



**Проект планировки территории для размещения  
предприятия строительной индустрии с логистическим комплексом**  
в селе Белый Раст городского поселения Икша Дмитровского муниципального района Московской области  
**Чертеж планировки территории М 1:1000**

**Условные обозначения**

**Экспликация зданий и сооружений**

Обозначение	Наименование	Обозначение	Наименование	№№ на плане	Наименование объекта	Площадь застройки М²	Примечания
<b>Границы:</b>		<b>Объекты инженерной инфраструктуры:</b>					
	участка с кадастровым номером 50:04:0070401:94		существующая ЛЭП низкого напряжения на опорах	Земельный участок с кадастровым номером К№ 50:04:0070401:95 площадью 11 090 кв.м			
	участка с кадастровым номером 50:04:0070401:95		существующая ЛЭП высокого напряжения на опорах	1	Складской корпус № 1	1530.0	проектируем, 1 этап стр-ва
	участка с кадастровым номером 50:04:0070401:96		сущест. кабель электропер. низкого напряжения в траншее	2	Административно-бытовой корпус	560.0	проектируем, 2 этап стр-ва
	земельных участков, зареги-стрированных в государственном кадастре недвижимости		сущест. кабель электропер. высокого напряжения в траншее	3	Складской корпус № 2	1530.0	проектируем, 4 этап стр-ва
<b>Объекты капитального строительства:</b>			существующий водопровод	4	Складской корпус № 3	700.0	проектируем, 6 этап стр-ва
	проектируемое здание 1 этап строительства		существующая канализация	5	Складской корпус № 4	1530.0	проектируем, 5 этап стр-ва
	проектируемое здание 2 этап строительства		проектируемый кабель электро-передач низкого напряжения в траншее	6	Топочная с техническими помещениями	70.0	проектируем, 5 этап стр-ва
	проектируемое здание перспективного строительства		проектируемая канализация	7	Водонепроницаемый выгреб	10.0	проектируем, 2 этап стр-ва
	проектируемое подземное сооружение		проектируемый водопровод	8	Очистные сооружения ливневых вод БЛ-10 (БИОКОМПАКТ)		проектируем, 5 этап стр-ва
	существующие здания		проектируемая теплотрасса	9	Площадка отдыха персонала		проектируем, 2 этап стр-ва
	здания или сооружение подлежащие демонтажу		проектируемая ливневая канализация	10	Трансформаторная подстанция	6.10	существующее
	здания ранее запроектированные		проектируемый выходной оголовок, дождеприемная решетка	Земельный участок с кадастровым номером 50:04:0070401:94 площадью 20 684 кв.м			
	проектируемый открытый навес			11	Контрольно-пропускной пункт	45.0	проектируем, 7 этап стр-ва
<b>Объекты транспортной инфраструктуры:</b>		<b>Прочие обозначения:</b>		12	Цех по производству пиломатериалов	970.0	проектируем, 3 этап стр-ва
	существующие проезды		существующее деревянное ограждение	13	Эстакада	100.0	проектируем, 3 этап стр-ва
	существующий откос		существующее металлическое ограждение	14	Склад сырья и готовой продукции	340.0	проектируем, 3 этап стр-ва
	планируемые проезды		существующее сетчатое ограждение	15	Складской корпус № 5	1530.0	проектируем, 7 этап стр-ва
	планируемые тротуары		существующее железобетон. ограждение	16	Складской корпус № 6	1530.0	проектируем, 8 этап стр-ва
	планируемый проезд для пожарных машин с расчетным давлением на ось 16 Тос		кустарник существующий в группах	17	Складской корпус № 7	1530.0	проектируем, 9 этап стр-ва
<b>Зоны с особыми условиями использования территории:</b>			проектируемое ограждение по периметру земельного участка	18	Складской корпус № 8	1530.0	проектируем, 10 этап стр-ва
	санитарно-защитная зона - 50м (объекты производственного назначения V класса)		проектируемые ворота с калиткой (5 шт.)	19	Цех с установкой по производству бетона со складскими помещениями и открытыми площадками	1550.0/350.0	проектируем, 11 этап стр-ва
	санитарно-защитная зона локальных очистных сооружений - 15 м			20a	Башня сотовой связи, подлежащая демонтажу		существующее - демонтаж
	планируемая красная линия			20	Место размещения (предлагаемое после демонтажа) башни сотовой связи	100.0	проектируем, 2 этап стр-ва
				21	Противопожарный резервуар (подземный) - 4 шт.		проектируем, 3 этап стр-ва
				22	Площадка для мусороконтейнеров, в т.ч. для крупногабаритных		проектируем, 12 этап стр-ва
				23	Стоянка служебного автотранспорта на 8 машино-мест		проектируем, 12 этап стр-ва
				24	Открытая временная стоянка грузового автотранспорта на 3 машино-места		проектируем, 11 этап стр-ва
				25	Стоянка гостевого автотранспорта на 8 машино-мест		проектируем, 7 этап стр-ва
				Земельный участок с кадастровым номером 50:04:0070401:96 площадью 4 230 кв.м			
				26	Площадка для демонстрации выставочных образцов продукции	660.0	проектируем, 12 этап стр-ва

Заказчик: ООО "Строимеханизация"		2014		Заказчик: ООО "Строимеханизация"		604-14-ПП 1	
Директор	Леваш АА	Подпись	Дата	Изм.	Кол.ч	Лист	№ док
Геодезист	Иванов Д.В.			Директор	Щаников	Подпись	Дата
Геодезист				ГАП	Красавина		
				Исполнитель	Кускова		
Согласование нанесения подземных коммуникаций выполняется Заказчик		000 "Гео Центр" М 1:500		Проект планировки. Основная (утверждаемая часть)		Стadia	Лист
Исполнение	Иль	2014 г.		Чертеж планировки территории. (Основной чертеж М1:1000)		Листов	
				Стройинвестпроект ЛТД			

2014		Заказчик: ООО "Строимеханизация"		604-14-ПП 1	
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Директор	Щаников	Подпись	Дата	Предприятие строительной индустрии с логистическим комплексом, расположенное по адресу: Московская область, Дмитровский район, городское поселение Икша, село Белый Раст	
ГАП	Красавина			Проект планировки. Основная (утверждаемая часть)	
Исполнитель	Кускова			Стadia	Лист
				Листов	
				Стройинвестпроект ЛТД	