



АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.2024

г. Дмитров

№ 716-Д

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская обл., район Дмитровский, в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения-газопровода высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, $D = 159$ мм, материал - сталь, согласно Техническим условиям № 4712-1-ДНП/80 от 24.06.2021 и схеме газоснабжения всей застройки с. Сипьково, со смежными технологическими частями. («Догазификация населенного пункта - с. Сипьково, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Дмитровский»), в пользу АО «Мособлгаз»

В соответствии со статьей 23, статьей 39.37, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 26.12.2018 № 242/2018-ОЗ «О наделянии органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь распоряжением

Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15ВР-1506 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области, согласно решению Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 15.05.2020 № 819/96 «Об утверждении Генерального плана Дмитровского городского округа Московской области», а также постановления администрации Дмитровского городского округа Московской области от 18.10.2021 № 2315-П «Об утверждении правил землепользования и застройки территории (части территории) Дмитровского городского округа Московской области», порядка предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 15.07.2021 № 1514-П, учитывая запрос о предоставлении государственной услуги № Р001-4909656807-80580258 от 25.12.2023 об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН/КПП 5032292612/502943001, ОГРН 1175024034734, адрес регистрации: Московская обл. Одинцово г.о. д. Раздоры км Рублево-Успенское шоссе 1 д. 1 корп. Б кабинет 901, адрес электронной почты: [mogozyvaeal@mytishchi.mosoblgaz.ru](mailto:могозоваeal@mytishchi.mosoblgaz.ru), дата регистрации: 29.12.2017), сводную информацию Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области СИ-РГИС-13873543701 от 27.12.2023, акт обследования земельного участка № 125 от 17 января 2024г., составленного отделом фотофиксации МКУ «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления» Дмитровского городского округа, наличие извещения правообладателей земельных участков о возможном установлении публичного сервитута, в виде опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута (далее - сообщение) в официальном печатном издании газете «ФАКТОР-ИНФО», выпуск от 12 января 2024 года № 4, размещение сообщения на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области (<https://dmitr-reg.ru>) от 11.01.2024, размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационном щите в непосредственной близости от земельных участков, руководствуясь Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области, постановляет:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет, или 120 мес. в отношении земельного участка площадью 80 +/- 3 м², с кадастровым номером 50:04:0000000:95852 и расположенный по адресу: Московская обл., район Дмитровский, в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения-газопровода высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, $D = 159$ мм, материал - сталь, согласно Техническим условиям № 4712-1-ДНП/80 от 24.06.2021 и схеме газоснабжения всей застройки с.Синьково, его неотъемлемых технологических частей. («Догазификация населенного пункта - с. Синьково, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Дмитровский»), в пользу АО «Мособлгаз», в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута 3 (три) месяцев.

3. Акционерным обществом «Мособлгаз» подписаны: Договор на прокладку инженерных коммуникаций № 61431547 от 29.07.2022г. (АО «Мособлгаз» и ГБУ МО «Мосавтодор»),

Согласие, содержащие технические требования и условия № 61431547 от 29.07.2022г. ГБУ МО «Мосавтодор», Согласование проекта от 20.03.2023г. Исх. № 7346/2023 ГБУ МО «Мосавтодор», Технические условия и заявка № 1 (приложение к Договору подряда) АО «Мособлгаз», Договоры о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации Д00140, Д02981, Д1355, Д14443, Д07847.

4. В отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, установлены следующие ограничения:

- земельный участок полностью расположен в границах строительства, реконструкции и (или) эксплуатации (размещение) объектов всех видов транспорта федерального и регионального значения (автомобильная дорога общего пользования регионального или межмуниципального значения МБК - Липенино - МБК, 46 ОП МЗ 46Н-01083), в соответствии с Постановлением Правительства МО от 05.08.2008 № 653/26 (ред. От 05.06.2023) "О перечне автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Московской области".

5. Акционерному обществу «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в п.1 Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Администрации Дмитровского городского округа Московской области опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Дмитровского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Дмитровского городского округа Московской области К.В. Соловьева.

Глава Дмитровского городского округа
Московской области



И.И. Поночевный



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Зона публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:04:0000000:95852

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, район Дмитровский
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	80 +/- 3 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

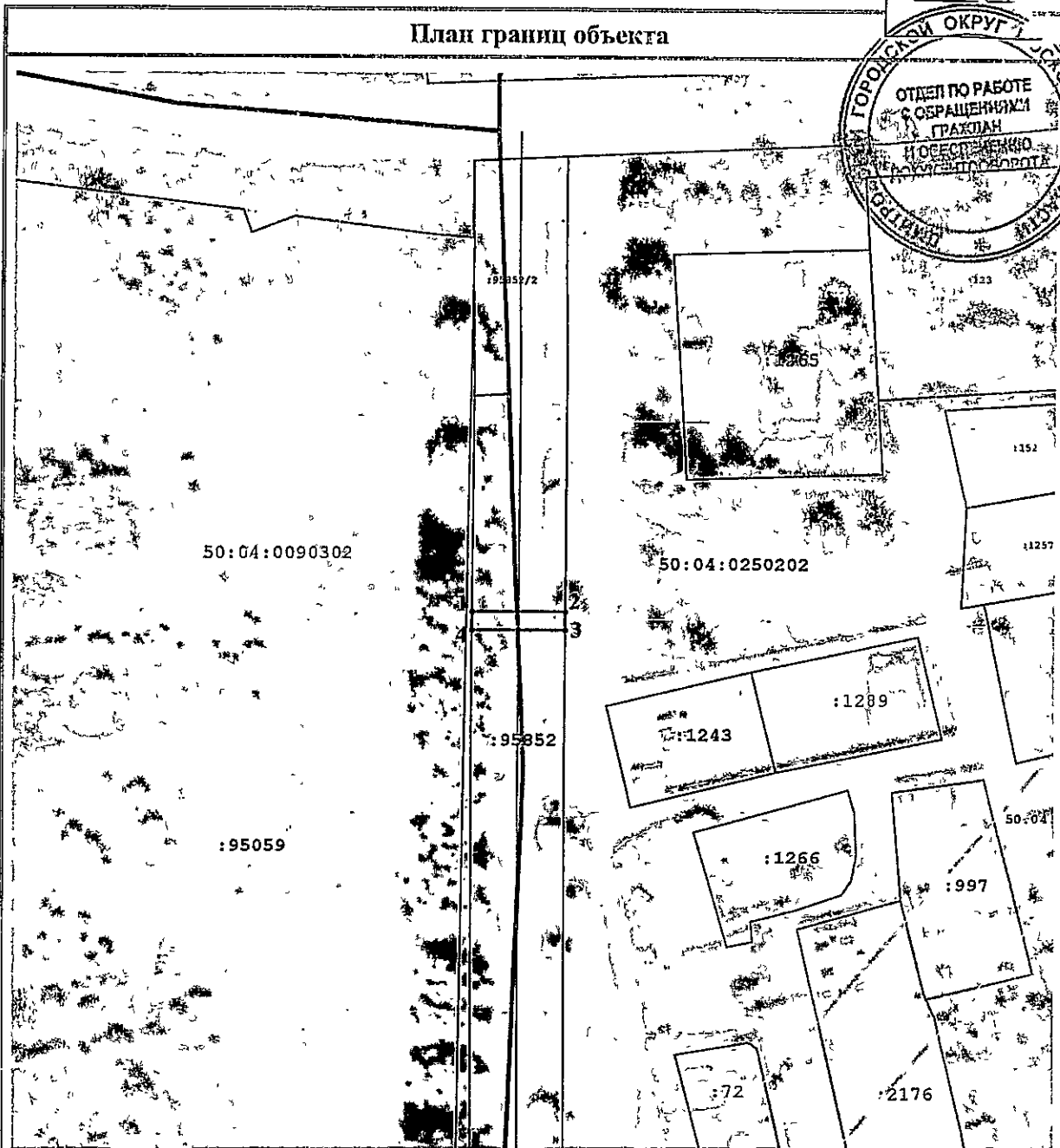
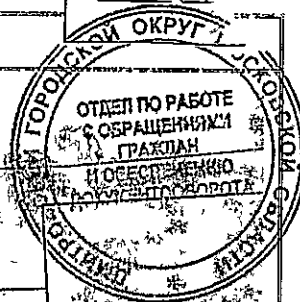
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	539727.98	2177044.13	Аналитический метод	0.10	-
2	539727.98	2177064.13	Аналитический метод	0.10	-
3	539723.98	2177064.11	Аналитический метод	0.10	-
4	539723.97	2177044.11	Аналитический метод	0.10	-
1	539727.98	2177044.13	Аналитический метод	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта






Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

-  - граница зоны с особыми условиями использования территории
-  - характерная точка границы зоны
-  - граница кадастрового квартала
-  - граница земельного участка, учтенного в ГКН
-  - земельный участок, сведения о котором содержатся в ГКН

Подпись _____



Дата «28» апреля 2023 г.

