



АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.09.2023

г. Дмитров

№ 3538-Т

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, Московская область, Дмитровский район, Московская область, р-н Дмитровский, с/п Габовское, обл. Московская, р-н Дмитровский, с/пос Габовское, д. Удино в целях строительства «Газопровод высокого давления к п. Поповка городской округ Дмитровский Московской области, в пользу ООО «Газпром газификация»

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ (ред. от 19.12.2022, с изм. от 30.05.2023) «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 26.12.2018 № 242/2018-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50 «Об утверждении Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15ВР-1506 «Об

утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», решением Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 15.05.2020 № 819/96 «Об утверждении Генерального плана Дмитровского городского округа Московской области», постановлением администрации Дмитровского городского округа Московской области от 18.10.2021 № 2315-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) Дмитровского городского округа Московской области», Порядком предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 15.07.2021 № 1514-П, учитывая запрос о предоставлении Государственной услуги (ходатайство) ООО «Газпром газификация» (ИНН/КПП 7813655197/ 780201001, ОГРН 1217800107744, адрес местоположения: г. Санкт-Петербург, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, стр. литера А, № Р001-5839858842-75854888 от 06.09.2023 об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, наличие извещения правообладателей земельных участков о возможном установлении публичного сервитута, в виде опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута (далее - сообщение) в официальном печатном издании газете «Советская, 2» выпуск №45(234) от 22 сентября 2023 года, размещения сообщения на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области (<https://dmitrov-reg.ru>) от 21.09.2023, распоряжением Главы Дмитровского городского округа Московской области от 15.09.2023 №513-рг «Об отпуске Главы Дмитровского городского округа Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут сроком на 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:04:0000000:91786 50:04:0160412:17 50:04:0000000:18 50:04:0160406 50:04:0160412 50:04:0160304 по адресу Московская область, Дмитровский городской округ, Московская область, Дмитровский район, Московская область, р-н Дмитровский, с/п Габовское, обл. Московская, р-н Дмитровский, с/пос Габовское, д. Удино, в целях строительства «Газопровод высокого давления к п. Поповка городской округ Дмитровский Московской области, в пользу ООО «Газпром газификация» в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с установлением публичного сервитута, в целях строительства «Газопровод высокого давления к п. Поповка городской округ Дмитровский Московской области, в пользу ООО «Газпром газификация», составляет три месяца.

3. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установление зон с особыми условиями использования территорий – Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего

постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земли, земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации, а именно в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

6. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области К.В. Соловьева.

Исполняющий обязанности Главы
Дмитровского городского округа
Московской области



- К.В. Соловьев

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут "Газопровод высокого давления к п. Поповка городской округ
Дмитровский Московской области"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, Дмитровский городской округ, п. Поповка
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	13178 +/- 40 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения "Газопровод высокого давления к п. Поповка городской округ Дмитровский Московской области". Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	513253.91	2176713.77	Аналитический метод	0.1	-
2	513257.59	2176701.53	Аналитический метод	0.1	-
3	513258.54	2176701.82	Аналитический метод	0.1	-
4	513263.40	2176685.65	Аналитический метод	0.1	-
5	513262.74	2176685.41	Аналитический метод	0.1	-
6	513267.72	2176671.31	Аналитический метод	0.1	-
7	513271.75	2176658.03	Аналитический метод	0.1	-
8	513295.96	2176666.39	Аналитический метод	0.1	-
9	513286.31	2176693.74	Аналитический метод	0.1	-
10	513267.29	2176687.03	Аналитический метод	0.1	-
11	513262.38	2176702.97	Аналитический метод	0.1	-
12	513263.33	2176703.26	Аналитический метод	0.1	-
13	513259.65	2176715.50	Аналитический метод	0.1	-
14	513273.06	2176719.53	Аналитический метод	0.1	-
15	513267.30	2176738.68	Аналитический метод	0.1	-
16	513253.04	2176734.39	Аналитический метод	0.1	-
17	513226.76	2176785.06	Аналитический метод	0.1	-
18	513226.94	2176830.60	Аналитический метод	0.1	-
19	513275.31	2176898.86	Аналитический метод	0.1	-
20	513296.76	2176953.83	Аналитический метод	0.1	-
21	513290.72	2176998.92	Аналитический метод	0.1	-
22	513309.68	2177087.00	Аналитический метод	0.1	-

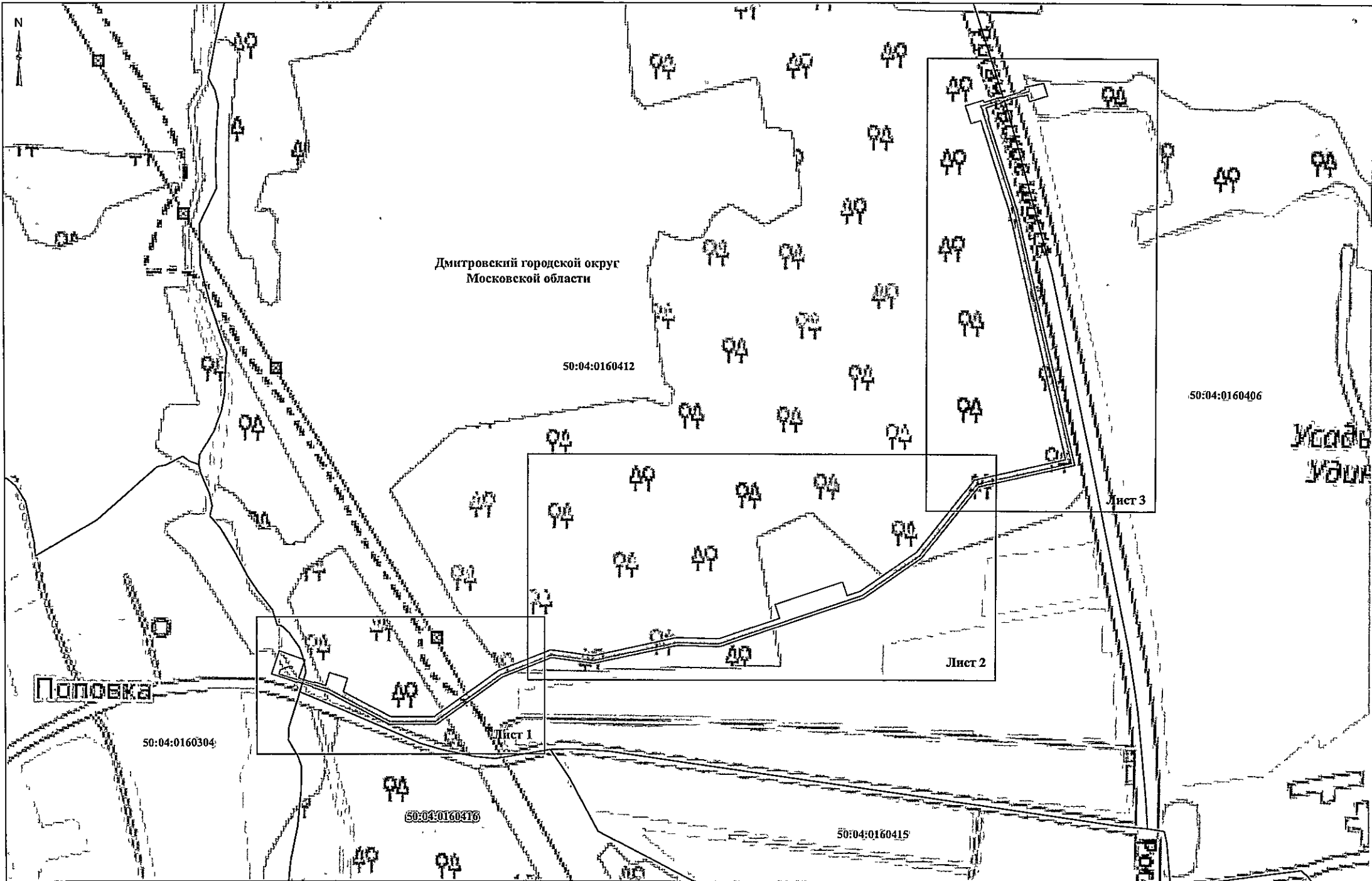
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	513308.51	2177130.98	Аналитический метод	0.1	-
24	513330.18	2177195.83	Аналитический метод	0.1	-
25	513344.40	2177191.07	Аналитический метод	0.1	-
26	513368.17	2177262.20	Аналитический метод	0.1	-
27	513353.94	2177266.96	Аналитический метод	0.1	-
28	513358.53	2177280.71	Аналитический метод	0.1	-
29	513399.39	2177339.78	Аналитический метод	0.1	-
30	513475.75	2177401.16	Аналитический метод	0.1	-
31	513497.65	2177496.54	Аналитический метод	0.1	-
32	513756.30	2177437.16	Аналитический метод	0.1	-
33	513853.46	2177406.20	Аналитический метод	0.1	-
34	513850.19	2177395.92	Аналитический метод	0.1	-
35	513869.24	2177389.85	Аналитический метод	0.1	-
36	513875.31	2177408.90	Аналитический метод	0.1	-
37	513872.93	2177409.66	Аналитический метод	0.1	-
38	513878.72	2177427.82	Аналитический метод	0.1	-
39	513877.77	2177428.13	Аналитический метод	0.1	-
40	513884.08	2177447.94	Аналитический метод	0.1	-
41	513885.14	2177447.99	Аналитический метод	0.1	-
42	513886.75	2177453.05	Аналитический метод	0.1	-
43	513889.10	2177452.30	Аналитический метод	0.1	-
44	513893.46	2177471.90	Аналитический метод	0.1	-
45	513879.95	2177476.22	Аналитический метод	0.1	-
46	513873.89	2177457.15	Аналитический метод	0.1	-
47	513881.04	2177454.87	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	513879.77	2177450.89	Аналитический метод	0.1	-
49	513880.26	2177449.15	Аналитический метод	0.1	-
50	513873.95	2177429.34	Аналитический метод	0.1	-
51	513873.00	2177429.64	Аналитический метод	0.1	-
52	513867.21	2177411.48	Аналитический метод	0.1	-
53	513856.26	2177414.98	Аналитический метод	0.1	-
54	513855.89	2177413.83	Аналитический метод	0.1	-
55	513758.41	2177444.88	Аналитический метод	0.1	-
56	513491.64	2177506.12	Аналитический метод	0.1	-
57	513468.58	2177405.65	Аналитический метод	0.1	-
58	513393.47	2177345.29	Аналитический метод	0.1	-
59	513351.30	2177284.33	Аналитический метод	0.1	-
60	513300.48	2177132.18	Аналитический метод	0.1	-
61	513301.66	2177087.75	Аналитический метод	0.1	-
62	513282.60	2176999.24	Аналитический метод	0.1	-
63	513288.56	2176954.81	Аналитический метод	0.1	-
64	513268.21	2176902.68	Аналитический метод	0.1	-
65	513218.95	2176833.17	Аналитический метод	0.1	-
66	513218.75	2176783.13	Аналитический метод	0.1	-
67	513252.78	2176717.50	Аналитический метод	0.1	-
1	513253.91	2176713.77	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

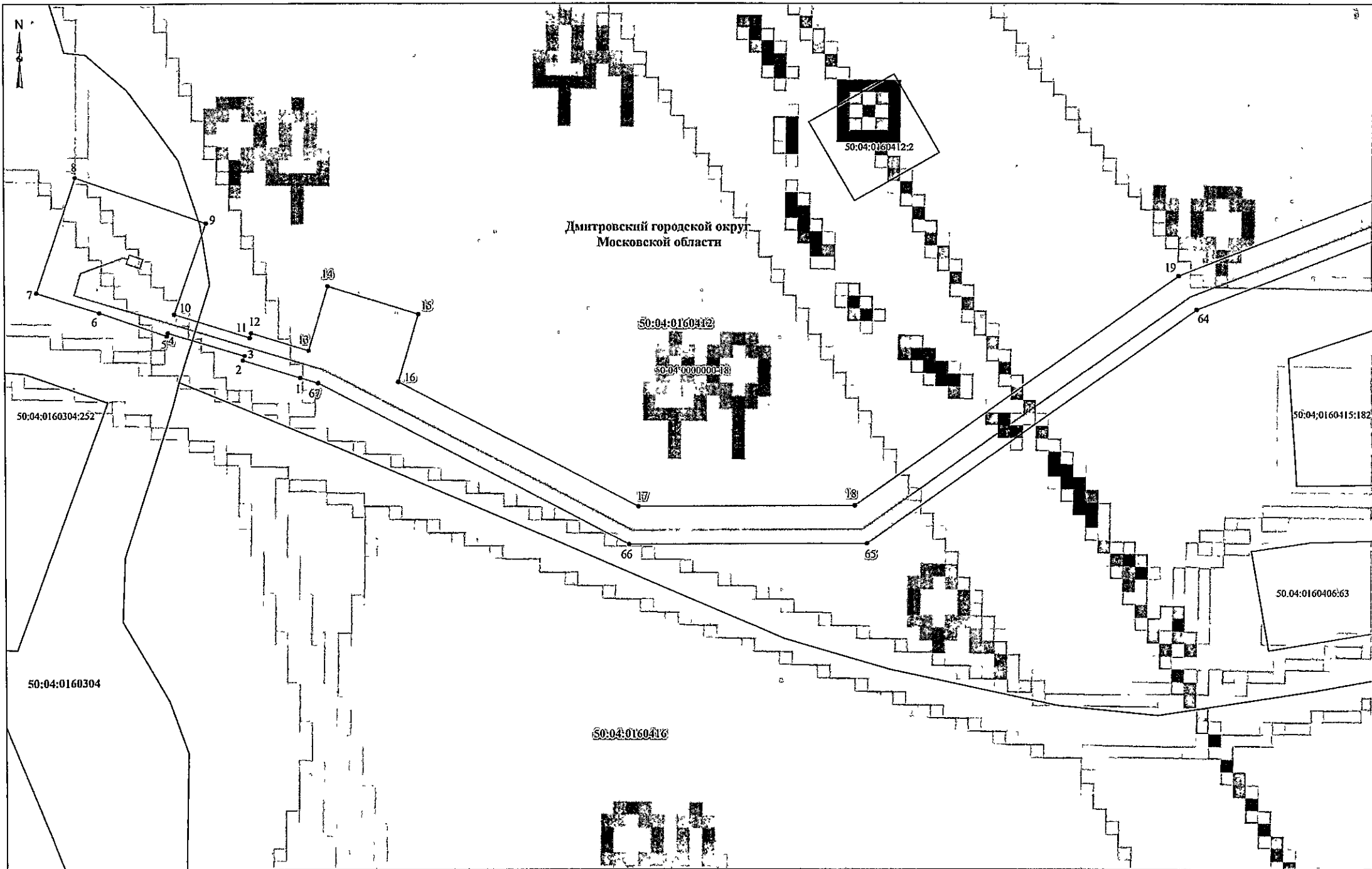
- - проектные границы публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- - проектное местоположение инженерного сооружения (газопровода)

50:04:0160412 - номер кадастрового квартала

Дмитровский городской округ - наименование городского округа
Московской области

Масштаб 1:2 500

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала

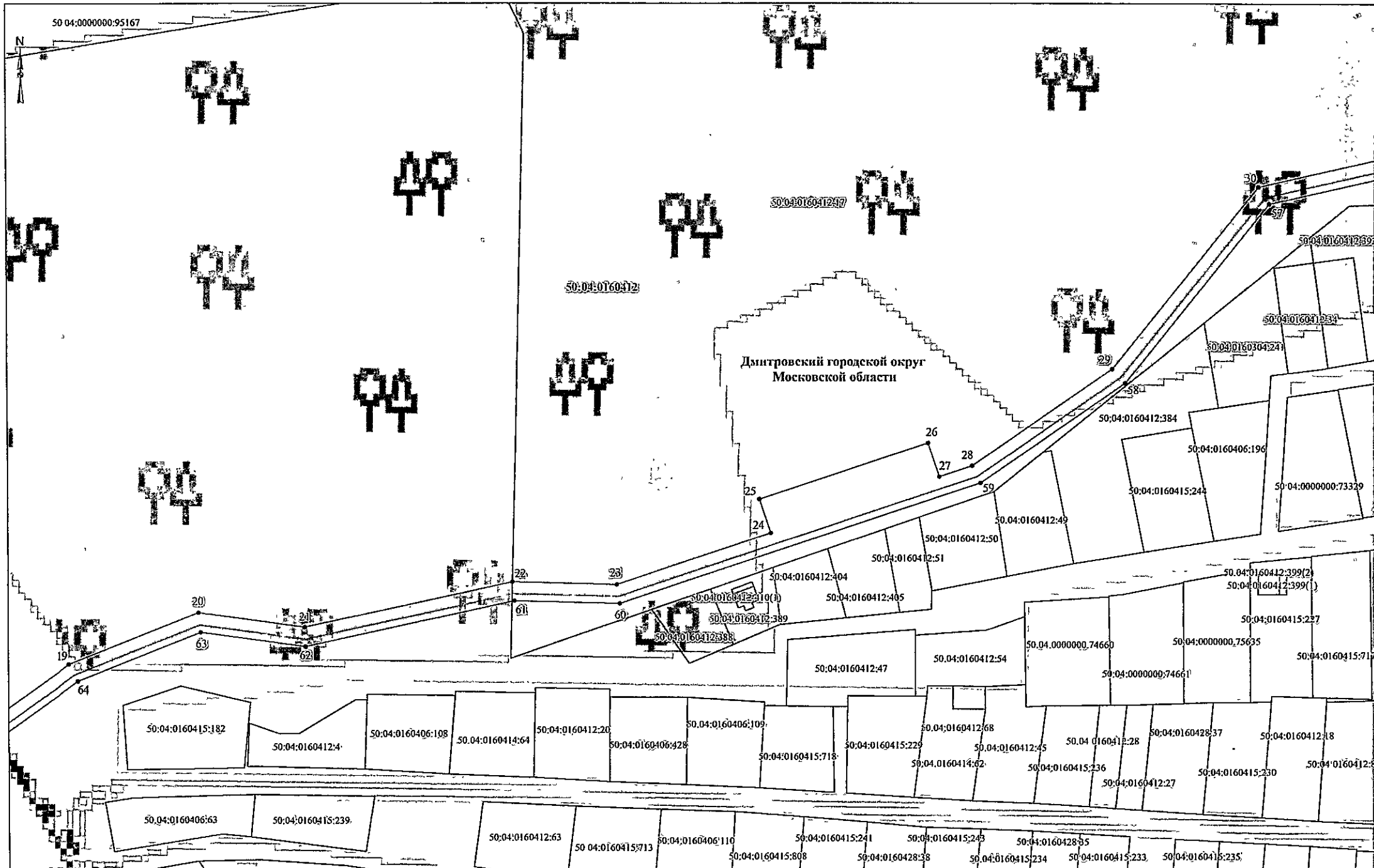
- проектное местоположение инженерного сооружения (газопровода)
- 50:04:0160412 - номер кадастрового квартала
- Дмитровский городской округ - наименование городского округа
- Московской области - наименование области

50:04:0160412:2 - кадастровый номер земельного участка

● 1 - характерная точка проектной границы публичного сервитута

Масштаб 1:500

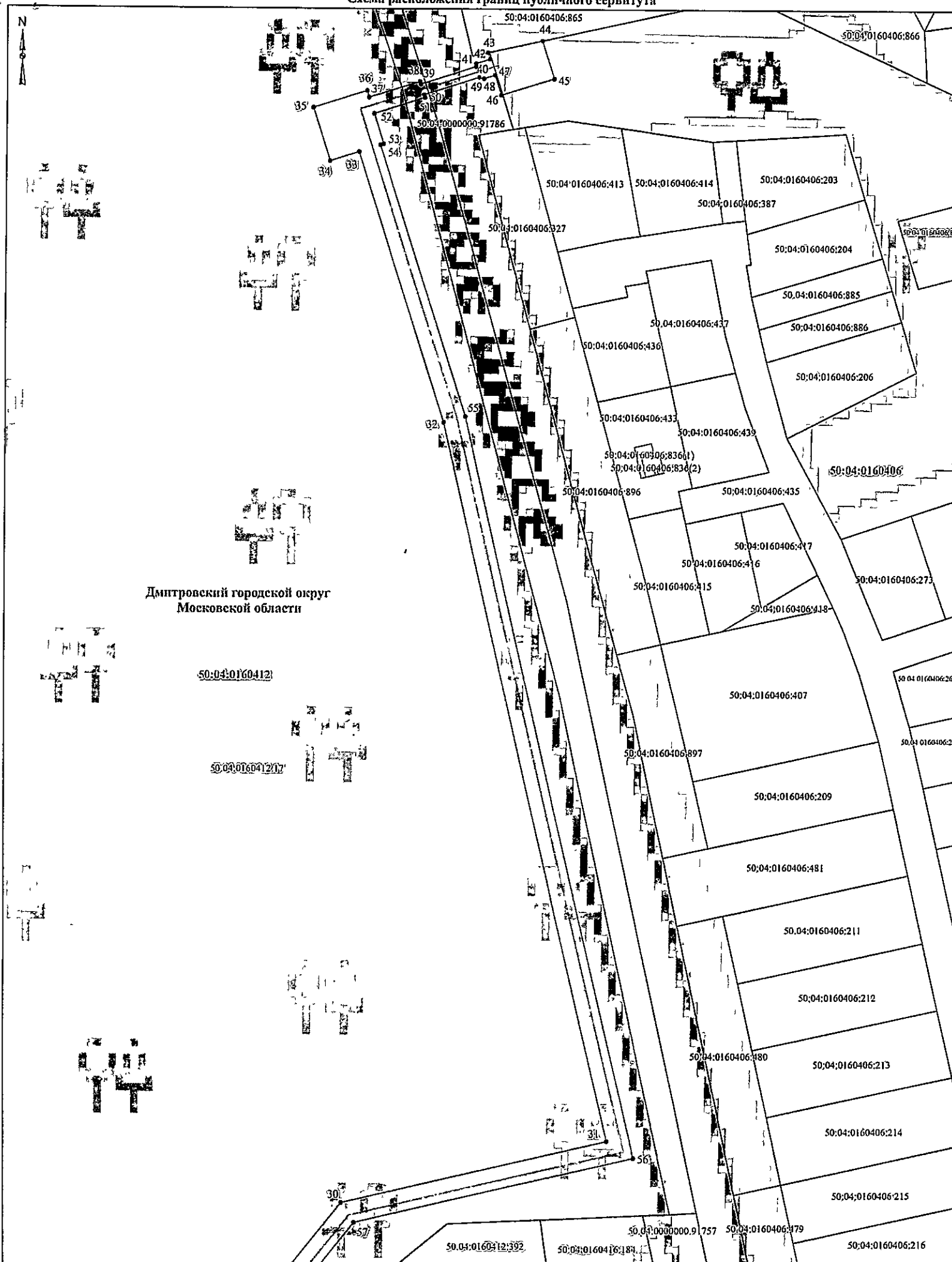
Схема расположения границ публичного сервитута



- Условные обозначения:**
- проектные границы публичного сервитута
 - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
 - граница кадастрового квартала
 - проектное местоположение инженерного сооружения (газопровода)
 - 50:04:0160412 - номер кадастрового квартала
 - Дмитровский городской округ - наименование городского округа Московской области
 - 50:04:0160412:17 - кадастровый номер земельного участка
 - 50:04:0160412:410(1) - кадастровый номер контура земельного участка
 - 1 - характерная точка проектной границы публичного сервитута

Масштаб 1:1 000

Схема расположения границ публичного сервитута



Дмитровский городской округ
Московской области

50:04:0160412

50:04:01604217

- Условные обозначения:
- - проектные границы публичного сервитута
 - - граница земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
 - - граница кадастрового квартала
 - - проектное местоположение инженерного сооружения (газопровода)
 - ▲ - хаотическая точка проектной границы публичного сервитута

- 50:04:0160412 - номер кадастрового квартала
- 50:04:0160412:17 - кадастровый номер земельного участка
- 50:04:0160406:836(1) - кадастровый номер контура земельного участка
- Дмитровский городской округ - наименование городского округа Московской области

Масштаб 1:850