



АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.07.2023

г. Дмитров

№ 2792-П

Об утверждении карты планируемого размещения объектов местного значения Дмитровского городского округа Московской области применительно к населенному пункту г. Дмитров

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 791/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2017-2024 годы», распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 21.04.2022 №27РВ-171 «Об утверждении Порядка утверждения карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Московской области», учитывая письмо Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 13.07.2023 № 29Исх-10504/05-02, на основании решения Градостроительного совета Московской области (протокол от 11.07.2023 № 27), руководствуясь Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области, постановляет:

1. Утвердить прилагаемую карту планируемого размещения объектов местного значения Дмитровского городского округа Московской области применительно к населенному пункту г. Дмитров.

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте администрации Дмитровского городского округа Московской области.

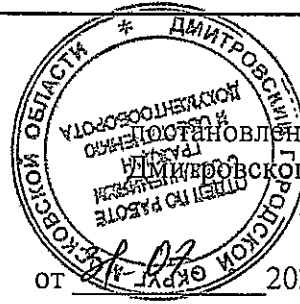
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы администрации Дмитровского городского округа Московской области А.Н. Ионову.

Глава Дмитровского городского округа
Московской области



И.И. Поночевный



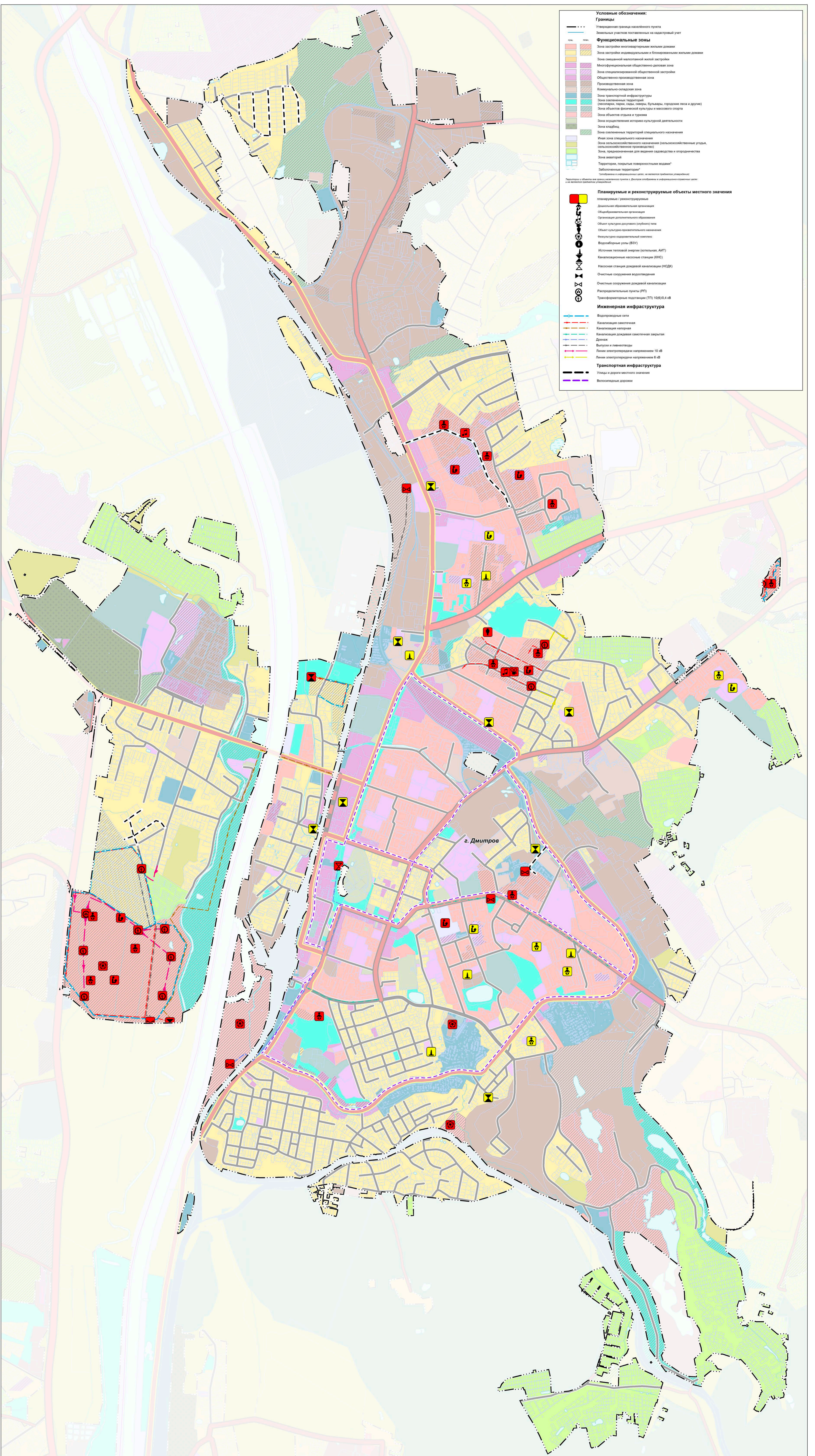
УТВЕРЖДЕНА
Администрацией Администрации
Дмитровского городского округа
Московской области

от 2023 г. № 279д-т

**КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО
ЗНАЧЕНИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО
НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Г. ДМИТРОВ**

(Утверждаемая часть)

КАРТА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К НАСЕЛЕННОМУ ПУНКТУ Г. ДМИТРОВ



Условные обозначения:

Границы

- Утвержденная граница населенного пункта
- Земельный участок поставленный на кадастровый учет

Функциональные зоны

- Зона застройки многоквартирными жилыми домами
- Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами
- Зона смешанной малоэтажной и жилой застройки
- Мультифункциональная общественно-деловая зона
- Зона специализированной общественной застройки
- Общественно-проказоразрешенная зона
- Промышленная зона
- Коммунально-складская зона
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона озелененных территорий (парки, скверы, бульвары, городские леса и другие)
- Зона объектов физической культуры и массового спорта
- Зона объектов отдыха и туризма
- Зона осуществления историко-культурной деятельности
- Зона клубная
- Зона озелененных территорий специального назначения
- Места размещения объектов специального назначения
- Зона сельскохозяйственного назначения (сельскохозяйственные угодья, агропоселки, объекты агропромышленности)
- Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества
- Зона аэродромов
- Территории, покрытые поверхностными водами*
- Заболоченные территории**

* Территории с объектами в границах населенного пункта г. Дмитров, подлежащие изъятию для государственных нужд Московской области.

** Территории с объектами в границах населенного пункта г. Дмитров, подлежащие изъятию для государственных нужд Московской области.

Планируемые и реконструируемые объекты местного значения

- Муниципальное учреждение
- Муниципальное предприятие
- Общественная организация
- Образовательная организация
- Организация дополнительного образования
- Объект культурно-досуговой (рекреационной) деятельности
- Объект культурно-просветительского назначения
- Мультифункциональный объект
- Водонапорная башня (ВБ)
- Источник тепловой энергии (котельная, АИТ)
- Квадратные насосные станции (КНС)
- Насосная станция дождевой канализации (НСДК)
- Очистные сооружения водопотребления
- Очистные сооружения дождевой канализации
- Распределительные пункты (РП)
- Трансформаторные подстанции (ТП) 10/0,4 кВ

Инженерная инфраструктура

- Водопроводные сети
- Канализация самостоная
- Канализация напорная
- Канализация дождевая самостоная закрытая
- Фонды
- Выпуски и линии электропередачи
- Линии электропередачи напряжением 10 кВ
- Линии электропередачи напряжением 6 кВ

Транспортная инфраструктура

- Улицы и дороги местного значения
- Вспомогательные дорожки

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор №115-2022 от 22.08.2022		
Рис. центра	Виткин П. С.			Московская область, Дмитровский городской округ; применительно к населенному пункту г. Дмитров		
Рис. отдела	Мажуро Н. В.			Карта планируемого размещения объектов местного значения Дмитровского городского округа Московской области применительно к населенному пункту г. Дмитров		
Вед. архитектор	Полыва С. В.			Страниц	Лист	Листов
					1	1
Проектировщик				ГАУ МО "НИИТИ градостроительства"		



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Государственное автономное учреждение Московской области
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»
(ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»)

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, niipi@mosreg.ru

Заказчик: ООО «Недвижимость»

Договор от 22.08.2022 № 115-2022

Карта планируемого размещения объектов местного значения
Дмитровского городского округа Московской области применительно
к населенному пункту г. Дмитров

Утверждаемая часть карты планируемого размещения объектов местного
значения Дмитровского городского округа Московской области
применительно к населенному пункту г. Дмитров

Руководитель ЦОГД
Начальник ОПГП ЦОГД

П.С. Богачев
Н.В. Макаров

2023

Архив. № подл. ФИО, подпись и дата. Взамен Арх. №. ФИО, подпись и дата визирования. Техотделом

*Состав Карты планируемого размещения объектов местного значения
Дмитровского городского округа Московской области применительно
к населенному пункту г. Дмитров*

№	Наименование документа
	Утверждаемая часть:
1	<i>Текстовая часть</i>
1.1	Утверждаемая часть Карты планируемого размещения объектов местного значения Дмитровского городского округа Московской области применительно к населенному пункту г. Дмитров
2	<i>Графические материалы (карты)</i>
2.1	Карта планируемого размещения объектов местного значения Дмитровского городского округа Московской области применительно к населенному пункту г. Дмитров, М 1:10000
	Материалы по обоснованию:
3.	<i>Текстовая часть</i>
3.1	Материалы по обоснованию Карты планируемого размещения объектов местного значения Дмитровского городского округа Московской области применительно к населенному пункту г. Дмитров

1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ	15
1.1. Планируемые для размещения объекты социальной инфраструктуры местного значения.....	15
1.2. Планируемые мероприятия по развитию объектов транспортной инфраструктуры местного значения.....	18
1.3. Планируемые для размещения объекты инженерной инфраструктуры местного значения.....	19
2. ОСНОВНЫЕ ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ Г. ДМИТРОВ	26

**Утверждаемая часть Карты планируемого размещения объектов
местного значения Дмитровского городского округа Московской
области применительно к населенному пункту
г. Дмитров**

Карта планируемого размещения объектов местного значения Дмитровского городского округа Московской области применительно к населенному пункту г. Дмитров (далее – проект, карта планируемого размещения объектов местного значения) выполнен ГАУ МО «НИИПИ градостроительства» в соответствии с ч. 9 ст.23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Порядком утверждения карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Московской области, утвержденным распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 08.09.2022 № 27РВ-467.

Основной целью разработки Карты планируемого размещения объектов местного значения Дмитровского городского округа Московской области применительно к населенному пункту г. Дмитров является учет изменений в генеральном плане согласно архитектурно-градостроительным концепциям: размещение жилого комплекса «Большевик» и развитие жилого квартала на участке с кадастровым номером 50:04:0010903:17.

Проект содержит:

1. Утверждаемая часть:

1.1. Текстовая часть;

2.1. Карта планируемого размещения объектов местного значения Дмитровского городского округа Московской области применительно к населенному пункту г. Дмитров, М 1:10000.

3. Материалы по обоснованию:

3.1 Текстовая часть.

Проект подготовлен на основании утвержденного решением Совета депутатов Внесения изменений в генеральный план Дмитровского городского округа Московской области применительно к населенному пункту г. Дмитров.

Проект разработан с выделением 1-ой очереди (2028 год) и расчетного срока (2043 год).

Проект разработан в соответствии со следующими документами в актуальных редакциях, действующих на момент разработки карты:

- «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
- «Водный кодекс Российской Федерации»;
- «Воздушный кодекс Российской Федерации»;
- «Лесной кодекс Российской Федерации»;
- «Земельный кодекс Российской Федерации»;
- Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства РФ от 1 августа 2016 г. № 1634-р (в редакции от 09.03.2022 № 463-р);
- Схема территориального планирования РФ в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта);
- «Изменения, которые вносятся в схему территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного

транспорта)», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 г. № 166-п, от 28.12.2017 г. № 2973-п, от 23.05.2018 г. № 957-п, от 22.12.2018г. №2915-п, от 18.09.2019 N 2104-п, от 10.02.2020 N 248-п, от 19.03.2020 N 668-п, от 19.09.2020 N 2402-п, от 21.12.2020 N 3466-п, от 09.04.2021 № 923-п, от 24.07.2021 № 2068-п, от 25.11.2021 №3326-п.;

- Федеральные правила использования воздушного пространства Российской Федерации, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. N 138;

- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

- Федеральный закон от 12.01.1996 №8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»;

- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 10.01.1996 № 4-ФЗ «О мелиорации земель»;

- Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;

- Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Федеральный закон от 27.07.2010 N 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;

- Федеральный закон от 31.12.2017 N 507-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 29.07.2017 N 280-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель»;

- «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89» (утв. Приказом Минстроя РФ от 30.12.2016 № 1034/пр);

- «СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85» (утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 № 108/ГС);

- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм

«Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45 «Об утверждении СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы».

- Закон Московской области № 11/2018-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Московской области»;

- Закон Московской области № 36/2007-ОЗ «О Генеральном плане развития Московской области»;

- Закон Московской области № 115/2007-ОЗ «О погребении и похоронном деле в Московской области»;

- Закон Московской области от 12.06.2004 № 75/2004-ОЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Московской области»;

- Закон Московской области от 05.12.2014 года № 164/2014-ОЗ «О видах объектов областного значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Московской области, видах объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа Московской области» (актуальная редакция от 07.04.2017 года № 46/2017-ОЗ «О внесении изменений в некоторые законы Московской области в связи с признанием утратившим силу Закона Московской области «О промышленных округах в Московской области»);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 09.04.2016 № 291 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчета нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов,

а также о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2010 года № 754»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов

и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;

- Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

- Приказ Министерства энергетики России от 28.02.2022 № 146 «Об утверждении схемы и программы развития Единой энергетической системы России на 2022 – 2028 годы»;

- Приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236» (далее – приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650);

- Закон Московской области от 18.07.2017 № 117/2017-ОЗ «О границе городского округа Истра» (с изменениями от 29.03.2018, 13.06.2019, 24.12.2019, 30.06.2020);

- Программа Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030», утвержденная Постановлением Правительства Московской области от 20 декабря 2004 г. №778/50, с изменениями от 13.12.2021 №1338/44;

- Схема и программа перспективного развития Единой Энергетической системы России на 2021-2027 годы утвержденная приказом Минэнерго России №88 от 26.02.2021 г.;

- Схема и программа перспективного развития электроэнергетики Московской области на 2022-2026 годов, утвержденная постановлением Губернатора МО №115-ПГ от 30.04.2021 г.;

- Приказ Минэнерго России от 28.12.2021 № 36@ «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Московский регион» на 2015 – 2025 годы, утвержденную приказом Минэнерго России от 16.10.2014 № 735, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 26.12.2019 № 33@» (Инвестиционная программа ПАО «Россети Московский регион»);

- Приказ Минэнерго России от 28.12.2021 № 35@ «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «ФСК ЕЭС» на 2020 – 2024 годы, утвержденную приказом Минэнерго России от 27.12.2019 № 36@, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 30.12.2020 № 34@»;
- Приказ министра энергетики Московской области от 16.12.2021 № 48 «Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества «Московская областная энергосетевая компания», утвержденную приказом министра энергетики Московской области от 18.12.2019 № 105, с изменениями, внесенными приказом министра энергетики Московской области от 30.10.2020 № 66 (Инвестиционная программа АО Мособлэнерго на 2021 – 2025 годы);
- Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Московской области на период 2020-2024 годов, утвержденная постановлением Губернатора Московской области от 30.12.2020 №1069/43;
- Постановление Правительства Московской области от 28.09.2021 № 929/34 «О внесении изменений в Программу Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года»;
- Постановление Правительства Московской области от 19.04.2022 № 393/15 «О внесении изменений в Программу Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года»;
- Постановление Губернатора Московской области от 30.04.2020 № 217-ПГ «Об утверждении схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2021 – 2025 годов»- Программа Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030», утвержденная Постановлением Правительства Московской области от 20 декабря 2004 г. №778/50, с изменениями от 19.10.2020 №769/32;
- Постановление Губернатора Московской области от 30.04.2021 № 115-ПГ «Об утверждении схемы и программы перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2022 – 2026 годов»;
- Схема и программа перспективного развития электроэнергетики Московской области на период 2022 – 2026 годов;
- Схема и программа перспективного развития электроэнергетики Московской области на 2021-2025 годов, утвержденная постановлением Губернатора МО №217-ПГ от 30.04.2020 г.;
- Приказ Министра энергетики Московской области от 30.10.2020 № 66 Об утверждении изменений, вносимых в инвестиционную программу акционерного общества "Московская областная энергосетевая компания" на 2021-2025 гг., размещенный на официальном сайте www.mosoblenergo.ru;
- Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 19.08.2021 № 649 «О рекомендованных нормативах и нормах обеспеченности населения объектами спортивной инфраструктуры»;
- Приказ Министерства спорта Российской Федерации от 18.03.2018 № 244 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта»;
- Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1071/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры» и утверждении государственной программы Московской области «Строительство объектов социальной инфраструктуры» на 2023–2027 годы»;

- Постановление Правительства Московской области от 04.10.2022 № 1066/35 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Спорт Подмосковья» и утверждении государственной программы Московской области «Спорт Подмосковья» на 2023–2027 годы»;

- Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Московской области на период 2018-2022 годов, утвержденная постановлением Губернатора Московской области от 07.11.2018 №551-ПГ;

- Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Московской области на период 2020-2024 годов, утвержденная постановлением Губернатора Московской области от 30.12.2020 №1069/43;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 9 апреля 2016г. №291 «Правила установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов»;

- Схема и программа перспективного развития Единой Энергетической системы России на 2020-2026 годы утвержденная приказом Минэнерго России №508 от 30.06.2020 г.;

- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р «Об утверждении схемы территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения»;

- «СП 396.1325800.2018. Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования» (утв. Приказом Минстроя России от 01.08.2018 № 474/пр);

- «СП 34.13330.2021. Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*» (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 09.02.2021 № 53/пр);

- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 1 августа 2016 г. № 1634-р (в редакции распоряжений Правительства РФ от 01.11.2016 N 2325-р, от 27.07.2017 N 1601-р, от 15.11.2017 N 2525-р, от 10.11.2018 N 2447-р, от 25.07.2019 N 1651-р, от 11.06.2020 N 1542-р, от 08.10.2020 N 2591-р, от 28.12.2020 N 3616-р) «О внесении изменений в схему территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утв. Распоряжением Правительства РФ от 01.08.2016 N 1634-р»;

- Совместная инвестиционная программа ПАО «Газпром» и Правительства Московской области: «Программа развития газоснабжения и газификации Московской области на период 2021-2025 годы, подписанной 18.11.2020 г. Губернатором Московской области Воробьевым А.Ю. и Председателем Правления ПАО «Газпром» Миллером А.Б.;

- Постановление Правительства Московской области от 11.10.2021 № 992/33 «Об утверждении Схемы территориального планирования Московской области - основных положений градостроительного развития»;

- Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 N 106/5 "Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области";

- Постановление Правительства Московской области от 25.03.2016 № 230/8 «Об утверждении Схемы территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»;

- Постановление Правительства Московской области от 30.12.2020 № 1065/44 «О внесении изменений в Схему территориального планирования транспортного обслуживания Московской области»;

- Постановление Правительства Московской области от 20.03.2014 № 168/9 «О развитии транспортно-пересадочных узлов на территории Московской области»;
- Постановление Правительства Московской области от 26.03.2014 № 194/9 «Об утверждении итогового отчёта о реализации долгосрочной целевой программы Московской области «Разработка Генерального плана развития Московской области на период до 2020 года»;
- Постановление Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»;
- Постановление Правительства Московской области от 30.12.2014 №1169/51 «Об утверждении положения о подготовке проектов документов территориального планирования муниципальных образований Московской области и направления их на утверждение в представительные органы местного самоуправления муниципального района, городского округа»;
- Постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 № 84/9 «Об утверждении списка памятников истории и культуры»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.06.2011 №84 «Об утверждении СанПин 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;
- Решение Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143 (с изм. от 04.12.2018) «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП»;
- Постановление Правительства Москвы и Правительства Московской области от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44 «О зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории города Москвы и Московской области»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45 (ред. от 16.01.2019) «Об утверждении СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 2 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»;
- Постановление Правительства РФ от 03.03.2018 N 222 (ред. от 21.12.2018) «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению,

атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

- СП 51.13330.2011. Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 N 825) (ред. от 05.05.2017);

- СН 2.2.4/2.1.8.562-96. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки. Санитарные нормы (утв. Постановлением Госкомсанэпиднадзора РФ от 31.10.1996 № 36);

- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (ред. от 25.04.2014) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 (ред. от 23.06.2020) «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области»;

- Постановление Правительства Московской области от 22.12.2016 № 984/47 (ред. от 17.11.2020) «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Московской области»;

- Постановление Правительства Московской области от 28.03.2017 №221/10 «Об утверждении нормативов муниципальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Московской области, муниципальных районов и городских округов Московской области и о внесении изменения в постановление Правительства Московской области от 15.12.2006 №1164/49 «О стратегии социально-экономического развития Московской области до 2020 года»;

- Постановление Правительства Московской области от 17.10.2017 № 851/38 «О прогнозе социально-экономического развития Московской области на среднесрочный период 2018-2020 годов»;

- Постановление Правительства Московской области от 13.05.2002 № 175/16 «О нормативной потребности муниципальных образований Московской области в объектах социальной инфраструктуры»;

- Постановление Правительства Московской области от 13.03.2014 №157/5 «Об утверждении нормативной потребности муниципальных образований Московской области в объектах социальной инфраструктуры»;

- Постановление Правительства Московской области от 23.08.2013 №663/38 «Об утверждении государственной программы Московской области «Здравоохранение Подмосковья» на 2014-2020 годы»;

- Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 №787/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Культура Подмосковья» на 2017-2021 годы»;

- Постановление Правительства Московской области от 13.10.2020 № 730/33 «О досрочном прекращении реализации государственной программы Московской области «Культура Подмосковья» и и утверждении государственной программы Московской области «Культура Подмосковья»;

- Распоряжение Министерства культуры Московской области от 20.03.2020 № 17РВ-37 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и

норм ресурсной обеспеченности населения в сфере культуры на территории Московской области»;

- Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 №784/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Образование Подмосковья» на 2017-2025 годы;

- Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 №783/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Социальная защита населения Московской области» на 2017-2021 годы;

- Постановление Правительства Московской области от 13.08.2013 №602/31 «Об утверждении государственной программы Московской области «Сельское хозяйство Подмосковья» на 2017-2021 годы;

- Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 № 795/39 (ред. от 19.01.2021) «Об утверждении государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017-2026 годы»;

- Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 №788/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Экология и окружающая среда Подмосковья» на 2017-2021 годы;

- Постановление Правительства Московской области от 17.10.2017 №863/38 (ред. от 03.03.2020) «Об утверждении государственной программы Московской области «Развитие инженерной инфраструктуры и энергоэффективности» на 2018-2024 годы и признании утратившими силу отдельных Постановлений Правительства Московской области;

- Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 №790/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Жилище» на 2017-2027 годы;

- Постановление Правительства Московской области от 25.10.2016 №791/39 «Об утверждении государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2017-2021 годы;

- Приказ Госгортехнадзора России от 15.12.2000 № 124 «О Правилах охраны газораспределительных сетей»;

- Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;

- Постановление Правительства Московской области от 29.06.2021 № 515/22 «О внесении изменений в Программу Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года»;

- совместная инвестиционная программа ПАО «Газпром» и Правительства Московской области: «Программа развития газоснабжения и газификации Московской области на период 2021-2025 годы, подписанной 18.11.2020 г. Губернатором Московской области Воробьевым А.Ю. и Председателем Правления ПАО «Газпром» Миллером А.Б.;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

- Постановление Правительства Московской области от 15 февраля 2017 года № 104/5 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых для других целей не допускается».

- Решение Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП»;

- Постановление Правительства Москвы и Правительства Московской области от 17.12.2019 № 1705-ПП/970/44 «О зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения на территории города Москвы и Московской области»;

- Распоряжение Министерства сельского хозяйства и продовольствия Московской области от 10.10.2019 № 20РВ 349 «Об утверждении Перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, расположенных на территории Московской области, использование которых для других целей не допускается»;

- Генеральная схема газоснабжения Московской области до 2030 года, разработанная ОАО «Газпром промгаз» при участии АО «Мособлгаз», одобренная утвержденным решением Межведомственной комиссии по вопросам энергообеспечения Московской области от 14.11.2013 № 11.

**1. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ
ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОСНОВНЫЕ
ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ**

**1.1. Планируемые для размещения объекты социальной
инфраструктуры местного значения ****

Поз.	Планируемые объекты	Единица измерения	Ёмкость	Местоположение	Очередь реализации
1	Детский сад	мест	160	г. Дмитров, мкр. Заречье	Первая очередь
2	Детский сад	мест	200	г. Дмитров, мкр. Заречье	Первая очередь
3	Детский сад	мест	253	г. Дмитров, мкр. Заречье	Первая очередь
4	Детский сад	мест	220	г. Дмитров, мкр.№5	Расчетный срок
5	Детский сад	мест	240	г. Дмитров, мкр.№5	Расчетный срок
6	Детский сад	мест	200	г. Дмитров, ЖК "Новоспасский"	Первая очередь
7	Детский сад №3 "Сказка" (реконструкция)	мест	100	г. Дмитров, мкр.№5	Первая очередь
8	Детский сад	мест	210	г. Дмитров, мкр. им. Махалина	Первая очередь
9	Детский сад	мест	210	г. Дмитров, мкр. им. Махалина	Первая очередь
10	Детский сад	мест	39	г. Дмитров, мкр. Внуково	Первая очередь
11	Детский сад №83 "Вишенка" (реконструкция)	мест	245	г. Дмитров, ул. Внуковская	Первая очередь
12	Детский сад	мест	90	г. Дмитров, ул. Московская	Первая очередь
13	Детский сад	мест	130	г. Дмитров, ул. Большевикская	Первая очередь
14	Детский сад №13 "Скворушка" (реконструкция)	мест	160	г. Дмитров, ул. Космонавтов	Первая очередь
15	Детский сад №15 "Земляничка" (реконструкция)	мест	160	г. Дмитров, ул. Космонавтов	Первая очередь

Поз.	Планируемые объекты	Единица измерения	Ёмкость	Местоположение	Очередь реализации
16	Детский сад №24 "Колобок" (реконструкция)	мест	230	г. Дмитров, ул. Гравийная	Первая очередь
17	Общеобразовательная организация	мест	1100	г. Дмитров, мкр. Заречье	Первая очередь
18	Общеобразовательная организация	мест	1100	г. Дмитров, мкр. Заречье	Первая очередь
19	Общеобразовательная организация	мест	1100	г. Дмитров, мкр. №5	Расчетный срок
20	Общеобразовательная организация	мест	1100	г. Дмитров, мкр. №5	Расчетный срок
21	Общеобразовательная организация №3 (реконструкция)	мест	170	г. Дмитров, мкр. №5	Первая очередь
22	Общеобразовательная организация	мест	1000	г. Дмитров, мкр. им. Махалина	Первая очередь
23	Внуковская Средняя общеобразовательная школа (реконструкция)	мест	350	г. Дмитров, ул. Внуковская	Первая очередь
24	Общеобразовательная организация	мест	1100	г. Дмитров, ул. Инженерная	Расчетный срок
25	Общеобразовательная организация №2 (реконструкция)	мест	300	г. Дмитров, ул. Комсомольская	Первая очередь
26	Детская школа искусств	мест	580	г. Дмитров, мкр. №5	Первая очередь
27	Детская школа искусств (филиалы)	мест	110	г. Дмитров, мкр. им. Махалина	Первая очередь
28	Детская школа искусств	мест	125	г. Дмитров (в здании существующих КДУ)	Расчетный срок
29	КДУ	мест	395	г. Дмитров, мкр. им. Махалина	Первая очередь
30	ФОК	тыс. кв. м. площади зала / кв. м. зеркала	58 пос./см. *	г. Дмитров, ул. Подъячева, рядом с домом 60	Первая очередь

Поз.	Планируемые объекты	Единица измерения	Ёмкость	Местоположение	Очередь реализации
		ВОДЫ (пос./см.*)			
31	ФОК	тыс.кв.м.	1,2	г. Дмитров, мкр. Заречье	Расчетный срок
32	ФОК	тыс.кв.м.	1,2	г. Дмитров, вдоль канала им. Москвы	Расчетный срок
33	ФОК	тыс.кв.м.	1,2	г. Дмитров, ул. 2-я Мостовая	Расчетный срок
34	Плоскостные сооружения	тыс.кв.м.	18,84	г. Дмитров	Первая очередь
35	Плоскостные сооружения	тыс.кв.м.	16,98	г. Дмитров	Расчетный срок
36	СДЮШ	мест	155	г. Дмитров (совместно с планируемыми ФОКами)	Расчетный срок

** Предложенные мероприятия в части развития объектов дошкольного образования практически полностью обеспечивают потребность в ДОУ на территории г. Дмитров. Вместе с тем, в связи с отсутствием территориальных ресурсов в границах г. Дмитров в соответствии с действующим генеральным планом, остается незначительный дефицит в объектах дошкольного образования на расчетный срок. Объекты для покрытия оставшейся части потребностей будут уточнены после внесения изменения в генеральный план Дмитровского городского округа и дополнительного анализа территории

* В соответствии с Программой МО «Строительство объектов социальной инфраструктуры»

1.2. Планируемые мероприятия по развитию объектов транспортной инфраструктуры местного значения

1.2.1 Автомобильные дороги и улицы местного значения

Таблица 1.2.1.1

№ п.п.	Наименование автомобильной дороги	Местоположение	Строительство (С)/ Реконструкция (Р)	Протяженность, км	Категория автомобильной дороги	Мероприятие	Очередность реализации
1	Проектируемый проезд мкрн Татищевский,	г. Дмитров	С	1,59	УДМЗ	письмо администрации №21650/010-33 от 02.11.2022	Расчетный срок
2	Проектируемый проезд №2	г. Дмитров	С	1,16	УДМЗ		Расчетный срок
3	Проектируемый проезд №3	г. Дмитров	С	0,76	УДМЗ		Расчетный срок
4	Проектируемый проезд № 4	г. Дмитров	С	0,29	УДМЗ		Расчетный срок
Протяженность по строящимся улично-дорожной сети (УДС)			С	3,80	- 3,8	-	Первая очередь Расчетный срок

Примечание к таблице 4.1.1.2: в соответствии с СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* город Дмитров попадает в группу средних городов. Классификация улично-дорожной сети: МУ – магистральные улицы, УДМЗ - улицы и дороги местного значения, УДПЗ - улицы и дороги в производственных зонах.

1.2.2 Организация пешеходного и велосипедного движения

Таблица 1.2.2.1

Наименование	Протяженность велодорожек, км.		
	Существующее положение	Планируемый Веломаршрут 1 (Западная объездная автомобильная дорога) в соответствии утв. ППТ 982/31 от 19.09.2022	Планируемый Веломаршрут 2 (ул. Кольцо (Дмитровское)– ул. Космонавтов – ул. Большевикская– ул. Минина- ул. Загорская- ул. Пушкинская- ул. Внуковская
г. Дмитров	0,76	1,11	14,00

1.3. Планируемые для размещения объекты инженерной инфраструктуры местного значения²

Планируемые для размещения объекты инженерной инфраструктуры местного значения

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» на первую очередь строительства необходимо актуализировать «Схему водоснабжения Дмитровского городского округа» и «Схему водоотведения Дмитровского городского округа».

В соответствии с Федеральным законом от 27.10.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» необходимо на первую очередь актуализировать «Схему теплоснабжения Дмитровского городского округа».

Необходимо провести оценку (переоценку) запасов подземных вод на территории Дмитровского городского округа с последующим утверждением в Государственной комиссии по запасам или в Министерстве экологии и природопользования Московской области.

В связи с планируемым освоением новых территорий и необходимостью обеспечения объектами инженерной инфраструктуры существующих населённых пунктов в генеральном плане отображены следующие инженерные объекты:

Таблица 1.3.1

№ п/п	Наименование объекта	Вид работ	Основные характеристики	Очередность реализации
<i>Мероприятия по развитию объектов местного значения</i>				
1.	Водоснабжение			
1.1	ВЗУ №1 ⁴	реконструкция	производительность 8,0 тыс. куб. м/сутки	Первая очередь
1.2	ВЗУ №2 ⁴	реконструкция	производительность 22,0 тыс. куб. м/сутки	Первая очередь
1.3	ВЗУ №3 ⁴	реконструкция	производительность 14,0 тыс. куб. м/сутки	Первая очередь

² Планируемые для размещения объекты местного значения городского округа, относящиеся к областям электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом субъекта Российской Федерации, уставами муниципальных образований и оказывающие существенное влияние на социально-экономическое развитие городского округа, предусмотрены картой объектов местного значения с учетом требований региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, а также сведений о потребности в указанных объектах, приведенных в положении о территориальном планировании генерального плана.

Форма собственности на объекты местного значения может определяться на последующих стадиях проектирования, строительства или эксплуатации объектов. При этом субъектами права собственности на указанные объекты могут являться муниципальные образования, юридические и физические лица.

№ п/п	Наименование объекта	Вид работ	Основные характеристики	Очередность реализации
1.4	ВЗУ №7 ⁴	реконструкция	производительность 2,0 тыс. куб. м/сутки	Первая очередь
1.5	ВЗУ-1н	строительство	производительность 4,0 тыс. куб. м/сутки	Расчетный срок
1.6	Сети водоснабжения	реконструкция	протяженность 54,0 км	Первая очередь
			протяженность 50, км	Расчетный срок
		строительство	протяженность 5,0 км	Первая очередь
			протяженность 6,0 км	Расчетный срок
2.	Водоотведение			
2.1	Очистные сооружения г. Дмитров ⁴	реконструкция	производительность 40,0 тыс. куб. м/сутки	Первая очередь
2.2	КНС №1	реконструкция	производительность 30,0 тыс. куб. м/сутки	Первая очередь
2.3	КНС №2	реконструкция	производительность 10,0 тыс. куб. м/сутки	Первая очередь
2.4	КНС №3	реконструкция	производительность 3,0 тыс. куб. м/сутки	Первая очередь
2.5	КНС №4	реконструкция	производительность 40,0 тыс. куб. м/сутки	Первая очередь
2.6	КНС №5	реконструкция	производительность 3,0 тыс. куб. м/сутки	Первая очередь
2.7	КНС №6	реконструкция	производительность 3,0 тыс. куб. м/сутки	Первая очередь
2.8	КНС №7	реконструкция	производительность 3,0 тыс. куб. м/сутки	Первая очередь
2.9	КНС №8	реконструкция	производительность 3,0 тыс. куб. м/сутки	Первая очередь
2.10	КНС-1н	строительство	производительность 4,0 тыс. куб. м/сутки	Расчетный срок
2.11	КНС-2н	строительство	производительность 0,1 тыс. куб. м/сутки	Расчетный срок
2.12	Сети водоотведения	реконструкция	протяженность 40,0 км	Первая очередь
			протяженность 30,0 км	Расчетный срок
		строительство	протяженность 6,0 км	Первая очередь
			протяженность 7,4 км	Расчетный срок
3.	Теплоснабжение			
3.1	Котельная ДЗФС, г. Дмитров ³	реконструкция	Установленная мощность	Первая очередь

№ п/п	Наименование объекта	Вид работ	Основные характеристики	Очередность реализации
			1,1 Гкал/час	
3.2	Котельная МЖБК, г. Дмитров, ул. Комсомольская ³	реконструкция	Установленная мощность 17,0 Гкал/час	Первая очередь
3.3	РТС, г. Дмитров, ул. Внуковская ³	реконструкция	Установленная мощность 14,2 Гкал/час	Первая очередь
3.4	Котельная УПП ВОС, г. Дмитров, ул. Внуковская ³	реконструкция	Установленная мощность 4,5 Гкал/час	Первая очередь
3.5	Котельная, г. Дмитров, ул. Космонавтов ³	реконструкция	Установленная мощность 16,0 Гкал/час	Первая очередь
3.6	Котельная, г. Дмитров, ул. Метростроевская ³	реконструкция	Установленная мощность 1,2 Гкал/час	Первая очередь
3.7	Котельная, г. Дмитров, ул. Садовая-2 ³	вывод из эксплуатации	-	Первая очередь
3.8	Котельная, г. Дмитров, ул. Советская ³	вывод из эксплуатации	-	Первая очередь
3.9	Котельная, г. Дмитров, ул. Профессиональная ³	реконструкция	Установленная мощность 60,0 Гкал/час	Расчетный срок
4.	Газоснабжения			
4.1	Поэтапная реконструкция газораспределительной сети г. Дмитров ²	реконструкция	Суммарная протяженность 0,3 км	Первая очередь
4.1.1	Реконструкция газораспределительной сети г. Дмитров, кадастровый номер 50:04:0000000:84799, в части газопровода низкого давления, проложенного по адресу: Дмитров, ул. Вокзальная, д. 5, бух. инв. N 13-008257 (5-3951) (1 этап) ²	реконструкция		Первая очередь
4.1.2	Реконструкция газораспределительной сети г. Дмитров, кадастровый номер 50:04:0000000:84799,	реконструкция		Первая очередь

№ п/п	Наименование объекта	Вид работ	Основные характеристики	Очередность реализации
	в части газопровода низкого давления, проложенного по адресу: Дмитров, ул. Вокзальная, д. 5, бух. инв. N 13-008256 (5-3950) (2 этап) ²			
4.2	Позатпная реконструкция газопроводов высокого давления второй категории, газопроводов среднего давления: ²	реконструкция	Суммарная протяженность 2,70 км	Первая очередь
4.2.1	Реконструкция газопроводов высокого давления второй категории, газопроводов среднего давления, кадастровый номер 50:04:0000000:84541, в части газопровода, проложенного по адресу: г. Дмитров, Костинское ш., бух. инв. N 13-008110 (3-0402) (1 этап) ²	реконструкция		Первая очередь
4.2.2	Реконструкция газопроводов высокого давления второй категории, газопроводов среднего давления, кадастровый номер 50:04:0000000:84541, в части газопровода, проложенного по адресу: г. Дмитров, Костинское ш., бух. инв. N 13-000772 (3-0401) (2 этап) ²	реконструкция		Первая очередь
4.2.3	Реконструкция газопроводов высокого давления второй категории, газопроводов среднего давления, кадастровый номер 50:04:0000000:84541, в части газопровода, проложенного по адресу: г. Дмитров,	реконструкция		Первая очередь

№ п/п	Наименование объекта	Вид работ	Основные характеристики	Очередность реализации
	ул. Большевикская, бух. инв. N 13-008744 (4-0521) (3 этап) ²			
4.3	Газопровод-источник для котельной детского сада в г. Дмитров, Метростроевский пер. ²	строительство	протяженность 2,63 км	Первая очередь
4.4	Догазификация г. Дмитров ²	строительство	газификация 815 домовладений	Первая очередь
5.	Электроснабжение			
5.1	Строительство ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.101 ПС №555 "Игнатово", в т.ч. ПИР, МО, Дмитровский р-н, г. Дмитров, ул. Профессиональная 1	строительство	0,224 км	2023
5.2	Строительство КЛ-10 кВ от КЛ-10 кВ ф.102, ф.202 ПС №555 "Игнатово", в т.ч. ПИР, МО, Дмитровский р-н, г. Дмитров, ул. Бирлово поле, д.2 1	строительство	0,038 км	2023
5.3	Строительство ВЛЗ-6 кВ от опоры №8 ВЛЗ-6кВ ф.25 ПС 110/35/10/6 кВ №555 "Игнатово", в т.ч. ПИР, МО, Дмитровский р-н, г. Дмитров, Ковригинское шоссе, д.19 1	строительство	0,05 км; 1 т.у	2023
5.4	Реконструкция КВЛ-10 кВ от фид.№22 (установка блока трансформаторов БТ-4000/10/6кВ), ПС 110/10 кВ№169 "Константиново", в т.ч. ПИР, МО, Дмитровский р-н, г. Дмитров, ул.Промышленная, уч. 46 1	реконструкция	1 шт.(прочие)	2023

№ п/п	Наименование объекта	Вид работ	Основные характеристики	Очередность реализации
5.5	Реконструкция КЛ-10 кВ ф.1 Тяговая ТП-411 ТП-83, ф.3 Тяговая Тп-411 ЦРП-2, ф. 5 Тяговая ТП-411 ТП-22, с выносом из пятна застройки, в т.ч. ПИР, МО, Дмитровский р-н, г. Дмитров 1	реконструкция	0,33 км; 250 п.м.)	2023
5.6	ТП-10(6)/0,4 кВ	строительство	18 объектов	Первая очередь
			48 объектов	Расчетный срок
5.7	РТП-10(6)/0,4 кВ	строительство	1 объект	Первая очередь
			2 объекта	Расчетный срок
5.8	РП-10(6)/0,4 кВ	строительство	2 объекта	Первая очередь
			2 объекта	Расчетный срок
6.	Связь			
6.1	Линейно-кабельные сооружения связи и сети связи	строительство	Протяженностью 1,18 км	Первая очередь
			Протяженностью 2,75 км	Расчетный срок
7.	Организация поверхностного стока			
7.1	Очистные сооружения дождевой канализации (ОСДК)	строительство	2 объекта	Первая очередь
			3 объекта	Расчетный срок
7.2	Насосная станция дождевой канализации	строительство	1 объект	Первая очередь
7.3	Напорные сети дождевой канализации	строительство	Протяженностью 2,0 км в двухтрубном исчислении	Первая очередь
7.4	Закрытая сеть дождевой канализации	строительство	Протяженностью 0,7 км	Первая очередь
			Протяженностью 1,6 км	Расчетный срок
7.5	Сбросные коллекторы дождевой канализации	строительство	Протяженностью 0,8 км	Первая очередь
			Протяженностью 1,6 км	Расчетный срок

Примечание.

Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения городского округа, об их основных характеристиках, местоположении имеют рекомендательный характер (п. 9 ст. 23 ГрК РФ) и приведены в соответствии с:
– отраслевыми схемами и программами, разработанными и утвержденными в установленном законодательством порядке, в том числе: «Схемой водоснабжения и водоотведения городского округа», «Схемой теплоснабжения городского округа», инвестиционными программами субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса и пр. (п. 5.2. ст. 9 ГрК РФ);
– произведенным расчетом потребности в объектах местного значения в точках роста (площадки планируемого размещения объектов капитального строительства, либо существующие территории, не имеющие технической возможности для подключения к существующим централизованным инженерным системам).

Сведения о видах, назначении, наименованиях планируемых для размещения объектов инженерной инфраструктуры местного значения городского округа, об их основных характеристиках, местоположении будут определены в составе отраслевых схем, при подготовке документации по планировке территории, проектной документации после получения технических условий.

1 В соответствии Инвестиционной программой ПАО «Россети Московский регион», утвержденная приказом Минэнерго России от 24.11.2022 № 30@ «Об утверждении инвестиционной программы ПАО «Россети Московский регион» на 2023 – 2027 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу ПАО «Россети Московский регион», утвержденную приказом Минэнерго России от 16.10.2014 № 735, с изменениями, внесенными приказом Минэнерго России от 28.12.2021 № 36@».

2 В соответствии с программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», (утв. постановлением Правительства Московской области от 20 декабря 2004 г. № 778/50, с изменениями от 30.12.2022 №1522/48).

3 В соответствии со «Схемой теплоснабжения Дмитровского городского округа Московской области на период с 2020 до 2038 года», утвержденной распоряжением Министерства энергетики Московской области от 13 ноября 2019 г. № 207-р.

⁴ В соответствии со «Схемой водоснабжения и водоотведения Дмитровского городского округа на период с 2019 по 2030 года», утвержденной распоряжением Министерства энергетики Московской области от 03.07.2020 № 94-р.

* Для территорий планируемого размещения объектов на территориях производственного, общественно-делового, коммунально-складского и иного нежилого назначения, в зависимости от производственной необходимости, на следующих стадиях проектирования необходимо:

- определить количество, местоположение и производительность объектов водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, а также трассы основных направлений планируемых сетей водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и их протяженности;
- определить количество, мощность и местоположение сооружений питающей сети 6-10 кВ (РП, РТП, ТП), а также трассы основных направлений планируемых ЛЭП и их протяженности;
- определить количество и местоположение объектов связи, а также трассы внутриплощадочных планируемых сетей связи и их протяженности.
- определить количество и местоположение сооружений газораспределительной сети, а также трассы внутриплощадочных газораспределительных сетей и их протяженности.

2. ОСНОВНЫЕ ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ Г. ДМИТРОВ³

Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок
Численность постоянного населения	тыс. чел.	64,31	87,79	105,69
Объекты местного значения (социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания)				
Дошкольные образовательные учреждения	мест	3435	5822	6282
Дошкольные образовательные учреждения	единиц	21	30 (+5 реконстр.)	32 (+5 реконстр.)
Общеобразовательные школы	мест	9067	13087	16387
Общеобразовательные школы	единиц	18	21 (+3 реконстр.)	24 (+3 реконстр.)
Культурно-досуговое учреждение	мест зрительного зала	2341	2736	2736
Детская школа искусств	мест	998	1688	1813
Театры	посадочных мест	0	0	0
Концертные организации	посадочных мест	0	0	0
Плоскостные спортивные сооружения	тыс. кв.м	64,41	83,25	100,23
Спортивные залы	тыс. кв.м	7,64	7,64	11,24
Плавательные бассейны	кв. м зеркала воды	1303	1303	1303
СДЮШ	мест	1536	1536	1691
Кладбища	единиц	3	3	3
в том числе открытые кладбища	единиц			
Кладбища, площадь	га	42,5	42,5	42,5
в том числе резерв	га			
Транспортная инфраструктура				
Протяжённость автомобильных дорог	км	-	-	
Протяжённость улично-дорожной сети, в том числе:	км	124,493	124,493	128,293
магистральных улиц	км	-	-	-
улиц местного значения (улиц в жилой застройке)	км	124,493	124,493	128,293
Протяжённость	км	0,76	1,11	15,87

³ Основные планируемые показатели развития территории являются прогнозными оценками и приводятся в информационно-справочных целях

Показатели	Единица измерения	Существующее положение	Первая очередь	Расчетный срок
велосипедных дорожек				
Инженерная инфраструктура				
<i>Водоснабжение</i>				
водопотребление	тыс. м ³ /сут.	29,0	37,1	43,2
<i>Водоотведение</i>				
объем водоотведения на очистные сооружения бытовых стоков	тыс. м ³ /сутки	25,0	35,3	39,9
объем водоотведения на очистные сооружения дождевых стоков	тыс. м ³ /сутки	н/д	9,27	53,57
<i>Теплоснабжение</i>				
Расход тепла, всего	Гкал/час	275,97	68,86	483,9
- в том числе от централизованных источников	Гкал/час	275,97	342,32	353,34
- в том числе от децентрализованных источников	Гкал/час	н/д	2,51	130,56
<i>Газоснабжение</i>				
потребление газа	тыс. м ³ /год	н/д	19014	62963
<i>Электроснабжение</i>				
расчётный прирост нагрузки на шинах 6(10) кВ ЦП	МВт	88,3	102,0	125,0
<i>Связь</i>				
расчётный прирост номерной емкости телефонной сети	тыс. номеров	н/д	10,8	18,8