



# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РЕШЕНИЕ

27.04.2023

№ 306/45

О внесении изменений в решение Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 28.01.2021 № 49/8 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества»

В целях вовлечения муниципального имущества муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области в хозяйственно-экономический оборот, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», учитывая письма Министерства имущественных отношений Московской области от 22.12.2022 № 15ИСХ-36272, от 17.02.2023 № 15ИСХ-3694, руководствуясь Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области, Совет депутатов Дмитровского городского округа Московской области решил:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в решение Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 28.01.2021 № 49/8 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов  
Дмитровского городского округа  
Московской области

Исполняющий обязанности Главы  
Дмитровского городского округа  
Московской области



М.В. Зернов

О.А. Котова

КОПИЯ  
ВЕРНА



УТВЕРЖДЕНЫ  
решением Совета депутатов  
Дмитровского городского округа  
Московской области  
от 27.04.2023 № 306/45

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
которые вносятся в решение Совета депутатов  
Дмитровского городского округа Московской области  
от 28.01.2021 № 49/8 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего  
предпринимательства при предоставлении муниципального имущества»**

В Правилах формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, находящегося в собственности Дмитровского городского округа Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Правила):

1) пункт 2 дополнить подпунктами «м», «н», «о», «п», «р» следующего содержания:

«м) муниципальное имущество ранее выставлялось на торги, при этом последние признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок;

н) муниципальное имущество находится в неудовлетворительном состоянии с процентом износа более 80%;

о) муниципальное имущество не обременено правами третьих лиц более шести месяцев (за исключением муниципального имущества, запланированного к приватизации);

п) муниципальное имущество требует проведения ремонтных, восстановительных работ;

р) муниципальное имущество не ограничено в обороте.»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляется Комитетом на основании постановления администрации Дмитровского городского округа Московской области по своей инициативе и (или) на основе предложений, поступивших от центральных исполнительных органов государственной власти Московской области, органов местного самоуправления, муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, владеющих муниципальным имуществом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, субъектов малого и среднего предпринимательства, а также по итогам заседаний рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Рабочая группа), состав и порядок работы которой утверждаются распоряжением администрации Дмитровского городского округа Московской области.

В случае внесения изменений в реестр муниципального имущества в отношении муниципального имущества, включенного в перечень, Комитет в течение 10 дней обеспечивает внесение соответствующих изменений в отношении муниципального имущества в перечень.»;

3) пункт 7 дополнить подпунктами «г», «д», «е» следующего содержания:

«г) прекращено существование муниципального имущества в результате его гибели или уничтожения;

д) муниципальное имущество приобретено его арендатором в собственность в соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации;

е) характеристики муниципального имущества изменились таким образом, что муниципальное имущество стало непригодным для использования по целевому назначению, кроме случая, когда такое имущество предоставляется субъекту малого и среднего предпринимательства или организации, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на условиях, обеспечивающих проведение его капитального ремонта и (или) реконструкции арендатором.»;

4) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Перечень должен содержать следующие сведения о включенном в него муниципальном имуществе:

наименование объекта недвижимого/движимого имущества;

адрес объекта недвижимого/движимого имущества/земельного участка;

кадастровый номер объекта недвижимого имущества/земельного участка;

уникальный реестровый номер в Единой информационной системе в сфере управления государственным и муниципальным имуществом;

площадь/протяженность объекта недвижимого имущества/земельного участка;

назначение объекта недвижимого имущества/категория и вид разрешенного использования земельного участка.

Форма перечня установлена приложением к настоящим Правилам.»;

5) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты).»;

б) дополнить приложением следующего содержания:

«Приложение  
к Правилам формирования, ведения и  
обязательного опубликования перечня  
муниципального имущества, находящегося в  
собственности Дмитровского городского  
округа Московской области, свободного от  
прав третьих лиц (за исключением права  
хозяйственного ведения, права оперативного  
управления, а также имущественных прав  
субъектов малого и среднего  
предпринимательства), предусмотренного  
частью 4 статьи 18 Федерального закона от  
24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и  
среднего предпринимательства в Российской  
Федерации»

## ПЕРЕЧЕНЬ

**муниципального имущества, находящегося в собственности Дмитровского городского округа Московской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),**

предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ  
«О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

| №  | Наименование<br>объекта<br>имущества | Адрес<br>местона<br>хождения | Кадастро<br>вый<br>номер | Уникальный<br>реестровый<br>номер в<br>ЕИСУГИ *1 | Площадь,<br>кв. м.<br>/Протяжен<br>ность м. | Целевое<br>назначение<br>/категория и<br>вид<br>разрешенного<br>использовани<br>я |
|----|--------------------------------------|------------------------------|--------------------------|--|---|---|
| 1. |                                      |                              |                          |  |   |   |
| 2. |                                      |                              |                          |  |   |   |
| 3. |                                      |                              |                          |  |   |   |

\*1 Уникальный реестровый номер – номер, состоящий из 15 цифр (разрядов), определяющих порядковый номер объекта учета в Реестре имущества в Единой информационной системе в сфере управления государственным и муниципальным имуществом (ЕИСУГИ) ».