



# АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2023

№ 1245-Д

г. Дмитров

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, д. Кунисниково, в целях размещения линейного объекта «Газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, газопровод низкого давления  $P \leq 0,005$ », в пользу Акционерного общества «Мособлгаз»

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 26.12.2018 № 242/2018-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», а так же постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50 «Об утверждении Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», руководствуясь распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15ВР-1506 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», согласно решению Совета депутатов Дмитровского городского округа

Московской области от 15.05.2020 № 81996 «Об утверждении Генерального плана Дмитровского городского округа Московской области», а также постановления администрации Дмитровского городского округа Московской области от 18.10.2021 № 2315-П «Об утверждении правил землепользования и застройки территории (части территории) Дмитровского городского округа Московской области», порядка предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 15.07.2021 № 1514-П «Об утверждении порядка предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Дмитровского городского округа Московской области», учитывая Запрос о предоставлении Государственной услуги (ходатайство) Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН/КПП 5032292612/ 502943001, ОГРН 1175024034734, адрес регистрации: Московская обл. Одинцово г.о., 143082, Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901 от 27.03.2023 № Р001-6425901770-70077750 об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, наличие извещения правообладателей земельных участков о возможном установлении публичного сервитута, в виде опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута (далее - сообщение) в печатном средстве массовой информации газете «Советская, 2» (выпуск №12 от 31 марта 2023 года), размещения сообщения на официальном сайте от 30.03.2023 Администрации Дмитровского городского округа Московской области (<https://dmitrov-reg.ru/>), размещения сообщения на информационных щитах в общедоступных местах, Сводной информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 07.02.2023 СИ-РГИС-9360710691, Акт обследования № 1465 от 29 марта 2023 МКУ «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления» Дмитровского городского округа – отдел фотофиксации, руководствуясь распоряжением Главы Дмитровского городского округа Московской области от 11.04.2023 №180-РГ «О возложении исполнения обязанностей Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области Соловьева К.В., Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут сроком на 588 месяцев в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:04:0100602:4, 50:04:0100602:149, 50:04:0100602:350, площадью 1176 кв.м., по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, д. Кунисниково в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  МПа, газопровод низкого давления  $P \leq 0,005$ » в границах в соответствии с приложением «Описание местоположения границ» к настоящему Постановлению.

2. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установление зон с особыми условиями использования территорий – Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается, в том числе в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности.

4. Комитету по управлению имуществом Дмитровского городского округа

Московской области в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункт 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

5. График проведения работ для газификации д. Кунисниково, Дмитровского городского округа определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

6. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земли, земельные участки, указанные в п.1 настоящего Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации, а именно в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению имуществом Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Администрации Дмитровского городского округа Московской области опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Дмитровского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Дмитровского городского округа Московской области.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области К.В. Соловьева.

Исполняющий обязанности  
Главы Администрации  
Дмитровского городского округа  
Московской области



К.В. Соловьев



Приложение  
к Постановлению Администрации  
Дмитровского городского округа  
Московской области  
14.04.2023

### ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

*Публичный сервитут в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения - "Газопровод среднего давления  $P \leq 0,3 \text{ Мпа}$ "*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел 1

##### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, г Дмитров, д Кунисниково
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	1 176 м <sup>2</sup> $\pm$ 24 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

**1. Система координат** МСК-50, зона 2

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона I(1)					
1	536 014,77	2 194 773,78	Аналитический метод	0,20	—
2	536 017,55	2 194 779,50		0,20	
3	536 005,54	2 194 785,37		0,20	
4	535 988,02	2 194 794,34		0,20	
5	535 971,12	2 194 802,44		0,20	
6	535 948,75	2 194 812,59		0,20	
7	535 928,67	2 194 821,70		0,20	
8	535 923,33	2 194 819,93		0,20	
9	535 928,37	2 194 817,38		0,20	
10	535 928,45	2 194 817,41		0,20	
11	535 947,10	2 194 808,94		0,20	
12	535 969,43	2 194 798,81		0,20	
13	535 986,25	2 194 790,75		0,20	
14	536 003,75	2 194 781,79		0,20	
15	536 012,21	2 194 777,66		0,20	
16	536 011,20	2 194 775,58		0,20	
1	536 014,77	2 194 773,78	0,20		
Зона I(2)					
17	535 718,31	2 194 633,78	Аналитический метод	0,20	—
18	535 719,52	2 194 637,52		0,20	
19	535 711,48	2 194 640,42		0,20	
20	535 718,99	2 194 660,95		0,20	
21	535 726,26	2 194 658,32		0,20	
22	535 727,49	2 194 662,13		0,20	
23	535 716,60	2 194 666,06		0,20	
24	535 706,37	2 194 638,09		0,20	
17	535 718,31	2 194 633,78		0,20	
Зона I(3)					
25	535 749,94	2 194 711,90	Аналитический метод	0,20	—
26	535 761,81	2 194 736,24		0,20	
27	535 753,07	2 194 721,75		0,20	
25	535 749,94	2 194 711,90		0,20	
Зона I(4)					
28	535 399,74	2 194 733,86	Аналитический метод	0,20	—
29	535 432,93	2 194 837,71		0,20	
30	535 433,85	2 194 837,39		0,20	
31	535 435,42	2 194 842,16		0,20	
32	535 429,72	2 194 844,11		0,20	
33	535 395,26	2 194 735,43		0,20	
28	535 399,74	2 194 733,86		0,20	
<b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b>					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—










Раздел 4  
План границ объекта

Лист 1



Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - характерные точки границ публичного сервитута
- 50:16:0103006 - Обозначение кадастрового квартала
-  - Граница охранной зоны
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
- 50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 26 » \_\_\_\_\_ июля 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) \_\_\_\_\_ лица, составившего описание местоположения границ объекта








Раздел 4  
План границ объекта

Лист 2



Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - характерные точки границ публичного сервитута
- 50:16:0103006 - Обозначение кадастрового квартала
-  - Граница охранной зоны
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
- 50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 26 » \_\_\_\_\_ июля 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта









Раздел 4  
План границ объекта

Лист 3



Масштаб 1:700

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - характерные точки границ публичного сервитута
- 50:16:0103006 - Обозначение кадастрового квартала
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
- 50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка

Подпись \_\_\_\_\_

Дата « 26 » \_\_\_\_\_ июля 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица составившего описание местоположения границ объекта

