



# АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.11.2022

№ 3704-Д

г. Дмитров

О признании утратившим силу постановления Главы сельского поселения Габовское Дмитровского муниципального района Московской области от 13.01.2014 №03 «О результатах публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта планировки территории жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры на земельных участках с кадастровым номером:

50:04:0110102:10;	50:04:0110102:10;
50:04:0110102:13;	50:04:0110102:16;
50:04:0110102:15;	50:04:0110102:14;
50:04:0110102:17;	50:04:0110203:486;
50:04:0110203:487;	50:04:0110203:488;
50:04:0110203:202;	50:04:0110203:489;
50:04:0110203:485;	50:04:0110203:480,

расположенных по адресу: Московская область, Дмитровский район, сельское поселение Габовское, в районе д. Бабаиха»

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Московской области от 03.05.2018 №55/2018-ОЗ «Об организации местного самоуправления на территории Дмитровского муниципального района», п. 3 ст.

17.2 Закона Московской области от 21.02.2007 №2/210-П «О Генеральном плане развития Московской области», решения Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 15.05.2020 №819/96 «Об утверждении Генерального плана Дмитровского городского округа Московской области», постановления Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 18.10.2021 №2315-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) Дмитровского городского округа Московской области», учитывая тот факт, что реализация данного проекта планировки территории не была начата заказчиком разработки проекта планировки территории, ликвидацию юридического лица, являвшегося заказчиком разработки данного проекта планировки территории, согласие правопреемника юридического лица, являвшегося заказчиком разработки данного проекта планировки, переход прав на земельные участки, расположенные в границах утвержденного проекта планировки территории, третьим лицам, несоответствие утвержденного проекта планировки территории действующим нормативам градостроительного проектирования, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 №713/30, Генеральному плану Дмитровского городского округа Московской области, утвержденному решением Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 15.05.2020 №819/96, Правилам землепользования и застройки территории (части территории) Дмитровского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 18.10.2021 №2315-П, несоответствие вида разрешенного использования земельных участков, образованных в границах утвержденного проекта планировки территории, что приводит к невозможности дальнейшей реализации данного проекта планировки территории, рассмотрев обращения гр. Коробкиной О.В. от 18.12.2020 №139-01ОГ-6255, от 18.01.2021 №139-01ОГ-128, от 19.04.2021 №КЛП-14168995, обращение гр. А.Н. Гоголя от 14.04.2022 №1, письмо Министерства жилищной политики Московской области от 13.05.2022 №13ИСЗ-6839, с целью соблюдения прав добросовестных приобретателей земельных участков, образованных в границах утвержденного проекта планировки территории, руководствуясь Уставом Дмитровского городского округа Московской области, постановляет:

1. Признать утратившим силу постановление Главы сельского поселения Габовское Дмитровского муниципального района Московской области от 13.01.2014 №03 «О результатах публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта планировки территории жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры на земельных участках с кадастровым номером: 50:04:0110102:10; 50:04:0110102:13; 50:04:0110102:16; 50:04:0110102:15; 50:04:0110102:14; 50:04:0110102:17; 50:04:0110203:486; 50:04:0110203:487; 50:04:0110203:488; 50:04:0110203:202; 50:04:0110203:489; 50:04:0110203:485; 50:04:0110203:480, расположенных по адресу: Московская область, Дмитровский район, сельское поселение Габовское, в районе д. Бабаиха».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области А.В. Сидорова.

Исполняющий обязанности Главы  
Администрации Дмитровского городского округа  
Московской области



А.В. Сидоров