



АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.03.2021

№ 408-Д

г. Дмитров

О внесении изменений в постановление администрации Дмитровского городского округа Московской области от 19.02.2021 № 299-П «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, с. Озерецкое, бульвар Радости, д. 26»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 19.06.2020 № 1066-П «Об утверждении состава комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Дмитровского городского округа Московской области», постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 17.02.2021 № 263-П «Об утверждении Положения о порядке работы конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами на территории Дмитровского городского округа Московской области», на основании выданного Министерством жилищной политики Московской области разрешения на ввод объекта в эксплуатацию от 12.01.2021 № RU50-4-17440-2021, руководствуясь Уставом муниципального образования Дмитровский городской округа Московской области, постановляет:

1. Внести прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление администрации Дмитровского городского округа Московской области от 19.02.2021 № 299-П «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, с. Озерецкое, бульвар Радости, д. 26».

2. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области Ю.Б. Гацмана.

Глава Дмитровского городского округа
Московской области



И.И. Поночевный

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

Дмитровского городского округа

Московской области

от 09.03.2021 № 408-Д



ИЗМЕНЕНИЯ

которые вносятся в постановление администрации Дмитровского городского округа Московской области от 19.02.2021 № 299-П «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, с. Озерецкое, бульвар Радости, д. 26»

В информационной карте приложения 5 к конкурсной документации по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: «Московская область, Дмитровский городской округ, с. Озерецкое, бульвар Радости, д. 26»:

1) строку 7 изложить в следующей редакции:

«

7	Место, условия и сроки конкурса	Московская область, г. Дмитров, ул. Вокзальная д.18, 2 этаж каб.6 Дата проведения –16.04.2021. Время проведения – 11 час 00 мин. В конкурсе могут участвовать только лица, признанные участниками конкурса в соответствии с протоколом вскрытия конвертов. Не позднее, чем за 25 дней до даты начала процедуры вскрытия конвертов с заявками заказчик обязан уведомить всех собственников помещений в многоквартирном доме о дате проведения конкурса путем размещения сообщения в официальном печатном издании и на официальных сайтах. Порядок проведения и условия конкурса установлены Правилами проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 (далее – Правила).
---	---------------------------------	---

»;

2) строку 16 изложить в следующей редакции:

«

16	Срок подачи заявок на участие в конкурсе	конверты с заявками на участие в конкурсе принимаются ежедневно в рабочие дни с 10-00 до 17-00 по Московскому времени, начиная с 12.03.2021. Прием конвертов с заявками на участие в конкурсе заканчивается 12.04.2021 в 10 часов 59 мин. по Московскому времени.
----	--	--

»;

3) строку 20 изложить в следующей редакции:

«

20	Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе	Московская область, г. Дмитров ул. Вокзальная д.18, 2 этаж каб.1, 12.04.2021, 11 часов 00 минут.
----	---	--

»;

4) строку 21 изложить в следующей редакции:

«

21	Дата, время и место рассмотрение конкурсных заявок	Московская область, г. Дмитров ул. Вокзальная д.18, 2 этаж каб.1, 14.04.2021, 11 часов 00 минут.
----	--	--

»;

5) строку 22 изложить в следующей редакции:

« 22	Дата, время и место проведения конкурса	Московская область, г. Дмитров ул. Вокзальная д.18 2 этаж каб.6, 16.04.2021, 11 часов 00 минут.
---------	---	---

»;

б) строку 30 изложить в следующей редакции:

« 30	Порядок проведения осмотра	<p>организатор конкурса на основании письменного заявления заинтересованного лица организует визуальный осмотра объектов конкурса (по договоренности сторон) в дни указанные графиком осмотра.</p> <p>Для осмотра объектов конкурса необходимо подъехать по адресу: Московская область, г. Дмитров ул. Вокзальная д.18 (2 этаж) (отдел по жилищно-коммунальному хозяйству управления жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Администрация Дмитровского городского округа Московской области).</p> <p>Организатор конкурса организуют проведение осмотров каждые 5 рабочих дней с даты размещения извещения о проведении конкурса, но не позднее чем за 2 рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.</p> <p>Объект осмотра – многоквартирный дом, его строительные конструкции и элементы, инженерные системы, а также иные объекты, относящиеся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме.</p> <p>Цель осмотра объекта – визуальный осмотр состояния многоквартирного дома и сравнение его с нормативными показателями.</p> <p>Участники осмотра объекта – организатор конкурса, участники конкурса, претендент на участие в конкурсе по отбору управляющей организации, собственники помещений в многоквартирном доме, иные заинтересованные лица.</p>
---------	----------------------------	--

».