

УТВЕРЖДАЮ

Председатель публичных слушаний

И.о. начальника Управления  
градостроительной политики Администрации  
Дмитровского городского округа  
П.В.Кольцов

07.02.2019г  
(Ф.И.О., подпись, дата)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ  
ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ  
ПО ПРОЕКТУ**

**Правил землепользования и застройки территории (части территории)  
Дмитровского городского округа Московской области (в части изменения  
территориальной зоны и градостроительного регламента применительно земельных  
участков в кадастровом квартале 50:04:0110102, 50:04:0110203)**

1. Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:
  - предлагается исключить земельные участки из зоны по комплексному и устойчивому развитию территории КУРТ-2,
  - предлагается отнести рассматриваемую территорию к территориальной зоне Ж-2-1 (Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами),
  - предлагается градостроительный регламент зоны Ж-2-1
2. Заявитель - ООО «Дмитровский Технопарк»
3. Организация разработчик - ГУП МО «НИИПИ градостроительства»  
(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)
4. Сроки проведения публичных слушаний
  - д.Глазово «04» февраля 2019 года в 16.00 часов в здании Дома культуры «Останкино», по адресу: Московская обл., Дмитровский городской округ, п. совхоза "Останкино", ул.Садовая, д.7а.
  - д.Акишево «04» февраля 2019 года в 16.30 часов в здании Дома культуры «Останкино», по адресу: Московская обл., Дмитровский городской округ, п. совхоза "Останкино", ул.Садовая, д.7а.
  - д.Бабаиха «04» февраля 2019 года в 17.00 часов в здании Дома культуры «Останкино», по адресу: Московская обл., Дмитровский городской округ, п. совхоза "Останкино", ул.Садовая, д.7а.
5. Формы оповещения о проведении публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы)
  - газета «Дмитровский Вестник» от 26.01.2019г №5(15889),
  - сайт Администрации Дмитровского городского округа Московской области

6. Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний)

Экспозиция проведена в Управлении градостроительной политики администрации Дмитровского городского округа Московской области. Замечания и предложения по обсуждаемому на публичных слушаниях вопросу принимались в Управлении градостроительной политики администрации Дмитровского городского округа Московской области (тел. 84962219805 доб.1211) или через РПГУ до «03» февраля 2019 года.

7. Предложения и замечания участников публичных слушаний:

- при газификации жилой застройки учесть мощности под СНТ «Родник-2»
- организация мероприятий по пожарной безопасности территории и организации резервного въезда в СНТ «Родник-2»,
- организация дополнительных мест под парковку,
- сохранение и развитие существующей лыжни с последующей помощью от инвестора,
- передача части земельного участка (находящуюся в обременении) в муниципальную собственность под лыжную базу,
- организация муниципальной стоянки с последующей проработкой въезда с региональной дороги Хлебниково-Рогачево,
- обеспечение планируемой жилой застройки объектами социальной инфраструктурой
- корректировка предложенных условно-разрешенных видов использования, предполагаемых градостроительным регламентом, отклонив ВРИ – «рынки» и «ведение дачного хозяйства».

8. Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний по проекту:

Рассмотрев материалы проведенных публичных слушаний, замечания и предложения участников публичных слушаний, которые не носили негативного характера, комиссией принято решение:

публичные слушания, проведенные на территории Дмитровского городского округа Московской области, по вопросу рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки территории (части территории) Дмитровского городского округа Московской области (в части изменения территориальной зоны и градостроительного регламента применительно земельных участков в кадастровом квартале 50:04:0110102, 50:04:0110203) считать состоявшимися с учетом замечаний и предложений.

Заключение о результатах публичных слушаний по указанному выше вопросу опубликовать в средствах массовой информации.

Заместитель председателя –  
начальник градостроительного отдела  
Управления градостроительной политики  
администрации Дмитровского городского округа

Д.В.Мищенко

Старший эксперт архитектурного отдела  
Управления градостроительной политики  
администрации Дмитровского городского округа

И. В. Аникина

Секретарь комиссии –  
ведущий инспектор градостроительного отдела  
Управления градостроительной политики  
администрации Дмитровского муниципального района

И.Ю.Пояркова