

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.06.2016

№ 4008-П

г. Дмитров

Об установлении и введении в действие
размера платы за содержание жилого
помещения в сельском поселении
Костинское Дмитровского муниципального
района Московской области

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить и ввести в действие с 1 июля 2016 года размер платы за содержание жилого помещения для панимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в сельском поселении Костинское Дмитровского муниципального района Московской области, согласно приложению № 1.
2. Текст настоящего постановления подлежит опубликованию в газете «Дмитровский вестник».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы администрации Дмитровского муниципального района Е.Б. Трошечкову.

Первый заместитель Главы администрации
Дмитровского муниципального района
Московской области



О.В. Долгова

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, не принявших в установленном порядке решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в сельском поселении Костинское Дмитровского муниципального района Московской области

№ п/п	Виды благоустройства многоквартирных домов, адрес многоквартирного дома	Размер платы в месяц, рублей за один квадратный метр общей площади
1	2	3
1.	Многоэтажные дома без мусоропровода, без лифтов, с газоснабжением	не более 26,88
	в том числе:	
1.1.	с. Костино д. 25 *	26,88
1.2.	с. Костино д. 27	26,41
1.3.	п. Новое Гришино ул. Королева Г.Г. д.13	24,77
1.4.	п. Новое Гришино ул. Королева Г.Г. д.14	25,15
1.5.	п. Новое Гришино ул. Королева Г.Г. д.15	25,11
1.6.	п. Новое Гришино ул. Королева Г.Г. д.16	25,24
1.7.	п. Новое Гришино ул. Королева Г.Г. д.17	25,99
1.8.	п. Новое Гришино ул. Королева Г.Г. д.17а	26,16
2.	Многоэтажные дома без мусоропровода, без лифтов, без газоснабжения	не более 24,55
	в том числе:	
2.1.	п. Новое Гришино ул. Рябиновая д.1	24,40
2.2.	п. Новое Гришино ул. Рябиновая д.4	24,55
3.	Двухэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, с газоснабжением, без уборки лестничных клеток	не более 22,59
	в том числе:	
3.1.	п. Новое Гришино ул. Королева Г.Г. д.5	22,34
3.2.	с. Костино д. 22	22,59
3.3.	с. Костино д. 23	22,20
3.4.	с. Костино д. 24	22,13
3.5.	с. Костино д. 26	22,35
4.	Двухэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, без газоснабжения, без уборки лестничных клеток	не более 22,49
	в том числе:	
4.1.	п. Новое Гришино ул. Королева Г.Г. д.4	18,80
4.2.	с. Костино д. 29	22,49
4.3.	с. Костино д. 30	22,48
5.	Двухэтажные дома, с автономной системой отопления, имеющие не все виды благоустройства (без горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения), без уборки лестничных клеток	не более 24,08
	в том числе:	
5.1.	с. Костино д. 1	24,08

6.	Двухэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства (без холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления водоотведения, газоснабжения), без уборки лестничных клеток	не более 19,60
	в том числе:	
6.1.	д.Лавровки д.2	19,60
7.	Одноэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, с газоснабжением, без уборки лестничных клеток	не более 19,11
	в том числе:	
7.1.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.8	16,50
7.2.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.9	19,09
7.3.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.10	18,70
7.4.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.25	19,11
8.	Одноэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, без газоснабжения, без уборки лестничных клеток	не более 18,37
	в том числе:	
8.1.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.19	18,24
8.2.	п. Новое Гришино ул. Королева Г.Г. д.16а	18,37
9.	Одноэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства (без водоотведения), без уборки лестничных клеток	не более 17,73
	в том числе:	
9.1.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.18	17,45
9.2.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.18а	17,73
10.	Одноэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства (без горячего водоснабжения, центрального отопления, водоотведения), без уборки лестничных клеток	не более 15,90
	в том числе:	
10.1.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.24	15,65
10.2.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.26	15,69
10.3.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.28	15,67
10.4.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.29	15,90
10.5.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.31	15,82
10.6.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.51	15,67
10.7.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.52	15,66
10.8.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.53	15,73
10.9.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.54	15,71
10.10.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.55	15,74
10.11.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.56	15,72
10.12.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.57	15,81
10.13.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.58	15,63
10.14.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.59	15,64
10.15.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.60	15,68
10.16.	п. Новое Гришино ул. Школьная д.61	15,62
11.	Одноэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства (без горячего водоснабжения, центрального отопления, водоотведения, газоснабжения), без уборки лестничных клеток	не более 15,11
	в том числе:	
11.1.	с. Костино д. 109	14,95
11.2.	с. Костино д. 111	14,94
11.3.	с. Костино д. 113	15,06
11.4.	п. Новое Гришино ул. Королева Г.Г. д.48	14,94
11.5.	п. Новое Гришино ул. Королева Г.Г. д.49	14,98
11.6.	п. Новое Гришино ул. Королева Г.Г. д.62	15,11
12.	Одноэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства (без холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления, водоотведения, газоснабжения), без уборки лестничных клеток	не более 15,06
	в том числе:	
12.1.	п. Лавровки д.1	15,06
12.2.	п. Лавровки д.7	15,03

12.3.	п. Лавровки д.9	15,01
12.4.	п. Лавровки д.10	14,75
12.5.	п. Лавровки д.13	15,01
12.6.	п. Лавровки д.14	14,92
12.7.	п. Лавровки д.21	14,84
12.8.	п. Лавровки д.22	14,94
12.9.	с. Костино д. 65	15,01

Примечание:

* Потребление услуги по электроснабжению на общедомовые нужды в плате учтено и дополнительно не взимается.

1. Налог на добавленную стоимость в плате учтен и дополнительно не взимается.
2. Размер платы за содержание жилого помещения в отдельных комнатах в общежитиях определяется исходя из площади этих комнат.
3. Плата за содержание жилого помещения предусматривает оплату услуг ООО «МосОблЕИРЦ», а также оплату агентского вознаграждения МФЦ за услуги паспортного стола.
4. Плата за содержание и ремонт жилого помещения не предусматривает оплату услуг за техническое обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг при их отсутствии в многоквартирном доме. В случае установки коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг после 01.07.2016 г., плата за их обслуживание будет взиматься дополнительно.
5. Виды благоустройства многоквартирных домов и общежитий – электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение (канализация), горячее водоснабжение (централизованное или газовый водонагреватель), центральное отопление, газовая или электрическая плита.