

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.06.2016

№ 4005-П

г. Дмитров

Об установлении и введении в действие
размера платы за содержание жилого
помещения в городском поселении
Икша Дмитровского муниципального района
Московской области

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», решением Совета депутатов городского поселения Икша Дмитровского муниципального района Московской области от 29.10.2015 № 193/27 «О передаче органам местного самоуправления Дмитровского муниципального района Московской области отдельных полномочий по решению вопросов местного значения городского поселения Икша Дмитровского муниципального района на 2016-2018 год»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить и ввести в действие с 1 июля 2016 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в городском поселении Икша Дмитровского муниципального района Московской области, согласно приложению № 1.

2. Текст настоящего постановления подлежит опубликованию в газете «Дмитровский вестник».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы администрации Дмитровского муниципального района Е.Б. Трошенкову.

Первый заместитель Главы администрации
Дмитровского муниципального района
Московской области



О.В. Долгова

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, не принявших в установленном порядке решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в городском поселении Икша Дмитровского муниципального района Московской области

№ п/п	Виды благоустройства многоквартирных домов, адрес многоквартирного дома	Размер платы в месяц, рублей за один квадратный метр общей площади
1	2	3
1.	Многэтажные дома без мусоропровода, без лифтов, с газоснабжением	не более 26,88
1.1.	в том числе с централизованным горячим водоснабжением:	
1.1.1.	д. Ермолино ул. Центральная д.1	25,42
1.1.2.	д. Ермолино ул. Центральная д.3	24,73
1.1.3.	д. Ермолино ул. Центральная д.8	25,58
1.1.4.	д. Ермолино ул. Центральная д.8а	24,80
1.1.5.	р.п. Икша ул. Рабочая д.11	23,81
1.1.6.	р.п. Икша ул. Рабочая д.12	24,15
1.1.7.	р.п. Икша ул. Рабочая д.20 *	26,88
1.1.8.	р.п. Икша ул. Рабочая д.21	23,89
1.1.9.	р.п. Икша ул. Рабочая д.23	23,47
1.1.10.	р.п. Икша ул. Рабочая д.24	24,80
1.1.11.	р.п. Икша ул. Школьная д.11	23,08
1.1.12.	р.п. Икша, ул. Инженерная д.2	25,01
1.1.13.	р.п. Икша, ул. Инженерная д.9	24,62
1.1.14.	р.п. Икша, ул. Инженерная д.10	24,30
1.1.15.	р.п. Икша ул. Нагорная д.4	24,95
1.1.16.	р.п. Икша ДРСУ-5 д.3	24,29
1.1.17.	р.п. Икша ДРСУ-5 д.4	23,99
1.1.18.	р.п. Икша ул. Садовая д.10	24,95
1.2.	в том числе с газовым водонагревателем:	
1.2.1.	р.п. Икша ул. Садовая д.4а	24,42
1.2.2.	р.п. Икша ул. Школьная д.4а	24,39
2.	Двухэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, с газоснабжением, с уборкой лестничных клеток	не более 26,17
	в том числе:	
2.1.	д. Ермолино ул. Центральная д.15	25,93
2.2.	д. Ермолино ул. Центральная д.16	25,41
2.3.	д. Ермолино ул. Центральная д.17	26,17
3.	Двухэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, с газоснабжением, без уборки лестничных клеток	не более 23,22
3.1.	в том числе с централизованным горячим водоснабжением:	
3.1.1.	д. Ермолино ул. Центральная д.9	23,22
3.1.2.	д. Ермолино ул. Центральная д.11	22,76
3.1.3.	д. Ермолино ул. Центральная д.14	22,67
3.1.4.	д. Ермолино ул. Центральная д.18	22,72

3.1.5.	д. Ермолино ул. Центральная д.19	22,03
3.1.6.	д. Ермолино ул. Юбилейная д.1	22,87
3.1.7.	д. Ермолино ул. Юбилейная д.2	21,89
3.1.8.	д. Ермолино ул. Юбилейная д.9	22,23
3.1.9.	р.п. Икша ул. Водников д.2	22,95
3.1.10.	р.п. Икша ул. Водников д.8	22,42
3.1.11.	р.п. Икша ул. Рабочая д.18	22,53
3.1.12.	р.п. Икша ул. Школьная д.6	22,55
3.1.13.	р.п. Икша ул. Школьная д.7	22,94
3.1.14.	р.п. Икша ул. Заовражная д.1	22,54
3.2.	в том числе с газовым водонагревателем:	
3.2.1.	р.п. Икша, ул. Икшанская д.9	21,58
3.2.2.	р.п. Икша, ул. Комсомольская д.13	22,06
3.2.3.	р.п. Икша, ул. Школьная д.9	21,80
3.2.4.	р.п. Икша, ул. Школьная д.12	22,04
3.2.5.	р.п. Икша, ул. Школьная д.13	21,98
3.2.6.	р.п. Икша, ул. Садовая д.9	22,31
3.2.7.	р.п. Икша ул. Коммунистическая д.4а	22,45
4.	Двухэтажные дома, отнесенные к категории аварийных, имеющие все виды благоустройства, с газоснабжением, без уборки лестничных клеток	не более 21,14
	в том числе с газовым водонагревателем:	
4.1.	р.п. Икша, ул. Рабочая д.7	19,55
4.2.	р.п. Икша, ул. Рабочая д.8	21,14
4.3.	р.п. Икша, ул. Рабочая д.9	19,66
5.	Двухэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, без газоснабжения, без уборки лестничных клеток	не более 22,76
	в том числе:	
5.1.	р.п. Икша ДРСУ-5 д.1	22,76
5.2.	р.п. Икша ДРСУ-5 д.2	21,95
6.	Двухэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства (без центрального отопления, водоотведения), без уборки лестничных клеток	не более 18,04
	в том числе с газовым водонагревателем:	
6.1.	р.п. Икша, ул. Советская д. 21	18,04
7.	Двухэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства (без горячего водоснабжения), без уборки лестничных клеток	не более 20,64
	в том числе:	
7.1.	с. Белый Раст д.1	20,64
8.	Двухэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства (без горячего водоснабжения, газоснабжения), без уборки лестничных клеток	не более 20,03
	в том числе:	
8.1.	с. Белый Раст ПС д.1	19,86
8.2.	с. Белый Раст ПС д.2	20,03
8.3.	р.п. Икша ул. Комсомольская д.14	19,43
9.	Двухэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства (без горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения), без уборки лестничных клеток	не более 18,90
	в том числе:	
9.1.	р.п. Икша Поварово 109 км	18,90
10.	Двухэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства (без горячего водоснабжения, центрального отопления, водоотведения, газоснабжения), без уборки лестничных клеток	не более 17,35
	в том числе:	
10.1.	с. Белый Раст ул. Вокзальная д.1	17,35
11.	Одноэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, с газоснабжением, без уборки лестничных клеток	не более 18,68
	в том числе с газовым водонагревателем:	
11.1.	д. Ермолино ул. Трудовая д.1	18,39
11.2.	д. Ермолино ул. Трудовая д.7	18,68
11.3.	д. Ермолино ул. Трудовая д.13	18,17

12.	Одноэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, без газоснабжения, без уборки лестничных клеток	не более 17,25
	в том числе:	
12.1.	д. Ермолино ул. Центральная д.36	17,25
13.	Одноэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства (без центрального отопления, водоотведения), без уборки лестничных клеток	не более 16,25
	в том числе с газовым водонагревателем:	
13.1.	р.п. Икша ул. Школьная д.2	16,25
14.	Одноэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства (без холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления, водоотведения, газоснабжения), без уборки лестничных клеток	не более 13,36
	в том числе:	
14.1.	р.п. Икша 44 км д.2	13,36
14.2.	р.п. Икш Перегон 43 км д.1	12,70
14.3.	с. Белый Раст д. 78	12,47

Примечание:

* Потребление услуги по электроснабжению на общедомовые нужды в плате учтено и дополнительно не взимается.

1. Налог на добавленную стоимость в плате учтен и дополнительно не взимается.
2. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в отдельных комнатах в общежитиях определяется исходя из площади этих комнат.
3. Плата за содержание жилого помещения предусматривает оплату услуг ООО «МосОблЕИРЦ», а также оплату агентского вознаграждения МФЦ за услуги паспортного стола.
4. Плата за содержание и ремонт жилого помещения не предусматривает оплату услуг за техническое обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг при их отсутствии в многоквартирном доме. В случае установки коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг после 01.07.2016 г., плата за их обслуживание будет взиматься дополнительно.
5. Виды благоустройства многоквартирных домов и общежитий – электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение (канализация), горячее водоснабжение (централизованное или газовый водонагреватель), центральное отопление, газовая или электрическая плита.