

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.06.2016

№ 4002-16

г. Дмитров

Г Г Г

Г

Об установлении и введении в действие
размера платы за содержание жилого
помещения в сельском поселении
Якотское Дмитровского муниципального
района Московской области

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и Правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить и ввести в действие с 1 июля 2016 года размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения в сельском поселении Якотское Дмитровского муниципального района Московской области, согласно приложению № 1.

2. Текст настоящего постановления подлежит опубликованию в газете «Дмитровский вестник».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы администрации Дмитровского муниципального района Е.Б. Трошенкову.

Первый заместитель Главы администрации
Дмитровского муниципального района
Московской области



О.В. Долгова

Размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и для собственников жилых помещений, не принявших в установленном порядке решение о выборе способа управления многоквартирным домом или не принявших на их общем собрании решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в сельском поселении Якотское Дмитровского муниципального района Московской области

| № п/п | Виды благоустройства многоквартирных домов, адрес многоквартирного дома | Размер платы в месяц, рублей за один квадратный метр общей площади |
|-------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Многоэтажные дома без мусоропровода, без лифтов, с газоснабжением | не более 27,28 |
| | в том числе: | |
| 1.1. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Транспортная д.5 | 26,24 |
| 1.2. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Транспортная д.6 | 25,83 |
| 1.3. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Транспортная д.7 | 26,47 |
| 1.4. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Транспортная д.8 | 26,14 |
| 1.5. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Транспортная д.9 | 26,57 |
| 1.6. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Транспортная д.10 | 26,38 |
| 1.7. | д. Ольявидово ул. Центральная д.4 | 26,22 |
| 1.8. | д. Ольявидово ул. Центральная д.5 | 26,06 |
| 1.9. | д. Ольявидово ул. Центральная д.14 | 26,33 |
| 1.10. | д. Ольявидово ул. Центральная д.16 | 26,18 |
| 1.11. | д. Ольявидово ул. Центральная д.29 * | 27,28 |
| 1.12. | пос. Рыбное д.1 | 26,25 |
| 1.13. | пос. Рыбное д.2 | 26,12 |
| 1.14. | пос. Рыбное д.3 | 26,41 |
| 1.15. | пос. Рыбное д.4 | 26,43 |
| 1.16. | пос. Рыбное д.5 | 26,36 |
| 1.17. | пос. Рыбное д.6 | 26,02 |
| 1.18. | пос. Рыбное д.7 | 26,29 |
| 1.19. | пос. Рыбное д.8 | 25,97 |
| 1.20. | пос. Рыбное д.9 | 25,90 |
| 1.21. | пос. Рыбное д.10 | 26,01 |
| 1.22. | пос. Рыбное д.11 | 26,00 |
| 1.23. | пос. Рыбное д.12 | 26,17 |
| 1.24. | пос. Рыбное д.13 | 26,39 |
| 1.25. | пос. Рыбное д.14 | 26,32 |
| 2. | Многоэтажные дома без мусоропровода, без лифтов, без газоснабжения | не более 25,74 |
| | в том числе: | |
| 2.1. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Центральная д.34 | 24,21 |
| 2.2. | д. Ковригино д.41 | 25,10 |
| 2.3. | д. Ковригино д.42 | 25,19 |
| 2.4. | пос. Рыбное д.16 | 25,74 |
| 3. | Двухэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, с газоснабжением, без уборки лестничных клеток | не более 23,19 |
| 3.1. | в том числе с централизованным горячим водоснабжением: | |
| 3.1.1. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Транспортная д.1 | 23,01 |
| 3.1.2. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Транспортная д.2 | 23,19 |
| 3.1.3. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Транспортная д.3 | 23,06 |
| 3.1.4. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Транспортная д.4 | 23,01 |
| 3.1.5. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Транспортная д.11 | 21,96 |
| 3.1.6. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Транспортная д.12 | 21,77 |
| 3.1.7. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Транспортная д.13 | 22,87 |
| 3.1.8. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Зеленая д.3 | 21,77 |

| | | |
|-------------|--|-----------------------|
| 3.1.9. | д. Олявидово ул. Центральная д.1 | 23,07 |
| 3.1.10. | д. Олявидово ул. Центральная д.2 | 22,96 |
| 3.1.11. | д. Олявидово ул. Центральная д.3 | 22,95 |
| 3.1.12. | д. Олявидово ул. Центральная д.6 | 22,93 |
| 3.2. | в том числе с газовым водонагревателем: | |
| 3.2.1. | с. Якоть д.1 | 21,62 |
| 3.2.2. | с. Якоть д.2 | 21,64 |
| 3.2.3. | с. Якоть д.3 | 21,71 |
| 3.2.4. | с. Якоть д.4 | 21,60 |
| 4. | Двухэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства (без горячего водоснабжения, газоснабжения), без уборки лестничных клеток | не более 19,78 |
| | в том числе: | |
| 4.1. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Центральная д.37 | 19,58 |
| 4.2. | д. Ковригино ул. Северная д.70 | 19,78 |
| 4.3. | д. Ковригино ул. Северная д.71 | 19,73 |
| 5. | Двухэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства (без горячего водоснабжения, водоотведения, газоснабжения), без уборки лестничных клеток | не более 18,96 |
| | в том числе: | |
| 5.1. | д. Носково д.1 | 18,96 |
| 6. | Одноэтажные дома, имеющие все виды благоустройства, без уборки лестничных клеток | не более 18,45 |
| | в том числе: | |
| 6.1. | пос. Рыбное д.7 к | 17,90 |
| 6.2. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Парковая д.1 | 18,27 |
| 6.3. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Парковая д.2 | 18,45 |
| 6.4. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Парковая д.7 | 17,09 |
| 7. | Одноэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства (без горячего водоснабжения, газоснабжения), без уборки лестничных клеток | не более 15,99 |
| | в том числе: | |
| 7.1. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Центральная д.35 | 15,99 |
| 8. | Одноэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства (без центрального отопления), без уборки лестничных клеток | не более 18,04 |
| | в том числе: | |
| 8.1. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Центральная д.16 | 18,04 |
| 9. | Одноэтажные дома, имеющие не все виды благоустройства (без холодного и горячего водоснабжения, центрального отопления, водоотведения), без уборки лестничных клеток | не более 15,73 |
| | в том числе: | |
| 9.1. | пос. совхоза «Буденновец» ул. Центральная д.10 | 15,73 |

Примечание:

* Потребление услуги по электроснабжению на общедомовые нужды в плате учтено и дополнительно не взимается.

1. Налог на добавленную стоимость в плате учтен и дополнительно не взимается.

2. Размер платы за содержание жилого помещения в отдельных комнатах в общежитиях определяется исходя из площади этих комнат.

3. Плата за содержание жилого помещения предусматривает оплату услуг ООО «МосОблЕИРЦ», а также оплату агентского вознаграждения МФЦ за услуги паспортного стола.

4. Плата за содержание жилого помещения не предусматривает оплату услуг за техническое обслуживание коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг. В случае установки в многоквартирном доме коллективных (общедомовых) приборов учета коммунальных услуг, плата за их обслуживание будет взиматься дополнительно.

5. Виды благоустройства многоквартирных домов и общежитий – электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение (канализация), горячее водоснабжение (централизованное или газовый водонагреватель), центральное отопление, газовая или электрическая плита.