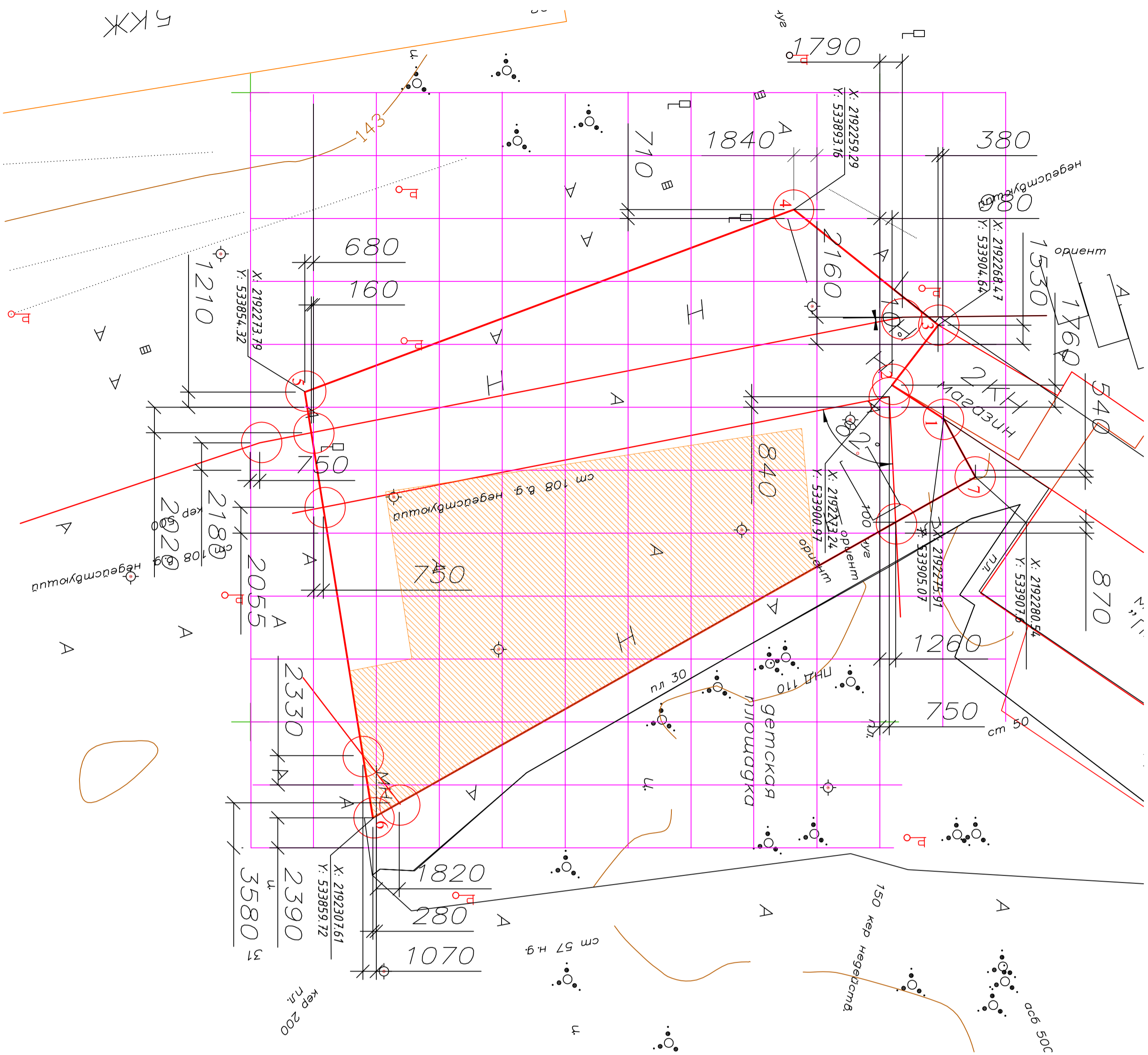









РАЗБИВОЧНЫЙ ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ, М 1:200



Условные обозначения и комментарии:

## ОБЪЕКТЫ И ТЕРРИТОРИИ:

- |   |   |
|---|---|
|  | - проектируемые здания и сооружения на территории рынка   |
|  | - существующие здания и сооружения на смежных территориях |
|  | - дороги  |
|  | - территория автостоянки                                  |
|  | - газоны  |
|  | - тротуары (асфальт, плитка)                              |
|  | - существующие дороги                                     |

## ГРАНИЦЫ:

- воздушная линия электропередач
  - электрический кабель
  - линии связи
  - канализация
  - водопровод
  - газопровод

## ОХРАННЫЕ ЗОНЫ КОМУНИКАЦИЙ:

- действующие красные линии
- границы благоустриваемой территории
- земельных участков
- линии отступа
- поворотные точки красных линий

- координаты угловых точек земельного участка
- относительные расстояния до поворотных точек красных линий по координатной сетке, мм

Примечание.

Проект планировки для размещения объекта торгово-развлекательного назначения - рынка, по адресу: Московская область, г. Дмитров, ул. Космонавтов

1. СНиП2.07.

2. Проектный баланс по функциональным зонам проектируемой территории рынка соответствует

Постановления Правительства Московской области от 29 мая 2013 г. № 354/7 "Об Основных требованиях к планировке,

перепланировке и застройке розничных рынков на территории Московской области, реконструкции и модернизации зданий, строений и находящихся в них помещений", подписанием временно исполняющим обязанности

Губернатора Московской области А. Ю. Воробьевым

## Проектный баланс территории по участку

№ 50:04:0010510:40

№ ПП	Наименование	В границах	
		Ед. изм.	кол-во %
1	Площадь земельного участка	М <sup>2</sup>	1433 100
2	Площадь благоустройства (брусчатка, тротуар, плитка и т.п.)	М <sup>2</sup>	808 56
3	Площадь застройки	М <sup>2</sup>	625 43
4	Площадь проездов, прогулов, площадок	М <sup>2</sup>	763 53
5	Площадь озеленения	М <sup>2</sup>	45 3

# Проектный баланс по функциональным зонам

№ П/П	Наименование	Ед.	В процентах кол-во %
		изм.	
1	Общая площадь	м²	1433 100
2	Торговая площадь	м²	1175 -
3	Административно-складская площадь	м²	75 5
4	Хозяйственная площадь	м²	--- 0,6
(за 100% для показателей №5 принять торговую площадь)			
5	Парковочная площадь	м²	763 53

Примечание.

1. Площадь земельного участка с кадастровым номером 50:04:0010510-40 составляет 1433 кв.м, разрешенное использование - для предпринимательской деятельности (под территорию рынка).

2. Количество проектируемых капитальных зданий на территории рынка после реконструкции - 1.

[illegible]