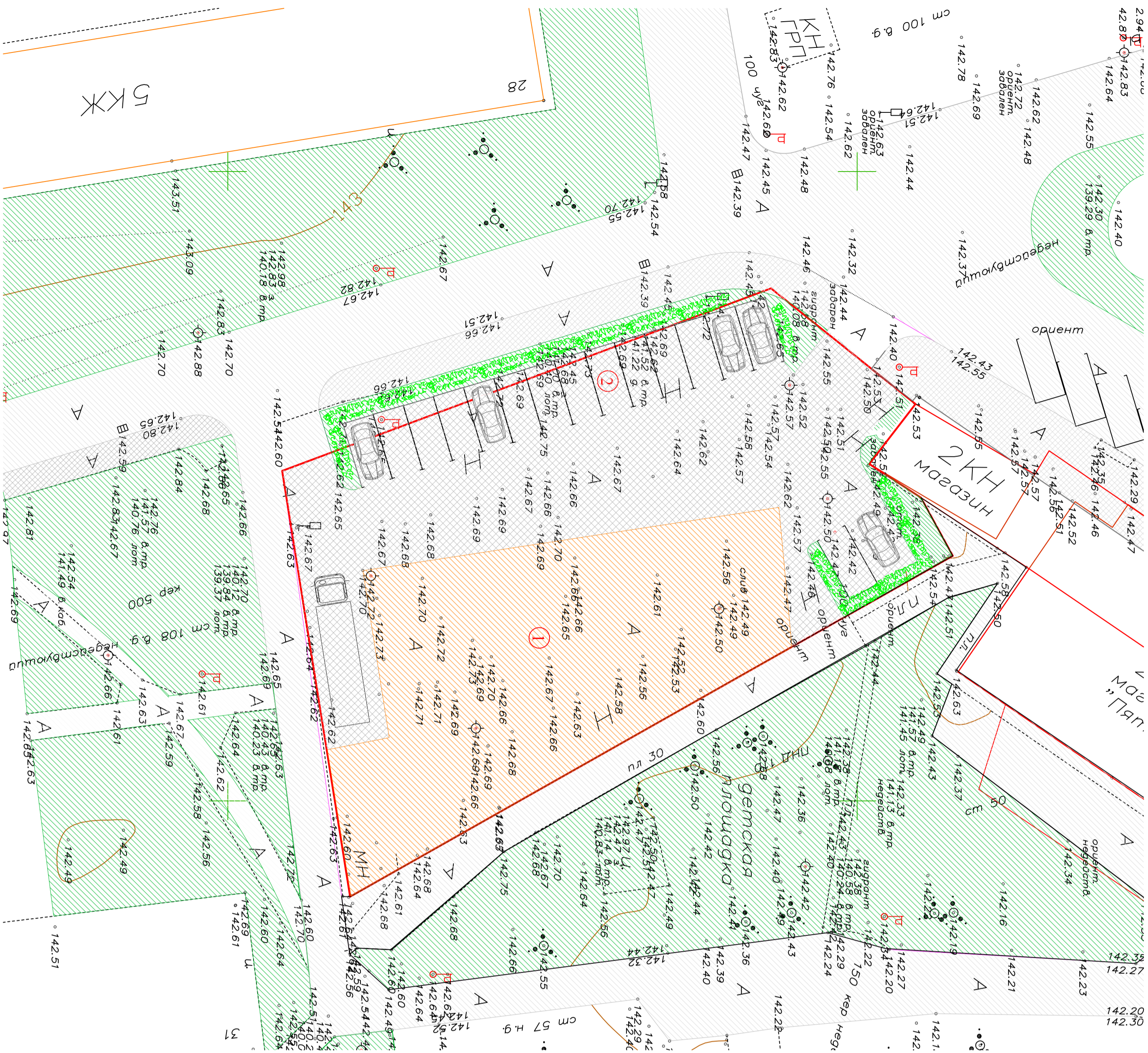


СХЕМА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ, М 1:200



Условные обозначения и комментарии:

ОБЪЕКТЫ И ТЕРРИТОРИИ:

- проектируемые здания и сооружения на территории рынка
- дороги
- территория автоостанки
- газоны
- Прогуляры (асфальт, плитка)
- существующие дороги
- декоративный кустарник

ГРАНИЦЫ:

- действующие красные линии
- границы благоустраиваемой территории
- земельных участков
- линии отступа

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

1 - задания на плане в соответствующей следующей таблицей:

Экспликация зданий и сооружений		
№	Наименование	Площадь, кв.м.
1	Торговое здание после реконструкции	1300
2	Автостоянка	763

Примечание.

Проект планировки для размещения объекта торгово-рынка, по адресу: Московская область, г. Дмитров, ул. Космонавтов

1. СНИП2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

2. Проектный баланс по функциональным зонам проектируемой территории рынка соответствует преобладающим

перепланировке и застройке розничных рынков на территории Московской области, реконструкции и модернизации зданий, спроектированных и находящихся в них помещений", подписанного временно исполняющим обязанности

Губернатора Московской области А.Ю. Воробьёвым

Проектный баланс территории по участку

№ 50:04:0010510:40

№ ПП	Наименование	Ед.	В границах	
		изм.	кол-во %	
1	Площадь земельного участка	м ²	1433	100
2	Площадь благоустройства (содержание, прополка, покоска и др. работы)	м ²	808	56
3	Площадь застройки	м ²	625	43
4	Площадь проездов, прогулов, площадок	м ²	763	53
5	Площадь озеленения	м ²	45	3

№ ПП	Наименование	Ед. изм.	В границах кол-во %
1	Общая площадь	м ²	1433 100
2	Торговая площадь	м ²	1175 -
3	Административно-складская площадь	м ²	75 5
4	Хозяйственная площадь	м ²	--- 0,6
(за 100% для показателя №5 принять торговую площадь)			
5	Парковочная площадь	м ²	763 53

Примечание

1. Площадь земельного участка с кадастровым номером 50:04:0010510:40 составляет 1433 кв.м; разрешенное использование - для предпринимательской деятельности (под территорионо рынка).

2. Количество проектируемых капитальных зданий на территории рынка - 1.

3. Живая изгородь - 40 пог. м. (Декоративный кустарник)

[illegible][illegible]