



Условные обозначения

Границы:

- кадастра рассматриваемого участка
- благоустройства
- красные линии
- линия застройки

Границы и территории зон с особым использованием территории:

- сзз от ВЗУ

Транспортная инфраструктура

- магистральная улица общегородского значения
- автодороги, проезды, площадки
- железная дорога с полосой отвода

Зоны:

- Ж-1 размещения многоэтажной жилой застройки
- И.К. размещения объектов инженерного обеспечения
- Ж-2 размещение застройки ИЖС
- О-1 размещения объектов общественного назначения
- Р-1 внутригородского озеленения
- Р-2 рекреационного использования
- водных объектов

Экспликация :

- 1. Территория досугового центра
- 2. Здание клуба
- 3. Территория Дмитровского ВЗУ
- 4. Территория ГУП МО Мособолгаз "Дмитровское газовое хозяйство"
- 5. Двухэтажное здание химчистки
- 6. Двухэтажное здание магазина

Проектный баланс территории

№№ пп	Наименование	Ед. изм.	в границах кадастра	в границах благоустройства	Всего	
					Кол-во	%
1	Площадь земельного участка	га	0,070	0,187	0,257	100
2	Площадь застройки	м²	469,55	-	469,55	18,27
3	Площадь проездов, тротуаров, площадок	м²	215,97	1065,86	1281,83	49,88
4	Площадь озеленения	м²	14,48	804,14	818,62	31,85

Заказчик: Потапова С.Р.

482 - 13 - ГП

Здание досугового центра по адресу:
Московская обл., г.Дмитров, мкр. Махалина

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата	Проект планировки территории под размещение досугового центра	стадия	лист	листов
Директор	Потапова						ПП	1	1
ГАП	Смирнова								
ГИП	Болотов					Чертеж планировки территории (основной чертеж). М 1:2000	ООО Проектное бюро "АТТИК" г. Дмитров		
Исполнил	Садовник								
Проверил	Смирнова								