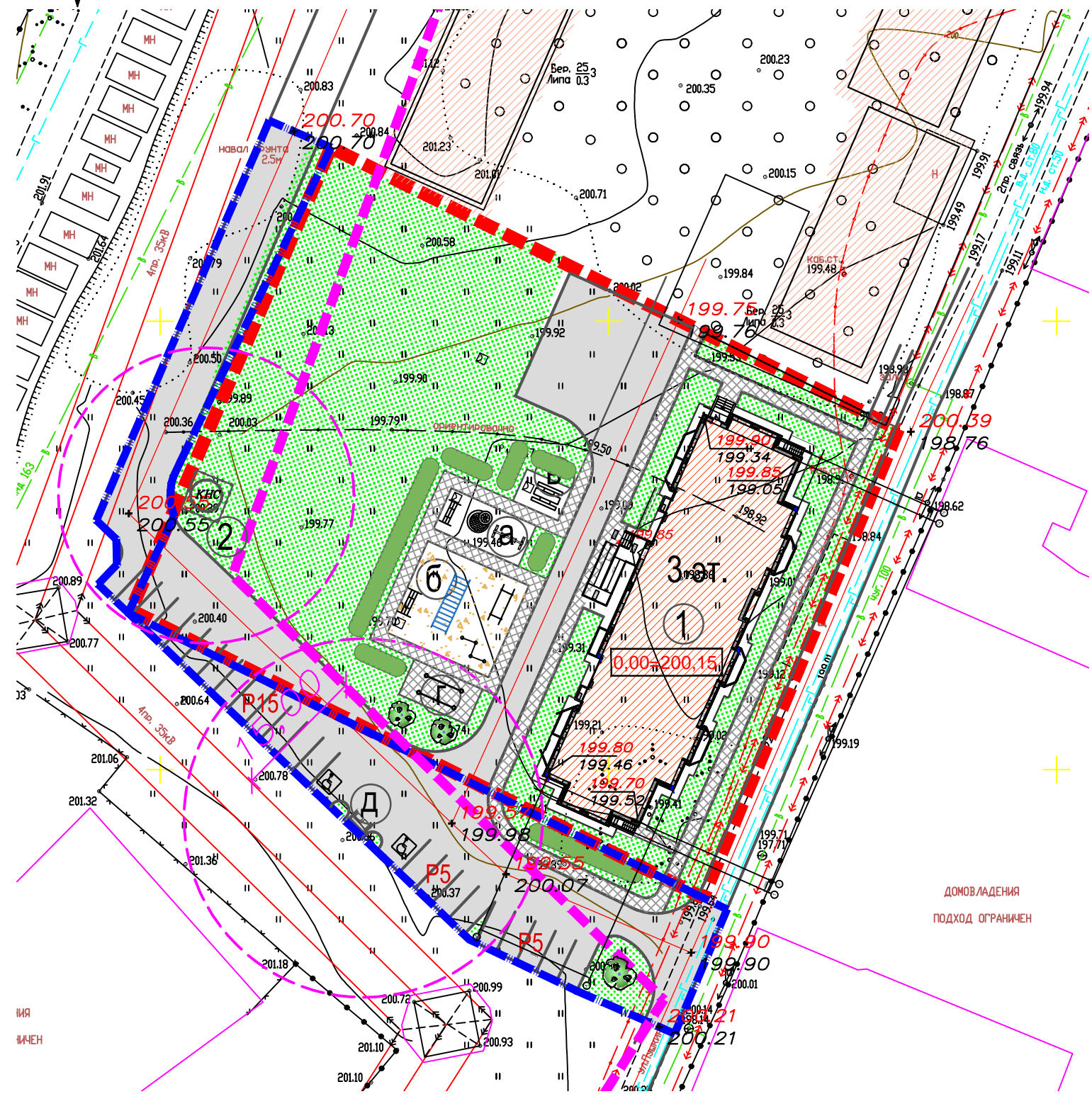


# Схема архитектурно-планировочной организации территории



## Условные обозначения

	Граница участка		Проектируемые здания		Покрытие из тротуарной плитки
	Граница дополнительного благоустройства		Асфальтовое покрытие		Зеленые насаждения, газон
	СЗЗ (ЛЭП-15 м, мусорка-20 м, КНС-15 м)		Покрытие площадок из щепсмеси		Перспективная застройка

п.п.	Наименование	Показатели	
		Площадь, м2	Площадь, %
1	Площадь участка в границах проектирования в т.ч. : - площадь участка в границах землеотвода - площадь участка в границах доп. благоустройства	5323 4000 1323	100 75 25
2	Площадь участка в границах проектирования в т.ч. :	5323	100
3	Площадь застройки в т.ч. Многоэтажный жилой дом	690.5 690.5	13
4	Площадь твердых покрытий	2410	45
	в том числе:		
	- асфальтовое покрытие	1560	
	- площадь тротуаров из бетонной плитки	460	
	- площадь покрытия площадок из щепсмеси	390	
5	Площадь озеленения (газон)	2223	42

Необходимое число мест для временного хранения автомобилей составляет:  
 $69 \times 350 / 1000 \times 0,7 \times 0,25 \approx 4$  машино-места. Проектом предусмотрено 4 машино-места.  
 Расчет стоянок для постоянного хранения автомобилей

Нормативная обеспеченность местами для постоянного хранения - 90% расчетного количества авто.  
 $69 \times 350 / 1000 \times 0,9 = 21$  машино-места. Проектом предусмотрено 21 машино-место, в т.ч. 2 машино-место для инвалидов

## Экспликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Примечание
	Проектируемые объекты	
1	Многоквартирный 3-х этажный жилой дом	проектир.
2	КНС (подземная)	проектир.

## Экспликация площадок

Номер площадки	Назначение площадки	Нормативная площадь, СНиП 2.07.01-89*, м2	Проектная площадь, м2
а	Площадка для игр детей	69*0,7=48	130
б	Спортивная (гимнастическая) площадка	69x2=138	180
в	Площадка для отдыха взрослых	69x0,1=7	80
г	Хозяйственная площадка	69x0,3=21	70
д	Площадка для мусоросборников		28

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата						Московская область, Дмитровский район, г/п Некрасовский, п. Некрасовский, ул. Льва Толстого					
ГИП Пивоваров Разработал Иванов						3-х этажный многоквартирный жилой дом			Стадия	Лист	Листов
Н.контр. Новикова						Схема архитектурно-планировочной организации территории			ООО "СПАС ГРУПП"		