



# АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

12.03.2025

№ 25-РА

г. Дмитров

### **Об утверждении Методических рекомендаций по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Дмитровского муниципального округа Московской области**

В соответствии со ст. 51 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Законом Московской области от 28.11.2024 № 226/2024-ОЗ «О регулировании отдельных вопросов, связанных с наделением статусом муниципального округа отдельных муниципальных образований Московской области», решением Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 26.10.2021 № 97/18 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Дмитровского городского округа Московской области», руководствуясь Уставом Дмитровского муниципального округа Московской области:

1. Утвердить Методические рекомендации по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Дмитровского муниципального округа Московской области (прилагаются).

2. Признать утратившим силу:

распоряжение Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 30.03.2023 № 20-РА «Об утверждении Методических рекомендаций по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Дмитровского муниципального округа Московской области».

3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте «Администрация Дмитровского городского округа Московской области» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - [dmitrov-reg.ru](http://dmitrov-reg.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Дмитровского муниципального округа Московской области О.И. Шеломанову.

Глава  
Дмитровского муниципального округа  
Московской области



И.Ю. Курданин



«УТВЕРЖДЕНЫ»

распоряжением Администрации  
Дмитровского муниципального округа  
Московской области

от 03.2025 № 25-РА

## МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ

по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований контролируруемыми лицами при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Дмитровского муниципального округа Московской области

1. Самообследование (самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований) проводится в целях добровольного определения контролируруемыми лицами уровня соблюдения ими обязательных требований, относящихся к предмету муниципального земельного контроля за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований к использованию и охране земель в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность (далее - обязательные требования).

2. Самообследование проводится на основании Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положения о муниципальном земельном контроле на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденного решением Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 26.10.2021 № 97/18 (далее – Положение).

3. Самообследование является профилактическим мероприятием по самостоятельной оценке контролируемым лицом соблюдения обязательных требований, предусмотренным Положением.

4. Самообследование проводится в отношении объектов контроля, а именно:

- деятельности, действий (бездействий) граждан, организаций и индивидуальных предпринимателей, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам, организациям и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- земель, земельных участков и (или) частей земельных участков, которыми граждане, организации и индивидуальные предприниматели владеют и (или) пользуются, к которым предъявляются обязательные требования.

5. Самообследование осуществляется в соответствии со схемой организации процесса самообследования, предусмотренной в приложении 1 к настоящим Методическим рекомендациям.

6. Самообследование осуществляется в автоматизированном режиме с использованием одного из способов, указанных на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в сети «Интернет», и может касаться как контролируемого лица в целом, так и его обособленных подразделений, иных объектов. Контролируемое лицо должно иметь возможность осуществить самообследование без идентификации пользователя.

7. Для прохождения самообследования контролируемое лицо направляет заявку на проведение самообследования в адрес органа муниципального земельного контроля Дмитровского муниципального округа Московской области в лице отдела муниципального земельного контроля Администрации Дмитровского муниципального округа Московской области (далее - орган МЗК) посредством Регионального портала государственных услуг Московской области (далее - РПГУ). В течение 2 рабочих дней с момента поступления заявки орган МЗК направляет контролируемому лицу письмо (уведомление) со ссылкой на мобильное приложение для прохождения самообследования, а также с логином и паролем. Указанные в письме (уведомлении) ссылка, логин и пароль действуют в течение срока, указанного в письме (уведомлении).

8. После получения письма (уведомления), указанного в п. 7 настоящих Методических рекомендаций, контролируемое лицо переходит по указанной в письме (уведомлении) ссылке, устанавливает мобильное приложение для прохождения самообследования и авторизуется в нем посредством ввода логина и пароля.

9. Контролируемое лицо с помощью мобильного приложения при прохождении самообследования отвечает на контрольные вопросы, прикрепляет фотоматериалы и необходимые документы, после чего направляет результаты пройденного самообследования в орган МЗК.

Фотоматериалы самообследования обязательно должны содержать сведения о дате, времени, геолокации, проставленные в автоматическом режиме. Снимки должны быть информативными (обзорными и детальными) по каждому контрольному вопросу.

10. Результаты самообследования, направленные контролируемым лицом в орган МЗК посредством мобильного приложения, поступают в Единую государственную информационную систему обеспечения контрольной (надзорной) деятельности (далее - ЕГИС ОКНД). В течение 3 рабочих дней с момента поступления в ЕГИС ОКНД результатов самообследования, но не позднее 14 рабочих дней с момента поступления заявки на проведение самообследования, уполномоченное должностное лицо органа МЗК (далее - должностное лицо) направляет посредством РПГУ в личный кабинет контролируемого лица письмо (уведомление) о рассмотрении результатов самообследования.

11. Высокая оценка соблюдения обязательных требований присваивается в случае соблюдения контролируемым лицом всех обязательных требований согласно списку контрольных вопросов.

12. В случае присвоения высокой оценки соблюдения обязательных требований по результатам самообследования контролируемое лицо вправе

принять и направить в орган МЗК декларацию соблюдения обязательных требований собственниками (пользователями) земель, земельных участков и (или) частей земельных участков, которая заполняется контролируемым лицом на специальном бланке в соответствии с формой, предусмотренной приложением 3 к настоящим Методическим рекомендациям.

13. Регистрация декларации и размещение ее на официальном сайте в сети «Интернет» осуществляется органом МЗК не позднее 5 рабочих дней с момента ее получения.

14. Срок действия декларации составляет 1 год с момента ее регистрации в органе МЗК.

15. Контролируемое лицо вправе разместить сведения о зарегистрированной декларации на своем сайте в сети «Интернет», в принадлежащих ему помещениях, а также использовать такие сведения в рекламной продукции.

16. В случае изменения сведений, содержащихся в декларации соблюдения обязательных требований, уточненная декларация представляется контролируемым лицом в орган МЗК в течение одного месяца со дня изменения содержащихся в ней сведений.

17. Плановые контрольные (надзорные) мероприятия органом МЗК в период действия декларации не проводятся.

18. В случае, если при проведении обязательного профилактического визита или контрольного (надзорного) мероприятия выявлены нарушения обязательных требований, факты представления контролируемым лицом недостоверных сведений при самообследовании, декларация соблюдения обязательных требований аннулируется решением, принимаемым по результатам контрольного (надзорного) мероприятия.

19. По истечении шести месяцев после аннулирования декларации контролируемое лицо может вновь принять декларацию по результатам самообследования.

Приложение 1  
к Методическим рекомендациям  
по проведению самообследования и подготовке декларации  
соблюдения обязательных требований  
контролируемыми лицами при осуществлении  
муниципального земельного контроля  
на территории Дмитровского муниципального округа  
Московской области

**СХЕМА**  
организации процесса самообследования



Приложение 2  
к Методическим рекомендациям  
по проведению самообследования и подготовке декларации  
соблюдения обязательных требований  
контролируемыми лицами при осуществлении  
муниципального земельного контроля  
на территории Дмитровского муниципального округа  
Московской области

**ПЕРЕЧЕНЬ**

контрольных вопросов проверочного листа, содержащих обязательные требования, подлежащие проверке при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Дмитровского муниципального округа Московской области в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков

I. Земельные участки, не соответствующие по виду разрешенного использования классификатору

| № п/п | Раздел, объединяющий обязательные требования      | Перечень обязательных требований  | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования | Краткое обозначение обязательного требования   | Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл) | Вывод о соблюдении обязательных требований |     |                                   |
|-------|---|---|--|--|---|--|-----|-----------------------------------|
|       |   |   |  |  |   | ДА   | НЕТ | Не применяется (для * недоступно) |
| 1     | Требования соблюдения земельного законодательства | Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации     | Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН<br>Фото ограждения, | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |

|   |  | участка,<br>внесенных в ЕГРН  |  | границ участка с разного<br>ракурса   |   |  |  |   |
|---|--|---|--|---|---|--|--|---|
| 2 | Требования<br>соблюдения<br>земельного<br>законодательства | Право на<br>использование<br>земельного<br>участка должно<br>подтверждаться<br>документами                                      | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации | Не осуществляется<br>самовольное заятие<br>прилегающих<br>земельных участков,<br>частей земельных<br>участков, права на<br>которые отсутствуют<br>Ракурс фото должен<br>захватывать смежный<br>участок  | Фото с<br>проставкой<br>штампа даты,<br>времени и<br>геолокации |  |  | * |
| 3 | Требования<br>соблюдения<br>земельного<br>законодательства | Объекты на<br>земельном<br>участке должны<br>располагаться<br>внутри<br>установленных в<br>ЕГРН границ<br>земельного<br>участка | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации | Расположенные или<br>возводимые на<br>земельном участке<br>строения (здания,<br>сооружения или др.<br>строения) находятся в<br>установленных в ЕГРН<br>границах земельного<br>участка<br>Фото объектов с<br>ракурса,<br>захватывающего<br>смежный участок | Фото с<br>проставкой<br>штампа даты,<br>времени и<br>геолокации |  |  |   |



|   |   |  |  |   |   |  |  |   |
|---|---|--|--|---|---|--|--|---|
| 4 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью | п.1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации  | Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |   |
| 5 | Требования соблюдения земельного законодательства | Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)        | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 1 ст. 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации | Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для целей, установленных видом разрешенного использования земельного участка Фото каждого объекта на земельном участке   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |   |
| 6 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | Земельный участок не используется для целей, отличных от установленного вида разрешенного использования Фото общего вида земельного участка   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

|    |   |  |  |  |   |  |  |   |
|----|---|--|--|--|---|--|--|---|
| 7  | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации        | Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности<br>Фото общего вида земельного участка  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 8  | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации        | На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, закустаренности, зарастания сорными травами<br>Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 9  | Требования соблюдения земельного законодательства | Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании. | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации        | На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского<br>Фото произрастающей растительности на земельном участке   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 10 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | п. 2 ч. 2 ст. 13 Земельного кодекса Российской Федерации | На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки<br>Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

## II. Ведение огородничества, садоводства

| № п/п | Раздел, объединяющий обязательные требования      | Перечень обязательных требований  | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования | Краткое обозначение обязательного требования  | Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл) | Вывод о соблюдении обязательных требований |     |                                   |
|-------|---|---|--|---|---|--|-----|-----------------------------------|
|       |   |   |  |   |   | ДА   | НЕТ | Не применяется (для * недоступно) |
| 1     | Требования соблюдения земельного законодательства | Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН | Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации                    | Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН<br>Фото ограждения, границ участка с разного ракурса                     | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |
| 2     | Требования соблюдения земельного законодательства | Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами   | Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации                    | Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют<br>Ракурс фото должен захватывать смежный участок | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     | *                                 |

|   |   |  |  |  |   |  |  |  |
|---|---|--|--|--|---|--|--|--|
| 3 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка                                      | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации                     | Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка<br>Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |
| 4 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью | п.1 ст. 55.26-1<br>Градостроительного<br>кодекса Российской<br>Федерации   | Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания))<br>Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |
| 5 | Требования соблюдения земельного законодательства | Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)        | ст. 42 Земельного<br>кодекса Российской<br>Федерации, ч. 1 ст.<br>55.24<br>Градостроительного<br>кодекса Российской<br>Федерации | Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для целей огородничества, садоводства, дачного хозяйства или являются   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |

|   |   |  |  |   |   |  |  |   |
|---|---|--|--|---|---|--|--|---|
|   |   |  |  | объектами жилого назначения<br>Фото каждого объекта на земельном участке  |   |  |  |   |
| 6 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению                                       | Статья 42<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации | Земельный участок не используется для целей, отличных от огородничества, садоводства, дачного хозяйства Фото общего вида земельного участка   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 7 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению                                       | Статья 42<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации | Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 8 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению                                       | Статья 42<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации | На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, закустаренности, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 9 | Требования соблюдения земельного законодательства | Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с | Статья 42<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации | На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото произрастающей растительности на земельном участке   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

|    |   |   |  |  |   |  |  |   |
|----|---|---|--|--|---|--|--|---|
|    |   | земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании. |  |  |   |  |  |   |
| 10 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению                | п. 2 ч. 2 ст. 13 Земельного кодекса Российской Федерации | На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки<br>Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

### III. Земельные участки (территории) общего пользования

| № п/п | Раздел, объединяющий обязательные требования      | Перечень обязательных требований  | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования | Краткое обозначение обязательного требования   | Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл) | Вывод о соблюдении обязательных требований |     |                                   |
|-------|---|---|--|--|---|--|-----|-----------------------------------|
|       |   |   |  |  |   | ДА   | НЕТ | Не применяется (для * недоступно) |
| 1     | Требования соблюдения земельного законодательства | Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН | Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации                    | Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото ограждения, границ участка с разного ракурса                     | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |
| 2     | Требования соблюдения земельного законодательства | Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами   | Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации                    | Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Ракурс фото должен захватывать смежный участок | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     | *                                 |

|   |   |  |  |  |   |  |  |  |
|---|---|--|--|--|---|--|--|--|
| 3 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка                                      | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации | Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка<br>Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |
| 4 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью | п.1 ст. 55.26-1<br>Градостроительного<br>кодекса Российской<br>Федерации                                     | Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания))<br>Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |



|   |   |   |   |  |   |  |  |   |
|---|---|---|---|--|---|--|--|---|
| 5 | Требования соблюдения земельного законодательства | Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением) | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 1 ст. 55.24<br>Градостроительного кодекса Российской Федерации | Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, относятся к объектам общего пользования<br>Фото каждого объекта на земельном участке          | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |   |
| 6 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению  | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | Земельный участок не используется для целей, отличных от территорий общего пользования Фото общего вида земельного участка   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 7 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению  | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 8 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению  | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, закустаренности, зарастания сорными травами<br>Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 9 | Требования соблюдения земельного законодательства | Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению  | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации   | На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского<br>Фото произрастающей   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

|    |  |  |   |  |  |  |  |   |
|----|--|--|---|--|--|--|--|---|
|    |  | <p>борщевика<br/>Сосновского с<br/>земельных<br/>участков,<br/>находящихся в их<br/>собственности,<br/>владении или<br/>пользовании.</p> |   | <p>растительности на<br/>земельном участке</p>   |  |  |  |   |
| 10 | <p>Требования<br/>соблюдения<br/>земельного<br/>законодательства</p> | <p>Земельные<br/>участки должны<br/>использоваться по<br/>целевому<br/>назначению</p>  | <p>п. 2 ч. 2 ст. 13<br/>Земельного кодекса<br/>Российской<br/>Федерации</p> | <p>На земельном участке<br/>отсутствуют<br/>признаки<br/>несанкционированной<br/>свалки<br/>Фото общего вида<br/>земельного участка,<br/>при наличии очагов<br/>мусора - фото мусора</p> | <p>Фото с<br/>проставкой<br/>штампа даты,<br/>времени и<br/>геолокации</p> |  |  | * |

#### IV. Земельные участки водных объектов

| №<br>п/п | Раздел,<br>объединяющий<br>обязательные<br>требования      | Перечень<br>обязательных<br>требований   | Реквизиты<br>нормативных<br>правовых актов, с<br>указанием их<br>структурных<br>единиц,<br>устанавливающих<br>обязательные<br>требования | Краткое<br>обозначение<br>обязательного<br>требования   | Способ<br>подтверждения<br>(фото, видео,<br>геолокация, текст,<br>файл) | Вывод о соблюдении обязательных требований |     |                                      |
|----------|--|--|--|---|---|--|-----|--------------------------------------|
|          |  |  |  |   |   | ДА   | НЕТ | Не применяется<br>(для * недоступно) |
| 1        | Требования<br>соблюдения<br>земельного<br>законодательства | Местоположение<br>ограждения<br>земельного<br>участка должно<br>соответствовать<br>координатам<br>поворотных точек<br>земельного<br>участка,<br>внесенных в ЕГРН | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации                             | Ограждение<br>(обозначение)<br>земельного участка<br>не выходит за<br>границы земельного<br>участка, внесенные в<br>ЕГРН<br>Фото ограждения,<br>границ участка с<br>разного ракурса                     | Фото с<br>проставкой<br>штампа даты,<br>времени и<br>геолокации         |  |     |                                      |
| 2        | Требования<br>соблюдения<br>земельного<br>законодательства | Право на<br>использование<br>земельного<br>участка должно<br>подтверждаться<br>документами   | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации                             | Не осуществляется<br>самовольное занятие<br>прилегающих<br>земельных участков,<br>частей земельных<br>участков, права на<br>которые отсутствуют<br>Ракурс фото должен<br>захватывать смежный<br>участок | Фото с<br>проставкой<br>штампа даты,<br>времени и<br>геолокации         |  |     | *                                    |

|   |   |  |  |  |   |  |  |  |
|---|---|--|--|--|---|--|--|--|
| 3 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка                                      | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации | Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка<br>Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |
| 4 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью | п.1 ст. 55.26-1<br>Градостроительного<br>кодекса Российской<br>Федерации                                     | Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания))<br>Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |

|   |   |   |   |  |   |  |  |   |
|---|---|---|---|--|---|--|--|---|
| 5 | Требования соблюдения земельного законодательства | Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением) | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 1 ст. 55.24<br>Градостроительного кодекса Российской Федерации | Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для осуществления деятельности, связанной с водопользованием<br>Фото каждого объекта на земельном участке | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |   |
| 6 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению  | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | Земельный участок не используется для целей, отличных от водопользования<br>Фото общего вида земельного участка  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 7 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению  | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности<br>Фото общего вида земельного участка  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 8 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению  | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, закустаренности, зарастания сорными травами<br>Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов                           | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

|    |   |  |   |  |  |  |  |   |
|----|---|--|---|--|--|--|--|---|
| 9  | Требования соблюдения земельного законодательства | Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании. | Статья 42<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации        | На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского<br>Фото произрастающей растительности на земельном участке                                     | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 10 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | п. 2 ч. 2 ст. 13<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации | На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки<br>Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

## V. Использование лесов

| № п/п | Раздел, объединяющий обязательные требования      | Перечень обязательных требований  | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования | Краткое обозначение обязательного требования   | Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл) | Вывод о соблюдении обязательных требований |     |                                   |
|-------|---|---|--|--|---|--|-----|-----------------------------------|
|       |   |   |  |  |   | ДА   | НЕТ | Не применяется (для * недоступно) |
| 1     | Требования соблюдения земельного законодательства | Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации     | Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН<br>Фото ограждения, границ участка с разного ракурса                      | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |
| 2     | Требования соблюдения земельного законодательства | Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами   | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации     | Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют<br>Ракурс фото должен захватывать смежный участок  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     | *                                 |
| 3     | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка                               | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации     | Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка<br>Фото объектов с | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |

|   |  |  |  |   |  |  |  |  |
|---|--|--|--|---|--|--|--|--|
|   |  |  |  | ракурса,<br>захватывающего<br>смежный участок   |  |  |  |  |
| 4 | Требования<br>соблюдения<br>земельного<br>законодательства | Объекты,<br>расположенные на<br>земельном<br>участке должны<br>быть пригодны<br>для<br>использования по<br>целевому<br>назначению и не<br>нести угрозы<br>жизни и здоровью | п.1 ст. 55.26-1<br>Градостроительного<br>кодекса Российской<br>Федерации | Расположенные на<br>земельном участке<br>строения не имеют<br>признаков<br>аварийности<br>(необходимо<br>обращать внимание<br>на<br>наличие/отсутствие<br>основных<br>конструктивных<br>элементов<br>(разрушение,<br>деформация стен,<br>крен здания))<br>Фото объектов,<br>расположенных<br>внутри земельного<br>участка, и их<br>конструктивных<br>элементов, при<br>наличии деформации<br>крупным планом | Фото с простановкой<br>штампа даты,<br>времени и<br>геолокации |  |  |  |



|   |   |   |   |  |   |  |  |   |
|---|---|---|---|--|---|--|--|---|
| 5 | Требования соблюдения земельного законодательства | Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением) | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 1 ст. 55.24<br>Градостроительного кодекса Российской Федерации | Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для осуществления деятельности, связанной с использованием лесов<br>Фото каждого объекта на земельном участке | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |   |
| 6 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению  | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | Земельный участок не используется для целей, отличных от заготовки, первичной обработки древесины и недревесных лесных ресурсов и т.п. Фото общего вида земельного участка   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 7 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению  | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности<br>Фото общего вида земельного участка  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 8 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению  | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, закустаренности, зарастания сорными травами<br>Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов                               | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

|    |   |  |  |  |   |  |  |   |
|----|---|--|--|--|---|--|--|---|
| 9  | Требования соблюдения земельного законодательства | Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании. | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации        | На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского<br>Фото произрастающей растительности на земельном участке                                     | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 10 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | п. 2 ч. 2 ст. 13 Земельного кодекса Российской Федерации | На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки<br>Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

## VI. Деятельность по особой охране и изучению природы

| № п/п | Раздел, объединяющий обязательные требования      | Перечень обязательных требований  | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования | Краткое обозначение обязательного требования  | Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл) | Вывод о соблюдении обязательных требований |     |                                   |
|-------|---|---|--|---|---|--|-----|-----------------------------------|
|       |   |   |  |   |   | ДА   | НЕТ | Не применяется (для * недоступно) |
| 1     | Требования соблюдения земельного законодательства | Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации     | Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН<br>Фото ограждения, границ участка с разного ракурса                     | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |
| 2     | Требования соблюдения земельного законодательства | Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами   | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации     | Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют<br>Ракурс фото должен захватывать смежный участок | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     | *                                 |

|   |   |  |  |  |   |  |  |  |
|---|---|--|--|--|---|--|--|--|
| 3 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка                                      | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации | Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка<br>Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |
| 4 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью | п.1 ст. 55.26-1<br>Градостроительного<br>кодекса Российской<br>Федерации                                     | Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания))<br>Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |

|   |   |   |   |   |   |  |  |   |
|---|---|---|---|---|---|--|--|---|
| 5 | Требования соблюдения земельного законодательства | Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением) | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 1 ст. 55.24<br>Градостроительного кодекса Российской Федерации | Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для осуществления деятельности по охране и изучению природы<br>Фото каждого объекта на земельном участке | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |   |
| 6 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению  | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | Земельный участок не используется для целей, отличных от охраны и изучения природы<br>Фото общего вида земельного участка   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 7 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению  | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности<br>Фото общего вида земельного участка   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 8 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению  | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, закустаренности, зарастания сорными травами<br>Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов                          | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

|    |   |  |   |  |  |  |  |   |
|----|---|--|---|--|--|--|--|---|
| 9  | Требования соблюдения земельного законодательства | Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании. | Статья 42<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации        | На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского<br>Фото произрастающей растительности на земельном участке                                     | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 10 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | п. 2 ч. 2 ст. 13<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации | На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки<br>Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

## VII. Обеспечение обороны и безопасности

| № п/п | Раздел, объединяющий обязательные требования      | Перечень обязательных требований  | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования | Краткое обозначение обязательного требования  | Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл) | Вывод о соблюдении обязательных требований |     |                                   |
|-------|---|---|--|---|---|--|-----|-----------------------------------|
|       |   |   |  |   |   | ДА   | НЕТ | Не применяется (для * недоступно) |
| 1     | Требования соблюдения земельного законодательства | Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской Федерации        | Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН<br>Фото ограждения, границ участка с разного ракурса                     | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации        |  |     |                                   |
| 2     | Требования соблюдения земельного законодательства | Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами   | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской Федерации        | Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют<br>Ракурс фото должен захватывать смежный участок | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации        |  |     | *                                 |

|   |   |  |  |  |   |  |  |  |
|---|---|--|--|--|---|--|--|--|
| 3 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка                                      | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации | Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка<br>Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |
| 4 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью | п.1 ст. 55.26-1<br>Градостроительного<br>кодекса Российской<br>Федерации                                     | Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания))<br>Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |



|   |   |   |   |  |   |  |  |   |
|---|---|---|---|--|---|--|--|---|
| 5 | Требования соблюдения земельного законодательства | Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением) | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 1 ст. 55.24<br>Градостроительного кодекса Российской Федерации | Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для обеспечения обороны и безопасности<br>Фото каждого объекта на земельном участке | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |   |
| 6 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению  | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | Земельный участок не используется для целей, отличных от обеспечения обороны и безопасности<br>Фото общего вида земельного участка   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 7 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению  | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности<br>Фото общего вида земельного участка  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 8 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению  | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, закустаренности, зарастания сорными травами<br>Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов     | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 9 | Требования соблюдения земельного законодательства | Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению  | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации   | На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского<br>Фото произрастающей растительности на земельном участке   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

|    |  |  |   |  |   |  |  |   |
|----|--|--|---|--|---|--|--|---|
|    |  | борщевика<br>Сосновского с<br>земельных<br>участков,<br>находящихся в их<br>собственности,<br>владении или<br>пользовании. |   |  |   |  |  |   |
| 10 | Требования<br>соблюдения<br>земельного<br>законодательства | Земельные<br>участки должны<br>использоваться по<br>целевому<br>назначению   | п. 2 ч. 2 ст. 13<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации | На земельном участке<br>отсутствуют признаки<br>несанкционированной<br>свалки<br>Фото общего вида<br>земельного участка,<br>при наличии очагов<br>мусора - фото мусора | Фото с<br>проставкой<br>штампа даты,<br>времени и<br>геолокации |  |  | * |

## VIII. Транспорт

| № п/п | Раздел, объединяющий обязательные требования      | Перечень обязательных требований  | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования | Краткое обозначение обязательного требования  | Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл) | Вывод о соблюдении обязательных требований |     |                                   |
|-------|---|---|--|---|---|--|-----|-----------------------------------|
|       |   |   |  |   |   | ДА   | НЕТ | Не применяется (для * недоступно) |
| 1     | Требования соблюдения земельного законодательства | Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации     | Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН<br>Фото ограждения, границ участка с разного ракурса                     | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |
| 2     | Требования соблюдения земельного законодательства | Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами   | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации     | Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют<br>Ракурс фото должен захватывать смежный участок | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     | *                                 |

|   |   |  |  |  |   |  |  |  |
|---|---|--|--|--|---|--|--|--|
| 3 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка                                      | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации                     | Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка<br>Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |
| 4 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью | п.1 ст. 55.26-1<br>Градостроительного<br>кодекса Российской<br>Федерации   | Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания))<br>Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |
| 5 | Требования соблюдения земельного законодательства | Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)        | ст. 42 Земельного<br>кодекса Российской<br>Федерации, ч. 1 ст.<br>55.24<br>Градостроительного<br>кодекса Российской<br>Федерации | Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для осуществления деятельности, связанной с   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |

|   |   |  |   |  |  |  |  |   |
|---|---|--|---|--|--|--|--|---|
|   |   |  |   | транспортом/перевозками<br>Фото каждого объекта на земельном участке   |  |  |  |   |
| 6 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | Земельный участок не используется для целей, отличных от деятельности, связанной с транспортом/перевозками<br>Фото общего вида земельного участка  | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 7 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности<br>Фото общего вида земельного участка  | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 8 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, закустаренности, зарастания сорными травами<br>Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 9 | Требования соблюдения земельного законодательства | Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского<br>Фото произрастающей растительности на земельном участке   | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

|    |   |  |   |  |   |  |  |   |
|----|---|--|---|--|---|--|--|---|
|    |   | владении или пользовании.                                      |   |  |   |  |  |   |
| 10 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению | п. 2 ч. 2 ст. 13<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации | На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки<br>Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

## IX. Производственная деятельность

| № п/п | Раздел, объединяющий обязательные требования      | Перечень обязательных требований  | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования | Краткое обозначение обязательного требования  | Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл) | Вывод о соблюдении обязательных требований |     |                                   |
|-------|---|---|--|---|---|--|-----|-----------------------------------|
|       |   |   |  |   |   | ДА   | НЕТ | Не применяется (для * недоступно) |
| 1     | Требования соблюдения земельного законодательства | Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации     | Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН<br>Фото ограждения, границ участка с разного ракурса                     | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |
| 2     | Требования соблюдения земельного законодательства | Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами   | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации     | Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют<br>Ракурс фото должен захватывать смежный участок | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     | *                                 |

|   |   |  |  |  |   |  |  |  |
|---|---|--|--|--|---|--|--|--|
| 3 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка                                      | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации | Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка<br>Фото объектов с ракурса, захватывающего смежный участок   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |
| 4 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью | п.1 ст. 55.26-1<br>Градостроительного<br>кодекса Российской<br>Федерации                                     | Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания))<br>Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |



|   |   |   |  |   |   |  |  |   |
|---|---|---|--|---|---|--|--|---|
| 5 | Требования соблюдения земельного законодательства | Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением) | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 1 ст. 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации | Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для производственной деятельности<br>Фото каждого объекта на земельном участке | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |   |
| 6 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению  | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | Земельный участок не используется для целей, отличных от производственной деятельности Фото общего вида земельного участка  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 7 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению  | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 8 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению  | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, заустаренности, зарастания сорными травами<br>Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

|    |   |  |   |  |  |  |  |   |
|----|---|--|---|--|--|--|--|---|
| 9  | Требования соблюдения земельного законодательства | Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании. | Статья 42<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации        | На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского<br>Фото произрастающей растительности на земельном участке                                     | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 10 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | п. 2 ч. 2 ст. 13<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации | На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки<br>Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

## X. Отдых (рекреация)

| № п/п | Раздел, объединяющий обязательные требования      | Перечень обязательных требований  | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования | Краткое обозначение обязательного требования   | Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл) | Вывод о соблюдении обязательных требований |     |                                   |
|-------|---|---|--|--|---|--|-----|-----------------------------------|
|       |   |   |  |  |   | ДА   | НЕТ | Не применяется (для * недоступно) |
| 1     | Требования соблюдения земельного законодательства | Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса Российской Федерации           | Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН<br>Фото ограждения, границ участка с разного ракурса                      | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |
| 2     | Требования соблюдения земельного законодательства | Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами   | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса Российской Федерации           | Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют<br>Ракурс фото должен захватывать смежный участок  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     | *                                 |
| 3     | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка                               | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса Российской Федерации           | Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка<br>Фото объектов с | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |

|   |   |  |  |   |  |  |  |  |
|---|---|--|--|---|--|--|--|--|
|   |   |  |  | ракурса, захватывающего смежный участок   |  |  |  |  |
| 4 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью | п.1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации  | Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |
| 5 | Требования соблюдения земельного законодательства | Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)        | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 1 ст. 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации | Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для рекреации, отдыха Фото каждого объекта на земельном участке  | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |

|   |   |  |   |  |   |  |  |   |
|---|---|--|---|--|---|--|--|---|
| 6 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | Земельный участок не используется для целей, отличных от рекреации, отдыха<br>Фото общего вида земельного участка  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 7 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности<br>Фото общего вида земельного участка  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 8 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, закустаренности, зарастания сорными травами<br>Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 9 | Требования соблюдения земельного законодательства | Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании. | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского<br>Фото произрастающей растительности на земельном участке   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

|    |   |  |  |  |   |  |   |
|----|---|--|--|--|---|--|---|
| 10 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению | п. 2 ч. 2 ст. 13 Земельного кодекса Российской Федерации | На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки<br>Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  | * |
|----|---|--|--|--|---|--|---|

## XI. Предпринимательство

| № п/п | Раздел, объединяющий обязательные требования      | Перечень обязательных требований  | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования | Краткое обозначение обязательного требования  | Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл) | Вывод о соблюдении обязательных требований |     |                                   |
|-------|---|---|--|---|---|--|-----|-----------------------------------|
|       |   |   |  |   |   | ДА   | НЕТ | Не применяется (для * недоступно) |
| 1     | Требования соблюдения земельного законодательства | Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН | Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации                    | Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |
| 2     | Требования соблюдения земельного законодательства | Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами   | Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации                    | Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют                                 | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     | *                                 |
| 3     | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка                               | Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации                    | Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |

|   |   |  |  |  |   |  |  |   |
|---|---|--|--|--|---|--|--|---|
| 4 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью | п.1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации  | Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)) | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |   |
| 5 | Требования соблюдения земельного законодательства | Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)        | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 1 ст. 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации | Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для предпринимательства   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |   |
| 6 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | Земельный участок не используется для целей, отличных от предпринимательства   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 7 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, закустаренности, зарастания сорными травами  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 8 | Требования соблюдения земельного законодательства | Правообладатели земельных участков обязаны проводить   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации  | На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского  | Фото с простановкой штампа даты,                      |  |  | * |



|   |  |  |   |   |  |  |  |   |
|---|--|--|---|---|--|--|--|---|
|   |  | <p>мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании.</p> |   |   | <p>времени и геолокации</p>                                  |  |  |   |
| 9 | <p>Требования соблюдения земельного законодательства</p> | <p>Земельные участки должны использоваться по целевому назначению</p>  | <p>п. 2 ч. 2 ст. 13<br/>Земельного кодекса<br/>Российской<br/>Федерации</p> | <p>На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки</p> | <p>Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации</p> |  |  | * |

## XII. Общественное использование объектов капитального строительства

| № п/п | Раздел, объединяющий обязательные требования      | Перечень обязательных требований  | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования | Краткое обозначение обязательного требования   | Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл) | Вывод о соблюдении обязательных требований |     |                                   |
|-------|---|---|--|--|---|--|-----|-----------------------------------|
|       |   |   |  |  |   | ДА   | НЕТ | Не применяется (для * недоступно) |
| 1     | Требования соблюдения земельного законодательства | Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН | Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации                    | Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН<br>Фото ограждения, границ участка с разного ракурса                      | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |
| 2     | Требования соблюдения земельного законодательства | Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами   | Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации                    | Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют<br>Ракурс фото должен захватывать смежный участок  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     | *                                 |
| 3     | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка                               | Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации                    | Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка<br>Фото объектов с | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |

|   |   |  |  |   |   |  |  |  |
|---|---|--|--|---|---|--|--|--|
|   |   |  |  | ракурса, захватывающего смежный участок   |   |  |  |  |
| 4 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью | п.1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации  | Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |
| 5 | Требования соблюдения земельного законодательства | Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)        | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 1 ст. 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации | Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, предназначены для общественных нужд Фото каждого объекта на земельном участке  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |

|   |   |  |   |  |   |  |  |   |
|---|---|--|---|--|---|--|--|---|
| 6 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | Земельный участок не используется для целей, отличных от общественных нужд<br>Фото общего вида земельного участка  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 7 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности<br>Фото общего вида земельного участка  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 8 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, закустаренности, зарастания сорными травами<br>Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 9 | Требования соблюдения земельного законодательства | Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании. | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского<br>Фото произрастающей растительности на земельном участке   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

|    |   |  |  |  |   |  |   |
|----|---|--|--|--|---|--|---|
| 10 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению | п. 2 ч. 2 ст. 13 Земельного кодекса Российской Федерации | На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки<br>Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  | * |
|----|---|--|--|--|---|--|---|

### XIII. Для индивидуального жилищного строительства

| № п/п | Раздел, объединяющий обязательные требования      | Перечень обязательных требований  | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования | Краткое обозначение обязательного требования   | Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл) | Вывод о соблюдении обязательных требований |     |                                   |
|-------|---|---|--|--|---|--|-----|-----------------------------------|
|       |   |   |  |  |   | ДА   | НЕТ | Не применяется (для * недоступно) |
| 1     | Требования соблюдения земельного законодательства | Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса Российской Федерации           | Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН<br>Фото ограждения, границ участка с разного ракурса                      | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |
| 2     | Требования соблюдения земельного законодательства | Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами   | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса Российской Федерации           | Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют<br>Ракурс фото должен захватывать смежный участок  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     | *                                 |
| 3     | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка                               | Пункт 1 статьи 25,<br>Пункт 1 статьи 26<br>Пункт 3 статьи 6<br>Земельного кодекса Российской Федерации           | Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка<br>Фото объектов с | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |

|   |   |  |  |   |  |  |  |  |
|---|---|--|--|---|--|--|--|--|
|   |   |  |  | ракурса, захватывающего смежный участок   |  |  |  |  |
| 4 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью | п.1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации  | Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |
| 5 | Требования соблюдения земельного законодательства | Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)        | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 1 ст. 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации | Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, являются объектами индивидуального жилищного строительства Фото каждого объекта на земельном участке   | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |

|   |   |  |   |   |  |  |  |   |
|---|---|--|---|---|--|--|--|---|
| 6 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | Земельный участок не используется для целей, отличных от целей индивидуального жилищного строительства Фото общего вида земельного участка  | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 7 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка  | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 8 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, закустаренности, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 9 | Требования соблюдения земельного законодательства | Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании. | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото произрастающей растительности на земельном участке   | Фото с постановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |



|    |   |  |  |  |   |  |  |   |
|----|---|--|--|--|---|--|--|---|
| 10 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению | п. 2 ч. 2 ст. 13 Земельного кодекса Российской Федерации | На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки<br>Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
|----|---|--|--|--|---|--|--|---|

#### XIV. Жилая застройка

| № п/п | Раздел, объединяющий обязательные требования      | Перечень обязательных требований  | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования | Краткое обозначение обязательного требования   | Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл) | Вывод о соблюдении обязательных требований |     |                                   |
|-------|---|---|--|--|---|--|-----|-----------------------------------|
|       |   |   |  |  |   | ДА   | НЕТ | Не применяется (для * недоступно) |
| 1     | Требования соблюдения земельного законодательства | Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН | Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации                    | Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН<br>Фото ограждения, границ участка с разного ракурса                      | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |
| 2     | Требования соблюдения земельного законодательства | Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами   | Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации                    | Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют<br>Ракурс фото должен захватывать смежный участок  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     | *                                 |
| 3     | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка                               | Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации                    | Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка<br>Фото объектов с | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |

|   |   |  |  |   |   |  |  |  |
|---|---|--|--|---|---|--|--|--|
|   |   |  |  | ракурса, захватывающего смежный участок   |   |  |  |  |
| 4 | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты, расположенные на земельном участке должны быть пригодны для использования по целевому назначению и не нести угрозы жизни и здоровью | п.1 ст. 55.26-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации  | Расположенные на земельном участке строения не имеют признаков аварийности (необходимо обращать внимание на наличие/отсутствие основных конструктивных элементов (разрушение, деформация стен, крен здания)) Фото объектов, расположенных внутри земельного участка, и их конструктивных элементов, при наличии деформации крупным планом | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |
| 5 | Требования соблюдения земельного законодательства | Строения (здания, сооружения или др. строения) должно эксплуатироваться в соответствии с его разрешенным использованием (назначением)        | ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации, ч. 1 ст. 55.24 Градостроительного кодекса Российской Федерации | Строения (здания, сооружения или др. строения), расположенные или возводимые на земельном участке, являются объектами жилого назначения Фото каждого объекта на земельном участке   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  |  |

|   |   |  |   |   |   |  |  |   |
|---|---|--|---|---|---|--|--|---|
| 6 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | Земельный участок не используется для целей, отличных от целей жилищного строительства Фото общего вида земельного участка  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 7 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 8 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, закустаренности, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 9 | Требования соблюдения земельного законодательства | Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании. | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации | На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото произрастающей растительности на земельном участке   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

|    |   |  |  |  |   |  |   |
|----|---|--|--|--|---|--|---|
| 10 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению | п. 2 ч. 2 ст. 13 Земельного кодекса Российской Федерации | На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки<br>Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  | * |
|----|---|--|--|--|---|--|---|

## XV. Сельскохозяйственное использование

| № п/п | Раздел, объединяющий обязательные требования      | Перечень обязательных требований  | Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, устанавливающих обязательные требования | Краткое обозначение обязательного требования  | Способ подтверждения (фото, видео, геолокация, текст, файл) | Вывод о соблюдении обязательных требований |     |                                   |
|-------|---|---|--|---|---|--|-----|-----------------------------------|
|       |   |   |  |   |   | ДА   | НЕТ | Не применяется (для * недоступно) |
| 1     | Требования соблюдения земельного законодательства | Местоположение ограждения земельного участка должно соответствовать координатам поворотных точек земельного участка, внесенных в ЕГРН | Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации                    | Ограждение (обозначение) земельного участка не выходит за границы земельного участка, внесенные в ЕГРН Фото ограждения, границ участка с разного ракурса                      | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |
| 2     | Требования соблюдения земельного законодательства | Право на использование земельного участка должно подтверждаться документами   | Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации                    | Не осуществляется самовольное занятие прилегающих земельных участков, частей земельных участков, права на которые отсутствуют Ракурс фото должен захватывать смежный участок  | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     | *                                 |
| 3     | Требования соблюдения земельного законодательства | Объекты на земельном участке должны располагаться внутри установленных в ЕГРН границ земельного участка                               | Пункт 1 статьи 25, Пункт 1 статьи 26 Пункт 3 статьи 6 Земельного кодекса Российской Федерации                    | Расположенные или возводимые на земельном участке строения (здания, сооружения или др. строения) находятся в установленных в ЕГРН границах земельного участка Фото объектов с | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации       |  |     |                                   |

|   |  |   |  |  |   |  |  |  |
|---|--|---|--|--|---|--|--|--|
|   |  |   |  | ракурса,<br>захватывающего<br>смежный участок  |   |  |  |  |
| 4 | Требования<br>соблюдения<br>земельного<br>законодательства | Объекты,<br>расположенные на<br>земельном участке<br>должны быть<br>пригодны для<br>использования по<br>целевому<br>назначению и не<br>нести угрозы<br>жизни и здоровью | п.1 ст. 55.26-1<br>Градостроительного<br>кодекса Российской<br>Федерации   | Расположенные на<br>земельном участке<br>строения не имеют<br>признаков аварийности<br>(необходимо обращать<br>внимание на<br>наличие/отсутствие<br>основных<br>конструктивных<br>элементов<br>(разрушение,<br>деформация стен, крен<br>здания))<br>Фото объектов,<br>расположенных внутри<br>земельного участка, и<br>их конструктивных<br>элементов, при<br>наличии деформации<br>крупным планом | Фото с<br>проставкой<br>штампа даты,<br>времени и<br>геолокации |  |  |  |
| 5 | Требования<br>соблюдения<br>земельного<br>законодательства | Строения (здания,<br>сооружения или<br>др. строения)<br>должно<br>эксплуатироваться<br>в соответствии с<br>его разрешенным<br>использованием<br>(назначением)           | ст. 42 Земельного<br>кодекса Российской<br>Федерации, ч. 1 ст.<br>55.24<br>Градостроительного<br>кодекса Российской<br>Федерации | Строения (здания,<br>сооружения или др.<br>строения),<br>расположенные или<br>возводимые на<br>земельном участке,<br>предназначены для<br>сельскохозяйственных<br>целей<br>Фото каждого объекта<br>на земельном участке  | Фото с<br>проставкой<br>штампа даты,<br>времени и<br>геолокации |  |  |  |

|    |   |   |   |   |   |  |  |   |
|----|---|---|---|---|---|--|--|---|
| 6  | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению                                | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации     | Земельный участок не используется для целей, отличных от сельскохозяйственного использования Фото общего вида земельного участка                | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 7  | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению                                | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации     | Имеются признаки выращивания с/х культур (вспахана земля, готова к посеву, имеются всходы или следы уборки) Фото общего вида земельного участка | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 8  | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны быть в состоянии, пригодном для использования по целевому назначению | Статья 13, 42 Земельного кодекса Российской Федерации | На земельном участке не производится снятие или перемещение почвы, уничтожение плодородного слоя почвы Фото общего вида земельного участка      | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 9  | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны быть в состоянии, пригодном для использования по целевому назначению | Статья 13, 42 Земельного кодекса Российской Федерации | На земельном участке отсутствуют рвы, траншеи, провалы грунта Фото общего вида земельного участка   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 10 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению                                | Статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации     | Земельный участок не используется для предпринимательской деятельности Фото общего вида земельного участка                                      | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |



|    |   |  |   |   |   |  |  |   |
|----|---|--|---|---|---|--|--|---|
| 11 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | Статья 13, 42<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации    | На земельном участке ведется деятельность, участок не заброшен, нет признаков залесенности, закустаренности, зарастания сорными травами Фото общего вида земельного участка с разных ракурсов | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 12 | Требования соблюдения земельного законодательства | Правообладатели земельных участков обязаны проводить мероприятия по удалению борщевика Сосновского с земельных участков, находящихся в их собственности, владении или пользовании. | Статья 42<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации        | На земельном участке отсутствует борщевик Сосновского Фото произрастающей растительности на земельном участке   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |
| 13 | Требования соблюдения земельного законодательства | Земельные участки должны использоваться по целевому назначению   | п. 2 ч. 2 ст. 13<br>Земельного кодекса<br>Российской<br>Федерации | На земельном участке отсутствуют признаки несанкционированной свалки Фото общего вида земельного участка, при наличии очагов мусора - фото мусора   | Фото с простановкой штампа даты, времени и геолокации |  |  | * |

Приложение 3  
к Методическим рекомендациям  
по проведению самообследования и подготовке декларации  
соблюдения обязательных требований  
контролируемыми лицами при осуществлении  
муниципального земельного контроля  
на территории Дмитровского муниципального округа  
Московской области

ДЕКЛАРАЦИЯ  
соблюдения обязательных требований

г. \_\_\_\_\_

ЗАЯВИТЕЛЬ

\_\_\_\_\_

(наименование, ИНН, ОГРН, юридический адрес)

ОБЪЕКТ

\_\_\_\_\_

(наименование и местонахождение объекта)

Настоящая декларация подтверждает получение \_\_\_\_\_ высокой  
оценки соблюдения обязательных требований по итогам самообследования  
проведенного в рамках Федерального Закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ  
«О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле  
в Российской Федерации».

Срок действия декларации по \_\_\_\_\_.

м.п. Заявитель \_\_\_\_\_

подпись

\_\_\_\_\_

инициалы, фамилия

Зарегистрирована в Администрации  
Дмитровского муниципального округа  
Московской области за № от