



АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2024

№ 7779-Д

г. Дмитров

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Дмитровского городского округа Московской области на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 01.11.2021 № 106/19 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Дмитровского городского округа Московской области» постановляет:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Дмитровского городского округа Московской области на 2025 год (прилагается).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте «Администрация Дмитровского городского округа Московской области» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - dmitrov-reg.ru.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Дмитровского городского округа Московской области С.И. Колкова.

Временно исполняющий полномочия
Главы Дмитровского городского округа
Московской области



И.Ю. Курданин

УТВЕРЖДЕНА
решением Администрации
Дмитровского городского округа
Московской области



12.06.2024 № 7779-5

ПРОГРАММА

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Дмитровского городского округа Московской области на 2025 год

1. Общие положения

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю на территории Дмитровского городского округа Московской области на 2025 год (далее – Программа) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований организациями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики

1. Предметом муниципального контроля на территории муниципального образования является соблюдение гражданами, индивидуальными предпринимателями и организациями (далее – контролируемые лица) обязательных требований, указанных в пунктах 1 - 11 части 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, в отношении муниципального жилищного фонда.

Предметом муниципального контроля является также исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий.

Администрацией в 2024 году муниципальный жилищный контроль на территории Дмитровского городского округа Московской области не осуществлялся.

3. Цели и задачи реализации Программы профилактики

1. Целями профилактической работы являются:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

4) предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

5) снижение административной нагрузки на контролируемых лиц;

6) снижение размера вреда (ущерба), причиняемого охраняемым законом ценностям.

2. Задачами профилактической работы являются:

1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;

3) повышение правосознания и правовой культуры организаций и граждан в сфере рассматриваемых правоотношений.

В положении о виде контроля мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц, не установлены, следовательно, меры стимулирования добросовестности в программе не предусмотрены.

В положении о виде контроля самостоятельная оценка соблюдения обязательных требований (самообследование) не предусмотрена, следовательно, в программе способы самообследования в автоматизированном режиме не определены.

4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственное должностное лицо
1.	Информирование: осуществляется по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте Администрации и официальном печатном издании муниципального образования.	Постоянно	Шарапова С.А. -начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Дмитровского городского округа Московской области, Тимофеева О.С. -главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

2.	<p>Обобщение правоприменительной практики: осуществляется Администрацией посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах.</p>	<p>ежегодно, не позднее 30 января года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики.</p>	<p>Шарапова С.А. -начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Дмитровского городского округа Московской области, Тимофеева О.С. - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Дмитровского городского округа Московской области.</p>
3.	<p>Объявление предостережения: объявляется контролируемому лицу в случае наличия сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.</p>	<p>При наличии оснований, предусмотренных законодательством.</p>	<p>Шарапова С.А. -начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Дмитровского городского округа Московской области, Тимофеева О.С. - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Дмитровского городского округа Московской области</p>
4.	<p>Консультирование: осуществляется в устной или письменной форме по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.</p>	<p>Постоянно по обращениям контролируемых лиц и их представителей</p>	<p>Шарапова С.А. -начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Дмитровского городского округа Московской области, Тимофеева О.С. - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Дмитровского городского округа Московской области</p>
5.	<p>Профилактический визит: осуществляется в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.</p>	<p>Обязательный профилактический визит: в случае отсутствия проведенных контрольных (надзорных) мероприятий в течение трех лет и более. В иных случаях: по мере необходимости, но не реже 1-раз в квартал.</p>	<p>Шарапова С.А. -начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Дмитровского городского округа Московской области, Тимофеева О.С. - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Дмитровского городского округа Московской области</p>

6.	Доклад по результатам обобщения правоприменительной практики	До 15 марта года, следующего за отчетным.	Шарапова С.А. -начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Дмитровского городского округа Московской области, Тимофеева О.С. - главный специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации Дмитровского городского округа Московской области
----	--	---	---

5. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

№ п/п	Наименование показателя	Планируемый показатель, %
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального контроля, его опубликование	100 %
3.	Доля лиц, удовлетворённых консультированием в общем количестве лиц, обратившихся за консультированием	100%

Оценка эффективности реализации Программы профилактики рассчитывается ежегодно (по итогам календарного года) по следующей формуле:

$$П_{эф} = \frac{\sum B_i}{N}, \text{ где:}$$

$П_{эф}$ - итоговая оценка эффективности реализации Программы профилактики;

$\sum B_i$ - сумма фактических значений показателей результата и эффективности Программы профилактики по итогам календарного года;

N - общее количество показателей Программы профилактики.

В случае, если оценка эффективности реализации Программы профилактики более 100 %, то считать $П_{эф}$ равным 100 %.

По итогам оценки эффективности реализации Программы профилактики определяется уровень профилактической работы контрольного (надзорного) органа:

Итоговая оценка эффективности реализации программы профилактики	Выполнено менее 50% профилактических мероприятий	Выполнено от 51% до 70% профилактических мероприятий	Выполнено от 71% до 80% профилактических мероприятий	Выполнено от 81% до 100% профилактических мероприятий
Уровень результативности профилактической работы контрольного (надзорного) органа	Недопустимый уровень	Низкий уровень	Плановый уровень	Уровень лидерства