

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.10.2024

№ 3853-Т

г. Дмитров

Об установлении публичного сервитута в порядке Главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения (Догазификация населенного пункта – с. Подъячево, расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, с. Подъячево) в пользу АО «Мособлгаз» (ИНН 5032292612)

В соответствии с Главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 26.12.2018 № 242/2018-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь статьей 23, п. 1, п.4.1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15ВР-1506 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в

порядке Главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», порядком предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке Главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации на территории Дмитровского городского округа Московской области», утвержденным постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 15.07.2021 № 1514-П, учитывая запрос о предоставлении государственной услуги от 06.09.2024 № 30.09.2024 №P0013876511401-89731067 «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН/КПП 5032292612/502943001, ОГРН 1175024034734, адрес регистрации: Московская обл. Одинцово г.о. д. Раздоры км Рублево-Успенское шоссе 1 д. 1 корп. Б кабинет 901, адрес электронной почты: morozovaeal@mytishchi.mosoblgaz.ru, дата регистрации: 29.12.2017), сводную информацию Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 01.10.2024 СИ-РГИС-16858912251, акт обследования земельного участка от 02.10.2024г. № 5752, руководствуясь Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области, Распоряжением Главы Дмитровского городского округа Московской области от 15.10.2024 №460-РГ «О возложении исполнения полномочий Главы Дмитровского городского округа Московской области на заместителя Главы Дмитровского городского округа Московской области Колкова С.И.», постановляет:

1. Установить публичный сервитут на срок 10 (десять) лет или 120 (сто двадцать) месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:04:0000000:95754 площадью 139 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:04:0000000:95755 площадью 140 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:04:02301013:235 площадью 680 кв.м, расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения, (Догазификация населенного пункта – с. Подъячево, расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ), в границах в соответствии с приложением 1 к настоящему постановлению.

2. Срок, в течение которого использование части земельных участков с кадастровыми номерами: 50:04:0000000:95754, 50:04:0000000:95755, 50:04:02301013:235 и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, 3 (три) месяца.

3. Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с Программой Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2031 года, утвержденной Постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 №778/50.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей».

5. АО «Мособлгаз» направить правообладателям земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, соглашение об осуществлении публичного сервитута в установленном законом порядке и обеспечить внесение платы за публичный сервитут в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

6. АО «Мособлгаз» привести земельные участки, в отношении которых устанавливается публичный сервитут, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно в срок не позднее, чем 3 (три) месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

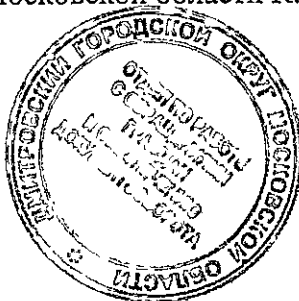
7. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 (пяти) рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 (пяти) рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном информационном сайте Администрации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <https://dmitrov-reg.ru>. В течение 5 (пяти) рабочих дней направить копию настоящего постановления правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

9. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 (пяти) рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Дмитровского городского округа Московской области К.В. Соловьева

Исполняющий полномочия Главы  
Дмитровского городского округа  
Московской области



С.И. Колков



УТВЕРЖДЕНА  
 постановлением Администрации  
 Дмитровского городского округа  
 Московской области  
 № 3853-5

### ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения - «Распределительный газопровод высокого давления  $P \geq 1,2$  МПа, газопровод среднего давления  $P < 0,1$  МПа, газорегуляторный пункт по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, с. Подъячево, Догазификация населенного пункта - с. Подъячево, расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, р-н Дмитровский, д Подъячево
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади (Р $\pm$ ДР)	958м <sup>2</sup> $\pm$ 11 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	

#### Раздел 2

##### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной ТОЧКИ	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мф), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона 1					
1	526 052,87	2 174 453,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
2	526 077,04	2 174 479,16		0,10	
3	526 074,14	2 174 481,91		0,10	
4	526 049,97	2 174 456,60		0,10	
1	526 052,87	2 174 453,85		0,10	
Зона 2					
5	526 077,68	2 174 586,50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
6	526 076,70	2 174 624,38		0,10	
7	526 033,53	2 174 632,29		0,10	
8	526 016,23	2 174 684,12		0,10	
9	526 033,20	2 174 689,69		0,10	
10	526 028,30	2 174 704,61		0,10	
11	526 017,60	2 174 737,09		0,10	
12	526 018,21	2 174 737,40		0,10	
13	526 018,76	2 174 737,72		0,10	
14	526 012,21	2 174 735,90		0,10	
15	526 012,92	2 174 735,91	0,10		



Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:400

Используемые условные знаки и обозначения:

- \_\_\_\_\_ - Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН
- \_\_\_\_\_ - Границы публичного сервитута
- - Характерная точка границ публичного сервитута
- 50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка
- ↙ - Проектное местоположение инженерного сооружения
- 50:14:0020417 - Обозначение контрольного знака

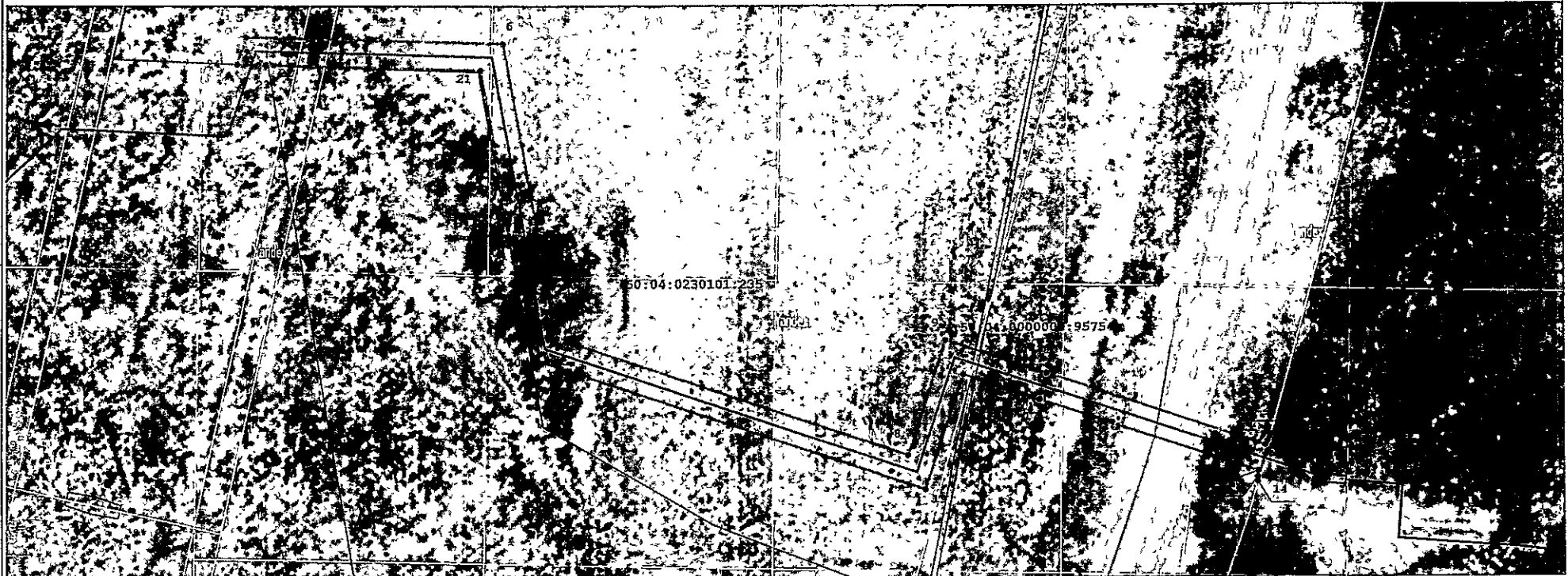
Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 25 » марта 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта









Раздел 4

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:600

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН
-  - Границы публичного сервитута
-  - Характерная точка границ публичного сервитута
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  - Обозначение кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_ Дата « 25 » марта 20 24 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

