

АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.08.2024

г. Дмитров

№ 353-Д

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская обл., г.о. Дмитровский, д. Сихнево, в целях размещения линейного объекта: «Лазопровод высокого давления $P < 1,2 \text{ МПа}$, среднего давления $P < 0,1 \text{ МПа}$ с газораспределительным пунктом, по адресу: Московская обл., Дмитровский г.о., д. Сихнево» к сетям газоснабжения, в пользу АО «Мособлгаз».

В соответствии со статьей 23, статьей 39.37, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 26.12.2018 № 242/2018-ОЗ «О разделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15ВР-1506 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области, согласно решению Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 15.05.2020 № 819/96 «Об утверждении Генерального плана Дмитровского городского округа Московской области», а также постановления администрации Дмитровского городского округа Московской области от 18.10.2021 № 2315-П «Об утверждении правил

землепользования и застройки территории (части территории) Дмитровского городского округа Московской области», порядка предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 15.07.2021 № 1514-П, учитывая запрос о предоставлении государственной услуги № Р001-3876511401-81214638 от 23.01.2024 об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН/КПП 5032292612/502943001, ОГРН 1175024034734, адрес регистрации: Московская обл. Одинцово г.о. д. Раздоры км Рублево-Успенское шоссе 1 д. 1 корп. Б кабинет 901, адрес электронной почты: mogozovaeal@mytishchi.mosoblgaz.ru, дата регистрации: 29.12.2017), сводную информацию Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области СИ-РГИС-13812196141 от 22.12.2023, акт обследования земельного участка № 374 от 26 января 2024г., составленного отделом фотофиксации МКУ «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления» Дмитровского городского округа, наличие извещения правообладателей земельных участков о возможном установлении публичного сервитута, в виде опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута (далее - сообщение) в официальном печатном издании газете «ФАКТОР-ИНФО», выпуск от 26.01.2024 года № 16, размещение сообщения на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области (<https://dmitr-reg.ru>) от 25.01.2024, размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационном щите в непосредственной близости от земельного участка, руководствуясь Распоряжением Главы Дмитровского городского округа Московской области от 02.02.2024 №52-рг «Об отпуске Главы Дмитровского городского округа Московской области», Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области, постановляет:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет, или 120 мес. в отношении земельного участка площадью 80,50 м. кв., с кадастровым номером 50:04:0000000:95629 и расположенный по адресу: Московская обл., г.о. Дмитровский, д. Сихнево, в целях размещения линейного объекта: «Газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, среднего давления $P \leq 0,1$ МПа с газораспределительным пунктом, по адресу: Московская обл, Дмитровский г.о., д. Сихнево» к сетям газоснабжения, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута 3 (три) месяцев.

3. Акционерным обществом «Мособлгаз» подписаны: Техническое задание № 1851-14-ДНП/14 от 13.02.2023г, Договор №01/137-Д00077-23 от 25.01.2023г. Заявитель Трубицын Ю. Ф., Договор №01/142-Д00082-23 от 25.01.2023г. Заявитель Никулина А. А.

4. В отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, установлены следующие ограничения:

- земельный участок полностью расположен в границах строительства, реконструкции и (или) эксплуатации (размещение) объектов всех видов транспорта федерального и регионального значения (автомобильная дорога регионального значения "МБК-Лифаново Старово-МБК" (идентификационный номер 46 ОП РЗ 46К-0210, учетный номер 46К-0210), в соответствии с Постановлением Правительства МО от 05.08.2008 № 653/26 (ред. От 05.06.2023) "О перечне

автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Московской области";

5. Акционерному обществу «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в п.1 Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Администрации Дмитровского городского округа Московской области опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Дмитровского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Дмитровского городского округа Московской области К.В. Соловьева.

Исполняющий обязанности Главы
Дмитровского городского округа
Московской области



С.И. Колков



№ _____ от _____ 2024

Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут

Публичный сервитут объекта: "Газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа и среднего давления $P \leq 0,1$ МПа с газораспределительным пунктом по адресу: Московская обл., Дмитровский г.о., Якотское с/п, д. Сихнево"

наименование объекта, местоположения границ которого описано (далее- объект)

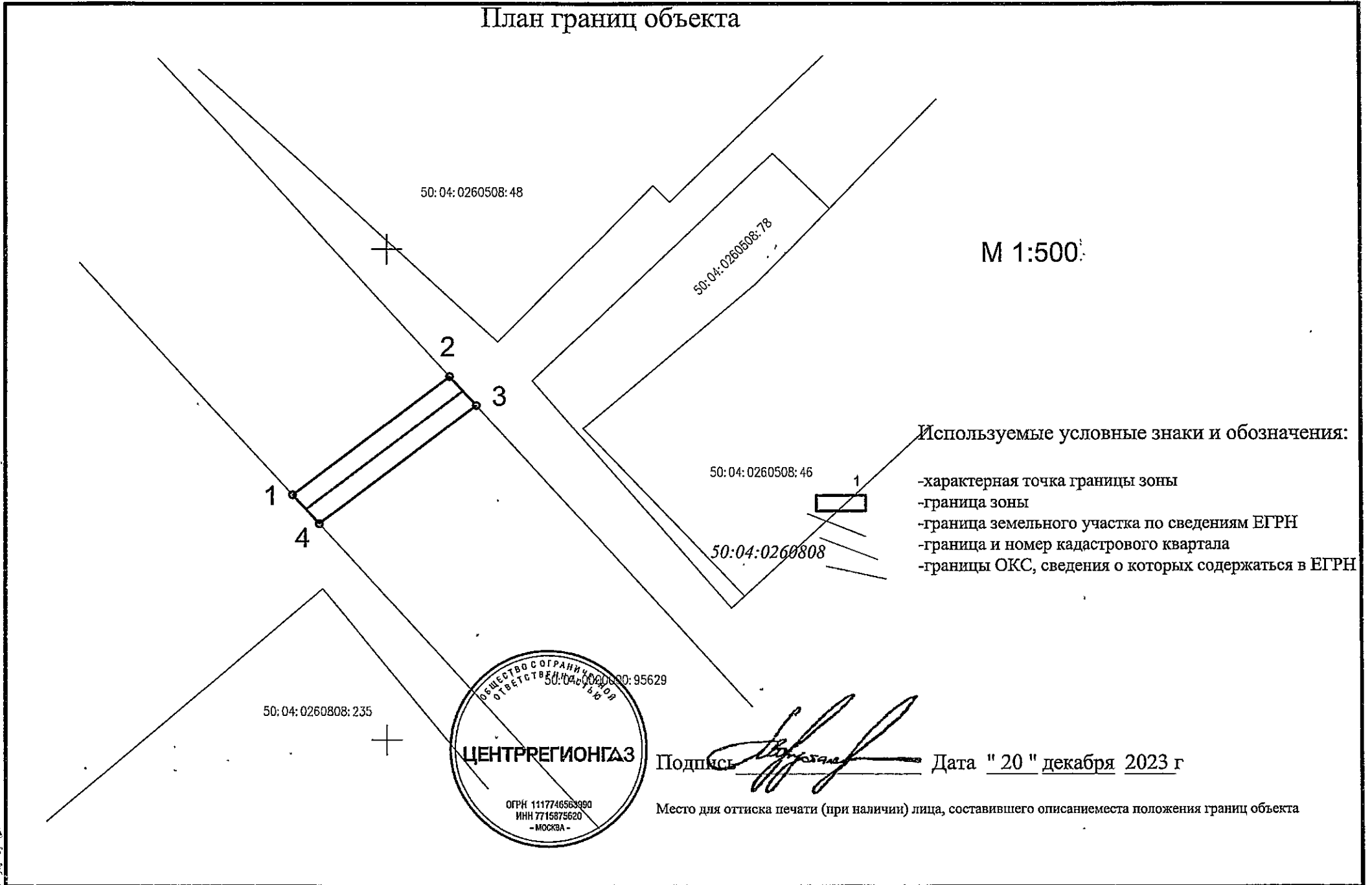
Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Дмитровский г.о., д. Сихнево
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	80,50
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 10 лет. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgas.ru

Раздел 4

План границ объекта



М 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

- характерная точка границы зоны
- граница зоны
- граница земельного участка по сведениям ЕГРН
- граница и номер кадастрового квартала
- границы ОКС, сведения о которых содержатся в ЕГРН



Подпись [Signature] Дата "20" декабря 2023 г

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание места положения границ объекта