

СМЧ



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.01.2024

№ 148-П

г. Дмитров

Об установлении величины
порогового значения доходов и
стоимости имущества граждан,
проживающих в Дмитровском
городском округе Московской
области, в целях признания их
малоимущими и предоставления
им по договорам социального
найма жилых помещений
муниципального жилищного
фонда на 2024 год

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 12.12.2005 №260/2005-ОЗ «О порядке ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Законом Московской области от 22.12.2017 № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2023 № 282-Р «Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на I, II кварталы 2024 года», решением Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 30.04.2020 № 815/95 «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений гражданам в Дмитровском городском округе Московской области, признании утратившими силу некоторых решений Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области», решением Совета

депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 30.04.2020 № 814/95 «Об установлении размера учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения в Дмитровском городском округе Московской области», Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области, на основании Расчета порогового значения размера доходов и стоимости имущества граждан, проживающих в Дмитровском городском округе Московской области, в целях признания их малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2024 год постановляет:

1. Установить на 2024 год величину порогового значения доходов и стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи гражданина или одиноко проживающего гражданина в целях признания граждан, проживающих в Дмитровском городском округе Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда:

- 1) на одиноко проживающего гражданина: 16 518 руб.,
- 2) на каждого члена семьи, состоящей из 2-х человек: 10 511 руб.,
- 3) на каждого члена семьи, состоящей из 3-х и более человек: 9 010 руб.


2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Главы Дмитровского городского округа Московской области К.В. Соловьева.

Глава Дмитровского городского округа
Московской области



И. И. Поночевный

Утверждаю:
Заместитель Главы Администрации
Дмитровского городского округа
Московской области

К. В. Соловьев

РАСЧЕТ
ПОРОГОВОГО ЗНАЧЕНИЯ РАЗМЕРА ДОХОДОВ
И СТОИМОСТИ ИМУЩЕСТВА ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В ДМИТРОВСКОМ
ГОРОДСКОМ ОКРУГЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, В ЦЕЛЯХ ПРИЗНАНИЯ ИХ
МАЛОИМУЩИМИ И ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ИМ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
НА 2024 ГОД

1. Пороговое значение размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи (одиноко проживающего гражданина), определяется:

$ПЗ = НП \times СС / Т$, где:

НП - норма предоставления площади жилого помещения на одного гражданина, установленная в Дмитровском городском округе Московской области:

33.0 кв.м. - на одиноко проживающего гражданина,

42.0 кв.м. - на семью из двух человек, из расчета 21.0 кв.м. на одного человека.

на семью из трех и более человек, из расчета 18 кв.м. на одного человека (решение Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 30.04.2020 № 814/95 «Об установлении размера учетной нормы площади жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения в Дмитровском городском округе Московской области»);

СС - среднее значение рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилого помещения в Дмитровском городском округе Московской области по состоянию на I, II кварталы 2023 года, равное 120 130 рублей (распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2023 № 282-Р «Об установлении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по муниципальным образованиям Московской области и среднего значения рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья в целом по Московской области на I, II кварталы 2024 года»);

Т - расчетный период накопления, равный 240 месяцам (постановление Правительства Московской области от 21.12.2007 № 997/42 «Об установлении расчетного периода накопления в целях признания граждан, проживающих в Московской области, малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»).

Пороговое значение размера дохода на 2024 год в расчете на одиноко проживающего гражданина на территории Дмитровского городского округа Московской области:

$ПЗ = 33 \text{ кв.м.} \times 120 \text{ 130 руб.} / 240 \text{ мес.} = 16 \text{ 518 руб.}$

Пороговое значение размера дохода на 2024 год в расчете на одного члена семьи, состоящей из 2-х человек на территории Дмитровского городского округа Московской области:

$ПЗ = 21 \text{ кв.м.} \times 120 \text{ 130 руб.} / 240 \text{ мес.} = 10 \text{ 511 руб.}$

Пороговое значение размера дохода на 2024 год в расчете на одного члена семьи, состоящей из 3-х и более человек на территории Дмитровского городского округа Московской области:

$ПЗ = 18 \text{ кв.м.} \times 120 \text{ 130 руб.} / 240 \text{ мес.} = 9 \text{ 010 руб.}$

2. Из суммы среднедушевого дохода и стоимости имущества гражданина или одиноко проживающего гражданина исключаются величина прожиточного минимума, установленного в Московской области; и сумма оплаты жилого помещения и коммунальных услуг.

Главный специалист отдела «Предоставление
муниципальной жилой площади и заключение
договоров» МКУ «Управление по обеспечению
деятельности органов местного самоуправления»
Дмитровского городского округа
Московской области


М. Ю. Сбитнева