

# АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.12.2023

№ 4660-ф

г. Дмитров

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, р-н Дмитровский, в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения местного значения. Назначение сооружения – «Догазификация населенного пункта – п. Буденновец, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Дмитров, Газопровод высокого давления  $P \leq 0,6$  Мпа, газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  Мпа, газорегуляторный пункт», в пользу Акционерного общества «Мособлгаз»

В соответствии со статьей 23, статьей 39.37, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 26.12.2018 № 242/2018-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15ВР-1506 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», согласно решению Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 15.05.2020 № 819/96 «Об утверждении Генерального плана Дмитровского городского округа Московской области», а также постановления администрации

78

Дмитровского городского округа Московской области от 18.10.2021 № 2315-П «Об утверждении правил землепользования и застройки территории (части территории) Дмитровского городского округа Московской области», порядка предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 15.07.2021 № 1514-П, учитывая запрос о предоставлении государственной услуги № P001-3876511401-78857229 от 07.11.2023г об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН/КПП 5032292612/502943001, ОГРН 1175024034734, адрес регистрации: Московская обл. Одинцово г.о. д. Раздоры км Рублево-Успенское шоссе 1 д. 1 корп. Б кабинет 901, адрес электронной почты: mogozovaeal@mytishchi.mosoblgaz.ru, дата регистрации: 29.12.2017), сводную информацию Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области СИ-РГИС-13117810461 от 22.11.2023, акт обследования земельного участка № 6209 от 28 ноября 2023г., составленного отделом фотофиксации МКУ «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления» Дмитровского городского округа, наличие извещения правообладателей земельных участков о возможном установлении публичного сервитута, в виде опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута (далее - сообщение) в официальном печатном издании газете «ФАКТОР-ИНФО», выпуск от 10 ноября 2023 года № 65, размещение сообщения на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области (<https://dmitr.reg.ru>) от 09.11.2023, размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационном щите в непосредственной близости от земельных участков, руководствуясь Распоряжением Главы Дмитровского городского округа Московской области от 14.12.2023 № 590-РГ «О возложении исполнения обязанностей Главы Дмитровского городского округа Московской области на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области Ионов А.Н.», Уставом муниципального образования, Дмитровский городской округ Московской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет, или 588 мес. в отношении земельных участков площадью 90 м. кв., с кадастровыми номерами 50:04:0280114:1592, 50:04:0280114:573 и расположенные по адресу: Московская область, р-н Дмитровский, в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения местного значения. Назначение сооружения – «Догазификация населенного пункта – п. Буденновец, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Дмитров, Газопровод высокого давления  $P \leq 0,6$  Мпа, газопровод среднего давления  $P \leq 0,3$  Мпа, газорегуляторный пункт», в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута 3 (три) месяца.

3. Акционерным обществом «Мособлгаз» подписаны Договоры о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 05.07.2022, № 01/227-Д12895-21 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 30.04.2022г, № 01/5327-Д08637-22 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 24.05.2021г, № 01/5327-Д08637-22 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 24.05.2021г, № 01/9723-Д14513-22 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 31.11.2022г.

4. Акционерным обществом «Мособлгаз» подготовлены Техническое задание № 4233-51-ДНП/3 от 25.02.2023 на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации населенного пункта п.Будённовец расположенной по адресу: Московская область, Дмитровский го п. Будённовец.

5. Акционерному обществу «Мособлгаз» дано Разрешение на размещение объекта № 266К/2023 от 23.05.2023г Администрацией Дмитровского городского округа Московской области.

6. Акционерному обществу «Мособлгаз» привести земельные участки, указанные в п.1 Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Администрации Дмитровского городского округа Московской области опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Дмитровского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области К.В. Соловьева.

Исполняющий обязанности Главы Администрации  
Дмитровского городского округа  
Московской области



А.Н.Ионов

Постановлению Администрации  
Дмитровского городского округа  
Московской области

от 19.12.2018 № 4660-1/18



**ПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения - «Распределительный газопровод среднего давления P ≤ 0,4 МПа»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

| Сведения об объекте |   |                                     |
|---------------------|---|-------------------------------------|
| № п/п               | Характеристики объекта  | Описание характеристик              |
| 1                   | 2   | 3                                   |
| 1                   | Местоположение объекта  | Московская область, р-н Дмитровский |
| 2                   | Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP) | 90 м² ± 3 м²                        |
| 3                   | Иные характеристики объекта   |                                     |

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границ                   | Координаты, м |              | Метод определения<br>координат характерной<br>точки           | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (M <sub>t</sub> ), м | Описание<br>обозначения точки<br>на местности (при<br>наличии) |
|---|---------------|--------------|---|--|--|
|   | X             | Y            |   |  |  |
| 1   | 2             | 3            | 4   | 5  | 6  |
| Зона 1  |               |              |   |  |  |
| 1   | 537 869,69    | 2 197 499,53 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений) | 0,10   | —  |
| 2   | 537 872,27    | 2 197 515,01 |   | 0,10   |  |
| 3   | 537 869,10    | 2 197 516,69 |   | 0,10   |  |
| 4   | 537 867,68    | 2 197 499,85 |   | 0,10   |  |
| 1   | 537 869,69    | 2 197 499,53 |   | 0,10   |  |
| Зона 2  |               |              |   |  |  |
| 5   | 537 865,31    | 2 197 474,94 | Метод спутниковых<br>геодезических измерений<br>(определений) | 0,10   | —  |
| 6   | 537 866,84    | 2 197 482,54 |   | 0,10   |  |
| 7   | 537 867,85    | 2 197 488,43 |   | 0,10   |  |
| 8   | 537 866,13    | 2 197 489,24 |   | 0,10   |  |
| 9   | 537 862,64    | 2 197 482,16 |   | 0,10   |  |
| 10  | 537 861,60    | 2 197 476,83 |   | 0,10   |  |
| 5   | 537 865,31    | 2 197 474,94 |   | 0,10   |  |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта |               |              |   |  |  |
| 1   | 2             | 3            | 4   | 5  | 6  |
| —   | —             | —            | —   | —  | —  |

Ed

**Раздел 3**

**Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта**

1. Система координат МСК-50, зона 2

**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

| Обозначение<br>характерных<br>точек<br>границы                         | Существующие<br>координаты, м |   | Измененные<br>(уточненные)<br>координаты, м |   | Метод<br>определения<br>координат<br>характерной<br>точки | Средняя<br>квадратическая<br>погрешность<br>положения<br>характерной<br>точки (Mt), м | Описание<br>обозначения<br>точки на<br>местности<br>(при<br>наличии) |
|--|-------------------------------|---|---|---|---|---|--|
|  | X                             | Y | X   | Y |   |   |  |
| 1  | 2                             | 3 | 4   | 5 | 6   | 7   | 8  |
| —  | —                             | — | —   | — | —   | —   | —  |
| <b>3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта</b> |                               |   |   |   |   |   |  |
| 1  | 2                             | 3 | 4   | 5 | 6   | 7   | 8  |
| —  | —                             | — | —   | — | —   | —   | —  |






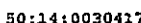
Раздел 4

Схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:400

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующие земельные участки по сведениям ЕГРН
-  - Границы публичного сервитута
-  - Характерная точка границ публичного сервитута
-  - Кадастровый номер земельного участка
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  - Обозначение кадастрового квартала

Подпись \_\_\_\_\_

Дата « 4 » апреля 20 23 г.

Место для оттиска печати (сбоку на листе) лица, составившего описание местоположения границ объекта



| Прохождение границы |          | Описание прохождения границы |
|---------------------|----------|------------------------------|
| от точки            | до точки |                              |
| 1                   | 2        | 3                            |
| —                   | —        | —                            |