



# АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.12.2023

г. Дмитров

№ 465д-Т

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, Дмитровский район, Костинское с/п, в районе д.Сергейково, в целях размещения линейного объекта: «Газопровод среднего давления» к сетям газоснабжения, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз»

В соответствии со статьей 23, статьей 39.37, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 26.12.2018 № 242/2018-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15ВР-1506 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», согласно решению Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 15.05.2020 № 819/96 «Об утверждении Генерального плана Дмитровского городского округа Московской области», а также постановления администрации Дмитровского городского округа Московской области от 18.10.2021 № 2315-П «Об утверждении правил землепользования и застройки территории (части территории) Дмитровского городского округа Московской области», порядка предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Дмитровского городского округа

Московской области от 15.07.2021 № 1514-П, учитывая запрос о предоставлении государственной услуги № P001-3876511401-78585171 от 31.10.2023 об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН/КПП 5032292612/502943001, ОГРН 1175024034734, адрес регистрации: Московская обл. Одинцово г.о. д. Раздоры км Рублево-Успенское шоссе 1 д. 1 корп. Б кабинет 901, адрес электронной почты: [mozozovaeal@mytishchi.mosoblgaz.ru](mailto:mozozovaeal@mytishchi.mosoblgaz.ru), дата регистрации: 29.12.2017), сводную информацию Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области СИ-РГИС-13032013771 от 31.10.2023, акт обследования земельного участка № 5721 от 2 ноября 2023г., составленного отделом фотофиксации МКУ «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления» Дмитровского городского округа, наличие извещения правообладателей земельных участков о возможном установлении публичного сервитута, в виде опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута (далее - сообщение) в официальном печатном издании газете «ФАКТОР-ИНФО», выпуск от 3 ноября 2023 года № 62, размещение сообщения на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области (<https://dmitr-reg.ru>) от 02.11.2023, размещение сообщения о возможном установлении публичного сервитута на информационном щите в непосредственной близости от земельных участков, руководствуясь Распоряжением Главы Дмитровского городского округа Московской области от 14.12.2023 № 590-РГ «О возложении исполнения обязанностей Главы Дмитровского городского округа Московской области на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области Ионов А.Н.», Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области, постановляет:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет, или 588 мес. в отношении земельного участка площадью 12 м. кв., с кадастровым номером 50:04:0170701:161 и расположенный по адресу: Московская область, Дмитровский район, Костинское с/п, в районе д.Сергейково, в целях размещения линейного объекта: «Газопровод среднего давления» к сетям газоснабжения, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута 3 (три) месяца.

3. Акционерным обществом «Мособлгаз» подготовлены Технические условия № 545-11/79 от 01 января 2017г. на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения.

4. Акционерным обществом «Мособлгаз» подписан Договор № 01/ТП22/1-545 о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения от 29.03.2023г.

5. В отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, установлены следующие ограничения:

- земельный участок расположен в границах территории согласно письму АО «Мособлгаз» от 27.10.2022 № 201дсп (17,91 кв. м.).

5. Акционерному обществу «Мособлгаз» привести земельный участок, указанный в п.1 Постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Администрации Дмитровского городского округа Московской области опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Дмитровского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области К.В. Соловьева.

Исполняющий обязанности Главы Администрации  
Дмитровского городского округа  
Московской области



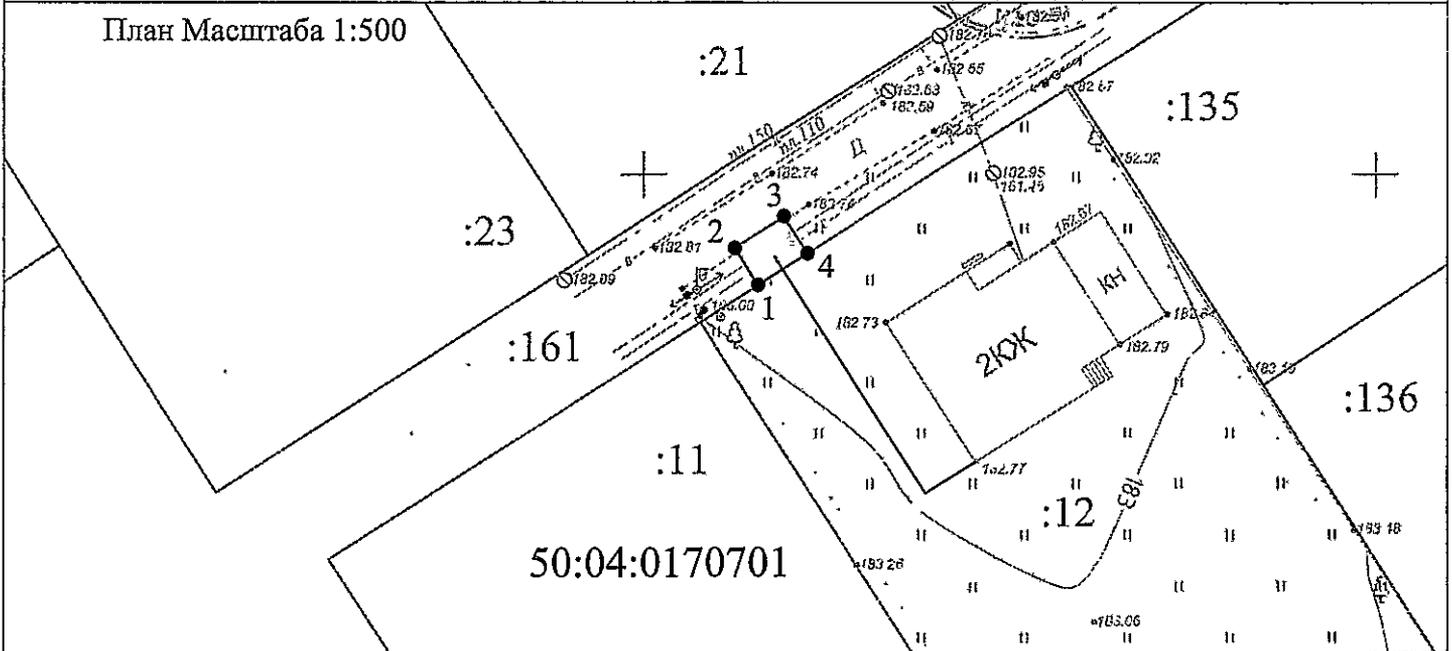
А.Н.Ионов

# Схема расположения границ публичного сервитута

Приложение к Постановлению  
Администрации г.о. Дмитровский



Объект: газопровод среднего давления  
Местоположение: Московская область, г.о. Дмитровский, д. Сергейково  
Кадастровые кварталы: 50:04:0170701  
В границах земельного участка с кадастровым номером:  
50:04:0170701:161  
Площадь публичного сервитута : 12 кв.м.



Каталог координат поворотных точек  
контура проектируемого сооружения

Система координат: МСК-30

| Номер | X         | Y          | Дир. угол    | Длина |
|-------|-----------|------------|--------------|-------|
| 1     | 526392,46 | 2203407,83 | 328° 22' 1"  | 3,00  |
| 2     | 526394,98 | 2203406,22 | 58° 22' 1"   | 4,00  |
| 3     | 526397,13 | 2203409,59 | 148° 22' 1"  | 2,98  |
| 4     | 526394,61 | 2203411,19 | 238° 10' 59" | 4,00  |
| 1     | 526392,46 | 2203407,83 |              |       |

### Условные обозначения:

- 1 ● - характерная точка границы публичного сервитута
- - граница публичного сервитута
- - границы земельных участков по данным ГКН
- 50:04:0170701 - номер кадастрового квартала
- :161 - кадастровый номер земельного участка
- - проектируемое сооружение

### Экспликация земель

| № контура | Наименование землепользования            | Площадь<br>всего<br>(кв.м.) |
|-----------|--|-----------------------------|
| 1         | Земельный участок с КН 50:04:0170701:161 | 12                          |