



АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2023

г. Дмитров

№ 3964-П

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, Дмитровский г.о., п. Овсянниково, в целях размещения линейного объекта: «Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа» в рамках догазификации д. Овсянниково Дмитровского городского округа Московской области, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз»

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ (ред. от 19.12.2022, с изм. от 30.05.2023) «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 26.12.2018 № 242/2018-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50 «Об утверждении Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15ВР-1506 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», решением Совета депутатов Дмитровского городского округа

Генерального плана Дмитровского городского округа Московской области», постановлением администрации Дмитровского городского округа Московской области от 18.10.2021 № 2315-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) Дмитровского городского округа Московской области», Порядком предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 15.07.2021 № 1514-П, учитывая запрос о предоставлении Государственной услуги (ходатайство) Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН/КПП 5032292612/ 502943001, ОГРН 1175024034734, адрес местоположения: Московская обл. Одинцово г.о. 143082, Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, 1-й км (Рублево-Успенского шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901 № Р001-3876511401-77425577 от 02.10.2023 об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, Сводную информацию Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области СИ-РГИС-12564272501 от 02.10.2023, распоряжением Главы Дмитровского городского округа Московской области от 26.10.2023 №479-РГ «О возложении исполнения обязанностей Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области Ионов А.Н», руководствуясь Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут сроком на 588 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:04:0110203:289, по адресу: Московская область, Дмитровский г.о., п. Овсянниково, площадью 21980 кв.м, в целях размещения линейного объекта: «Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа» в рамках догазификации д. Овсянниково Дмитровского городского округа Московской области по адресу: Московская область, г.о. Дмитров, д. Сурмино», в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с установлением публичного сервитута, в целях размещения линейного объекта: «Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа» в рамках догазификации д. Овсянниково Дмитровского городского округа Московской области, составляет три месяца.

3. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установление зон с особыми условиями использования территорий – Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Установить следующие ограничения в пользовании земельным участком:

- земельный участок расположен в приаэродромной территории Москва (Шереметьево) Подзона третья Сектор 3.1: 21.96 кв.м.

5. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земли, земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации, а именно в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области К.В. Соловьева.

Исполняющий обязанности Главы Администрации
Дмитровского городского округа
Московской области



А.Н. Ионов



К постановлению администрации
№ 964-П от 26.10.2023

Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут

Публичный сервитут объекта: "Газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа» по адресу Московская область, Дмитровский городской округ, д. Овсянниково"

наименование объекта, местоположения границ которого описано (далее- объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Дмитровский г.о., п. Овсянниково
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	21,980
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 49 лет. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз". Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgas.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	508527.955	2180836.646	Аналитический метод	0,10	
2	508525.530	2180840.800		0,10	
3	508528.272	2180843.781		0,10	
4	508531.654	2180840.089		0,100	
1	508527.955	2180836.646		0,10	

Сведения о характерных точках (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
--	--	--	--	--	--

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
--	--	--	--	--	--

Сведения о характерных точках (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
--	--	--	--	--	--