

# АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10.2023

г. Дмитров

№ 3978-П

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, г. Дмитров, в целях реконструкции части инженерного сооружения, которое является линейным объектом — газораспределительная сеть г. Дмитров, кадастровый номер 50:04:0000000:84799, в части газопровода низкого давления, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз»

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ (ред. от 19.12.2022, с изм. от 30.05.2023) «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 26.12.2018 № 242/2018-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50 «Об утверждении Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15ВР-1506 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации»,

решением Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 15.05.2020 № 819/96 «Об утверждении Генерального плана Дмитровского городского округа Московской области», постановлением администрации Дмитровского городского округа Московской области от 18.10.2021 № 2315-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) Дмитровского городского округа Московской области», Порядком предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 15.07.2021 № 1514-П, учитывая запрос о предоставлении Государственной услуги (ходатайство) Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН/КПП 5032292612/ 502943001, ОГРН 1175024034734, адрес местоположения: Московская обл. Одинцово г.о. 143082, Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, 1-й км (Рублево-Успенского шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901 № Р001-4909656807-76877158 от 22.09.2023 об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, наличие извещения правообладателей земельных участков о возможном установлении публичного сервитута, в виде опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута (далее - сообщение) в официальном печатном издании газете «Советская, 2» выпуск №47(236) от 06 октября 2023 года, размещения сообщения на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области (<https://dmitrov-reg.ru>) от 05.10.2023, Сводную информацию Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области СИ-РГИС-12410052381 от 19.10.2023, распоряжением Главы Дмитровского городского округа Московской области от 15.09.2023 №513-рг «Об отпуске Главы Дмитровского городского округа Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут сроком на 11 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:04:0000000:94053, 50:04:0011106:101, 50:04:0011106:130, по адресу: Московская область, г. Дмитров, площадью 213 +/- 5 кв.м, в целях реконструкции части инженерного сооружения, которое является линейным объектом – газораспределительная сеть г. Дмитров, кадастровый номер 50:04:0000000:84799, в части газопровода низкого давления, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с установлением публичного сервитута, в целях реконструкции части инженерного сооружения, которое является линейным объектом – газораспределительная сеть г. Дмитров, кадастровый номер 50:04:0000000:84799, в части газопровода низкого давления, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», составляет три месяца.

3. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установление зон с особыми условиями использования территорий – Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации,

кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земли, земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации, а именно в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

6. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области К.В. Соловьева.

Исполняющий обязанности Главы Администрации  
Дмитровского городского округа  
Московской области



А.Н. Ионов

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ**  
местоположения границ населенных пунктов, территориальных  
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми  
условиями использования территории

*Поэтапная реконструкция газораспределительной сети г. Дмитров:*

*Реконструкция газораспределительной сети г. Дмитров, кадастровый номер 50:04:0000000:84799, в части  
газопровода низкого давления, проложенного по адресу: Дмитров, ул. Вокзальная д. 5,  
бух. инв. № 13-008257 (5-3951) (1 этап);*

*Реконструкция газораспределительной сети г. Дмитров, кадастровый номер 50:04:0000000:84799, в части  
газопровода низкого давления, проложенного по адресу: Дмитров, ул. Вокзальная д. 5,  
бух. инв. № 13-008256 (5-3950) (2 этап)*

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

**Раздел 1**

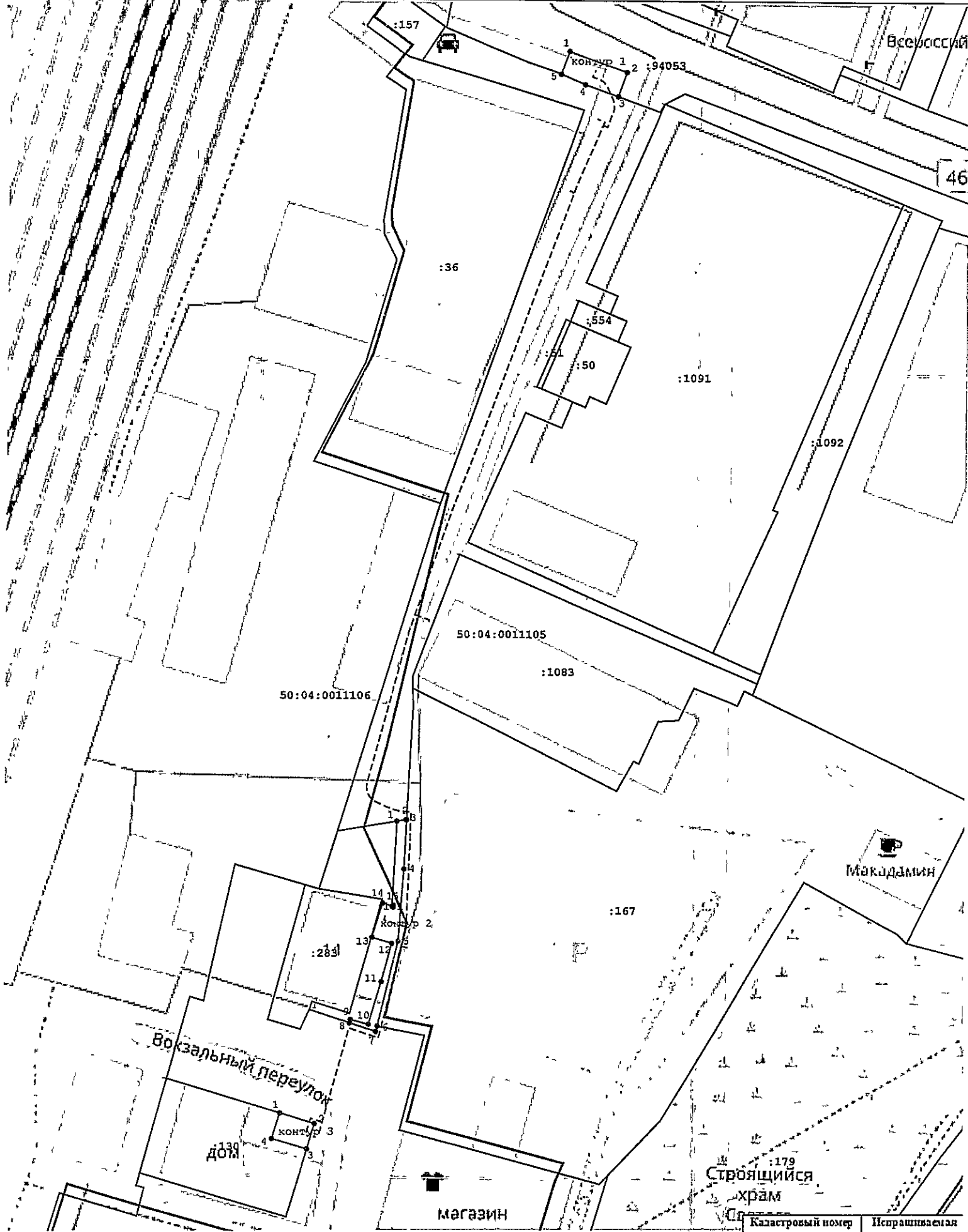
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, г. Дмитров
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	$213 \text{ м}^2 \pm 5 \text{ м}^2$
3	Иные характеристики объекта	-

**Раздел 2**

**Сведения о местоположении границ объекта**

1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
контур 1					
1	534 039,95	2 190 106,83	Аналитический метод	0,10	—
2	534 035,68	2 190 118,79		0,10	
3	534 030,61	2 190 117,00		0,10	
4	534 033,04	2 190 110,17		0,10	
5	534 035,19	2 190 105,08		0,10	
1	534 039,95	2 190 106,83		0,10	
контур 2					
1	533 879,14	2 190 072,04	Аналитический метод	0,10	—
2	533 879,46	2 190 073,94		0,10	
3	533 879,47	2 190 074,09		0,10	
4	533 869,14	2 190 073,56		0,10	
5	533 854,02	2 190 072,49		0,10	
6	533 836,24	2 190 068,14		0,10	
7	533 835,11	2 190 067,84		0,10	
8	533 836,91	2 190 062,44		0,10	
9	533 837,61	2 190 062,62		0,10	
10	533 836,62	2 190 066,28		0,10	
11	533 845,49	2 190 068,95		0,10	
12	533 853,56	2 190 071,11		0,10	
13	533 854,78	2 190 067,00		0,10	
14	533 861,94	2 190 069,16		0,10	
15	533 861,31	2 190 071,17		0,10	
1	533 879,14	2 190 072,04	0,10		
контур 3					
1	533 818,01	2 190 048,04	Аналитический метод	0,10	—
2	533 815,76	2 190 055,24		0,10	
3	533 810,47	2 190 053,65		0,10	
4	533 812,66	2 190 046,37		0,10	
1	533 818,01	2 190 048,04		0,10	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—





**словные обозначения:**

- граница кадастрового квартала;
- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности;
- 1 — характерная точка границы публичного сервитута;
- граница публичного сервитута.

50:04:0011105 - номер кадастрового квартала;

- :130 - обозначение земельного участка, сведения о котором содержатся ЕГРН;
- проектируемый газопровод;

Кадастровый номер	Исправленная площадь, кв.м
50:04:0000000:94055	68
50:04:0011106:101	103
50:04:0011106:130	42