



# АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.09.2023

г. Дмитров

№ 3535-Л

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская обл, Дмитров г, Микишкино д, снт Горки, участок № 31 в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей с целью подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения жилого дома – «Газопровод среднего давления  $P \leq 0,1$  МПа», в пользу Акционерного общества «Мособлгаз»

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ (ред. от 19.12.2022, с изм. от 30.05.2023) «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 26.12.2018 № 242/2018-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50 «Об утверждении Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15ВР-1506 «Об

утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», решением Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 15.05.2020 № 819/96 «Об утверждении Генерального плана Дмитровского городского округа Московской области», постановлением администрации Дмитровского городского округа Московской области от 18.10.2021 № 2315-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) Дмитровского городского округа Московской области», Порядком предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 15.07.2021 № 1514-П, учитывая запрос о предоставлении Государственной услуги (ходатайство) Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН/КПП 5032292612/ 502943001, ОГРН 1175024034734, адрес местоположения: Московская обл. Одинцово г.о. 143082, Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, 1-й км (Рублево-Успенского шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901 № Р001-3876511401-76020951 от 08.09. 2023 об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, наличие извещения правообладателей земельных участков о возможном установлении публичного сервитута, в виде опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута (далее - сообщение) в официальном печатном издании газете «Советская, 2» выпуск №42(231) от 15 сентября 2023 года, размещения сообщения на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области (<https://dmitrov-reg.ru>) от 14.09.2023, Сводную информацию Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области СИ-РГИС-12260504221 от 12.09.2023, распоряжением Главы Дмитровского городского округа Московской области от 15.09.2023 №513-рг «Об отпуске Главы Дмитровского городского округа Московской области», руководствуясь Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут сроком на 132 месяца в отношении части земельных участков с кадастровым номером 50:04:0060309, по адресу: Московская обл, Дмитров г, Микишкино д, снт Горки, участок № 31, в целях размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей с целью подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения жилого дома – «Газопровод среднего давления  $P \leq 0,1$  МПа», в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с установлением публичного сервитута, в целях размещением линейного объекта: «Газопровод среднего давления  $P \leq 0,1$  МПа», составляет три месяца.

3. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установление зон с особыми условиями использования территорий – Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского

округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земли, земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации, а именно в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

6. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области К.В. Соловьева.

Исполняющий обязанности Главы  
Дмитровского городского округа  
Московской области



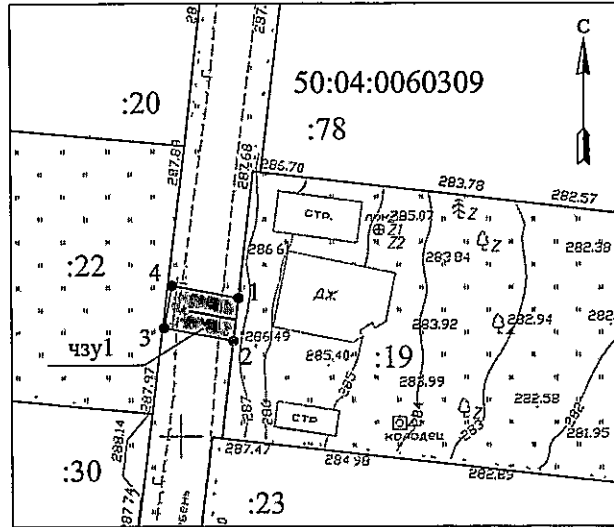
К.В. Соловьев

# Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: Газопровод  
 Местоположение: Московская область, Дмитровский г.о., в районе д. Микишкино, снт "Горки"  
 Кадастровый квартал: 50:04:0060309  
 В границах земельного участка с кадастровым номером: неразграниченные земли снт "Горки"  
 Площадь публичного сервитута : 26 кв.м.



План Масштаба 1:500



**Примечание:**

1. Ограничения (обременения): сведения отсутствуют.
2. Наличие охраняемых объектов: природных, культурных: сведения отсутствуют.
3. Подготовлено по материалам сведений ГКН и материалам топографической съемки М 1:500 в системе координат МСК-50

**Условные обозначения:**

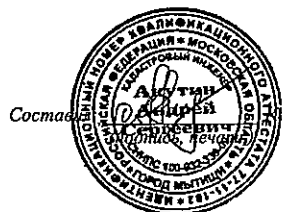
- 1 ● - характеристическая точка границы и ее обозначение, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности
- - образованная часть границы, имеющие сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- - границы земельных участков по данным ГКН
- 50:04:0060309 - номер кадастрового квартала
- :19 - кадастровый номер земельного участка
- - проектируемое сооружение
- - топографическая съемка М 1:500

Каталог координат  
 Система координат: МСК-50

Номер	X	Y	Дир. угол	Длина
1	532762,87	2187605,45	187° 35' 21"	4,01
2	532758,89	2187604,97	281° 22' 46"	6,62
3	532760,11	2187598,47	11° 22' 46"	4,00
4	532764,04	2187599,20	101° 22' 46"	6,35
1	532762,87	2187605,45		

Описание границ смежных землепользователей

№№ точек	Наименование землепользования
1-2	Земельный участок с КН 50:04:0060309:19
2-1	Неразграниченные земли снт "Горки"



Составил: *Акутин А.С.* кадастровый инженер Акутин А.С.

Экспликация земель

№ контура	Наименование землепользования	Площадь всего (кв.м.)	в том числе (кв.м.)	
			свободные, незастроенные земли	земли населенных пунктов
1	Неразграниченные земли снт "Горки"	26	26	

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут площадью 26 кв.м. на часть неразграниченных земель снт "Горки"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

#### Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, город Дмитров, деревня Микишкино
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	26 +/- 1 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	532762.87	2187605.45	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	532758.89	2187604.97	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	532760.11	2187598.47	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	532764.04	2187599.20	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	532762.87	2187605.45	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

