



АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.09.2023

№ 98-РА

г. Дмитров

Г О признании многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, г. Дмитров, ул. Историческая площадь, д. 1а, аварийным и подлежащими сносу

В соответствии с Жилищным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 №47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 07.04.2020 № 707-П «О Межведомственной комиссии Дмитровского городского округа Московской области по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение», на основании Технического заключения по результатам проведения технического обследования многоквартирного дома АНО «Центр судебной экспертизы, независимых исследований, кадастра и права» от 24.07.2023, заключения Межведомственной комиссии Дмитровского городского округа Московской области по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома

аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом № 28 от 08.08.2023:

1. Признать жилой дом, расположенный по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, г. Дмитров, ул. Историческая площадь, д. 1а аварийным и подлежащим сносу с дальнейшим использованием для временного проживания граждан до истечения срока переселения, установленного настоящим распоряжением.

2. Отделу по строительству Администрации Дмитровского городского округа Московской области:

2.1 сформировать список граждан, подлежащих переселению и направить в Комитет по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в срок до 31.08.2023;

2.2 предъявить собственникам жилых помещений, расположенных в многоквартирном жилом доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, требования о его сносе в срок до 08.09.2023;

2.3 обеспечить переселение граждан, проживающих в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу, с предоставлением по соглашению с собственником изымаемого жилого помещения другого благоустроенного жилого помещения или возмещения за изымаемое жилое помещение в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации в срок до 31.12.2023;

2.4. при наличии согласия собственника жилого помещения обеспечить заключение соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в установленном законодательством порядке;

2.5. направить в 5-дневный срок со дня принятия настоящего распоряжения в письменной и электронной форме настоящие распоряжение и заключение Межведомственной комиссии Дмитровского городского округа Московской области по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение в Территориальный отдел №1 Главного

управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области».

3. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области обеспечить предоставление переселяемым гражданам благоустроенных жилых помещений применительно к условиям населенного пункта г. Дмитров Дмитровского городского округа Московской области, равнозначных по общей площади ранее занимаемым жилым помещениям, отвечающих установленным требованиям и находящихся в границах данного населенного пункта.

4. Опубликовать настоящее распоряжение в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области А.Н. Ионову.

Глава Дмитровского городского округа
Московской области



И.И. Поночевный

cells

(Cells before E. 10. - except no
emp. but)