



АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

д.б. 08.2023

г. Дмитров

№ 3108-П

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, д. Овсянниково, в целях размещения линейного объекта: «Газопроводы высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, среднего давления $P \leq 0,3$ МПа с установкой газорегуляторного пункта» к сетям газоснабжения

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 26.12.2018 № 242/2018-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», а так же постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50 «Об утверждении Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», руководствуясь распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15ВР-1506 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», согласно решению Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 15.05.2020 № 81996 «Об утверждении Генерального плана Дмитровского городского округа Московской области», а также постановления администрации Дмитровского городского округа Московской области от 18.10.2021 № 2315-П «Об утверждении правил землепользования и застройки территории (части территории) Дмитровского городского округа Московской области», порядка предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 15.07.2021 № 1514-П «Об утверждении порядка предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Дмитровского городского округа Московской

области», учитывая Запрос о предоставлении Государственной услуги (ходатайство) Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН/КПП 5032292612/ 502943001, ОГРН 1175024034734, адрес регистрации: Московская обл. Одинцово г.о. 143082, Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901 от 25.07.2023 № P001-3876511401-73966701 об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, наличие извещения правообладателей земельных участков о возможном установлении публичного сервитута, в виде опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута (далее - сообщение) в печатном средстве массовой информации газете «Советская, 2» (выпуск №32 от 28 июля 2023 года), размещения сообщения на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области (<https://dmitrov-reg.ru/>), Сводной информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 25.07.2023 СИ-РГИС-11875472551, руководствуясь Распоряжением Главы Дмитровского городского округа Московской области от 23.08.2023 №396-РГ «О возложении исполнения обязанностей Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области Соловьева К.В.», руководствуясь Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут сроком на 588 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:04:0110204:82, площадью 730 кв.м., по адресу Московская область, Дмитровский городской округ, д. Овсянниково в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации: размещения линейного объекта: «Газопроводы высокого давления $P \leq 1,2 \text{ МПа}$, среднего давления $P \leq 0,3 \text{ МПа}$ с установкой газорегуляторного пункта» к сетям газоснабжения, в границах, в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установление зон с особыми условиями использования территорий – Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

4. График проведения работ для газификации д. Овсянниково Дмитровского городского округа Московской области определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

5. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земли, земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации, а именно в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

6. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на

земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Администрации Дмитровского городского округа Московской области опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области К.В. Соловьева.

Исполняющий обязанности Главы
Администрации Дмитровского городского округа
Московской области



К.В. Соловьев

Приложение
к постановлению Администрации
Дмитровского городского округа
Московской области
от 25.08.2023 № 8-91



ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

"Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут для строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта: "Догазификация населенного пункта д. Овсянниково, расположенный по адресу: Московская область, г/о Дмитровский"

(наименование объекта, местоположения границ которого описано (далее-объект))

Раздел I

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, г/о Дмитровский, д. Овсянниково
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р±ΔР)	730,22 +/- 2м ²
3	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

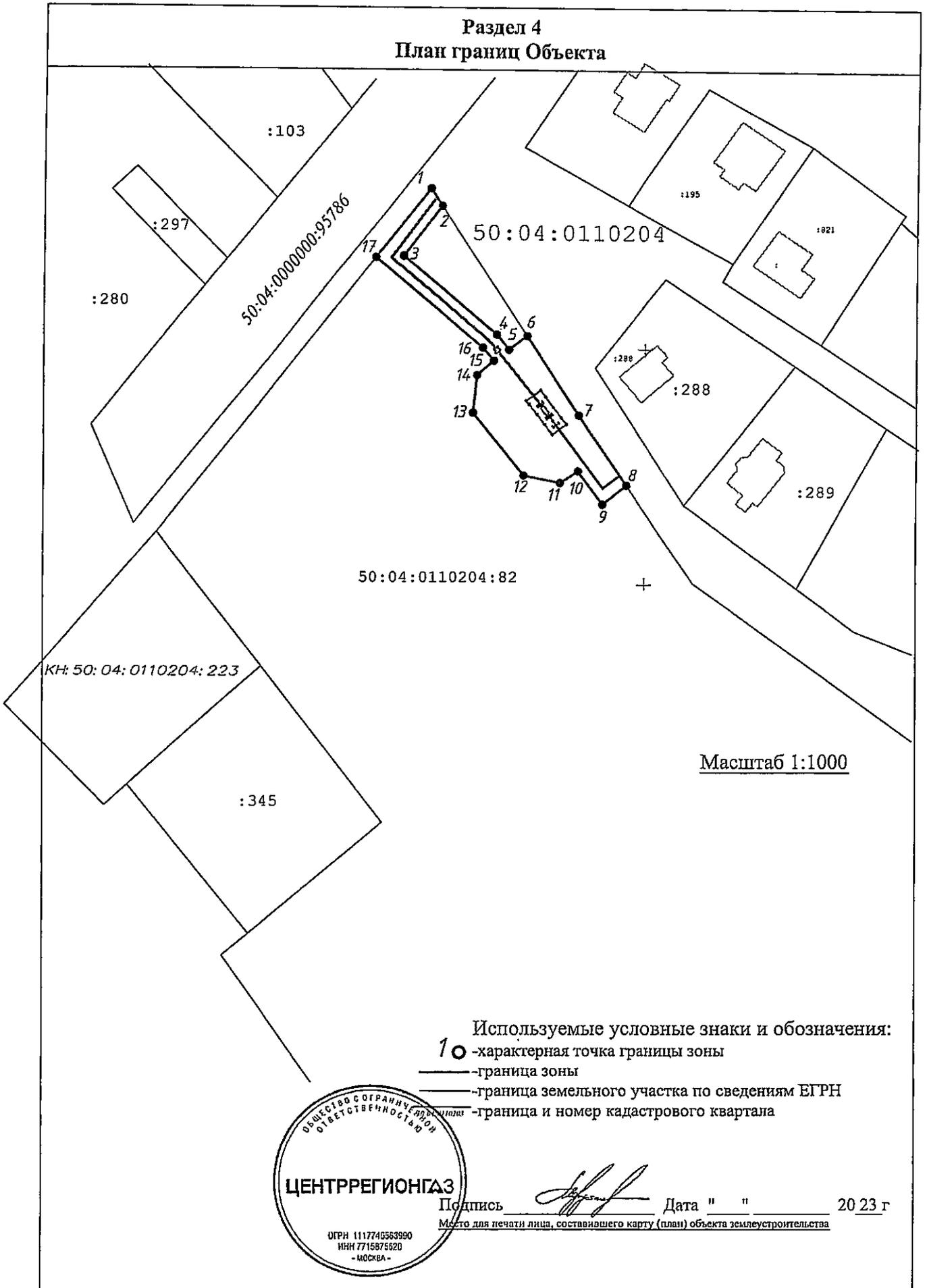
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат - МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характе	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	506634.330	2180454.960	Аналитическ ий метод	0.1	-
2	506630.677	2180457.325	Аналитическ ий метод	0.1	-
3	506619.936	2180449.369	Аналитическ ий метод	0.1	-
4	506603.197	2180468.962	Аналитическ ий метод	0.1	-
5	506599.959	2180471.541	Аналитическ ий метод	0.1	-
6	506602.911	2180475.305	Аналитическ ий метод	0.1	-
7	506583.260	2180488.030	Аналитическ ий метод	0.1	-
8	506571.124	2180496.188	Аналитическ ий метод	0.1	-
9	506567.103	2180491.251	Аналитическ ий метод	0.1	-
10	506574.116	2180486.099	Аналитическ ий метод	0.1	-
11	506571.637	2180482.370	Аналитическ ий метод	0.1	-
12	506573.170	2180474.695	Аналитическ ий метод	0.1	-
13	506586.556	2180464.103	Аналитическ ий метод	0.1	-
14	506594.546	2180464.937	Аналитическ ий метод	0.1	-
15	506597.600	2180468.375	Аналитическ ий метод	0.1	-
16	506600.405	2180466.072	Аналитическ ий метод	0.1	-
17	506619.608	2180443.596	Аналитическ ий метод	0.1	-
1	506634.330	2180454.960	Аналитическ ий метод	0.1	-

Раздел 4
План границ Объекта



Масштаб 1:1000

- Используемые условные знаки и обозначения:
- 10 - характеристическая точка границы зоны
 - граница зоны
 - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
 - граница и номер кадастрового квартала



Подпись _____ Дата " " _____ 20 23 г
Место для печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства