



# АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.04.2023

г. Дмитров

№ 2656-1

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, Дмитровский район, Костинское с/пос, ГРС «Икша» 50 м. на юго-запад, в целях строительства, и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения – Газопровод-связка высокого давления P=1,2 МПа D=300 мм от ВУРГ ГРС «Икша» до газопровода высокого давления P=1,2 МПа D=200 мм Дмитровского городского округа Московской области в пользу Акционерного общества «Мособлгаз»

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 26.12.2018 № 242/2018-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15ВР-1506 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной

услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», решением Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 15.05.2020 № 819/96 «Об утверждении Генерального плана Дмитровского городского округа Московской области», постановлением администрации Дмитровского городского округа Московской области от 18.10.2021 № 2315-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) Дмитровского городского округа Московской области», Порядком предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 15.07.2021 № 1514-П, учитывая Запрос о предоставлении Государственной услуги (ходатайство) Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН/КПП 5032292612/ 502943001, ОГРН 1175024034734, адрес местоположения: Московская обл. Одинцово г.о. 143082, Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, 1-й км (Рублево-Успенского шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901 от 20.06.2023 P001-0048198848-72845236 об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, сводную информацию Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 21.06.2023 СИ-РГИС-11269910591, акт обследования земельного участка от 27.06.2023 № 3103, руководствуясь Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут сроком на 120 месяцев на часть земельных участков с кадастровыми номерами 50:04:01205510:37, 50:04:0120510:95 общей площадью 475 кв.м., по адресу: Московская область, Дмитровский район, Костинское с/пос, ГРС «Икша» 50 м. на юго-запад, в целях строительства, и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения – Газопровод-связка высокого давления P=1,2 МПа D=300 мм от ВУРГ ГРС «Икша» до газопровода высокого давления P=1,2 Мпа D=200 мм Дмитровского городского округа Московской области в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установление зон с особыми условиями использования территорий – Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земли, земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации, а именно в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

5. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского

округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

6. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области К.В. Соловьева.

Глава Дмитровского городского  
округа Московской области



И.И. Поночевный



Приложение  
к Постановлению Администрации  
Дмитровского городского округа  
Московской области  
20-13 г. № 2666-11

**Сведения о границах территории, в отношении которой  
устанавливается публичный сервитут.**

**Раздел 1**

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Дмитровский г.о.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	475 м <sup>2</sup> ± 8 м <sup>2</sup>
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут для целей строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. Срок установления 10 лет. Владелец публичного сервитута: Акционерное Общество "Мособлгаз" (ИНН 5032292612). Адрес юридического лица: Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, километр 1-й (Рублёво-Успенского шоссе тер.), дом 1, корпус Б. Электронная почта: info@mosoblgaz.ru



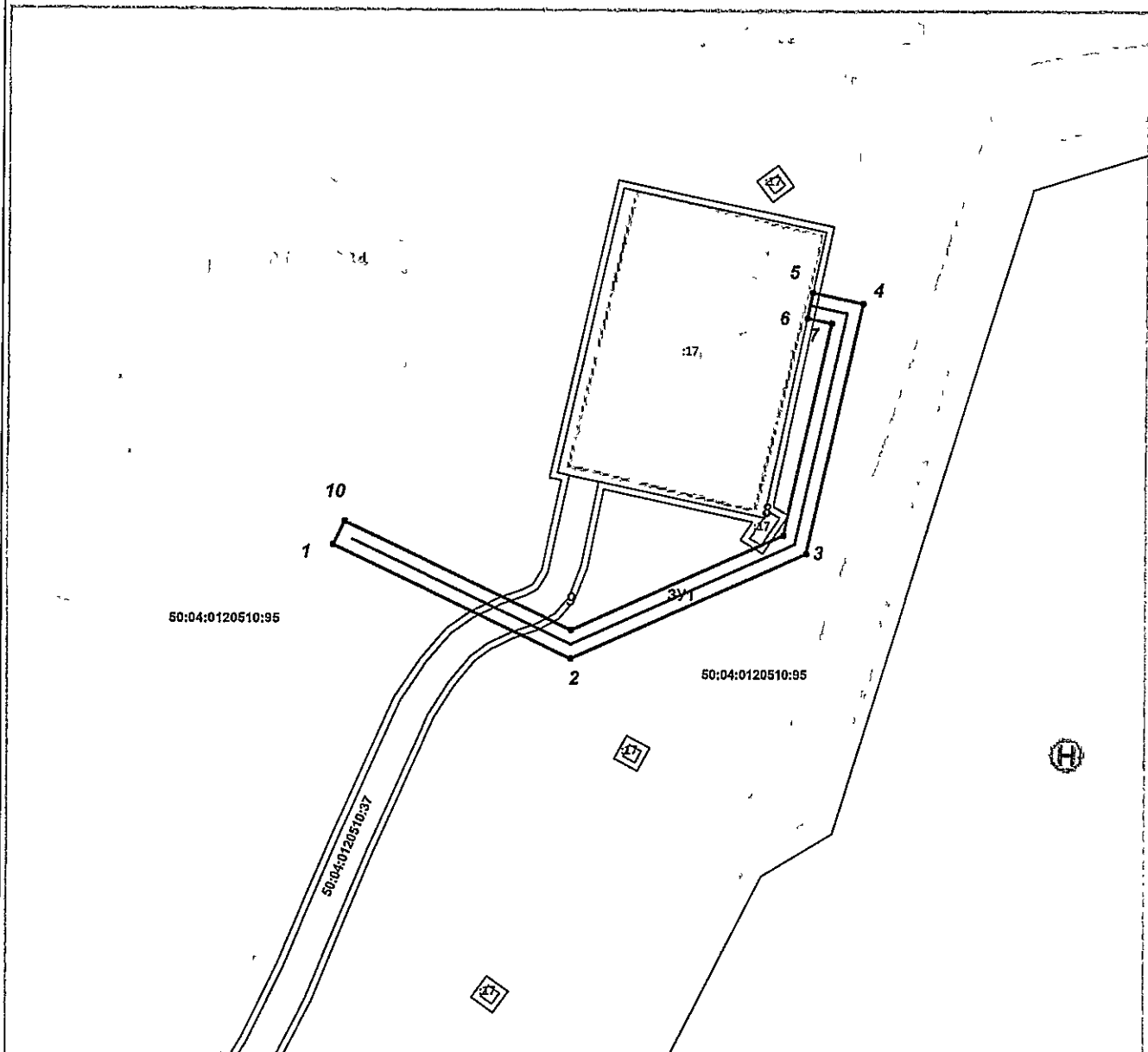
**Раздел 3****Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта****1. Система координат** МСК-50, зона 2**2. Сведения о характерных точках границ объекта**

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

**3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта**





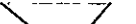

1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

**Раздел 4**  
**План границ объекта**

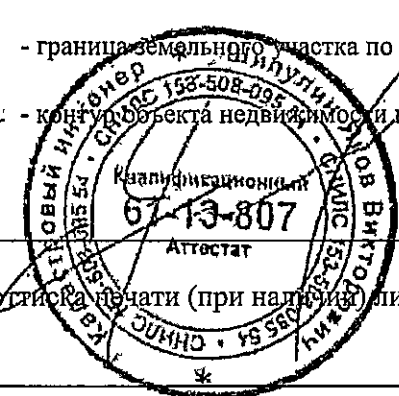


**Масштаб 1:1 000**

**Используемые условные знаки и обозначения:**

-  7 - характеристическая точка границы охранной зоны
-  - граница публичного сервитута
-  - контур проектируемого объекта
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
-  - граница земельного участка по сведениям ЕГРН
-  - контур объекта недвижимости по сведениям ЕГРН

Подпись \_\_\_\_\_



Дата « 20 » \_\_\_\_\_ июня 20 23 г.

Место для отрисовки печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта