

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.06.2023

г. Дмитров

№ 2354-Д

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, Российская Федерация, городской округ Дмитров, в целях размещения водоотводящего коллектора, а именно организации водоснабжения и водоотведения для нужд местного населения в рамках реализации условий Договора о комплексном развитии территории Дмитровского городского округа Московской области, в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Самолет-Дмитров»

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 26.12.2018 № 242/2018-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Распоряжением Министерства жилищной политики Московской области от 22.11.2022 № П9/0068-22 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, д. Маринино»,

распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15BP-1506 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», решением Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 15.05.2020 № 819/96 «Об утверждении Генерального плана Дмитровского городского округа Московской области», постановлением администрации Дмитровского городского округа Московской области от 18.10.2021 № 2315-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) Дмитровского городского округа Московской области», Порядком предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 15.07.2021 № 1514-П, учитывая Запрос о предоставлении Государственной услуги (ходатайство) Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Самолет-Дмитров» (ИНН/КПП 7751199706/775101001, ОГРН 1217700280962, адрес местоположения: 108824, г.Москва, вн.тер.г. Поселение Рязановское, ш. Остафьевское, д.12, к.1, помещ. 2Н от 15.06.2023 № P001-0978979202-72684749 об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, сводную информацию Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 21.06.2023 СИ-РГИС-11211868451, акт обследования земельного участка от 21.06.2023 № 3000, распоряжением Главы Дмитровского городского округа Московской области от 29.06.2023 № 323-РГ «О возложении исполнения обязанностей Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области Ионов А.Н.», руководствуясь Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут сроком на 60 месяцев в отношении части земельных участков в кадастровых кварталах 50:04:0210111, 50:04:0210114 площадью 1344 кв.м., по адресу: Московская область, Российская Федерация, городской округ Дмитров, в целях размещения водоотводящего коллектора, а именно организации водоснабжения и водоотведения для нужд местного населения в рамках реализации условий Договора о комплексном развитии территории Дмитровского городского округа Московской области, в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «Самолет-Дмитров», в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земли, земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации, а именно в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся

правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

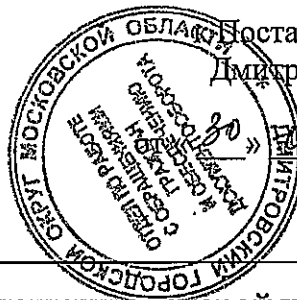
5. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области К.В. Соловьева.

Исполняющий обязанности Главы  
Администрации Дмитровского городского  
округа Московской области



А.Н. Ионов



**Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается  
публичный сервитут**

**Раздел 1**

**Сведения об объекте**

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, город Дмитров
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1344 +/- 15 м <sup>2</sup>
3.	Иные характеристики объекта	-

## Раздел 2

### Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

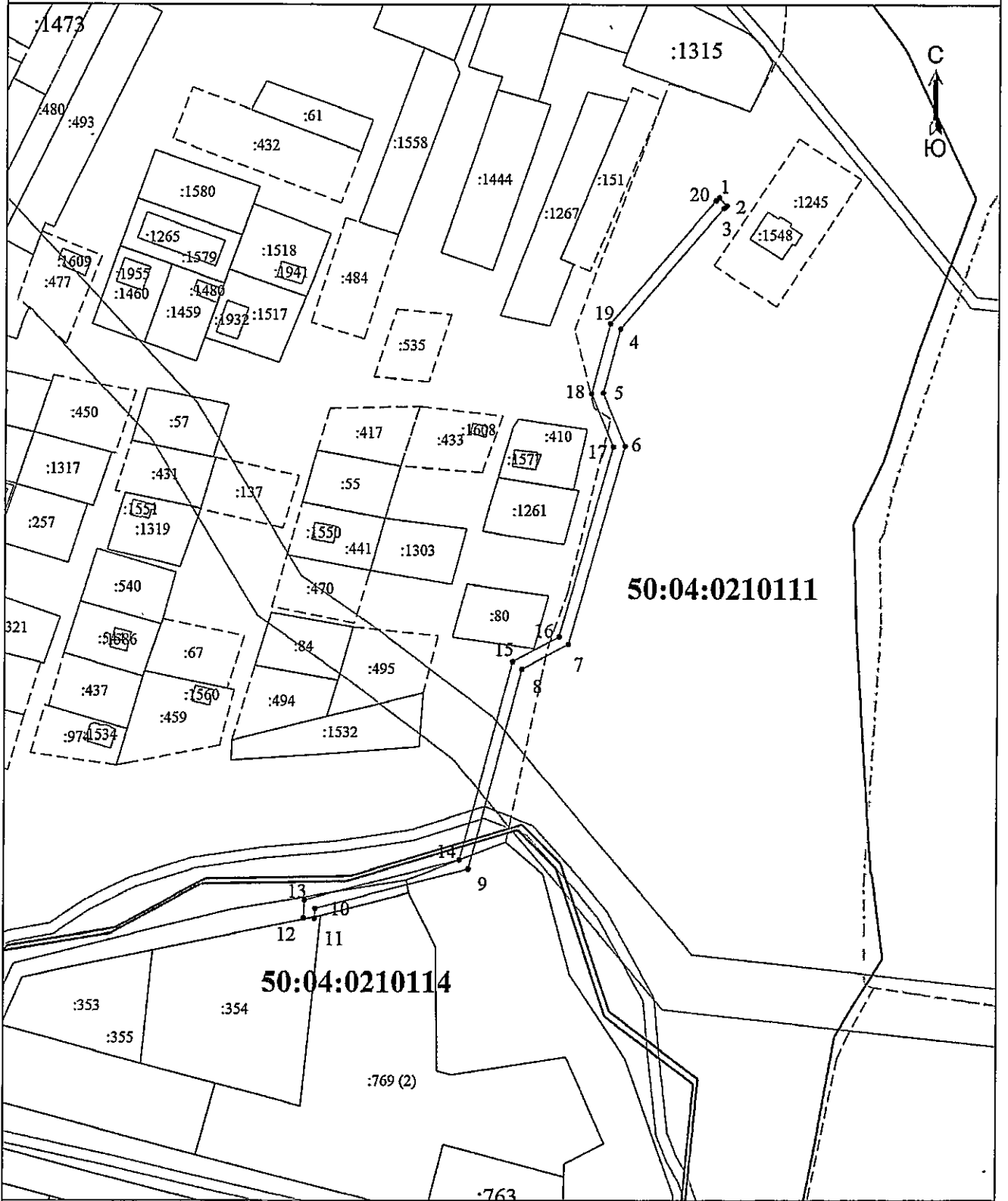
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	537539.65	2184631.06	Аналитический метод	0.10	-
2	537536.71	2184633.78	Аналитический метод	0.10	-
3	537535.78	2184632.78	Аналитический метод	0.10	-
4	537491.69	2184595.64	Аналитический метод	0.10	-
5	537468.37	2184589.46	Аналитический метод	0.10	-
6	537448.96	2184597.52	Аналитический метод	0.10	-
7	537376.83	2184577.22	Аналитический метод	0.10	-
8	537367.80	2184560.47	Аналитический метод	0.10	-
9	537295.01	2184541.20	Аналитический метод	0.10	-
10	537280.58	2184485.80	Аналитический метод	0.10	-
11	537276.97	2184485.60	Аналитический метод	0.10	-
12	537277.19	2184481.61	Аналитический метод	0.10	-
13	537283.72	2184481.97	Аналитический метод	0.10	-
14	537298.29	2184537.94	Аналитический метод	0.10	-
15	537370.50	2184557.05	Аналитический метод	0.10	-
16	537379.55	2184573.83	Аналитический метод	0.10	-
17	537448.71	2184593.29	Аналитический метод	0.10	-
18	537468.09	2184585.25	Аналитический метод	0.10	-
19	537493.58	2184592.00	Аналитический метод	0.10	-
20	537538.55	2184629.88	Аналитический метод	0.10	-
1	537539.65	2184631.06	Аналитический метод	0.10	-

## 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



План границ объекта



Подпись \_\_\_\_\_

Дата "15" июня 2023 года

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



