



АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.06.2023

г. Дмитров

№ 2020-1

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, село Орудьево, в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения — «Газопровод высокого давления Р \leq 0,6 МПа», в пользу Акционерного общества «Мособлгаз»

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 19 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (ред. от 28.04.2023) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Московской области от 26.12.2018 № 242/2018-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50 «Об утверждении Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15ВР-1506 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», решением Совета депутатов Дмитровского городского округа

Московской области от 15.05.2020 № 819/96 «Об утверждении Генерального плана Дмитровского городского округа Московской области», постановлением администрации Дмитровского городского округа Московской области от 18.10.2021 № 2315-П «Об утверждении Правил землепользования и застройки территории (части территории) Дмитровского городского округа Московской области», Порядком предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 15.07.2021 № 1514-П, учитывая Запрос о предоставлении Государственной услуги (ходатайство) Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН/КПП 5032292612/ 502943001, ОГРН 1175024034734, адрес местоположения: Московская обл. Одинцово г.о. 143082, Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, 1-й км (Рублево-Успенского шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901 от 10.05.2023 Р001-0048198848-71494020 об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, наличие извещения правообладателей земельных участков о возможном установлении публичного сервитута, в виде опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута (далее - сообщение) в печатном средстве массовой информации газете «Советская, 2» (выпуск №18(207) от 12 мая 2023 года), размещения сообщения на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области (<https://dmitrov-reg.ru/>) от 11.мая.2023, Сводную информацию Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 11.05.2023 СИ-РГИС-10419522661, акт обследования земельного участка от 16.05.2023 № 2318, распоряжением Главы Дмитровского городского округа Московской области от 07.06.2023 № 280-рг «О возложении исполнения обязанностей Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области Колкова С.И.», руководствуясь Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут сроком на 588 месяцев в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена в кадастровом квартале 50:04:0220401 и земельного участка с кадастровым номером 50:04:0220401:5878 общей площадью 218 кв.м., по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, село Орудьево, в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения – «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа», в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в границах в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено, в связи с осуществлением сервитута, в целях размещения линейного объекта: «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа», составляет шесть месяцев.

3. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установление зон с особыми условиями использования территорий – Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

4. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

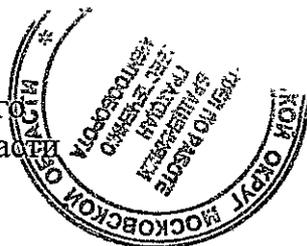
5. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земли, земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации, а именно в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

6. Комитету по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области К.В. Соловьева.

Исполняющий обязанности
Главы Администрации Дмитровского
Городского округа Московской области



С.И. Колков



Приложение
к Постановлению Администрации
Дмитровского городского округа
Московской области
от 03.06.2023

**Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается
публичный сервитут**

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, район Дмитров, село Орудьево
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	218 +/- 24 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

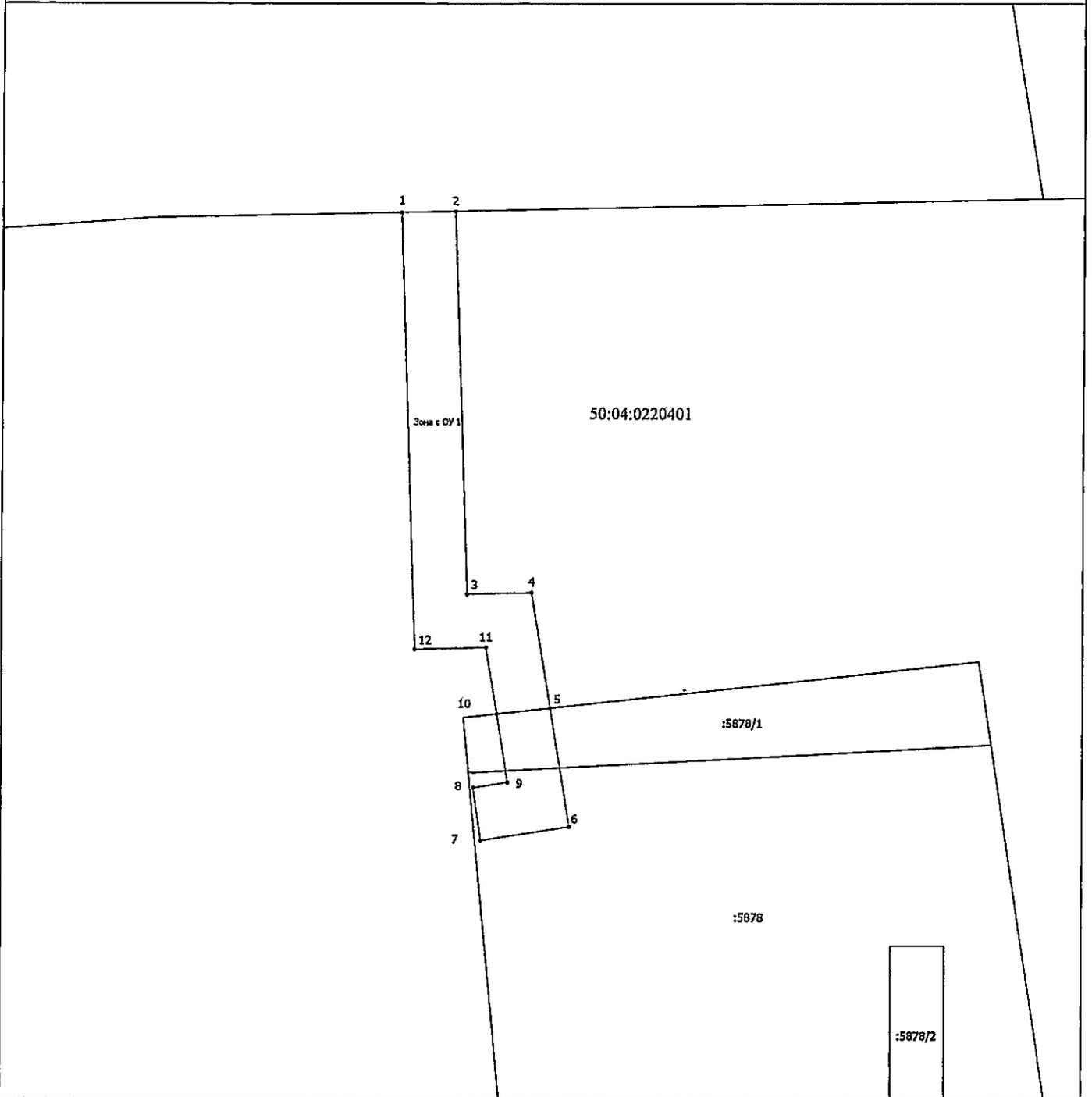
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	544474.92	2191119.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	544475.01	2191123.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	544446.15	2191124.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	544446.27	2191129.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	544437.63	2191131.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	544428.69	2191132.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
7	544427.66	2191126.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	544431.62	2191125.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
9	544432.02	2191128.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	544437.18	2191127.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	544442.18	2191126.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	544442.05	2191121.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	544474.92	2191119.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

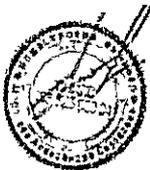
План границ объекта



Масштаб 1:300

Условные обозначения

- - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 1 - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Обозначение новой характерной точки
- Существующая часть границы, изменяемая в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- Зона с ОУ 1 - Зона с особыми условиями использования территории Зона с ОУ 1 — Публичный сервитут " Газопровода высокого давления Р≤ 0,6МПа по адресу: М.О., Дмитровский городской округ, в районе с. Орудьево"
- :5878 - Кадастровый номер земельного участка
- :5878/1 - Кадастровый номер части земельного участка
- 50:04:0220401 - Номер кадастрового квартала



Подпись _____

Дата 11 " января 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта