

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2023

№ 1240-П

г. Дмитров

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу:
Московская область,
Дмитровский городской округ, д. Капорки, в целях размещения линейного объекта «Газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа», в пользу Акционерного общества «Мособлгаз»

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 26.12.2018 № 242/2018-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», а так же постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50 «Об утверждении Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», руководствуясь распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15BP-1506 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», согласно решению Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 15.05.2020 № 81996 «Об утверждении Генерального плана Дмитровского городского округа Московской области», а также постановления администрации Дмитровского городского округа Московской области от 18.10.2021 № 2315-

П «Об утверждении правил землепользования и застройки территории (части территории) Дмитровского городского округа Московской области», порядка предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 15.07.2021 № 1514-П «Об утверждении порядка предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Дмитровского городского округа Московской области», учитывая Запрос о предоставлении Государственной услуги (ходатайство) Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН/КПП 5032292612/ 502943001, ОГРН 1175024034734, адрес регистрации: Московская обл. Одинцово г.о. 143082, Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901 от 27.03.2023 № Р001-3876511401-70061020 об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, наличие извещения правообладателей земельных участков о возможном установлении публичного сервитута, в виде опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута (далее - сообщение) в печатном средстве массовой информации газете «Советская, 2» (выпуск №12 от 31 марта 2023 года), размещения сообщения на официальном сайте от 30.03.2023 Администрации Дмитровского городского округа Московской области (<https://dmitrov-reg.ru/>), размещения сообщения на информационных щитах в общедоступных местах, Сводной информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 17.02.2023 СИ-РГИС-9570957113, Акт обследования № 1464 от 29 марта 2023 МКУ «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления» Дмитровского городского округа – отдел фотофиксации, руководствуясь распоряжением Главы Дмитровского городского округа Московской области от 11.04.2023 №180-РГ «О возложении исполнения обязанностей Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области Соловьева К.В., Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области, постановляет:

1. Установить публичный сервитут сроком на 588 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:04:0150301:23, площадью 810 кв.м., по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, д. Капорки в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа» в границах в соответствии с приложением «Описание местоположения границ» к настоящему Постановлению.

2. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установление зон с особыми условиями использования территорий – Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается, в том числе в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности.

4. Комитету по управлению имуществом Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункт 1 настоящего Постановления, в Единый

государственный реестр недвижимости.

5. График проведения работ для газификации д. Капорки, Дмитровского городского округа определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

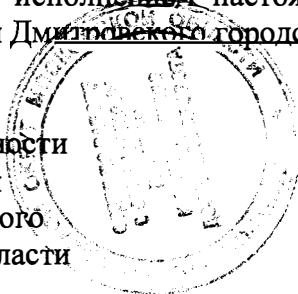
6. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земли, земельные участки, указанные в п.1 настоящего Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации, а именно в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению имуществом Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Администрации Дмитровского городского округа Московской области опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Дмитровского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Дмитровского городского округа Московской области.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации ~~Дмитровского городского округа Московской области~~ К.В. Соловьева.

Исполняющий обязанности
Главы Администрации
Дмитровского городского
округа Московской области



К.В. Соловьев



Приложение
к Постановлению Администрации
Дмитровского городского округа
Московской области
№ 1240-17 от 14.04.2023

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Граница публичного сервитута для размещения "Газопровод низкого давления $P \leq 0,005 \text{ МПа}$ "

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, город Дмитров, деревня Капорки
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	810 +/- 9 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н1	526723.99	2191712.43	Аналитический метод	0.1	-
н2	526725.23	2191710.76	Аналитический метод	0.1	-
н3	526726.07	2191708.98	Аналитический метод	0.1	-
н4	526726.62	2191707.17	Аналитический метод	0.1	-
н5	526726.88	2191705.25	Аналитический метод	0.1	-
н6	526726.71	2191702.51	Аналитический метод	0.1	-
н7	526726.11	2191700.48	Аналитический метод	0.1	-
н8	526713.74	2191667.06	Аналитический метод	0.1	-
н9	526713.01	2191665.31	Аналитический метод	0.1	-
н10	526707.10	2191652.78	Аналитический метод	0.1	-
н11	526706.41	2191651.12	Аналитический метод	0.1	-
н12	526704.35	2191645.32	Аналитический метод	0.1	-
н13	526703.62	2191643.48	Аналитический метод	0.1	-
н14	526702.71	2191641.73	Аналитический метод	0.1	-
н15	526697.52	2191632.67	Аналитический метод	0.1	-
н16	526696.67	2191631.01	Аналитический метод	0.1	-
н17	526684.35	2191603.18	Аналитический метод	0.1	-
н18	526683.69	2191601.42	Аналитический метод	0.1	-
н19	526682.38	2191597.39	Аналитический метод	0.1	-
н20	526692.62	2191594.09	Аналитический метод	0.1	-
н21	526695.06	2191593.45	Аналитический метод	0.1	-
н22	526697.77	2191593.20	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н23	526700.38	2191593.36	Аналитический метод	0.1	-
н24	526756.76	2191600.40	Аналитический метод	0.1	-
н25	526757.01	2191598.41	Аналитический метод	0.1	-
н26	526758.00	2191598.53	Аналитический метод	0.1	-
н27	526758.25	2191596.60	Аналитический метод	0.1	-
н28	526757.25	2191596.48	Аналитический метод	0.1	-
н29	526757.26	2191596.42	Аналитический метод	0.1	-
н30	526700.87	2191589.39	Аналитический метод	0.1	-
н31	526699.36	2191589.24	Аналитический метод	0.1	-
н32	526696.91	2191589.23	Аналитический метод	0.1	-
н33	526694.03	2191589.58	Аналитический метод	0.1	-
н34	526691.39	2191590.28	Аналитический метод	0.1	-
н35	526677.35	2191594.82	Аналитический метод	0.1	-
н36	526679.88	2191602.65	Аналитический метод	0.1	-
н37	526680.70	2191604.80	Аналитический метод	0.1	-
н38	526693.02	2191632.63	Аналитический метод	0.1	-
н39	526694.04	2191634.66	Аналитический метод	0.1	-
н40	526699.24	2191643.72	Аналитический метод	0.1	-
н41	526699.98	2191645.15	Аналитический метод	0.1	-
н42	526700.58	2191646.65	Аналитический метод	0.1	-
н43	526702.64	2191652.46	Аналитический метод	0.1	-
н44	526703.48	2191654.49	Аналитический метод	0.1	-
н45	526709.39	2191667.02	Аналитический метод	0.1	-
н46	526709.99	2191668.45	Аналитический метод	0.1	-
н47	526722.36	2191701.87	Аналитический метод	0.1	-

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н48	526722.84	2191703.74	Аналитический метод	0.1	-
н49	526722.85	2191705.34	Аналитический метод	0.1	-
н50	526722.59	2191706.80	Аналитический метод	0.1	-
н51	526722.16	2191707.92	Аналитический метод	0.1	-
н1	526723.99	2191712.43	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mf), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

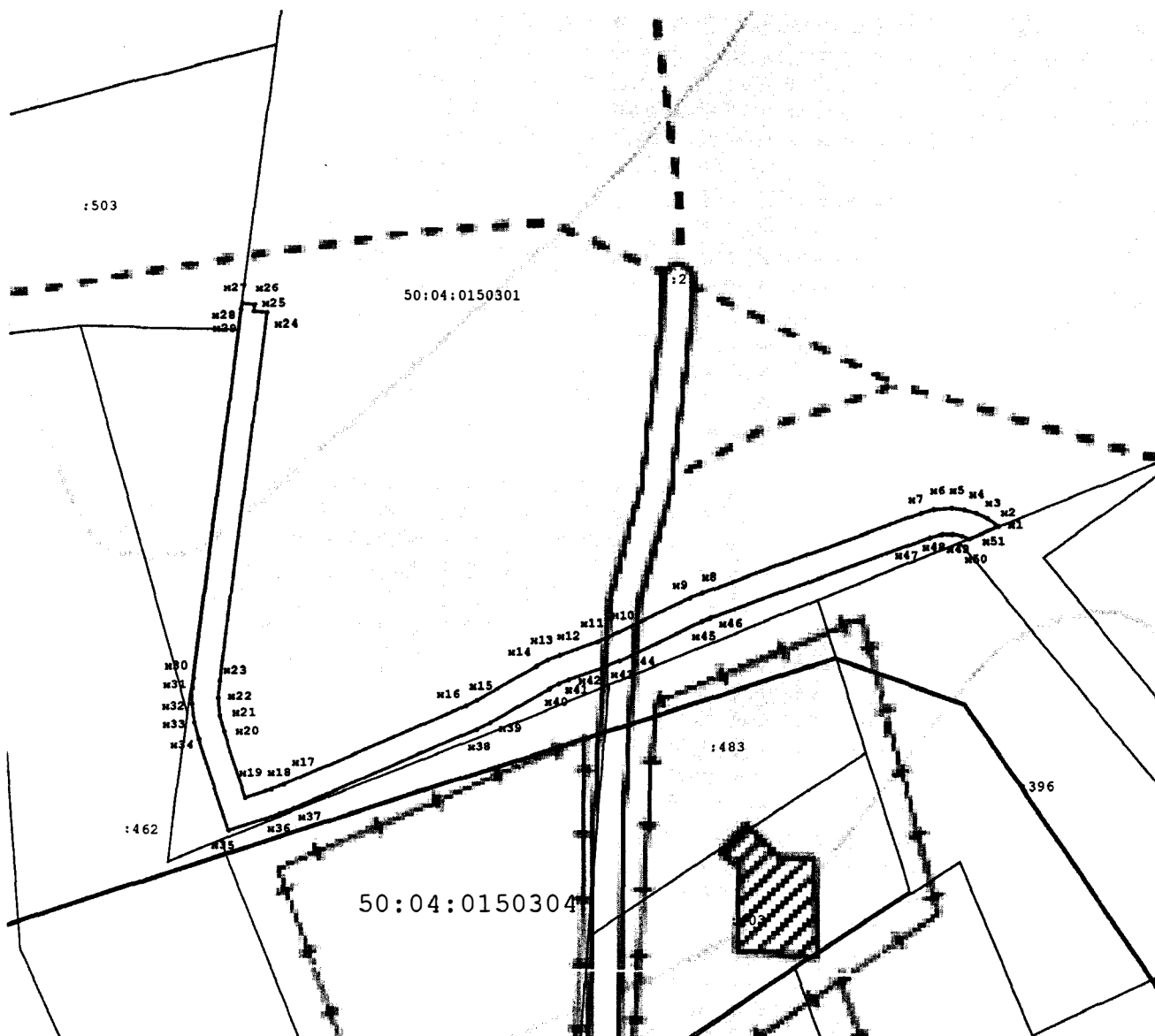
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

План границ объекта

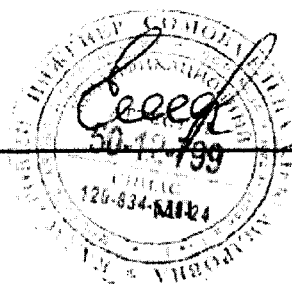


Масштаб 1: 1000

Условные обозначения:

- вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточно для определения ее местоположения
- характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Зона с ОУ 1 - Зона с особыми условиями использования территории, Зона с ОУ 1- Граница публичного сервитута для размещения «Газопровод
- обозначение новой характерной точки
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка, учтенного в ГКН
- земельный участок, сведения о котором содержатся в ГКН

Подпись _____



Дата «06» сентября 2022 г.