



АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.04.2023

№ 1243-п

г. Дмитров

Об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, д. Кочергино, в целях размещения линейного объекта «Газопровод низкого давления $P \leq 0,003$ МПа», в пользу Акционерного общества «Мособлгаз»

В соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 26.12.2018 № 242/2018-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», Законом Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», а так же постановлением Правительства Московской области от 20.12.2004 № 778/50 «Об утверждении Программы Правительства Московской области «Развитие газификации в Московской области до 2030 года», руководствуясь распоряжением Министерства имущественных отношений Московской области от 12.11.2020 № 15BP-1506 «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», согласно решению Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 15.05.2020 № 81996 «Об утверждении Генерального плана

Дмитровского городского округа Московской области», а также постановления администрации Дмитровского городского округа Московской области от 18.10.2021 № 2315-П «Об утверждении правил землепользования и застройки территории (части территории) Дмитровского городского округа Московской области», порядка предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденным постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 15.07.2021 № 1514-П «Об утверждении порядка предоставления государственной услуги «Установление публичного сервитута в порядке главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации» на территории Дмитровского городского округа Московской области», учитывая Запрос о предоставлении Государственной услуги (ходатайство) Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН/КПП 5032292612/ 502943001, ОГРН 1175024034734, адрес регистрации: Московская обл. Одинцово г.о., 143082, Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, 1-й км Рублево-Успенского шоссе, д. 1, корпус Б, этаж 9, кабинет 901 от 28.03.2023 № Р001-6425901770-70080740 об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации, наличие извещения правообладателей земельных участков о возможном установлении публичного сервитута, в виде опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута (далее - сообщение) в печатном средстве массовой информации газете «Советская, 2» (выпуск №12 от 31 марта 2023 года), размещения сообщения на официальном сайте от 30.03.2023 Администрации Дмитровского городского округа Московской области (<https://dmitrov-reg.ru/>), размещения сообщения на информационных щитах в общедоступных местах, Сводной информации Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 28.03.2023 СИ-РГИС- 9860506531, Акт обследования № 1513 от 31 марта 2023 МКУ «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления» Дмитровского городского округа – отдел фотофиксации, руководствуясь распоряжением Главы Дмитровского городского округа Московской области от 11.04.2023 №180-РГ «О возложении исполнения обязанностей Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области Соловьева К.В., Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области постановляет:

1. Установить публичный сервитут сроком на 588 месяцев в отношении частей земельных участков с кадастровыми номерами 50:04:0080401:13, 50:04:0190305:14, площадью 2878 кв.м., по адресу: Московская область, Дмитровский городской округ, д. Кочергино в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта «Газопровод низкого давления $P \leq 000,3$ МПа» в границах в соответствии с приложением «Описание местоположения границ» к настоящему Постановлению.

2. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территории и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установление зон с особыми условиями использования территорий – Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

3. Плата за публичный сервитут не устанавливается, в том числе в случае установления публичного сервитута в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности.

4. Комитету по управлению имуществом Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по

Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункт 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

5. График проведения работ для газификации д. Кочергино, Дмитровского городского округа определяется согласно Стандарта организации СТО МОГ 9.4-003-2018 «Сети газораспределения и газопотребления», утвержденного приказом АО «Мособлгаз» от 27.09.2018 № 511, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», а также Техническим регламентом «О безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 № 870.

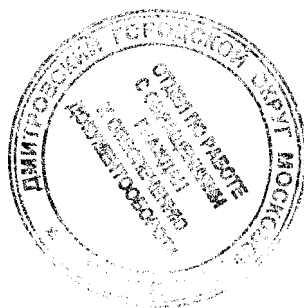
6. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земли, земельные участки, указанные в п.1 настоящего Постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50. Земельного кодекса Российской Федерации, а именно в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут.

7. Комитету по управлению имуществом Дмитровского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

8. Администрации Дмитровского городского округа Московской области опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации Дмитровского городского округа Московской области и разместить на официальном сайте Дмитровского городского округа Московской области.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области К.В. Соловьева.

Исполняющий обязанности
Главы Администрации
Дмитровского городского округа
Московской области



К.В. Соловьев



Приложение
к Постановлению Администрации
Дмитровского городского округа
Московской области,
от 14.04.2013

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для размещения линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, г Дмитров, д Кочергино
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP)	2 878 м ² ± 38 м ²
3	Иные характеристики объекта	

Раздел 2

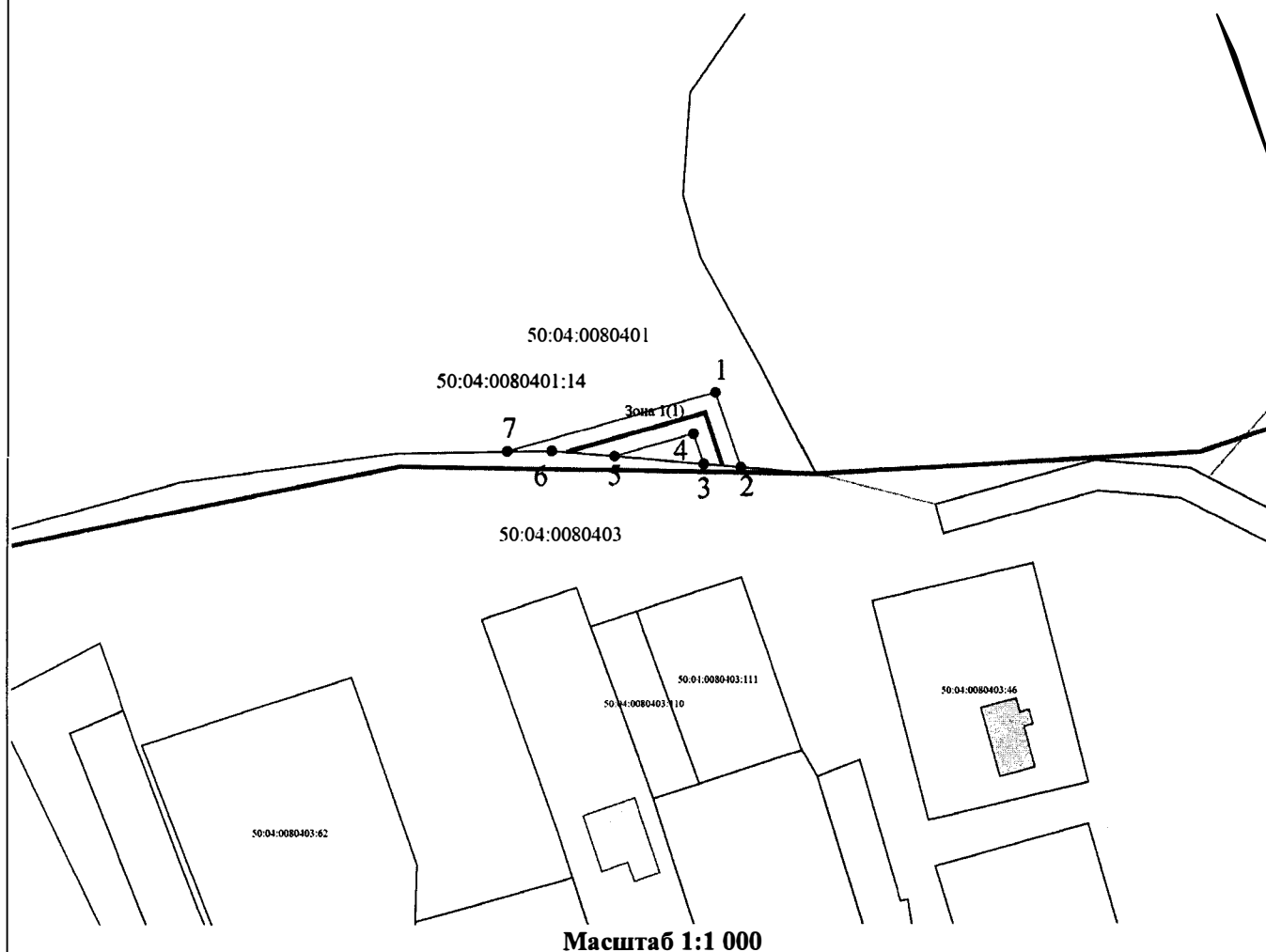
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона 1(1)					
1	546 259,30	2 167 230,88	Аналитический метод	0,20	—
2	546 248,27	2 167 234,61		0,20	
3	546 248,73	2 167 229,17		0,20	
4	546 253,19	2 167 227,66		0,20	
5	546 249,90	2 167 216,07		0,20	
6	546 250,70	2 167 206,86		0,20	
7	546 250,62	2 167 200,33		0,20	
1	546 259,30	2 167 230,88		0,20	
Зона 1(2)					
8	546 413,42	2 167 872,07	Аналитический метод	0,20	—
9	546 411,43	2 167 874,40		0,20	
10	546 404,49	2 167 848,21		0,20	
11	546 403,93	2 167 839,24		0,20	
8	546 413,42	2 167 872,07		0,20	
Зона 1(3)					
12	545 997,98	2 167 168,18	Аналитический метод	0,20	—
13	545 999,44	2 167 199,92		0,20	
14	545 999,12	2 167 218,39		0,20	
15	546 001,24	2 167 244,93		0,20	
16	545 997,63	2 167 245,17		0,20	
17	545 994,51	2 167 200,59		0,20	
18	545 992,99	2 167 168,61		0,20	
12	545 997,98	2 167 168,18		0,20	
Зона 1(4)					
19	546 008,12	2 167 296,00	Аналитический метод	0,20	—
20	546 008,93	2 167 299,92		0,20	
21	546 007,00	2 167 300,33		0,20	
22	546 016,35	2 167 342,84		0,20	
23	546 021,99	2 167 352,70		0,20	
24	546 028,63	2 167 379,22		0,20	
25	546 030,63	2 167 391,53		0,20	
26	546 032,94	2 167 415,52		0,20	
27	546 043,35	2 167 448,19		0,20	
28	546 050,81	2 167 475,41		0,20	
29	546 047,78	2 167 476,16		0,20	
30	546 017,31	2 167 354,58		0,20	
31	546 011,63	2 167 344,66		0,20	
32	546 001,19	2 167 297,45		0,20	
19	546 008,12	2 167 296,00		0,20	
Зона 1(5)					
33	546 083,25	2 167 697,01	Аналитический метод	0,20	—
34	546 090,83	2 167 730,68		0,20	
35	546 095,54	2 167 749,86		0,20	
36	546 150,31	2 167 824,36		0,20	
37	546 151,93	2 167 823,42		0,20	
38	546 154,16	2 167 826,77		0,20	

Раздел 2







Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
39	546 152,69	2 167 827,60	Аналитический метод	0,20	—
40	546 173,28	2 167 856,00		0,20	
41	546 190,19	2 167 882,92		0,20	
42	546 200,88	2 167 893,32		0,20	
43	546 206,56	2 167 897,55		0,20	
44	546 202,85	2 167 900,67		0,20	
45	546 187,14	2 167 883,67		0,20	
46	546 090,93	2 167 752,03		0,20	
47	546 085,95	2 167 731,85		0,20	
48	546 063,37	2 167 631,40		0,20	
49	546 072,64	2 167 604,51		0,20	
50	546 073,12	2 167 614,10		0,20	
51	546 073,66	2 167 616,91		0,20	
52	546 068,56	2 167 631,68		0,20	
53	546 082,36	2 167 693,08		0,20	
54	546 093,39	2 167 689,11		0,20	
55	546 094,74	2 167 692,88		0,20	
33	546 083,25	2 167 697,01	0,20		
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - характерные точки границ публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
- 50:16:0103006 - Обозначение кадастрового квартала
-  - Граница охранной зоны
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
- 50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка

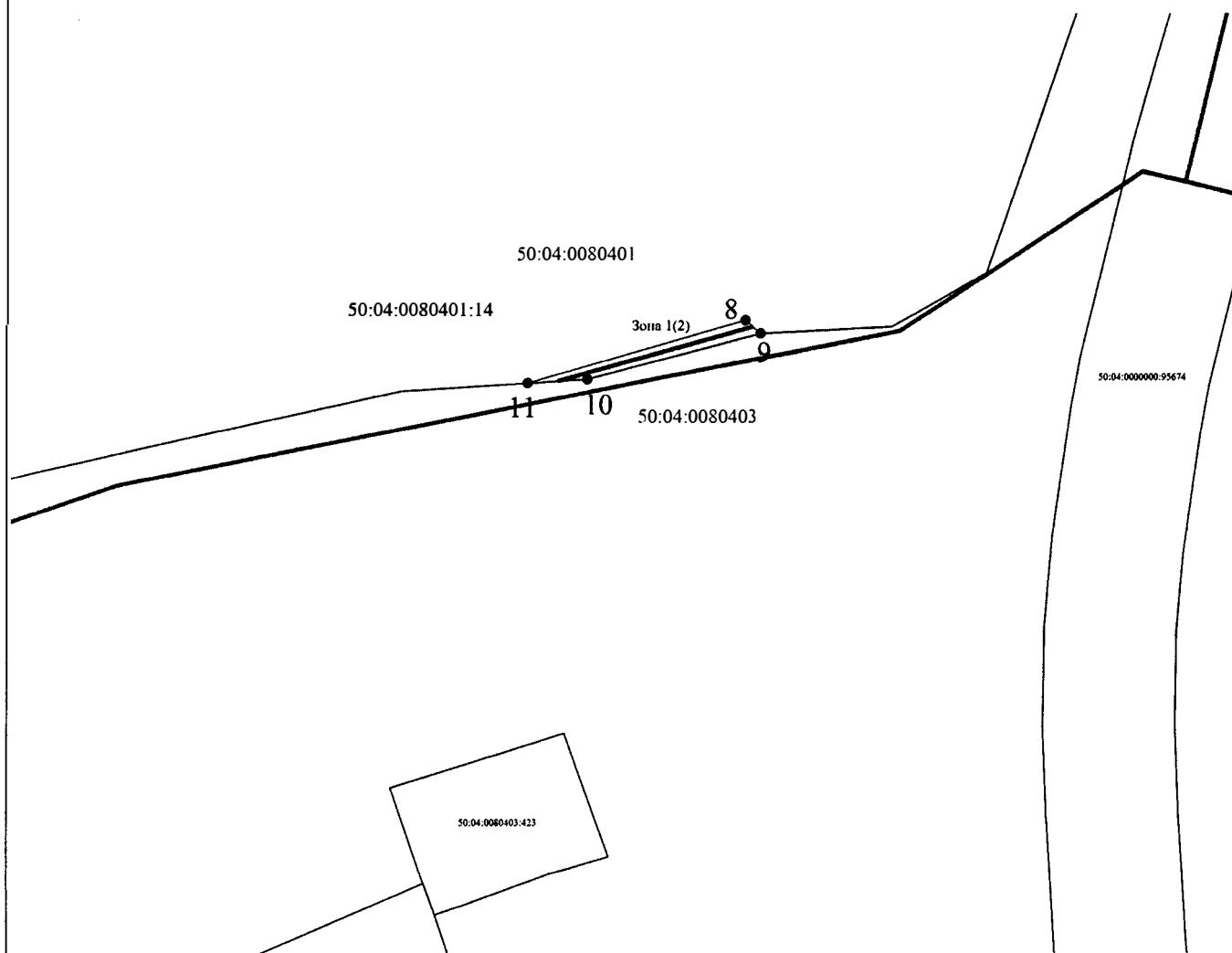
Подпись _____

Дата « 12 » октября 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии лица, составившего описание местоположения границ объекта)








Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - характерные точки границ публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
- 50:16:0103006 - Обозначение кадастрового квартала
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
- 50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка

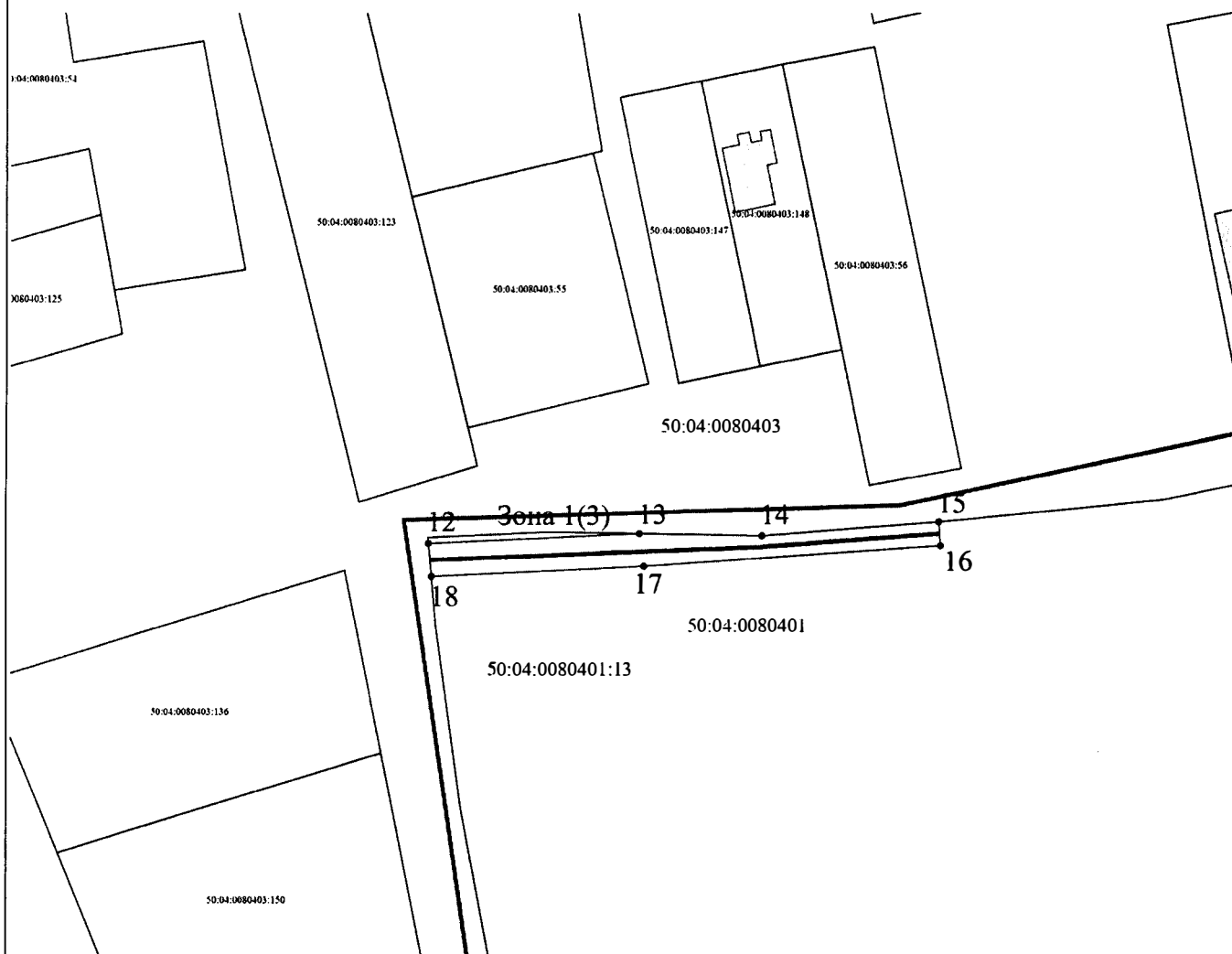
Подпись _____

Дата « 12 » октября 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта








Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - характерные точки границ публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
- 50:16:0103006 - Обозначение кадастрового квартала
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
- 50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка

Подпись _____ Дата « 12 » октября 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта





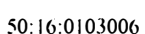

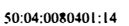


Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - характерные точки границ публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
-  - Обозначение кадастрового квартала
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  - Кадастровый номер земельного участка

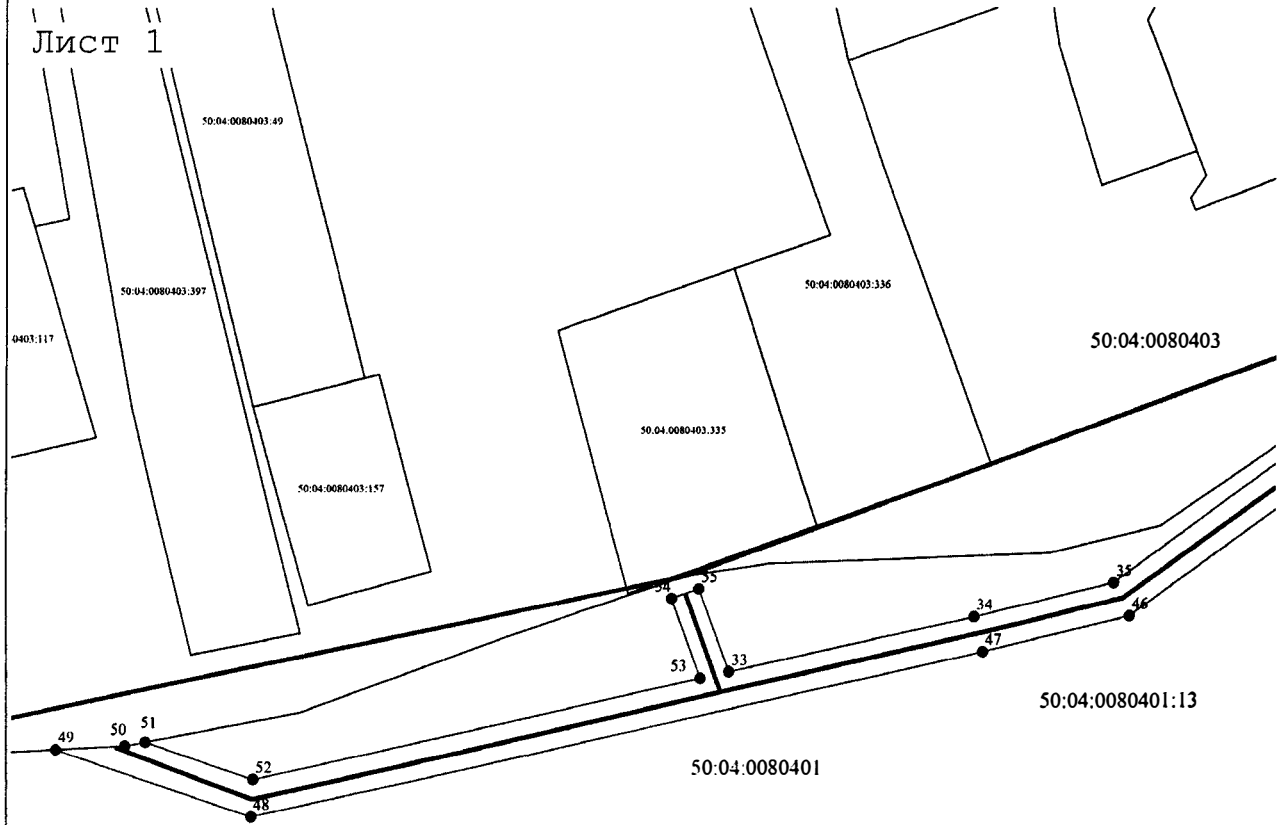
Подпись _____

Дата « 12 » октября 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта








Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - характерные точки границ публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
- 50:16:0103006 - Обозначение кадастрового квартала
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
- 50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка

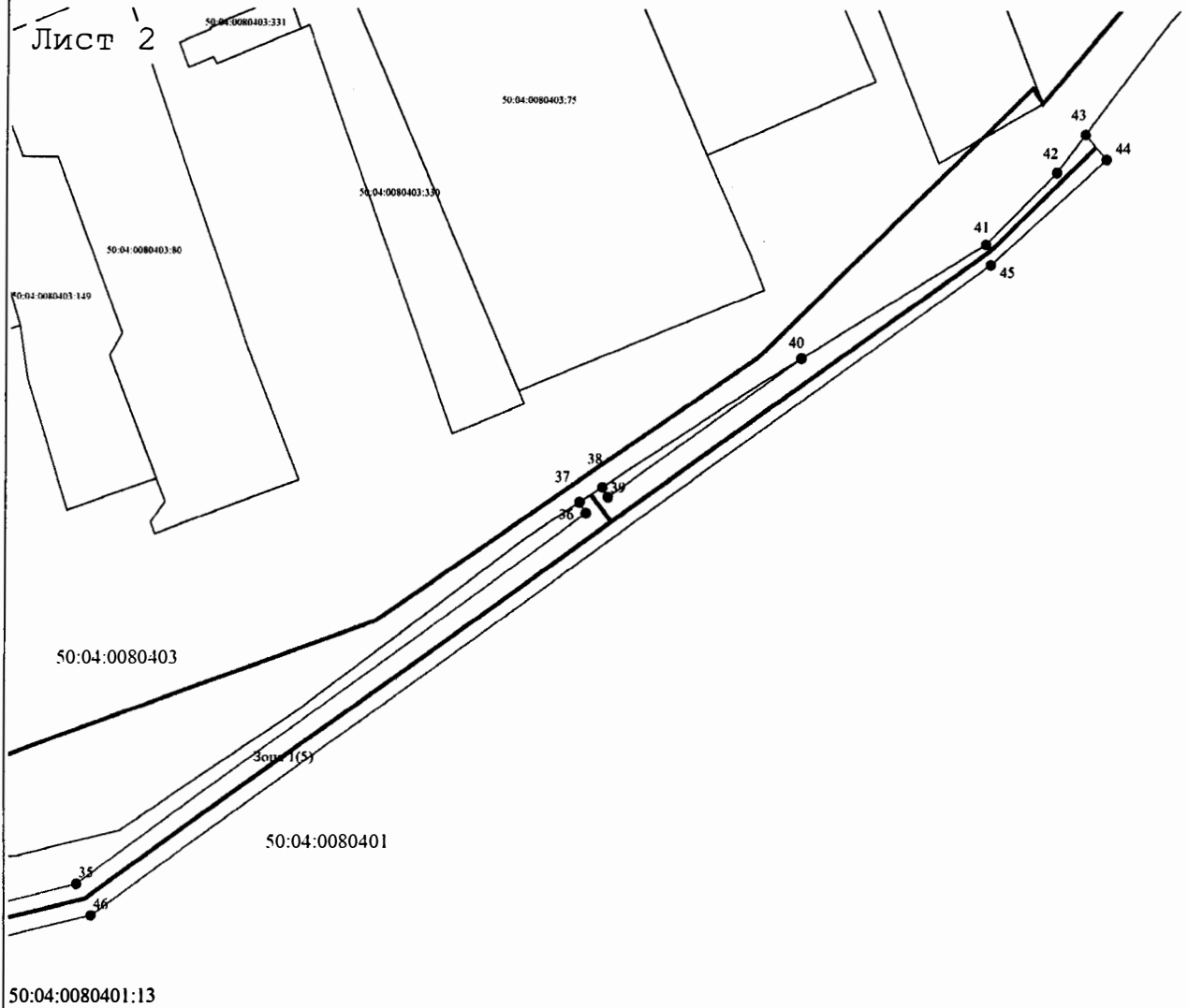
Подпись _____

Дата « 12 » октября 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта








Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - характерные точки границ публичного сервитута
-  - Граница кадастрового квартала
- 50:16:0103006 - Обозначение кадастрового квартала
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
- 50:04:0080401:14 - Кадастровый номер земельного участка

Подпись _____

Дата « 12 » октября 20 22 г.

Место для отриски печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

