



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ

31.12.2020

№44/7

г. Дмитров

О внесении изменений в решение Совета депутатов Дмитровского муниципального района Московской области от 26.10.2018 № 601/65 «Об установлении и введении в действие значений коэффициентов, применяемых для определения арендной платы при аренде земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Дмитровского городского округа Московской области»

В целях приведения нормативных правовых актов, принимаемых Советом депутатов Дмитровского городского округа Московской области, в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законами Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», от 01.12.2020 № 242/2020-ОЗ «О внесении изменений в Закон Московской области «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом муниципального образования Дмитровский городской округ Московской области, Совет депутатов Дмитровского городского округа Московской области решил:

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в решение Совета депутатов Дмитровского муниципального района Московской области от 26.10.2018 № 601/65 «Об установлении и введении в действие значений коэффициентов, применяемых для определения арендной платы при аренде земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Дмитровского городского округа Московской области».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется для расчета арендной платы за земельные участки с 1 января 2021 года.

**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ГЛАВА ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**



М.В. ЗЕРНОВ

И.И. ПОНОЧЕВНЫЙ



УТВЕРЖДЕНЫ
решением Совета депутатов
Дмитровского городского округа
Московской области
от 31.12.2020 № 44/7

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в решение Совета депутатов Дмитровского муниципального района Московской области от 26.10.2018 № 601/65 «Об установлении и введении в действие значений коэффициентов, применяемых для определения арендной платы при аренде земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Дмитровского городского округа Московской области»

1. Приложение 1 изложить в следующей редакции:

«Приложение 1
к решению Совета депутатов
Дмитровского муниципального района
Московской области
от 26.10.2018 № 601/65

**КОРРЕКТИРУЮЩИЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ,
ПРИМЕНЯЕМЫЕ К КОЭФФИЦИЕНТАМ, УЧИТЫВАЮЩИМ ВИД
РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

№ п/п	Вид разрешенного использования земельного участка	Значение корректирующего коэффициента (Пкд)
1.	Сельскохозяйственное использование	1
2.	Жилая застройка	1
3.	Для комплексного освоения территории в целях жилищного строительства	1
4.	Передвижное жилье	3
5.	Коммунальное обслуживание	1

6.	Бытовое обслуживание	1
7.	Культурное развитие (за исключением строки 41)	1,5
8.	Религиозное использование	1
9.	Ветеринарное обслуживание	3
10.	Предпринимательство	2,4
11.	Развлечения	3
12.	Объекты дорожного сервиса	3
13.	Выставочно-ярмарочная деятельность	3
14.	Для размещения рекламных конструкций	3
15.	Для размещения объектов охранной деятельности	3
16.	Производственная деятельность	1
17.	Тяжелая промышленность	1
18.	Автомобилестроительная промышленность	1
19.	Легкая промышленность	1
20.	Фармацевтическая промышленность	1
21.	Пищевая промышленность	1
22.	Нефтехимическая промышленность	1
23.	Строительная промышленность	1
24.	Энергетика	1
25.	Связь	1
26.	Склады (в том числе складские площадки)	1,2

27.	Целлюлозно-бумажная промышленность	1
28.	Научно-производственная деятельность	1
29.	Транспорт	1
30.	Обеспечение обороны и безопасности	1
31.	Курортная деятельность	3
32.	Гидротехнические сооружения	1
33.	Улично-дорожная сеть	1,5
34.	Благоустройство территории	1
35.	Ритуальная деятельность	1
36.	Специальная деятельность	1,5
37.	Для размещения объектов общественного питания, обслуживающих учреждения образования	1,2
38.	Отдых (рекреация) (за исключением строки 41)	2,5
39.	Для размещения платной автостоянки и парковки	1,5
40.	Для размещения базовой станции сотовой связи	3
41.	Для размещения объектов досуга и отдыха детей и подростков	1
42.	Для размещения аптеки, аптечных пунктов, аптечных киосков	1,4
43.	Для размещения иной коммерческой деятельности	1,4
44.	Для размещения иной некоммерческой деятельности	1,4

»;

2. Подпункт 6.1 пункта 6 приложения 2 изложить в следующей редакции:
«6.1. Под жилую застройку.».