

КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

«СОГЛАСОВАНО»

Администрация Дмитровского
городского округа Московской области

_____ / _____ /

«__» _____ 20__ г.

«УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике
Московской области

_____ С.Н. Журавлева.

«__» _____ 20__ г.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА № АЗ-ДМ/19-893

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная
собственность на который не разграничена, расположенного на территории
Дмитровского городского округа Московской области, вид разрешенного
использования: для ведения личного подсобного хозяйства

№ процедуры www.torgi.gov.ru **030719/6987935/02**

№ процедуры www.torgi.mosreg.ru **00300060103840**

Дата начала приема заявок: **04.07.2019**

Дата окончания приема заявок: **19.08.2019**

Дата аукциона: **22.08.2019**

г. Красногорск
2019 год

2.5. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, Дмитровский муниципальный район, городское поселение Икша, в районе деревни Спас-Каменка.

Площадь, кв. м: 1 000.

Кадастровый номер: 50:04:0070314:1240 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости

об объекте недвижимости от 18.02.2019 № 99/2019/245747138 - Приложение 2).

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена (выписка

из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 18.02.2019 № 99/2019/245747138 - Приложение 2).

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: указаны в Заключении территориального управления Дмитровского городского округа, Талдомского городского округа, городского округа Дубна Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 16.05.2019 № 28Исх-12844/23-02 (Приложение 4), постановлении Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 28.06.2019 № 1421-П «Об организации аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося на территории Дмитровского городского округа Московской области, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером №50:04:0070314:1240, общей площадью 1000+/8 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Дмитровский муниципальный район, городское поселение Икша, в районе деревни Спас-Каменка, с видом разрешенного использования – «для ведения личного подсобного хозяйства», в категории земель – «земли населенных пунктов» (Приложение 1), в том числе земельный участок расположен:

- в зоне с особыми условиями использования территории в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологических правил СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г.Москвы», утвержденных Постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45, Решения Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 №500-1143, Постановления СНК РСФСР от 23.05.1941 №355, Постановления СНК РСФСР от 04.09.1940 №696 и иными нормативными правовыми актами в сфере санитарного законодательства (***) (сведения подлежат уточнению с учетом требований нормативных правовых актов по установлению зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения);

- полностью в водоохранной зоне (р. Базаровка);

- полностью в прибрежной защитной полосе (р. Базаровка);

Использование земельного участка в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации, санитарно-эпидемиологических правил СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г.Москвы», утвержденных Постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 30.04.2010 № 45, Решения Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 №500-1143, Постановления СНК РСФСР от 23.05.1941 №355, Постановления СНК РСФСР от 04.09.1940 №696 и иными нормативными правовыми актами в сфере санитарного законодательства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

Начальная цена предмета аукциона: **69 281,50 руб.** (Шестьдесят девять тысяч двести восемьдесят один руб. 50 коп.), НДС не облагается. **Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.**

«Шаг аукциона»: 2 078,44 руб. (Две тысячи семьдесят восемь руб. 44 коп).

Размер задатка для участия в аукционе: 13 856,30 руб. (Тринадцать тысяч восемьсот пятьдесят шесть руб. 30 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

2.6. Адрес места приема Заявок:

Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», тел. +7 (499) 795-77-53, доб. «2» (Приложение 10).

2.7. Дата и время начала приема Заявок: 04.07.2019 в 09 час. 00 мин¹.

понедельник - четверг с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

пятница и предпраздничные дни с 09 час. 00 мин. до 16 час. 45 мин.;

перерыв с 13 часов 00 минут до 14 час. 00 мин.

19.08.2019 с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.

2.8. Дата и время окончания приема Заявок: 19.08.2019 в 18 час. 00 мин.

2.9. Место, дата и время окончания рассмотрения Заявок: Московская область, Красногорский район,

69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **22.08.2019 в 11 час. 30 мин.**

2.10. Место, дата и время начала регистрации Участников аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов»,

22.08.2019 с 11 час. 30 мин.

2.11. Место проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал.

2.12. Дата и время проведения аукциона: 22.08.2019 в 12 час. 00 мин.

¹ Здесь и далее указано московское время.