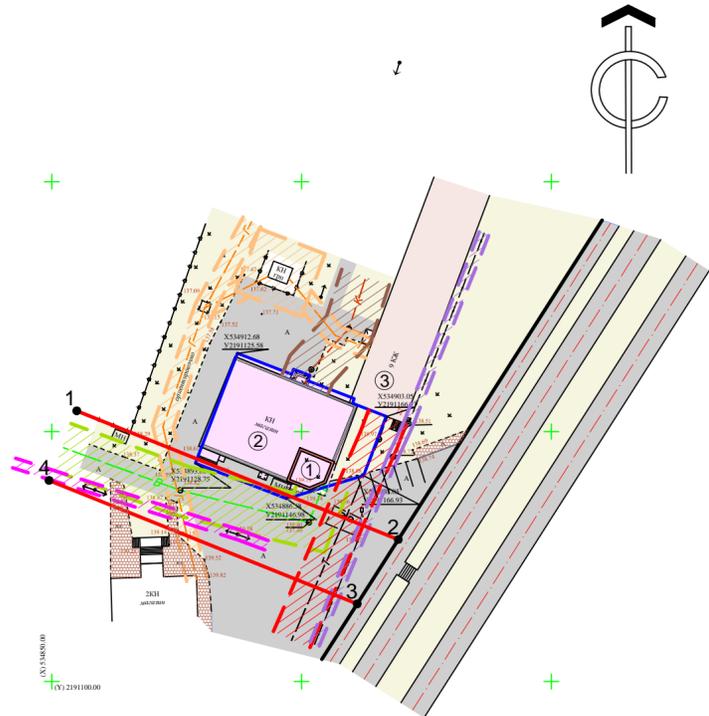


ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
(ОСНОВНОЙ ЧЕРТЕЖ)
М1:1000



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

№ №	Наименование	Количество, м2		%
		на участк.	вне участ.	
1	Площадь земельного участка	694,4	-	100
2	Площадь благоустройства вне участка	-	236,4	-
3	Площадь застройки, всего	501,1	-	72,1
4	Коэффициент застройки земельного участка	0,72	-	-
5	Плотность застройки земельного участка	1,38	-	-
6	Площадь проездов, автостоянок, площадок	-	236,4	-
7	Площадь тротуаров, отмостки	107,3	-	15,4
8	Площадь озеленения	86,0	-	12,5

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ТОЧЕК
ПЕРЕЛОМА КРАСНЫХ ЛИНИЙ

№ точки	Показатели
1	x=534904,15 y=2191105,01
2	x=534878,40 y=2191169,34 элемент прямая дир. напр. 111°49'5" расстояние 69,30 м точка 1 x=534904,15 y=2191105,01
3	x=534865,53 y=2191161,13 элемент прямая дир. напр. 212°34'10" расстояние 15,0 м точка 2 x=534878,40 y=2191169,34
4	x=534890,23 y=2191099,43 элемент прямая дир. напр. 291°49'5" расстояние 12,2 м точка 3 x=534865,53 y=2191161,13

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Обозначение	Наименование	Обозначение	Наименование
Объекты и территории		Границы	
	Существующее здание		Граница охранной зоны водопровода
	Проектируемое здание		Граница охранной зоны газопровода
Транспортная инфраструктура			Граница охранной зоны ГРП
	Автодороги, проезды, автостоянка		Граница охранной зоны кабеля электроснабжения
	Плиточное покрытие		Граница охранной зоны кабеля связи -1 м
Инженерные сети			Граница охранной зоны канализации
	Существующие сети водопровода		Граница охранной зоны теплотрассы
	Существующие сети ЛЭП		Ось дороги
	Существующие сети связи	Зоны	
	Существующие сети газа		Зона жилой застройки
	Существующие тепловые сети		Зона природного ландшафта
	Существующие сети канализации		Зона планир. размещен. объекта кап. строительства
Границы		x=513305,80 y=2188231,19	Координаты точки
	Красная линия (существующая)	• 1	Точки перелома красных линий
	Красная линия (проектируемая)		
	Граница существующего землеотвода		

ВЕДОМОСТЬ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по плану	Наименование	Этажность	Количество зданий	Количество		Площадь м2				Строительн. объем м3	
				квартир	зданий	Застройки	Общая	зданий	зданий	зданий	зданий
1	Пристройка к сущ. магазину	1	1	-	-	50,10	50,10	47,2	47,2	200,4	200,4
2	Здание магазина №24 Существующее.	1	1	-	-	451,0	451,0	-	-	-	-
3	9-ти этажное жилое здание. Существующее.										

Заказчик: ИП Козлова Г.А.			
Директор	Гололобов П.В.	Подпись	Дата
Геодезист	Сотников И.Н.	Топографическая съемка земельного участка под строительство по адресу: Моск.обл. Дмитровский р-он. г.Дмитров ул. Аверьянова д.22	
Система координат МСК-50		стадия	лист
Система высот Балтийская		РП	1
		ООО "КГТ"	
		М 1:500	
Исполнение	ноябрь	2013 г.	

Чертеж планировки территории
выполнен на топографической съемке
изготовленной ООО "ЕГТ" в ноябре
2013 года.
Система координат МСК 50

20 14 - ГП.1					
Московская область, Дмитровский муниципальный район, г. Дмитров, мкр. Маркова, д. 22. Магазин №24					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Мальгина			
Исполнит.		Мальгина			
Проверил		Суркова			
Проект планировки территории				Стадия	Лист
				ГП	1
Чертеж планировки территории (основной чертеж). М 1:1000				Листов	1
				ГП МО "Институт "Мосгражданпроект" ТПМ №9	

