

Протокол № 8 от 10.10. 2022 года
заседания муниципальной общественной комиссии Дмитровского
городского округа

Вопрос включения в адресный перечень объекта общественной территории Советская площадь «Центр городской жизни» на территории Дмитровский городского округа Московской области в целях формирования заявки в Министерство благоустройства Московской области по вопросу участия в отборе муниципальных образований и распределении субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области по реализации мероприятий государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением правительства Московской области от 17.10.2017 г № 864/38 «Об утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2024 г.

Дата заседания: 10 октября 2022 г.

Место проведения заседания: г. Дмитров, ул. Вокзальная, д. 18

Присутствовали:

Председатель комиссии:

Колков С.И. – Заместитель Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области;

Члены комиссии:

Ткаченко В.В. – начальник Управления Жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Администрации Дмитровского городского округа.

Анищенков А.А. – руководитель отделения в Дмитровском районе АПСМКД МО.

Говорова К.О. – начальник территориального отдела №3 административно-технического надзора Московской области.

Никитюк Р.А. – директор МБУ «ЖКХ и благоустройства».

Кугут С.В. – директор МКУ «Центр благоустройства Костинское».

Жуков М.Г. – директор «МКУ Синьковское благоустройство».

Докучаева Л.В. – директор МКУ «СБ Рогачево».

Горбунов И.А. – директор МКУ «Служба благоустройства «Габовское»»

Павлова Г.М. - начальник территориального управления № 1 Администрации Дмитровского городского округа.

Полетаев И.В. – начальник территориального управления №2
Администрация Дмитровского городского округа.

Пахомова Н.И. – начальник территориального управления № 3
Администрация Дмитровского городского округа.

Хохлов М.Н. – начальник территориального управления № 4
Администрация Дмитровского городского округа.

Осипова Л.Н. – начальник территориального управления № 5
Администрации Дмитровский городского округа.

Волков А.Е. – начальник территориального управления № 6
Администрации Дмитровского городского округа.

Титов Д.Ф. – начальник территориального управления № 7
Администрации Дмитровского городского округа.

Жители – 1492 человека приняли участие.

Секретарь комиссии:

Сорокина С.А. – начальник отдела благоустройства и управления
жилищно-коммунального хозяйства Администрации Дмитровского
городского округа.

Присутствуют 15 из 16 назначенных членов муниципальной
общественной комиссии Дмитровского городского округа кворум для
принятия решения соблюден, комиссии является правомочной.

Повестка дня:

О включении в адресный перечень объектов благоустройства:

1. Советская площадь «Центр городской жизни» - 280 человек.
2. Парк Культуры и отдыха «Березовая роща» - 320 человек.
3. Сквер в р.п. Некрасовский – 351 человек.
4. Сквер им. Генерала Кузнецова, г. Яхрома – 262 человека.
5. Парк «Березовая роща» по ул. Космонавтов – 279 человек.

В целях формирования заявки для включения объектов городского округа в государственную программу Московской области "Формирование современной комфортной городской среды", утвержденной постановлением Правительства Московской области от 17.10.2017 № 864/38 "Об утверждении государственной программы Московской области "Формирование современной комфортной городской среды".

Выступили:

Сорокина С.А. – начальник отдела благоустройства Администрации Дмитровского городского округа, секретарь комиссии

Председатель муниципальной общественной комиссии муниципального образования, предложил рассмотреть благоустройство общественных территорий:

1. Советская площадь «Центр городской жизни»
2. Парк Культуры и отдыха «Березовая роща»
3. Сквер в р.п. Некрасовский
4. Сквер им. Генерала Кузнецова, г. Яхрома
5. Парк «Березовая роща» по ул. Космонавтов

как объекты благоустройства для включения в адресный перечень объектов благоустройства и заявку в Министерство благоустройства Московской области для рассмотрения вопроса включения объектов Дмитровского городского округа в государственную программу Московской области «Формирование современной комфортной городской среды».

Отметили соответствия критериям общественной территория для цели благоустройства и включения в адресный перечень отбора:

I. Наличие согласованной архитектурно-планировочной концепции, одобренной экспертным советом при МВК.

II. В границах территории благоустройства расположены земельные участки:

1. Советская площадь «Центр городской жизни».
 - 50:04:0010605:89
 - общая площадь - 19 096.65 кв.м.
 - категория земель – земли поселений
 - вид разрешенного использования - для размещения площади
2. Парк Культуры и отдыха «Березовая роща».
 - 50:04:0010101:589
 - общая площадь - 60 000 кв.м.
 - категория земель – земли поселений
 - вид разрешенного использования – под парк
3. Сквер в р.п. Некрасовский.
 - 50:04:0070504:38
 - общая площадь - 29 970 кв.м.
 - категория земель – земли поселений
 - вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства

4. Сквер им. Генерала Кузнецова, г. Яхрома.

- 50:04:0020506:1543
- общая площадь - 10 774 кв.м.
- категория земель – земли поселений
- вид разрешенного использования - земельный участок для размещения скверов, парков, городских садов

5. Парк «Березовая роща» по ул. Космонавтов.

- 50:04:0010512:340
- общая площадь - 48 074 кв.м.
- категория земель – земли поселений
- вид разрешенного использования - под парк

III. Проектируемые мероприятия по благоустройству вышеуказанных общественных территории соответствуют утвержденным документам территориального планирования и градостроительного зонирования Дмитровского городского округа (проектируемая территория расположена в зоне парков).

Планируемые к реализации мероприятия по благоустройству общественных территорий соответствуют категории земельных участков, видам разрешенного использования и зонам с особыми условиями использования территорий.

IV. Обоснование необходимости благоустройства:

Общественные территории находятся в густонаселенной части города и района. В основе концепции благоустройства зон отдыха заложена идея создания современного, удобного, многофункционального пространства для отдыха.

V. Концепция благоустройства территорий отвечает следующим требованиям:

- 1) расположение в зоне сложившейся исторической застройки Дмитровского городского округа Московской области;
- 2) значимая для городского округа и планировочной структуры общественная территория;
- 3) место притяжения для жителей городского округа
- 4) потенциал проведения массовых мероприятий;
- 5) обеспечение (повышение связности) связанности элементов пешеходной инфраструктуры городского округа, создание пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) является продолжением существующей пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) и образует единый непрерывный участок пешеходной инфраструктуры муниципального образования;

Решили:

1. Общественные территории:

1. Советская площадь «Центр городской жизни».
2. Парк Культуры и отдыха «Березовая роща».

3. Сквер в р.п. Некрасовский.
4. Сквер им. Генерала Кузнецова, г. Яхрома.
5. Парк «Березовая роща» по ул. Космонавтов.

Соответствуют для цели благоустройства и включения в итоговый адресный перечень, согласно Распоряжению министерства благоустройства Московской области от 24.02.2021 N 10Р-11 «Об утверждении Методики формирования адресных перечней общественных территорий, подлежащих благоустройству, для включения в государственную (муниципальную) программу формирования современной городской среды»:

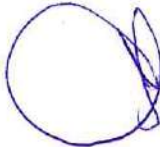















№ п/п	Критерии отбора для цели благоустройства ОТ:	Выполнение условий
1	Земельные участки принадлежат ОМСУ (юридическим лицам, учредителями которых являются ОМСУ) на праве собственности или на ином вещном праве или государственная собственность на них не разграничена (планируются к закреплению на вещном праве за ОМСУ (юридическими лицами, учредителями которых являются ОМСУ)).	✓
2	Планируемые на территории мероприятия по благоустройству ОТ соответствуют (не противоречат) градостроительной деятельности, категории земель, ВРИ, ЗОУИТ.	✓
3	Потребность в благоустройстве ОТ подтверждена не менее чем одним из следующих обоснований:	
3.1.	наличие предложений заинтересованных лиц;	✓
3.2.	наличие расчетной потребности в благоустройстве ОТ (для создания озелененных территорий общего пользования);	
3.3.	отсутствие элементов благоустройства	✓
4	Соответствие одному или нескольким из следующих требований:	
4.1.	расположение в зоне сложившейся исторической застройки муниципального образования Московской области;	✓
4.2.	значимая для муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры) общественная территория;	✓
4.3.	место притяжения для жителей муниципального образования Московской области;	✓
4.4.	потенциального проведения массовых мероприятий;	✓
4.5.	потенциал развития пешеходной инфраструктуры муниципального образования Московской области	

	(населенного пункта, элемента планировочной структуры);	
4.6.	потенциального развития инфраструктуры для велосипедного движения на территории муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры);	
4.7.	обеспечение (повышение связности) связанности элементов пешеходной инфраструктуры муниципального образования, создание пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) является продолжением существующей пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) и образует единый непрерывный участок пешеходной инфраструктуры муниципального образования;	✓
4.8.	соединение центральных общественных территорий в населенном пункте;	
4.9.	обеспечение (повышение) пешеходной доступности объектов образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры, физкультуры и спорта, религиозного использования (осуществления религиозных обрядов), цирков и зверинцев, общественного и государственного управления, научной деятельности, отдыха (рекреации), предпринимательства, искусственных дорожных сооружений элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования, водных объектов общего пользования, объектов туристского показа.	✓
5	Наличие архитектурно-планировочных концепций, одобренных Экспертным советом.	✓

2. Утвердить вышеуказанные общественные территории как объект итогового адресного перечня объектов благоустройства Дмитровского городского округа Московской области.

3. Сформировать заявку в Министерство благоустройства Московской области для участия в отборе муниципальных образований и распределении субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области по реализации мероприятий государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением правительства Московской области от 17.10.2017 г № 864/38 «Об утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2024-2025 год.

Члены комиссии:

- Колков С.И.  Заместитель Главы Дмитровского городского округа
- Ткаченко В.В.  Начальник Управления Жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Администрации Дмитровского городского округа
- Анищенков А.А.  Руководитель отделения в Дмитровском районе АПСМКД МО
- Никитюк Р.А.  Директор МБУ «ЖКХ и благоустройства»
- Кугут С.В.  Директор МКУ «Центр благоустройства Костинское»
- Жуков М.Г.  Директор «МКУ Синьковское благоустройство»
- Докучаева Л.В.  Директор МКУ «СБ Рогачево»
- Горбунов И.А.  Директор МКУ «Служба благоустройства Габовское»
- Павлова Г.М.  Начальник территориального управления № 1 Администрации Дмитровского городского округа
- Полетаев И.В.  Начальник территориального управления № 2 Администрации Дмитровского городского округа
- Пахомова Н.И.  Начальник территориального управления № 3 Администрации Дмитровского городского округа
- Хохлов М.Н.  Начальник территориального управления № 4 Администрации Дмитровского городского округа
- Осипова Л.Н.  Начальник территориального управления № 5 Администрации Дмитровского городского округа
- Волков А.Е.  Начальник территориального управления № 6 Администрации Дмитровского городского округа
- Титов Д.Ф.  Начальник территориального управления № 7 Администрации Дмитровского городского округа
- Сорокина С.А.  Начальник отдела благоустройства Администрации Дмитровского городского округа