

# АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2022

№ 4151-ф

г. Дмитров

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Дмитровского городского округа Московской области на 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 26.10.2021 № 97/18 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории Дмитровского городского округа Московской области» постановляет:


1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Дмитровского городского округа Московской области на 2023 год (прилагается).
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области К.В. Соловьева.

Глава  
Дмитровского городского округа  
Московской области



И.И. Поночевный

Утверждена  
 постановлением Администрации  
 Дмитровского городского округа  
 Московской области  
 № 4151-Б



**ПРОГРАММА**  
 профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом  
 ценностям по муниципальному земельному контролю  
 на территории Дмитровского городского округа  
 Московской области  
 на 2023 год

**Паспорт Программы**

<p>Наименование программы</p>	<p>Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Дмитровского городского округа Московской области на 2023 год (далее - программа профилактики).</p>
<p>Правовые основания разработки программы профилактики</p>	<p>Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ), постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».</p>
<p>Разработчик программы профилактики</p>	<p>Администрация Дмитровского городского округа Московской области в лице отдела муниципального земельного контроля (далее – орган муниципального земельного контроля)</p>
<p>Цели программы профилактики</p>	<p>1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами.</p>

	<p>2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.</p> <p>3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения</p>
<p>Задачи программы профилактики</p>	<p>1. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;</p> <p>2. Устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований;</p> <p>3. Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;</p> <p>4. Определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;</p> <p>5. Повышение квалификации кадрового состава органа муниципального земельного контроля;</p> <p>6. Создание системы консультирования контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;</p> <p>7. Формирование одинакового понимания обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля у всех участников контрольно-надзорной деятельности</p>

	на территории Московской области.
Сроки реализации программы профилактики	2023 год
Источники финансирования	В рамках текущего финансирования деятельности органа муниципального земельного контроля.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы профилактики	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;</li> <li>2. Увеличение доли законопослушных контролируемых лиц - развитие системы профилактических мероприятий органа муниципального земельного контроля;</li> <li>3. Внедрение различных способов профилактики;</li> <li>4. Разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри органа муниципального земельного контроля;</li> <li>5. Разработка образцов эффективного, законопослушного поведения контролируемых лиц;</li> <li>6. Обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц органа муниципального земельного контроля;</li> <li>7. Повышение прозрачности деятельности органа муниципального земельного контроля;</li> <li>8. Уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;</li> <li>9. Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;</li> <li>10. Обеспечение единообразия понимания предмета контроля контролируемыми лицами;</li> <li>11. Мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению.</li> </ol>

1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности органа муниципального земельного контроля, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1.1. Контролируемыми лицами в сфере муниципального земельного контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

Объектами муниципального земельного контроля являются:

- деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- земли, земельные участки и (или) части земельных участков, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, к которым предъявляются обязательные требования.

1.2 Органом муниципального земельного контроля в 2022 году проверки – плановые и внеплановые не проводились в связи с ограничениями, установленными Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

1.3. По результатам мероприятий, проведенных в 2021 году органом муниципального земельного контроля в отношении физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, должностных лиц, в период с 01.01.2022 по 30.06.2022 в бюджет Дмитровского городского округа Московской области поступили штрафы по делам об административных правонарушениях, ответственность за совершение которых предусмотрена: гл.7 Кодекса РФ об административных правонарушениях (далее Кодекс) на сумму 282 тыс. руб., гл. 8 Кодекса на сумму 64,9 тыс. руб., гл. 19 Кодекса на сумму 42,5 тыс. руб.; ответственность за совершение которого предусмотрена ч. 5 ст. 6.11 Кодекса Московской области об административных правонарушениях на сумму 515 тыс. руб.

1.4. В рамках исполнения показателя «проверка использования земель» муниципальной программы Дмитровского городского округа Московской области «Управление имуществом и муниципальными финансами» на 2020-2024 годы, утвержденной постановлением администрации Дмитровского городского округа Московской области от 03.12.2019 №2828-П, осмотрено 1580 земельных участков по вовлечению в налоговый оборот незарегистрированных объектов недвижимости. Материалы для дальнейшей работы направлены в отдел мониторинга и недвижимости МКУ «Управление по обеспечению деятельности органов местного самоуправления» Дмитровского городского округа Московской области.

1.5. В рамках мероприятий по контролю за использованием земель проводится работа по выявлению фактов неиспользования земельных участков и использования в предпринимательской деятельности. За 2022 год осмотрено 3815 земельных участков с видами разрешенного использования: для ведения

личного подсобного хозяйства, дачное строительство, ведение садоводства. Материалы по результатам осмотров направлены в ИФНС России по г. Дмитрову Московской области на предмет возможного применения повышенной ставки налогообложения в размере 1,5 %. Согласно сведениям, представленным Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Дмитрову Московской области за налоговый период 2021 года (срок уплаты 01.12.2022 года) сумма начисленного земельного налога по результатам муниципального земельного контроля составила 64 829 765 руб.

1.6. Программа профилактики направлена на повышение эффективности предупреждения нарушений обязательных требований и повышение правовой грамотности контролируемых лиц.

1.7. Наиболее значимыми рисками в деятельности контролируемых лиц являются:

1) земельные участки, граничащие с земельными участками, предназначенными для захоронения и размещения отходов производства и потребления, размещения кладбищ;

2) земельные участки, расположенные в границах или примыкающие к границе береговой полосы водных объектов общего пользования;

3) земельные участки, кадастровая стоимость которых на 50 и более процентов превышает средний уровень кадастровой стоимости по городскому округу;

4) мелиорируемые и мелиорированные земельные участки;

5) земельные участки, смежные с земельными участками, на которых расположены комплексы по разведению сельскохозяйственной птицы (с проектной мощностью 40 тыс. птицемест и более);

6) земельные участки, смежные с земельными участками, на которых расположены комплексы по выращиванию и разведению свиней (с проектной мощностью 2000 мест и более), свиноматок (с проектной мощностью 750 мест и более).

1.8. В целях предотвращения рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, предупреждения нарушений обязательных требований проведены и проводятся профилактические мероприятия, предусмотренные планом, установленным программой профилактики на 2022 год.

Кроме того, на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [dmitrov-reg.ru](http://dmitrov-reg.ru) (далее – официальный сайт) в разделе документы / отдел муниципального земельного контроля / профилактические мероприятия в сфере муниципального земельного контроля размещены:

1) материалы и сведения, касающиеся осуществляемых органом муниципального земельного контроля мер по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (нарушений обязательных требований);

2) перечень нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является

предметом муниципального земельного контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов или их отдельных частей ([https://dmitrov-reg.ru/adm\\_cat\\_view/?catId=153](https://dmitrov-reg.ru/adm_cat_view/?catId=153));

3) проверочные листы (списки контрольных вопросов), применяемые при проведении контрольных (надзорных) мероприятий ([https://dmitrov-reg.ru/adm\\_cat\\_view/?catId=152](https://dmitrov-reg.ru/adm_cat_view/?catId=152)).

В соответствии со ст. 49 Федерального закона № 248-ФЗ за 10 месяцев 2022 г. выдано 905 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в области муниципального земельного контроля.

Динамика выявленных нарушений законодательства в ходе проведения проверок в 2021-2022 гг. не приводится в связи с ограничениями на проведение проверок в 2022 г., установленными Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля»

Для достижения поставленных целей и результатов профилактики нарушений обязательных требований программой профилактики на 2022 г. была установлена система оценки эффективности профилактической деятельности, состоящая из следующих целевых показателей:

- полнота информации, размещенной на официальном сайте (тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля; сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции; утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования; перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска; перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, с указанием категории риска; руководство по соблюдению обязательных требований; программа профилактики рисков причинения вреда; исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться контрольным (надзорным) органом у контролируемого лица; сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований; сведения о порядке досудебного обжалования решений контрольного (надзорного) органа, действий (бездействия) его должностных лиц; доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики контрольного (надзорного) органа; доклад о муниципальном контроле) – достигнут и составил 100% от запланированного (100%);

- понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование контролируемыми лицами и должностными лицами администрации

органа местного самоуправления (по результатам опроса, проводимого в течение года среди контролируемых лиц, в отношении которых проведены мероприятия в рамках муниципального земельного контроля) – достигнут и составил 100% от запланированного (90%);

- информированность контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, порядке проведения проверок и правах контролируемых лиц (по результатам опроса, проводимого в течение года среди контролируемых лиц, в отношении которых проведены мероприятия в рамках муниципального земельного контроля) – достигнут и составил 100% от запланированного (90%);

- удовлетворенность контролируемых лиц доступностью размещенной на официальном сайте (по результатам опроса, проводимого в течение года среди контролируемых лиц, в отношении которых проведены мероприятия в рамках муниципального земельного контроля) – достигнут и составил 100% от запланированного (90%);

- удовлетворенность контролируемых лиц и их представителей консультированием органа муниципального земельного контроля (по результатам опроса, проводимого в течение года среди контролируемых лиц, в отношении которых проведены мероприятия в рамках муниципального земельного контроля) – достигнут и составил 100% от запланированного (90%).

Оценка эффективности реализации программы профилактики на 2022 г. составила 100 %. В соответствии с данным значением уровень результативности профилактической работы органа муниципального земельного контроля определен как «Уровень лидерства».

Таким образом, органом муниципального земельного контроля выполнены все возможные мероприятия, предусмотренные программой профилактики на 2022 г., что способствовало повышению информативности контролируемых лиц о действующих обязательных требованиях и снижению рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

## 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Целями проведения профилактических мероприятий являются:

Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами.

2.2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2.3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.4. Проведение органом муниципального земельного контроля профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

- 1) разъяснение контролируемым лицам обязательных требований;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных



требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

3) принятие мер к обеспечению реального влияния на уровень безопасности охраняемых законом ценностей комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет контроля;

4) установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей контролируемого лица, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

5) повышение квалификации кадрового состава органа муниципального земельного контроля, принимающего участие в проведении контрольных (надзорных) и профилактических мероприятий;

6) создание системы консультирования контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;

7) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

Целевые показатели программы профилактики в рамках осуществления муниципального земельного контроля на 2023 год:

№ п/п	Наименование показателей	Базовый показатель (2022 год), %	2023 год, %
1	Доля проведенных профилактических мероприятий от запланированных: $k_{\text{ПМ}} = \frac{\text{ПМ}_{\text{ф}}}{\text{ПМ}_{\text{п}}} \times 100\%$ <p>ПМ<sub>ф</sub> - фактическое количество профилактических мероприятий;  ПМ<sub>п</sub> - плановое количество профилактических мероприятий</p>	100	100
2	Опубликование на официальном сайте нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования (НПА): $k_{\text{НПА}} = \frac{\text{НПА}_{\text{раз}}}{\text{НПА}_{\text{ут}}} \times 100\%$ <p>НПА<sub>раз</sub> - количество НПА, содержащих обязательные требования, размещенных на официальном сайте;  НПА<sub>ут</sub> - общее количество утвержденных НПА, содержащих обязательные требования</p>	100	100
3	Доля выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований: $k_{\text{Пр}} = \frac{\text{Пред}}{C_{\text{п}}} \times 100\%$ <p>Пред - количество выданных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований;</p>	20	25

	$C_{п}$ - количество поступивших сведений о готовящихся нарушениях или признаках нарушений		
4	Доля охвата контролируемых лиц (включенных в ежегодный план проверок) профилактическими мероприятиями: $k_{ох} = \frac{C_{ПМ}}{C_{общ}} \times 100\%$ $C_{ПМ}$ - количество контролируемых лиц (включенных в ежегодный план проверок), в отношении которых проведены профилактические мероприятия; $C_{общ}$ - общее количество контролируемых лиц, включенных в ежегодный план проверок	0	0
5	Доля выданных предписаний при проведении плановых проверок: $k_{п} = \frac{П_{тг}}{П_{бг}} \times 100\%$ $П_{тг}$ - количество выданных предписаний в текущем году; $П_{бг}$ - количество выданных предписаний в предшествующем году	0	0
6	Повышение степени исполнительности контролируемых лиц/устранение причин и условий выявленных нарушений обязательных требований: $n = \frac{Пред_{и} + П_{и}}{N} \times 100\%$ $П_{и}$ - количество исполненных предписаний об устранении выявленных нарушений обязательных требований в ходе проведения проверок; $Пред_{и}$ - количество исполненных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований; $N$ - общее количество выданных предписаний и предостережений	80	85

### 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

#### 3.1. Перечень профилактических мероприятий:

- 1) информирование;
- 2) обобщение правоприменительной практики;
- 3) объявление предостережения;
- 4) консультирование;
- 5) профилактический визит;
- 6) самообследование.

Реализация программы осуществляется путем исполнения профилактических мероприятий в соответствии с планом-графиком проведения мероприятий (приложение 1).

### 3.2. Информирование.

Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований проводится в соответствии со ст. 46 Федерального закона № 248-ФЗ.

Информирование осуществляется посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте, в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах.

Орган муниципального земельного контроля размещает и поддерживает в актуальном состоянии на своем официальном сайте следующую информацию:

1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля (на постоянной основе);

2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу (на постоянной основе);

3) перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции (на постоянной основе);

4) утвержденные проверочные листы в формате, допускающем их использование для самообследования (на постоянной основе);

5) руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации» (на постоянной основе);

6) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска (на постоянной основе);

7) перечень объектов контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, с указанием категории риска (ежегодно до 1 сентября);

8) программу профилактики рисков причинения вреда (ежегодно до 25 декабря);

9) план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий органа муниципального земельного контроля (при проведении таких мероприятий) (ежегодно до 1 декабря);

10) исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться органом муниципального земельного контроля у контролируемого лица (ежегодно до 1 декабря);

11) сведения о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований (ежегодно до 1 декабря);

12) сведения о порядке досудебного обжалования решений органа муниципального земельного контроля, действий (бездействия) его должностных лиц (ежегодно до 1 декабря);

13) доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики органа муниципального земельного контроля (ежегодно до 1 июля);

14) информацию о способах и процедуре самообследования, в том числе методические рекомендации по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований, и информацию о декларациях соблюдения обязательных требований, представленных контролируруемыми лицами (при ее наличии) (ежеквартально).

### 3.3. Обобщение правоприменительной практики.

Обобщение правоприменительной практики проводится в соответствии со ст. 47 Федерального закона № 248-ФЗ.

По итогам обобщения правоприменительной практики орган муниципального земельного контроля обеспечивает подготовку доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики органа муниципального земельного контроля.

Сроки подготовки и размещения на официальном сайте доклада о правоприменительной практике – ежегодно до 1 июля.

### 3.4. Объявление предостережения.

Объявление предостережения проводится в соответствии со ст. 49 Федерального закона № 248-ФЗ.

Орган муниципального земельного контроля осуществляет учет объявленных предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

Срок (периодичность) проведения данного мероприятия: постоянно.

### 3.5. Консультирование.

Консультирование проводится в соответствии со ст. 50 Федерального закона № 248-ФЗ.

Консультирование осуществляется в устной или письменной форме.

Консультирование проводится по следующим вопросам:

- 1) организация и осуществление муниципального земельного контроля;
- 2) порядок осуществления мероприятий муниципального земельного контроля;
- 3) порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц органа муниципального земельного контроля;
- 4) получение информации о нормативно правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках муниципального земельного контроля.

### 3.6. Профилактический визит.

Профилактический визит проводится в соответствии со ст. 52 Федерального закона № 248-ФЗ.

Обязательный профилактический визит проводится в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в определенной сфере, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категориям чрезвычайно высокого, высокого и значительного риска.

Сроки проведения профилактического визита (в том числе обязательного профилактического визита): в течение года по необходимости.

### 3.7. Самообследование.

Самообследование проводится в соответствии со ст. 51 Федерального закона № 248-ФЗ.

Самообследование проводится в целях добровольного определения контролируемыми лицами уровня соблюдения ими обязательных требований. В рамках самообследования также обеспечивается возможность получения контролируемыми лицами сведений о соответствии принадлежащих им объектов контроля критериям риска.

Самообследование осуществляется в автоматизированном режиме с использованием одного из способов, указанных на официальном сайте, и может касаться как контролируемого лица в целом, так и его обособленных подразделений, иных объектов.

Контролируемые лица, получившие высокую оценку соблюдения ими обязательных требований, по итогам самообследования вправе принять декларацию соблюдения обязательных требований.

Декларация соблюдения обязательных требований направляется контролируемым лицом в орган муниципального земельного контроля, который осуществляет ее регистрацию и размещает на своем официальном сайте.

## 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

### 4.1. Эффективность реализации программы профилактики оценивается:

1) повышением эффективности системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) повышением уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, степенью их информативности об обязательных требованиях, о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;

3) снижением количества правонарушений при осуществлении контролируемыми лицами своей деятельности;

4) понятностью обязательных требований, обеспечивающей их однозначное толкование контролируемых лиц и органа муниципального земельного контроля;

5) вовлечением контролируемых лиц в регулярное взаимодействие с органом муниципального земельного контроля.

4.2. Основными механизмами оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются анализ статистических показателей контрольной (надзорной) деятельности и оценка удовлетворенности контролируемых лиц качеством мероприятий, которые осуществляются, в том числе методами социологических исследований.

### 4.3. Ключевыми направлениями социологических исследований являются:

1) информированность контролируемых лиц об обязательных требованиях,

о принятых и готовящихся изменениях в системе обязательных требований, о порядке проведения контрольных (надзорных) мероприятий, правах контролируемых лиц в ходе проверки;

2) понятность обязательных требований, обеспечивающая их однозначное толкование контролирующими лицами и органом муниципального земельного контроля;

3) вовлечение контролируемых лиц в регулярное взаимодействие с органом муниципального земельного контроля.

4.4. Оценка эффективности реализации Программы профилактики рассчитывается ежегодно (по итогам календарного года).

Отклонение фактического значения показателя от планового значения показателя профилактических мероприятий определяется по формуле:

$$B_i = \frac{\Phi_i}{\Pi_i} \times 100\%, \text{ где:}$$

$i$  - номер показателя;

- отклонение фактического значения  $i$ -го показателя от планового значения  $i$ -го показателя;

- фактическое значение  $i$ -го показателя профилактических мероприятий;

- плановое значение  $i$ -го показателя профилактических мероприятий.

В случае подсчета "понижаемого" показателя отклонения фактического значения показателя от планового значения показателя профилактических мероприятий отклонение определяется по формуле:

$$B_i = \frac{\Phi_i}{\Pi_i} \times 100\%, \text{ где:}$$

при  $\Phi_i = 0\%$ , то  $B_i = 100\%$ .

Оценка эффективности реализации Программы профилактики рассчитывается по следующей формуле:

$$P_{\text{эф}} = \frac{\sum B_i}{N}, \text{ где}$$

$P_{\text{эф}}$  - Итоговая оценка эффективности реализации Программы профилактики;

$\sum B_i$  - сумма отклонений фактических значений показателей Программы профилактики от плановых значений по итогам календарного года;

$N$  - общее количество показателей Программы профилактики.

В случае если оценка эффективности реализации Программы профилактики более 100 %, то считать  $P_{\text{эф}}$  равным 100 %.

По итогам оценки эффективности реализации Программы профилактики определяется уровень профилактической работы органа муниципального земельного контроля.

Итоговая оценка эффективности реализации	Выполнено менее <u>50%</u> профилактических	Выполнено от <u>51%</u> до <u>80%</u> профилактических	Выполнено от <u>81%</u> до <u>90%</u> профилактических	Выполнено от <u>91%</u> до <u>100%</u> профилактических
--	---	--	--	---

программы профилактики	мероприятий	мероприятий	мероприятий	мероприятий
Уровень результативности профилактической работы органа муниципального земельного контроля	Недопустимый уровень	Низкий уровень	Плановый уровень	Уровень лидерства

## План-график

Проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и предотвращение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на 2023 год

№/№	Мероприятие	Содержание мероприятия	Сроки	Результат	Субъект профилактического мероприятия	Ответственный исполнитель.
1.	Информирование	Актуализация и размещение на официальном сайте <a href="https://dmitrov-reg.ru/">https://dmitrov-reg.ru/</a> в разделе: Главная / Документы / Отдел муниципального земельного контроля / Требования законодательства в сфере земельного контроля «Перечней правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю»	По мере принятия или внесения изменений (ежеквартально)	Советующий раздел на сайте содержит актуальную информацию	Контролируемые лица	Начальник отдела муниципального земельного контроля.
2.		Подготовка и размещение разъяснительных материалов, информационных писем, руководств по вопросам соблюдения обязательных требований и в средствах массовой информации и на официальном сайте <a href="https://dmitrov-reg.ru/">https://dmitrov-reg.ru/</a> в разделе: Главная / Документы / Отдел муниципального земельного контроля / Профилактические мероприятия в сфере муниципального земельного контроля	Не реже 2 раз в год (в течение 30 дней со дня окончания полугодия)	Предупреждение нарушений обязательных требований законодательства	Контролируемые лица	Начальник отдела муниципального земельного контроля.
3.		Информирование контролируемых лиц путем подготовки и размещения на официальном сайте <a href="https://dmitrov-reg.ru/">https://dmitrov-reg.ru/</a> в разделе Главная / Документы / Отдел	По мере опубликования на официальных сайтах федеральных органов власти в соответствующей сфере деятельности	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц	Контролируемые лица	Начальник отдела муниципального земельного контроля.



		л муниципального земельного контроля / Профилактические мероприятия в сфере муниципального земельного контроля/ комментариев об изменениях, вносимых в действующие нормативные правовые акты, устанавливающие обязательные требования, сроках и порядке вступления их в действие				
4.		Размещение на официальном сайте <a href="https://dmitrov-reg.ru/">https://dmitrov-reg.ru/</a> и актуализация проверочных листов (по содержанию и технически) в соответствии с действующим законодательством	По мере внесения изменений	Устранение условий и факторов, способствующих их нарушению обязательных требований	Контролируемые лица	Начальник отдела муниципального земельного контроля.
5.		Актуализация информации о порядке и сроках осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте <a href="https://dmitrov-reg.ru/">https://dmitrov-reg.ru/</a> в разделе Главная / Документы / Отдел муниципального земельного контроля / Муниципальные правовые акты в сфере муниципального земельного контроля	Постоянно	Повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности	Контролируемые лица	Начальник отдела муниципального земельного контроля.
6.	Обобщение правоприменительной практики	Формирование и размещение на официальном сайте <a href="https://dmitrov-reg.ru/">https://dmitrov-reg.ru/</a> Перечня типичных нарушений обязательных требований, установленных правовыми актами в подконтрольной сфере, выявленных в результате анализа и обобщения правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности	До 1 декабря, Ежегодно	Размещение на официальном сайте обзора правоприменительной практики	Контролируемые лица	Начальник отдела муниципального земельного контроля.
7.	Объявление предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований	Направление юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований в подконтрольной сфере.	По мере получения сведений о признаках нарушений	Минимизация возможных рисков нарушений обязательных требований	Контролируемые лица	Начальник отдела, консультант отдела муниципального земельного контроля.

8.	Консультирование по вопросам соблюдения обязательных требований	Проведение консультаций контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований	По мере поступления от контролируемых лиц соответствующих обращений	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц	Контролируемые лица	Начальник отдела муниципального земельного контроля.
9.		Проведение приемов, в рамках которых юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, а также гражданам разъясняются обязательные требования.	По мере необходимости	Повышение уровня правовой грамотности населения в подконтрольной сфере	Контролируемые лица	Начальник отдела муниципального земельного контроля.
10.		Информирование юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, а также граждан по вопросам соблюдения обязательных требований на семинарах (вебинарах).	Не реже 2 раз в год (в течение 30 дней со дня окончания полугодия)	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц	Контролируемые лица	Начальник отдела муниципального земельного контроля.
11.		Проведение разъяснительной работы относительно контрольных надзорных мероприятий в части предоставления контролируемым лицам информации об их правах и обязанностях при проведении контрольно-надзорных мероприятий	По мере необходимости	Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц	Контролируемые лица	Начальник отдела муниципального земельного контроля.
12.	Проведение профилактических визитов (обязательных профилактических визитов)	Проведение профилактических визитов в отношении контролируемых лиц, в том числе в отношении контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности в определенной сфере, а также в отношении объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска.	Ежеквартально	Повышение уровня правовой грамотности и информирование контролируемых лиц	Контролируемые лица	Начальник отдела муниципального земельного контроля.
13.	Повышение квалификации кадрового состава органа муниципального земельного контроля	Формирование ежегодного доклада руководителю органа муниципального земельного контроля по соблюдению обязательных требований	До 1 декабря ежегодно	Повышение квалификации должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного	Должностные лица органа муниципального земельного контроля	Начальник отдела муниципального земельного контроля.

				контроля (надзора)		
14.		Проведение руководителем органа муниципального земельного контроля мероприятий, направленных на повышение показателей результативности и эффективности контрольно-надзорной деятельности для должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля.	Ежеквартально	Повышение квалификации должностных лиц, уполномоченных на осуществление муниципального земельного контроля	Должностные лица органа муниципального земельного контроля	Начальник отдела муниципального земельного контроля.
15.	Самообследование	1. Проведение самообследования соблюдения обязательных требований. 2. Оценка уровня соблюдения обязательных требований. 3. Принятие декларации соблюдения обязательных требований (регистрация декларации соблюдения обязательных требований в Администрации Дмитровского городского округа Московской области, в случае ее представления в Администрацию Дмитровского городского округа Московской области контролируемым лицом) или при выявлении фактов несоблюдения обязательных требований, принятие необходимых мер по приведению осуществляемой хозяйственной деятельности в соответствие с требованиями законодательства.	По мере необходимости	Определение контролируемы ми лицами уровня соблюдения ими обязательных требований, обеспечение возможности получения контролируемы ми лицами сведений о соответствии принадлежащих им объектов контроля критериям риска	Контролируемые лица	Начальник отдела муниципального земельного контроля.
16.	Иное	Представление информации в публичном пространстве	На постоянной основе	Создание страниц в социальных сетях. Коммуникации с неограниченным кругом лиц по вопросам контрольной деятельности органа муниципального земельного контроля	Контролируемые лица	Начальник отдела муниципального земельного контроля.