

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель Главы Администрации  
Дмитровского городского округа  
Московской области

О.А. Мошарова

от 11 октября 2022 г.

### ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении муниципальной преференции  
путем предоставления сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям  
потребительской кооперации (субъектам малого или среднего предпринимательства) мест для  
размещения нестационарных торговых объектов без проведения торгов на льготных условиях на  
территории Дмитровского городского округа Московской области.

#### 1. Общие положения

N п/п	Вид информации	Содержание информации
1	2	3
1.	Предмет предоставления муниципальной преференции	Право на размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Дмитровского городского округа Московской области
2.	Основание для предоставления муниципальной преференции (решение уполномоченного органа местного самоуправления)	постановление Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 20.09.2022 №3162-П «Об утверждении Положения о порядке предоставления сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям потребительской кооперации, являющимся субъектами малого или среднего предпринимательства, муниципальной преференции в виде предоставления места для размещения нестационарного торгового объекта без проведения аукциона на льготных условиях на территории Дмитровского городского округа Московской области».
3.	Наименование организатора предоставления муниципальной преференции	Администрация Дмитровского городского округа Московской области в лице отдела потребительского рынка

	<p>Местонахождение</p> <p>Номер контактного телефона организатора аукциона</p> <p>Адрес электронной почты</p> <p>Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет</p> <p>Фамилия, имя, отчество (при наличии) ответственного должностного лица</p>	<p>Адрес (почтовый адрес): г. Дмитров, ул. Профессиональная, д. 1А</p> <p>(49622)1-98-05 (доб.1275)</p> <p>Адрес электронной почты: <a href="mailto:dmitpotreb@yandex.ru">dmitpotreb@yandex.ru</a></p> <p>Сайт размещения информации: <a href="http://www.dmitrov-reg.ru">www.dmitrov-reg.ru</a></p> <p>Журавлева Светлана Вячеславовна – начальник отдела потребительского рынка Администрации Дмитровского городского округа Московской области (ФИО, должность)</p>
4.	<p>Место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир), технические характеристики нестационарного торгового объекта (тип, описание внешнего вида, площадь, специализация нестационарного торгового объекта)</p>	<p>Место размещения нестационарного торгового объекта согласно Схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденной постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 22.07.2019 №1661-П «О мерах по упорядочению размещения нестационарных торговых объектов на территории Дмитровского городского округа Московской области», размещенной на официальном сайте администрации муниципального образования <a href="http://www.dmitrov-reg.ru">www.dmitrov-reg.ru</a> и опубликованной в официальном печатном издании.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Лот №1: порядковый № 22 Схемы;</li> <li>- Лот №2: порядковый № 53 Схемы;</li> <li>- Лот №3: порядковый № 56 Схемы;</li> <li>- Лот №4: порядковый № 58 Схемы;</li> <li>- Лот №5: порядковый № 66 Схемы;</li> <li>- Лот №6: порядковый № 68 Схемы;</li> <li>- Лот №7: порядковый № 73 Схемы;</li> <li>- Лот №8: порядковый № 74 Схемы;</li> <li>- Лот №9: порядковый № 76 Схемы;</li> <li>- Лот №10: порядковый № 78 Схемы;</li> <li>- Лот №11: порядковый № 79 Схемы;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Лот №12: порядковый № 80 Схемы;</li> <li>- Лот №13: порядковый № 88 Схемы;</li> <li>- Лот №14: порядковый № 94 Схемы;</li> <li>- Лот №15: порядковый № 97 Схемы;</li> <li>- Лот №16: порядковый № 102 Схемы;</li> <li>- Лот №17: порядковый № 109 Схемы;</li> <li>- Лот №18: порядковый № 113 Схемы;</li> <li>- Лот №19: порядковый № 114 Схемы;</li> <li>- Лот №20: порядковый № 117 Схемы;</li> </ul>	
5.	Условия Предоставления муниципальной преференции	<p>Получатель муниципальной преференции на день подачи заявления должен одновременно отвечать следующим требованиям и условиям:</p> <p>являться сельскохозйственным товаропроизводителем организации потребительской кооперации;</p> <p>являться субъектом малого и среднего предпринимательства;</p> <p>состоять на учете в налоговых органах согласно действующему законодательству;</p> <p>не иметь задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в государственные внебюджетные фонды;</p> <p>отсутствие в отношении получателя муниципальной преференции процедуры реорганизации, ликвидации, банкротства и ограничения на осуществление хозяйственной деятельности;</p> <p>деятельность получателя муниципальной преференции не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.</p> <p>Для получения муниципальной преференции соискатели муниципальной преференции подают заявление на получение муниципальной преференции (далее – заявление) по форме согласно приложению 1 настоящему Положению.</p> <p>В случае если одновременно поступает несколько заявок на предоставление муниципальной преференции на одно и то же испрашиваемое место размещения НТО от нескольких соискателей муниципальной преференции, отвечающих требованиям настоящего Положения, то преференция не предоставляется, и проводятся конкурентные процедуры в соответствии с Положением о порядке проведения открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории Дмитровского городского округа</p>	

		<p>Московской области, утвержденным Администрацией Дмитровского городского округа Московской области.</p>	
<p>6.</p>	<p>Перечень необходимых документов для получения муниципальной преференции</p>	<p>К заявлению юридическое лицо прилагает:          опись документов по форме согласно приложению 2 настоящему Положению;          выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, полученную не ранее чем за два месяца до дня подачи заявления;          копии учредительных документов, заверенные подписью руководителя и печатью (устав, учредительный договор, решение о создании юридического лица);          копию свидетельства о постановке на учет юридического лица (его обособленного подразделения) в налоговом органе по месту осуществления деятельности;          документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, или заверенную копию такого документа;          справку налогового органа на последнюю отчетную дату об отсутствии у соискателя муниципальной преференции задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды;          сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства.</p> <p>К заявлению индивидуальный предприниматель прилагает:          опись документов по форме согласно приложению 3 настоящему Положению;          копию паспорта гражданина Российской Федерации (1-й лист и лист с отметкой о регистрации по адресу регистрации места жительства);          выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за два месяца до дня размещения извещения;          справку налогового органа на последнюю отчетную дату об отсутствии у соискателя муниципальной преференции задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды;          сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, документ подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, или</p>	

		<p>заверенную копию такого документа.</p> <p>Все документы должны быть составлены на русском языке. Подача документов на иностранном языке должна сопровождаться предоставлением заверенного перевода соответствующих документов на русский язык в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.</p>
7.	Дата и время начала и окончания приема заявлений и документов	<p>С 09 час. 00 мин. по московскому времени "17" октября 2022 г. до 18 час. 00 мин. по московскому времени "15" ноября 2022 г.</p>
8.	Начальная (минимальная) цена договора (лота)	<p>Начальная (минимальная) цена договора (лота) определяется в соответствии с Методикой определения стартовой цены мест размещения нестационарных торговых объектов на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденной постановлением администрации Дмитровского городского округа Московской области от 22.07.2019 № 1661-П и устанавливается в размере:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Лот №1: 84 000 (восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек;</li> <li>- Лот №2: 126 000 (сто двадцать шесть тысяч) рублей 00 копеек;</li> <li>- Лот №3: 84 000 (восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек;</li> <li>- Лот №4: 126 000 (сто двадцать шесть тысяч) рублей 00 копеек;</li> <li>- Лот №5: 8 400 (восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек;</li> <li>- Лот №6: 58 800 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;</li> <li>- Лот №7: 58 800 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;</li> <li>- Лот №8: 58 800 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;</li> <li>- Лот №9: 58 800 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;;</li> <li>- Лот №10: 58 800 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;</li> <li>- Лот №11: 58 800 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;</li> <li>- Лот №12: 58 800 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;</li> <li>- Лот №13: 58 800 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;</li> <li>- Лот №14: 8 400 (восемь тысяч четыреста) рублей</li> </ul>

		00 копеек; - Лот №15: 4 200 (четыре тысячи двести) рублей 00 копеек; - Лот №16: 58 800 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек; - Лот №17: 58 800 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек; - Лот №18: 58 800 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек; - Лот №19: 58 800 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек; - Лот №20: 58 800 (пятьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей 00 копеек;	
9.	Проект договора на размещение НТО	Приложение № 4	

Приложение 1  
к извещению о предоставлении муниципальной преференции  
путем предоставления сельскохозяйственным  
товаропроизводителям и организациям  
потребительской кооперации  
(субъектам малого или среднего предпринимательства)  
мест для размещения нестационарных торговых объектов  
без проведения торгов на льготных условиях  
на территории Дмитровского городского округа Московской области.

В Аукционную комиссию по проведению  
открытого аукциона на право размещения НТО  
на территории Дмитровского городского округа  
Московской области

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
на получение муниципальной преференции

1. Организационно-правовая форма и полное наименование юридического лица (Ф.И.О. индивидуального предпринимателя), претендующего на получение муниципальной преференции (далее – заявитель) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Ф.И.О., должность руководителя заявителя \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

1. Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица (ОГРН) или индивидуального предпринимателя (ОГРНИП) \_\_\_\_

4. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)

\_\_\_\_\_

5. Код Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД), к которому относится деятельность заявителя \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

6. Адрес (место нахождения) юридического лица (индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

7. Почтовый адрес заявителя \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

8. Адресные ориентиры места размещения НТО, на предоставление муниципальной преференции в отношении которого претендует заявитель (согласно утвержденной Схеме размещения НТО на территории Дмитровского городского округа Московской области) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

9. Контактное лицо

10. Контактные телефоны:

рабочий: \_\_\_\_\_

мобильный: \_\_\_\_\_

e-mail \_\_\_\_\_

11. Банковские реквизиты \_\_\_\_\_

Организация (индивидуальный предприниматель)

\_\_\_\_\_ подтверждает, что соответствует требованиям Положения о порядке предоставления сельскохозяйственным товаропроизводителям и организациям потребительской кооперации, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, муниципальной преференции в виде предоставления места для размещения НТО без проведения аукциона на льготных условиях на территории Дмитровского городского округа Московской области, и настоящим гарантирует, что вся информация, представленная в составе заявления, достоверна.

Руководитель юридического лица

(индивидуальный предприниматель)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Главный бухгалтер

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

М.П.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.



Приложение 2  
к извещению о предоставлении муниципальной преференции  
путем предоставления сельскохозяйственным  
товаропроизводителям и организациям  
потребительской кооперации  
(субъектам малого или среднего предпринимательства)  
мест для размещения нестационарных торговых объектов  
без проведения торгов на льготных условиях  
на территории Дмитровского городского округа Московской области

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ**  
(для юридических лиц)

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Номер листа
1.	Заявление на получение муниципальной преференции, заверенное в установленном порядке		
2.	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за два месяца до дня подачи заявления		
3.	Копии уставных и учредительных документов		
4.	Копия свидетельства о постановке на учет юридического лица (его обособленного подразделения) в налоговом органе по месту осуществления деятельности		
5.	Справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налоговых и иных обязательных платежей		
6.	Сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства		
7.	Доверенность на право подачи заявления и документов (в случае подачи заявления и документов представителем) (заверенная в установленном порядке копия доверенности)		

Документы передал \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

М.П.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Приложение 3

к извещению о предоставлении муниципальной преференции  
путем предоставления сельскохозяйственным  
товаропроизводителям и организациям  
потребительской кооперации  
(субъектам малого или среднего предпринимательства)  
мест для размещения нестационарных торговых объектов  
без проведения торгов на льготных условиях  
на территории Дмитровского городского округа Московской области

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ**  
(для индивидуальных предпринимателей)

№№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Номер листа
1.	Заявление на получение муниципальной преференции, заверенное в установленном порядке		
2.	Копия паспорта гражданина Российской Федерации		
3.	Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее чем за два месяца до дня размещения извещения		
4.	Справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налоговых и иных обязательных платежей		
5.	Сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства		
6.	Доверенность на право подачи заявления и документов (в случае подачи заявления и документов представителем) (заверенная в установленном порядке копия доверенности)		

Документы передал \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
(подпись)

М.П.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Приложение 3

к извещению о предоставлении муниципальной преференции  
путем предоставления сельскохозяйственным  
товаропроизводителям и организациям  
потребительской кооперации  
(субъектам малого или среднего предпринимательства)  
мест для размещения нестационарных торговых объектов  
без проведения торгов на льготных условиях  
на территории Дмитровского городского округа Московской области.

ПРИМЕРНАЯ ФОРМА

Договор N \_\_\_\_\_  
на размещение нестационарного торгового объекта

г. \_\_\_\_\_  
Московская область

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(наименование уполномоченного органа муниципального образования) в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемая "Сторона 1", с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, в дальнейшем именуемая "Сторона 2", с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые "Стороны", на основании протокола подведения итогов электронного аукциона от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_\_ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Стороне 2 предоставляется право на размещение нестационарного торгового объекта по адресу (адресному ориентиру), указанному в приложении к настоящему Договору, за плату, уплачиваемую в бюджет \_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования)

2. Срок действия Договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с "\_\_\_" \_\_\_\_\_ и действует до "\_\_\_" \_\_\_\_\_.

3. Оплата по Договору

3.1. Годовой размер платы за размещение нестационарного торгового объекта составляет \_\_\_\_\_.

3.2. Оплата по Договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

3.3. Плата за размещение нестационарного торгового объекта уплачивается в безналичном порядке по реквизитам Стороны 1, указанным в настоящем Договоре, равными платежами ежемесячно, до 10 числа следующего месяца.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на счет Стороны 1.

3.4. Плата за первый месяц срока действия настоящего Договора уплачивается Стороной 2 в размере, определенном в соответствии с пунктом 3.1 Договора, в течение пяти банковских дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

3.5. Плата за размещение нестационарного торгового объекта вносится Стороной 2 с момента подписания Договора в течение всего срока его действия независимо от фактического размещения нестационарного торгового объекта.

3.6. Сторона 2 не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного Договора. Обязательства по такому Договору должны быть исполнены Стороной 2 лично, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

#### 4. Права и обязанности Сторон

4.1. Сторона 1 обязуется:

4.1.1. Предоставить Стороне 2 право на размещение нестационарного торгового объекта, указанного в приложении к настоящему Договору, с момента заключения настоящего Договора.

4.1.2. В течение срока действия настоящего Договора не заключать Договор на право размещения нестационарного торгового объекта по адресу (адресному ориентиру), указанному в приложении к настоящему Договору, с иными лицами.

4.1.3. Направить Стороне 2 сведения об изменении своего почтового адреса, банковских, иных реквизитов в срок не позднее трех календарных дней с момента соответствующих изменений в письменной форме с указанием новых реквизитов. В противном случае все риски, связанные с исполнением Стороной 2 своих обязательств по Договору, несет Сторона 1.

4.2. Сторона 1 имеет право:

4.2.1. Требовать от Стороны 2 надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

4.2.2. Лично или через специализированные организации осуществлять контроль за выполнением Стороной 2 настоящего Договора.

4.2.3. По истечении пяти календарных дней после окончания срока действия Договора без уведомления Стороны 2 осуществить демонтаж нестационарного торгового объекта при неисполнении в установленный Договором срок этой обязанности Стороной 2.

4.3. Сторона 2 обязуется:

4.3.1. Осуществлять установку и эксплуатацию нестационарного торгового объекта в соответствии с условиями настоящего Договора и требованиями законодательства Российской Федерации.

4.3.2. Осуществлять эксплуатацию нестационарного торгового объекта в полном соответствии с характеристиками размещения нестационарного торгового объекта, указанными в приложении к настоящему Договору.

4.3.3. В течение 2 рабочих дней с момента заключения Договора подать заявление о внесении сведений в торговый реестр Московской области (для хозяйствующих субъектов, не включенных в торговый реестр Московской области).

4.3.4. В течение всего срока действия Договора обеспечить надлежащее состояние и внешний вид нестационарного торгового объекта.

4.3.5. Своевременно производить оплату в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.3.6. После монтажа, демонтажа, ремонта нестационарного торгового объекта, иных работ в месте размещения нестационарного торгового объекта и на прилегающей территории привести место размещения нестационарного торгового объекта в первоначальное состояние.

4.3.7. Не позднее пяти календарных дней со дня окончания срока действия настоящего Договора демонтировать нестационарный торговый объект.

4.3.8. В случае расторжения Договора, а также в случае признания его недействительным Сторона 2 обязана произвести демонтаж нестационарного торгового объекта в течение пяти календарных дней и привести место размещения нестационарного торгового объекта в первоначальное состояние.

4.3.9. Направить Стороне 1 сведения об изменении своего почтового адреса, банковских, иных реквизитов в срок не позднее трех календарных дней с момента соответствующих изменений в письменной форме с указанием новых реквизитов.

4.4. Сторона 2 имеет право:

4.4.1. Беспрепятственного доступа к месту размещения нестационарного торгового объекта.

4.4.2. Использования места размещения нестационарного торгового объекта для целей, связанных с осуществлением прав владельца нестационарного торгового объекта, в том числе с его эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем.

4.4.3. Инициировать досрочное расторжение настоящего Договора по соглашению Сторон, если место размещения нестационарного торгового объекта, в силу обстоятельств, за которые Сторона 2 не отвечает, окажется в состоянии непригодном для использования.

## 5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае нарушения Стороной 2 сроков оплаты, предусмотренных настоящим Договором, она обязана уплатить неустойку (пени) в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки в течение 5 (пяти) банковских дней с даты получения соответствующей претензии от Стороны 1.

5.3. В случае размещения нестационарного торгового объекта с нарушением требований законодательства Российской Федерации Сторона 2 обязана уплатить неустойку (штраф) в размере 10% от суммы, указанной в пункте 3.1 Договора, за каждый факт нарушения, в течение 5 (пяти) банковских дней с даты получения соответствующей претензии Стороны 1.

5.4. Убытки Стороны 1, возникшие в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) Стороной 2 условий настоящего Договора, взыскиваются в полном размере сверх неустоек, предусмотренных пунктами 5.1 и 5.2 настоящего Договора.

5.5. За ненадлежащее исполнение Стороной 1 обязательств, предусмотренных Договором, начисляется штраф в виде фиксированной суммы в размере 2,5 (две целые и пять десятых) процента платы за Договор.

5.6. Возмещение убытков и уплата неустойки за неисполнение обязательств не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору.

## 6. Порядок изменения, прекращения и расторжения Договора

6.1. Договор может быть расторгнут:

по соглашению Сторон;

в судебном порядке;

в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут Стороной 1 в порядке одностороннего отказа от исполнения Договора в случаях:

невнесения в установленный Договором срок платы по настоящему Договору, если просрочка платежа составляет более тридцати календарных дней.

неисполнения Стороной 2 обязательств, установленных пп. 4.3.1 - 4.3.5 настоящего Договора.

6.3. В случае одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора Сторона 1 обязана направить соответствующее уведомление о расторжении Договора Стороне 2 в письменном виде заказным почтовым отправлением с подтверждением получения отправления Стороной 2, либо нарочно под роспись, либо телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Стороной 1 подтверждения о его вручении Стороне 2.

Выполнение Стороной 1 указанных выше требований считается надлежащим уведомлением Стороны 2 об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Стороной 1 подтверждения о вручении Стороне 2 указанного уведомления либо дата получения Стороной 1 информации об отсутствии Стороны 2 по ее адресу места нахождения.

При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении пятнадцати календарных дней с даты размещения решения Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет Стороны 1.

Решение Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через десять календарных дней с даты надлежащего уведомления Стороной 1 Стороны 2 об одностороннем отказе от исполнения Договора.

6.4. Расторжение Договора по соглашению Сторон производится путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

6.5. В случае досрочного расторжения настоящего Договора на основании п. 6.2 настоящего Договора денежные средства, оплаченные Стороной 2, возврату не подлежат.

## 7. Порядок разрешения споров

7.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

7.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями (при наличии).

7.3. До передачи спора на разрешение суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

7.4. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее пятнадцати календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

7.5. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии указывается истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

7.6. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены необходимые документы либо выписки из них.

7.7. В претензии могут быть указаны иные сведения, которые, по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

7.8. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в Арбитражном суде Московской области.

## 8. Форс-мажорные обстоятельства

8.1. Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в 10-дневный срок письменно известить другую Сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств, предоставив дополнительно подтверждение компетентных органов.

8.3. Невыполнение условий пункта 8.2 Договора лишает Сторону права ссылаться на форс-мажорные обстоятельства при невыполнении обязательств по настоящему Договору.

## 9. Прочие условия

9.1. Вносимые в настоящий Договор дополнения и изменения оформляются письменно дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора с момента их подписания Сторонами.

9.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

9.3. Неотъемлемой частью настоящего Договора являются "Характеристики размещения нестационарного торгового объекта".

## 10. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Сторона 1

Сторона 2

Приложение  
к договору на размещение  
нестационарного торгового объекта  
от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ N \_\_\_\_\_

Характеристики  
размещения нестационарного торгового объекта

N	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов	Описание внешнего вида нестационарного торгового объекта	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Общая площадь нестационарного торгового объекта, кв. м
1	2	3	4	5	6	7

Адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Сторона 1

Сторона 2