

Ходатайство об установлении публичного сервитута, №1201/3 от 30.06.2021	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование
2.2	Сокращенное наименование
2.3	Организационно-правовая форма
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)
2.6	Адрес электронной почты
2.7	ОГРН
2.8	ИНН
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия
3.1	Имя
3.1	Отчество (при наличии)
3.2	Адрес электронной почты
3.3	Телефон
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): <u>размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 35кВ «Дмитров-Игнатово», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению.</u>
7	Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1952 г., что подтверждается Техническим паспортом электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Игнатово» (ПС №555) с линиями электропередачи. <u>Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании следующих документов: разделительный баланс ОАО «Мосэнерго» реорганизуемого в форме выделения, утвержденный общим собранием акционеров ОАО «Мосэнерго» протокол от 29.06.2004 г. №1, Устав Открытого акционерного общества «Московская областная электросетевая компания», утвержден общим собранием акционеров ОАО «Московская областная электросетевая компания» протокол от 02.03.2005 года №1 и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 24.05.2012 г. серия 50-АГ №790592.</u> <u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст.</u>

	<p><u>11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</u></p> <p><u>В соответствии с Генеральным планом Дмитровского городского округа Московской области, утвержденного Решением Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 15.05.2020 г. № 819/96, объект ВЛ 35кВ «Дмитров-Игнатово» относится к объектам регионального значения.</u></p> <p><u>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</u></p> <p><u>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется. .</u></p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд), -----</p>
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</p> <p>50:04:0000000:202, 50:04:0000000:73935, 50:04:0010205:126, 50:04:0010205:132, 50:04:0010205:134, 50:04:0010205:135, 50:04:0010205:58, 50:04:0010205:65, 50:04:0010701:1081, 50:04:0010701:1107, 50:04:0010701:1126, 50:04:0010701:1127, 50:04:0010701:1135, 50:04:0010701:1140, 50:04:0010701:1142, 50:04:0010701:1155, 50:04:0010701:1230, 50:04:0010701:1234, 50:04:0010701:1236, 50:04:0010701:1239, 50:04:0010701:1240, 50:04:0010701:1278, 50:04:0010701:1289, 50:04:0010701:139, 50:04:0010701:1605, 50:04:0010701:321, 50:04:0010701:324, 50:04:0010701:343, 50:04:0010701:344, 50:04:0010701:345, 50:04:0010701:356, 50:04:0010701:359, 50:04:0010701:368, 50:04:0010701:372, 50:04:0010701:38, 50:04:0010701:382, 50:04:0010701:385, 50:04:0010701:390, 50:04:0010701:397, 50:04:0010701:417, 50:04:0010701:42, 50:04:0010701:429, 50:04:0010701:447, 50:04:0010701:46, 50:04:0010701:466, 50:04:0010701:491, 50:04:0010701:500, 50:04:0010701:513, 50:04:0010701:543, 50:04:0010701:544, 50:04:0010701:570, 50:04:0010701:585, 50:04:0010701:586, 50:04:0010701:587, 50:04:0010701:588, 50:04:0010701:589, 50:04:0010701:592, 50:04:0010701:594, 50:04:0010701:743, 50:04:0010701:749, 50:04:0010701:775, 50:04:0010701:785, 50:04:0010701:793, 50:04:0010705:293, 50:04:0010705:302, 50:04:0010705:526, 50:04:0010705:545, 50:04:0010801:34, 50:04:0010801:362, 50:04:0010801:382, 50:04:0010801:383, 50:04:0010801:69, 50:04:0010801:70, 50:04:0010801:812, 50:04:0010801:822, 50:04:0010801:871, 50:04:0010803:1, 50:04:0010803:10, 50:04:0010803:358, 50:04:0010803:367, 50:04:0010803:7, 50:04:0010803:778, 50:04:0010804:115, 50:04:0010806:140, 50:04:0010806:157, 50:04:0010806:158, 50:04:0010806:169, 50:04:0010806:171, 50:04:0010806:173, 50:04:0010806:174, 50:04:0010806:1776, 50:04:0010806:2105, 50:04:0010806:2356, 50:04:0010806:2390, 50:04:0010806:2392, 50:04:0010806:2393, 50:04:0010806:2404, 50:04:0010806:2465, 50:04:0010806:254, 50:04:0010806:267, 50:04:0010806:2708, 50:04:0010806:2709, 50:04:0010806:3052, 50:04:0010806:393, 50:04:0010806:394, 50:04:0010806:395, 50:04:0010806:396, 50:04:0010806:92, 50:04:0010806:93, 50:04:0010806:94, 50:04:0010807:1812, 50:04:0010807:843, 50:04:0010903:13, 50:04:0010903:222, 50:04:0010905:105, 50:04:0010905:152, 50:04:0010905:23, 50:04:0010905:28, 50:04:0010905:49, 50:04:0010905:51,</p>

		50:04:0010905:52, 50:04:0010905:73, 50:04:0010905:92, 50:04:0010905:93, 50:04:0010905:94, 50:04:0010905:95, 50:04:0010905:96, 50:04:0010905, 50:04:0010903, 50:04:0010801, 50:04:0010803, 50:04:0010806, 50:04:0010701
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да (да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости;</p> <p>2. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p> <p>3. Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>4. Технический паспорт электросетевого комплекса «Подстанция 110 кВ «Игнатово» (ПС №555) с линиями электропередачи», 1 экз., копия.</p> <p>5. Свидетельство о государственной регистрации права от 24.05.2012 г. серия 50-АГ №790592, 1 экз., копия.</p> <p>6. Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-810, 1 экз., копия.</p> <p>7. Доверенность от 20.03.2020 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	 А.И. Самонова (инициалы, фамилия)	Дата: « 30 » июня 2021 г.