


<b>Ходатайство об установлении публичного сервитута, №1633/7 от 12.07.2021</b>	
1	Министерство имущественных отношений Московской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):
2.1	Полное наименование Публичное акционерное общество «Россети Московский регион»
2.2	Сокращенное наименование ПАО «Россети Московский регион»
2.3	Организационно-правовая форма Публичное акционерное общество
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 115114, г. Москва, проезд 2-й Павелецкий, д. 3, стр. 2
2.6	Адрес электронной почты client@rossetimr.ru
2.7	ОГРН 1057746555811
2.8	ИНН 5036065113
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Суханова
	Имя Марина
	Отчество (при наличии) Алексеевна
3.2	Адрес электронной почты suhanova@prizma-group.ru
3.3	Телефон 8 985 124 60 00
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-813, доверенность от 20.03.2020 г. зарегистрированная в реестре за №77/555- н/77-2020-2-927
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): размещения существующего объекта <u>электросетевого хозяйства ВЛ 35 кВ «Рогачево-Бабайки», право собственности на который возникло до 01.09.2018, в рамках реализации права, предусмотренного п. 3 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута 49 лет
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) – <u>не требуется к заполнению</u> ,
7	<u>Объект электросетевого хозяйства существует на местности с 1980 г., что подтверждается Техническим паспортом электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Бабайки» (ПС №443) с линиями электропередачи.</u> <u>Право собственности ПАО «Россети Московский регион» на объект возникло на основании разделительного баланса ОАО «Мосэнерго», реорганизуемого в форме выделения, утвержденного протоколом годового общего собрания акционеров ОАО «Мосэнерго» №1 от 29.06.2004 г. и подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от 13.07.2012 г. серия 50АД №023912.</u> <u>В соответствии с пунктом 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации границы публичного сервитута для размещения объектов электросетевого хозяйства (пп. 1, 3 и 4 статьи 39.37 Земельного кодекса) определяются в соответствии с установленной документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений разработка документации по планировке территории не</u>

	<p>требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. В соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 11.3 Земельного кодекса РФ разработка документации по планировке территории требуется для строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения.</p> <p>Ширина охранной зоны объекта электросетевого хозяйства определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».</p> <p>В связи с этим целесообразно установить границы публичного сервитута по границам охранных зон, поскольку для установления публичного сервитута в целях размещения существующего линейного объекта представление документации по планировке территории не требуется. .</p>	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд), -----</p>	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	50:03:0000000:11308, 50:03:0000000:118, 50:03:0000000:123, 50:03:0000000:86, 50:03:0030307:120, 50:03:0030307:121, 50:03:0030307:130, 50:03:0030307:150, 50:03:0030309:102, 50:03:0030309:115, 50:03:0030309:116, 50:03:0030309:117, 50:03:0030309:118, 50:03:0030309:2, 50:03:0030309:51, 50:03:0030309:75, 50:03:0030310:129, 50:03:0030310:177, 50:03:0030310:2, 50:03:0030310:209, 50:03:0030310:222, 50:03:0030310:290, 50:03:0030324:406, 50:03:0030324:480, 50:03:0030325:159, 50:03:0030325:160, 50:03:0030325:161, 50:03:0030325:164, 50:03:0030325:172, 50:03:0030325:174, 50:03:0030325:183, 50:03:0030325:82, 50:03:0030380:1227, 50:03:0030380:1493, 50:03:0030380:331, 50:03:0030380:356, 50:03:0030380:361, 50:03:0030380:362, 50:03:0030380:380, 50:03:0030380:43, 50:03:0030380:432, 50:03:0030380:437, 50:03:0030380:439, 50:03:0030380:455, 50:03:0030380:477, 50:03:0030380:483, 50:03:0030380:495, 50:03:0030380:629, 50:03:0030380:630, 50:03:0030380:636, 50:03:0030380:638, 50:03:0030380:640, 50:03:0030380:641, 50:03:0030380:642, 50:03:0030380:643, 50:03:0030380:644, 50:03:0030380:645, 50:03:0030380:646, 50:03:0030380:647, 50:03:0030380:648, 50:03:0030380:649, 50:03:0030380:650, 50:03:0030380:651, 50:03:0030380:652, 50:03:0030380:653, 50:03:0030380:654, 50:03:0030380:655, 50:03:0030380:656, 50:03:0030380:657, 50:03:0030380:658, 50:03:0030380:659, 50:03:0030380:660, 50:03:0030380:661, 50:03:0030380:662, 50:03:0030380:665, 50:03:0030380:666, 50:03:0030380:668, 50:03:0030380:669, 50:03:0030380:670, 50:03:0030380:671, 50:03:0030380:672, 50:03:0030380:673, 50:03:0030380:674, 50:03:0030380:675, 50:03:0030380:676, 50:03:0030380:677, 50:03:0030380:678, 50:03:0030380:679, 50:03:0030380:680, 50:03:0030380:681, 50:03:0030380:682, 50:03:0030380:683, 50:03:0030380:684, 50:03:0030380:685, 50:03:0030380:686, 50:03:0030380:687, 50:03:0030380:688, 50:03:0030380:689, 50:03:0030380:690, 50:03:0030380:691, 50:03:0030380:692, 50:03:0030380:693, 50:03:0030380:694, 50:03:0030380:847, 50:03:0030380:851, 50:03:0030380:852, 50:03:0030380:856, 50:03:0030380:870, 50:03:0030380:958, 50:04:0080501:239, 50:04:0080504:20, 50:04:0080504:28, 50:04:0080504:29, 50:04:0080504:32, 50:04:0080504:42, 50:04:0080504:7, 50:04:0080505:143, 50:04:0080505:148, 50:04:0080505:149, 50:04:0080505:16, 50:04:0080505:165, 50:04:0080505:182, 50:04:0080505:205, 50:04:0080505:64, 50:04:0080505:76, 50:04:0080505:77, 50:04:0080505:78, 50:04:0080505:79, 50:04:0080505:80, 50:04:0080505:81, 50:04:0080505:82, 50:04:0101102:186,

		50:04:0240305:11, 50:04:0240305:34, 50:04:0240305:35, 50:04:0240305:36, 50:04:0240305:37, 50:04:0240305:38, 50:04:0240305:5, 50:04:0240305:8, 50:04:0240401:22, 50:04:0240402:2, 50:04:0240402:25, 50:04:0240402:33, 50:04:0240402:34, 50:04:0240402:35, 50:04:0240402:36, 50:04:0240402:51, 50:04:0240402:52, 50:04:0240402:53, 50:04:0240402:54, 50:04:0240402:57, 50:04:0240403:12, 50:04:0240403:17, 50:04:0240403:18, 50:04:0240403:19, 50:04:0240403:20, 50:04:0240403:21, 50:04:0240403:22, 50:04:0240403:5, 50:04:0240502:10, 50:04:0240502:12, 50:04:0240502:13, 50:04:0240502:14, 50:04:0240502:16, 50:04:0240502:17, 50:04:0240502:4, 50:04:0240502:7, 50:04:0240502:9, 50:04:0240511:15, 50:04:0240511:70, 50:04:0240511:71, 50:04:0240511:72, 50:04:0240511:73, 50:04:0240511:83, 50:04:0240513:142, 50:04:0240513:18, 50:04:0240513:19, 50:04:0240513:20, 50:04:0240513:29, 50:04:0240513:46, 50:04:0240513:48, 50:04:0240513:73, 50:04:0240513:74, 50:04:0240513:75, 50:04:0240513:76, 50:04:0240513:77, 50:03:0020227, 50:03:0030307, 50:03:0030309, 50:03:0030310, 50:03:0030324, 50:03:0030325, 50:03:0030380, 50:04:0080501, 50:04:0080504, 50:04:0080505, 50:04:0240305, 50:04:0240402, 50:04:0240403, 50:04:0240502, 50:04:0240505, 50:04:0240506, 50:04:0240510, 50:04:0240511, 50:04:0240513
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) право собственности	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	да
		(да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	да
		(да/нет)
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <p>1. Графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости</p> <p>1.1. Схема расположения границ публичного сервитута в виде файла в формате PDF в полноцветном режиме с разрешением не менее 300 dpi в масштабе, обеспечивающем читаемость местоположения характерных точек.</p> <p>1.2 Описание местоположения границ публичного сервитута, содержащего координаты характерных точек границ публичного сервитута, в виде файла в формате XML, созданного с использованием XML-схем, обеспечивающих считывание и контроль представленных данных.</p> <p>2. Технический паспорт электросетевого комплекса «Подстанция 35 кВ «Бабайки» (ПС №443) с линиями электропередачи», 1 экз., копия.</p> <p>3. Свидетельство о государственной регистрации права от 13.07.2012 г. серия 50АД №023912, 1 экз., копия.</p> <p>4. Доверенность от 23.09.2020 г., зарегистрированная в реестре за № 77/555-н/77-2020-5-813, 1 экз., копия.</p> <p>5. Доверенность от 20.03.2020 г., зарегистрированная в реестре за №77/555-н/77-2020-2-927, 1 экз., копия.</p>	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	

5	Подпись:	Дата:
		
	М.А. Суханова	« 12 » июля 2021 г.
	(подпись) (инициалы, фамилия)	