



АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.04.2021

№ 657-П

г. Дмитров

О проведении открытого аукциона № 2 на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Дмитровского городского округа Московской области

В соответствии со ст. 10 Федерального закона от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 24.12.2010 №174/2010-ОЗ «О государственном регулировании торговой деятельности в Московской области», постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 22.07.2019 № 1661-П «О мерах по упорядочению размещения нестационарных торговых объектов на территории Дмитровского городского округа Московской области», постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 19.08.2019 № 1925-П «Об утверждении Положения о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Дмитровского городского округа Московской области», постановляет:

1. Провести открытый аукцион № 2 на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Дмитровского городского округа Московской области.

2. Утвердить Извещение о проведении открытого аукциона № 2 на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Дмитровского городского округа Московской области (далее - Извещение) (прилагается).

3. Отделу потребительского рынка Администрации Дмитровского городского округа Московской области обеспечить:

проведение открытого аукциона № 2 на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Дмитровского городского округа Московской

области в соответствии с постановлением Администрации Дмитровского городского округа Московской области от 19.08.2019 № 1925-П с соблюдением санитарно-эпидемиологических требований, исключающих риски инфицирования COVID-2019, требований Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановления Губернатора Московской области от 12.03.2020 № 108-ПГ «О введении в Московской области режима повышенной готовности для органов управления и сил Московской областной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и некоторых мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) на территории Московской области»;

размещение Извещения на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании и разместить на официальном сайте Администрации Дмитровского городского округа Московской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области К.И. Савченко.

Глава Дмитровского городского округа
Московской области



И.И. Поночевный



УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации
Дмитровского городского округа
Московской области
от 04.04.2021 № 657-Ф

ИЗВЕЩЕНИЕ

**о проведении открытого аукциона № 2 на право размещения
нестационарных торговых объектов на территории Дмитровского
городского округа Московской области**

I. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	Форма торгов	Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений
2	Предмет аукциона	Право на заключение договора на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Дмитровского городского округа Московской области
3	Основание для проведения аукциона	Постановление Администрации Дмитровского городского округа Московской области «О проведении открытого аукциона №2 на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Дмитровского городского округа Московской области»
4	Организатор аукциона: Контактная информация: Адрес: Контактный телефон: Адрес электронной почты: Официальный сайт организатора аукциона (далее-официальный сайт): Ответственное должностное лицо:	Администрация Дмитровского городского округа Московской области в лице отдела потребительского рынка г.Дмитров, ул.Советская, д.4. (49622)1-98-05 (доб.1227) dmit-potreb@yandex.ru www.dmitrov-reg.ru Монахова Елена Юрьевна – начальник отдела потребительского рынка Администрации Дмитровского городского округа Московской области

5	Аукционная комиссия	Аукционная комиссия создана на основании постановления администрации Дмитровского городского округа Московской области от 22.07.2019 № 1661-П (49622)1-98-05 (доб.1227,1275)
6	Место (адрес) подачи заявок на участие в аукционе: Дата и время начала подачи заявок на участие в аукционе: Дата и время окончания подачи заявок на участие в аукционе: Форма заявки:	г.Дмитров, ул.Советская, д.4, каб.13 «02» апреля 2021г. с 09 час.00мин «04» мая 2021г. до 10 час.00мин. Форма заявки размещена в приложении 1 к настоящему извещению
7	Перечень лотов (с указанием специализации, типа, внешнего вида, мест расположения нестационарных торговых объектов), начальной (минимальной) цены договора (цены лота), сумма задатка, «шаг» аукциона, срок действия договоров	Информация в отношении каждого лота указана в разделе II настоящего Извещения
8	Реквизиты для перечисления задатка, сроки и порядок внесения задатка	Информация указана в разделе III настоящего Извещения
9	Указание на то, проводится ли аукцион среди субъектов малого и среднего предпринимательства	Аукцион проводится среди субъектов малого и среднего предпринимательства
10	Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона	Организатор аукциона вправе принять решение об отказе от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе до «01» мая 2021г.

11	Срок, в течение которого организатор аукциона вправе внести изменения в Извещение об открытом аукционе	Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение об открытом аукционе не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе до «29» апреля 2021г.
12	Порядок, форма и срок предоставления разъяснений и положений Извещения об открытом аукционе	<p>Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме (в том числе путем направления отсканированного документа по электронной почте) или в форме электронного документа, при наличии технической возможности осуществления электронного документооборота, организатору аукциона запрос о разъяснении положений Извещения об открытом аукционе.</p> <p>В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса организатор открытого аукциона обязан направить заинтересованному лицу в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений Извещения об открытом аукционе, если указанный запрос поступил к организатору аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.</p> <p>Дата начала предоставления разъяснений положений настоящего Извещения: с даты размещения настоящего Извещения на официальном сайте организатора аукциона.</p> <p>Дата окончания предоставления разъяснений положений настоящего Извещения «29» апреля 2021г.</p> <p>В течение одного рабочего дня с даты направления заинтересованному лицу разъяснений положений Извещения об открытом аукционе организатор аукциона должен разместить их на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.</p>
13	Место и сроки рассмотрения заявок на	Осуществляется аукционной комиссией по адресу: г.Дмитров, ул.Советская, д.4, каб.13

	участие в аукционе	«04» мая 2021г. с 12 час.00 мин. до 18 час. 00мин
14	Место, дата, время начала проведения аукциона	Адрес проведения аукциона: г.Дмитров, ул.Советская, д.4, каб.13 «05» мая 2021г. 15час.00мин.
15	Порядок определения победителя аукциона	Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену договора (лота) и заявка которого соответствует требованиям, установленным в настоящем Извещении
16	Срок заключения договора	Договор с победителем аукциона заключается не ранее десяти дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте протокола аукциона
17	Срок подписания и передачи договора победителем организатору аукциона	Победитель аукциона обязан подписать договор и передать его организатору аукциона не позднее 10 дней со дня получения от организатора аукциона экземпляра протокола аукциона и проект договора. Проект договора размещен в приложении 2 к настоящему Извещению
18	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора

II. Перечень лотов, начальной (минимальной) цены договора (цены лота) по каждому лоту, срок действия договоров

№ Лота	Тип нестационарного объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Месторасположение нестационарного объекта	Начальная (минимальная) цена договора (цена лота), руб.	Сумма задатка руб.	«Шаг» аукциона, руб.	Срок действия договора
1	киоск	розничная торговля продовольственными товарами	г. Дмитров, ПКиО «Березовая роща»	67500	6750	3375	май-сентябрь (5 мес)

2	киоск	Общественное питание (разогрев продуктов питания в заводской упаковке)	г. Дмитров, ПКиО «Березовая роща»	60000	6000	3000	май-сентябрь (5 мес)
3	киоск	розничная торговля непродовольственными товарами	г. Дмитров, ПКиО «Березовая роща»	45000	4500	2250	май-сентябрь (5 мес)
4	передвижное сооружение	розничная торговля квасом	г. Дмитров, мкр. Аверьянова, около дома № 3	60000	6000	3000	май-сентябрь (5 мес)
5	передвижное сооружение	розничная торговля квасом	г. Дмитров, ул. Космонавтов, около дома № 28	40000	4000	2000	май-сентябрь (5 мес)
6	передвижное сооружение	розничная торговля квасом	г. Дмитров, Вокзальная пл., около Автовокзала	60000	6000	3000	май-сентябрь (5 мес)
7	передвижное сооружение	розничная торговля квасом	г. Дмитров, мкр. ДЗФС, около остановки	40000	4000	2000	май-сентябрь (5 мес)
8	передвижное сооружение	розничная торговля квасом	г. Дмитров, Ковригинское ш., около ТК «VIANOR»	20000	2000	1000	май-сентябрь (5 мес)
9	передвижное сооружение	розничная торговля квасом	г. Дмитров, Торговая пл., около дома №1 (напротив часовни)	60000	6000	3000	май-сентябрь (5 мес)
10	передвижное сооружение	розничная торговля квасом	г. Дмитров, ул. Профессиональная, около дома №2 (около магазина «Мебель»)	60000	6000	3000	май-сентябрь (5 мес)
11	передвижное сооружение	розничная торговля квасом	г. Дмитров, мкр. Внуковский, вблизи остановки	20000	2000	1000	май-сентябрь (5 мес)
12	передвижное сооружение	розничная торговля квасом	Дмитровский г.о., д. Горшково, около кафе «Караван»	20000	2000	1000	май-сентябрь (5 мес)

1 3	передвижное сооружение	розничная торговля квасом	Дмитровский г.о., д. Подосинки, ул. Новые Подосинки, около магазина «Околица»	28000	2800	1400	май- сентяб рь (5 мес)
1 4	передвижное сооружение	розничная торговля квасом	Дмитровский г.о., с. Орудьево, около магазина Дмитровского райпо	28000	2800	1400	май- сентяб рь (5 мес)
1 5	передвижное сооружение	розничная торговля квасом	Дмитровский г.о., п. Орево, около остановки	28000	2800	1400	май- сентяб рь (5 мес)
1 6	киоск с бахчевым развалом	сезонная торговля овощами, фруктами, бахчевыми культурами	г. Дмитров, мкр. Внуковский, около остановки	45000	4500	2250	май- октябр ь (6 мес)
1 7	киоск	хлеб, хлебобулоч ные изделия	г. Дмитров, ул. Кропоткинская (на пересечении с ул. Лиры Никольская)	144000	14400	7200	1 год
1 8	киоск	хлеб, хлебобулоч ные изделия	г. Дмитров, ул. Советская, около дома №3 (остановка)	144000	14400	7200	1 год
1 9	объект мобильной торговли	продовольс твенные товары	г. Дмитров, Торговая площадь, напротив часовни	18000	1800	900	1 год
2 0	киоск	розничная торговля продовольс твенными товарами	г. Дмитров, ул.Космонавтов, напротив рынка	108000	10800	5400	1 год

Внешний вид нестационарных торговых объектов должен соответствовать Эскизам, утвержденным постановлением администрации Дмитровского городского округа Московской области от 11.03.2020 № 496-П «Об утверждении требований к архитектурному решению нестационарных торговых объектов на территории Дмитровского городского округа Московской области».

Аукцион проводится в соответствии с Положением о проведении открытого аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта нестационарных торговых объектов на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденным постановлением администрации Дмитровского городского округа Московской области от 19.08.2019 № 1925-П.

III. Реквизиты для перечисления задатка, сроки и порядок внесения задатка

1. Задаток вносится по следующим платежным реквизитам организатора аукциона:

Получатель: УФК по Московской области (Администрация Дмитровского городского округа Московской области л/с 04483D49340)

ИНН 5007007212

КПП 500701001

Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО/

УФК по Московской области, г.Москва

БИК 004525987

Счет № 03100643000000014800

ОКТМО 46715000

КБК 001 111 090 800 40000 120

Назначение платежа: «Задаток на участие в аукционе № ___ на право размещения нестационарного торгового объекта по лоту № ___»

2. Внесение задатка подтверждается отдельным платежным документом (по каждому лоту), оригинал которого прикладываются к заявке.

3. Сумма задатка, внесенного участником, с которым заключен договор, засчитывается в счет оплаты договора.

4. Сумма задатка подлежит возврату: заявителям (участникам аукциона) при отказе организатора аукциона от проведения аукциона, в течение пяти рабочих дней с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона;

лицам, не допущенным к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола аукциона;

при отзыве заявителем заявки до даты рассмотрения заявок на участие в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки.

5. Победителю аукциона, уклонившемуся от заключения договора по результатам аукциона, задаток не возвращается.

6. Задаток должен быть перечислен в срок, обеспечивающий его поступление на расчетный счет организатора аукциона не позднее даты окончания срока рассмотрения заявок.

Приложение 1
к Извещению

о проведении открытого аукциона на право
размещения нестационарного торгового объекта

ФОРМА ЗАЯВКИ

Организатору аукциона

ЗАЯВКА

на участие в аукционе на право размещения нестационарного торгового
объекта на территории Дмитровского городского округа Московской области

Заявитель _____
(наименование организации, ИП)

ИНН _____.

ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя) _____.

ОГРН (для юридического лица) _____.

Дата регистрации _____.

Орган, осуществивший регистрацию _____.

Место регистрации/место нахождения заявителя _____.

Номер контактного телефона (при наличии) _____.

Адрес электронной почты (при наличии) _____.

Представитель _____ действует на основании доверенности _____.

Документ, удостоверяющий личность представителя _____
(наименование, серия, номер, кем выдан)

Заявитель извещает о своем желании принять участие в аукционе № _____ на
право размещения нестационарного торгового объекта, указанного в лоте № _____,
который состоится « ____ » _____ 20__ года в ____ час. ____ мин., на условиях,
указанных в Извещении о проведении открытого аукциона.

Заявитель _____ принимает на себя обязательства
(наименование организации, ИП)

по безусловному выполнению правил участия в аукционе в соответствии с
условиями аукциона на право размещения нестационарного торгового объекта.

Заявитель _____ в случае признания победителем аукциона
(наименование организации, ИП)

обязуется подписать и передать организатору договор на размещение
нестационарного торгового объекта в установленные Извещением об открытом
аукционе сроки;

в случае признания единственным участником аукциона обязуется заключить
договор по начальной (минимальной) цене договора (цене лота).

Банковские реквизиты для возврата денежных средств:

Название Банка _____

БИК _____

р/счет _____

к/счет _____

вернуть на _____

(Ф.И.О. физического лица (в качестве ИП) или наименование организации)

Перечень прилагаемых документов:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____

(Ф.И.О. заявителя)
печать (при наличии)

должность (при наличии)

(подпись)

(расшифровка подписи)

дата

Приложение 2
к Извещению

о проведении открытого аукциона на право
размещения нестационарного торгового объекта
на территории Дмитровского городского округа
Московской области

Проект

Договор № ____
на право размещения нестационарного торгового объекта
на территории Дмитровского городского округа Московской области

г. Дмитров
Московская область

" ____ " _____ 20__ г.

Администрация Дмитровского городского округа Московской области в лице заместителя главы Администрации Дмитровского городского округа Московской области _____, действующего на основании _____, в дальнейшем именуемая "Сторона 1", с одной стороны, и _____ в лице _____, действующего на основании _____, в дальнейшем именуемая "Сторона 2", с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые "Стороны", на основании протокола аукциона от " ____ " _____ 20__ г. № _____ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Стороне 2 предоставляется право на размещения нестационарного торгового объекта по адресу, указанному в приложении 1 к настоящему Договору, за плату, уплачиваемую в бюджет Дмитровского городского округа Московской области.

2. Срок действия Договора

2.1. Настоящий Договор вступает в силу с " ____ " _____ 20__ г. и действует по " ____ " _____ 20__ г.

3. Оплата по Договору

3.1. Годовой размер платы за размещение нестационарного торгового объекта составляет _____ (_____) руб. _____ коп.

3.2. Сторона 2 оплатила обеспечение заявки на участие в аукционе в виде задатка в размере _____ (_____) руб. _____ коп., сумма

которого засчитывается в счет платы за размещение нестационарного торгового объекта.

3.3. Оплата по Договору осуществляется в рублях Российской Федерации.

3.4. Плата за размещение нестационарного торгового объекта уплачивается в безналичном порядке по реквизитам Стороны 1, указанным в настоящем Договоре, в полном объеме в течение 5 рабочих дней с момента подписания Договора.

3.5. Плата за размещение нестационарного торгового объекта вносится единовременно Стороной 2 с момента подписания Договора независимо от фактического размещения нестационарного торгового объекта.

3.6. Сторона 2 не вправе уступать права и осуществлять перевод долга по обязательствам, возникшим из заключенного Договора. Обязательства по такому Договору должны быть исполнены Стороной 2 лично, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Сторона 1 обязуется:

4.1.1. Предоставить Стороне 2 право на размещение нестационарного торгового объекта, указанного в приложении к настоящему Договору, с момента заключения настоящего Договора.

4.1.2. В течение срока действия настоящего Договора не заключать Договор на право размещения нестационарного торгового объекта по адресу (адресному ориентиру), указанному в приложении к настоящему Договору, с иными лицами.

4.1.3. Направить Стороне 2 сведения об изменении своего почтового адреса, банковских, иных реквизитов в срок не позднее трех календарных дней с момента соответствующих изменений в письменной форме с указанием новых реквизитов. В противном случае все риски, связанные с исполнением Стороной 2 своих обязательств по Договору, несет Сторона 1.

4.2. Сторона 1 имеет право:

4.2.1. Требовать от Стороны 2 надлежащего исполнения обязательств в соответствии с настоящим Договором, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков.

4.2.2. Лично или через специализированные организации осуществлять контроль за выполнением Стороной 2 настоящего Договора.

4.2.3. По истечении пяти календарных дней после окончания срока действия Договора без уведомления Стороны 2 осуществить демонтаж нестационарного торгового объекта при неисполнении в установленный Договором срок этой обязанности Стороной 2.

4.3. Сторона 2 обязуется:

4.3.1. Обеспечить установку объекта в соответствии с требованиями к архитектурному решению нестационарных торговых объектов, утвержденными постановлением Администрации Дмитровского городского округа от 11.03.2020 № 496-П.

4.3.2. Осуществлять эксплуатацию нестационарного торгового объекта в соответствии с условиями настоящего Договора, Положением о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденным решением Совета депутатов от 25.06.2019 № 729/81 и требованиями законодательства Российской Федерации.

4.3.3. Осуществлять эксплуатацию нестационарного торгового объекта и прилегающей территории в полном соответствии с характеристиками размещения нестационарного торгового объекта, указанными в приложении к настоящему Договору, без права передачи его третьим лицам.

4.3.4. В течение всего срока действия Договора обеспечить надлежащее состояние и внешний вид нестационарного торгового объекта.

4.3.5. Соблюдать санитарные нормы и правила торговли, в том числе Федеральный закон от 22.11.1995 № 171-ФЗ (ст. 16 п. 2) "О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции".

4.3.6. Содержать прилегающую к нестационарному торговому объекту территорию согласно требованиям, предусмотренным Законом Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ «О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области» и Правилами благоустройства территории Дмитровского городского округа Московской области, утвержденными решением Совета депутатов Дмитровского городского округа Московской области от 24.11.2020 № 24/4.

4.3.7. Заключение договора с региональным оператором на вывоз ТБО (Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»).

4.3.8. Соблюдать требования пожарной безопасности.

4.3.9. Обеспечить представление по требованию органов государственного контроля (надзора) документов в соответствии с установленными требованиями к организации работы объектов нестационарной торговли, общественного питания и услуг.

4.3.10. Не позднее пяти календарных дней со дня окончания срока действия настоящего Договора демонтировать нестационарный торговый объект. В случае невыполнения данного условия Сторона 1 производит демонтаж и вывоз нестационарного торгового объекта своими силами с возмещением фактически понесенных затрат со Стороны 2 в судебном порядке.

4.3.11. В случае расторжения Договора, а также в случае признания его недействительным Сторона 2 обязана произвести демонтаж нестационарного торгового объекта в течение пяти календарных дней и привести место размещения нестационарного торгового объекта в первоначальное состояние.

4.3.12. Направить Стороне 1 сведения об изменении своего почтового адреса, банковских, иных реквизитов в срок не позднее трех календарных дней с момента соответствующих изменений в письменной форме с указанием новых

реквизитов.

4.4. Сторона 2 имеет право:

4.4.1. Беспрепятственного доступа к месту размещения нестационарного торгового объекта.

4.4.2. Использования места размещения нестационарного торгового объекта для целей, связанных с осуществлением прав владельца нестационарного торгового объекта, в том числе с его эксплуатацией, техническим обслуживанием и демонтажем.

5. Ответственность Сторон

5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2. В случае нарушения Стороной 2 сроков оплаты, предусмотренных настоящим Договором, она обязана уплатить неустойку (пени) в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки в течение пяти банковских дней с даты получения соответствующей претензии от Стороны 1.

5.3. В случае размещения нестационарного торгового объекта с нарушением требований законодательства Российской Федерации и условиями настоящего Договора Сторона 2 обязана уплатить неустойку (штраф) в размере 10% от суммы, указанной в п. 3.1 Договора, за каждый факт нарушения в течение пяти банковских дней с даты получения соответствующей претензии Стороны 1.

5.4. Убытки Стороны 1, возникшие в связи с неисполнением (ненадлежащим исполнением) Стороной 2 условий настоящего Договора, взыскиваются в полном размере сверх неустоек, предусмотренных п.п. 5.1, 5.2 настоящего Договора.

5.5. За ненадлежащее исполнение Стороной 1 обязательств, предусмотренных Договором, начисляется штраф в виде фиксированной суммы в размере 2,5% платы за Договор.

5.6. Возмещение убытков и уплата неустойки за неисполнение обязательств не освобождает Стороны от исполнения обязательств по Договору.

6. Порядок изменения, прекращения и расторжения Договора

6.1. Договор может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;
- в судебном порядке;
- в связи с односторонним отказом Стороны от исполнения обязательств по настоящему Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. Настоящий Договор может быть расторгнут Стороной 1 в порядке одностороннего отказа от исполнения Договора в случаях:

- невнесения в установленный Договором срок платы по настоящему Договору, если просрочка платежа составляет более тридцати календарных дней;
- неисполнения Стороной 2 обязательств, установленных п.п. 3.4, 4.3.1. -

4.3.7 настоящего Договора.

6.3. В случае одностороннего отказа от исполнения настоящего Договора Сторона 1 обязана направить соответствующее уведомление о расторжении Договора Стороне 2 в письменном виде заказным почтовым отправлением с подтверждением получения отправления Стороной 2, либо нарочно под роспись, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Стороной 1 подтверждения о его вручении Стороне 2.

Выполнение Стороной 1 указанных выше требований считается надлежащим уведомлением Стороны 2 об одностороннем отказе от исполнения Договора. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Стороной 1 подтверждения о вручении Стороне 2 указанного уведомления либо дата получения Стороной 1 информации об отсутствии Стороны 2 по его адресу нахождения.

При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении пятнадцати календарных дней с даты размещения решения Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора на официальном сайте администрации Дмитровского городского округа Московской области.

Решение Стороны 1 об одностороннем отказе от исполнения Договора вступает в силу и Договор считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Стороной 1 Стороны 2 об одностороннем отказе от исполнения Договора.

6.4. Расторжение Договора по соглашению Сторон производится путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

6.5. В случае досрочного расторжения настоящего Договора денежные средства, оплаченные Стороной 2, возврату не подлежат.

7. Порядок разрешения споров

7.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего Договора, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке с оформлением совместного протокола урегулирования споров.

7.2. Все достигнутые договоренности Стороны оформляют в виде дополнительных соглашений, подписанных Сторонами и скрепленных печатями.

7.3. До передачи спора на разрешение суда Стороны принимают меры к его урегулированию в претензионном порядке.

7.4. Претензия должна быть направлена в письменном виде. По полученной претензии Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее пятнадцати календарных дней с даты ее получения. Оставление претензии без ответа в установленный срок означает признание требований претензии.

7.5. Если претензионные требования подлежат денежной оценке, в претензии

указываются истребуемая сумма и ее полный и обоснованный расчет.

7.6. В подтверждение заявленных требований к претензии должны быть приложены надлежащим образом оформленные и заверенные необходимые документы либо выписки из них.

7.7. В претензии могут указаны иные сведения, которые по мнению заявителя, будут способствовать более быстрому и правильному ее рассмотрению, объективному урегулированию спора.

7.8. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по настоящему Договору разрешаются в судебном порядке.

8. Форс-мажорные обстоятельства

8.1. Стороны освобождаются за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

8.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств, обязана в письменной форме в 10-дневный срок письменно известить другую Сторону о наступлении вышеизложенных обстоятельств, предоставив дополнительно подтверждение компетентных органов.

8.3. Невыполнение условий пункта 8.2 Договора лишает Сторону права ссылаться на форс-мажорные обстоятельства при невыполнении обязательств по настоящему Договору.

9. Прочие условия

9.1. Вносимые в настоящий Договор дополнения и изменения оформляются письменно дополнительными соглашениями, которые являются неотъемлемой частью настоящего Договора с момента их подписания Сторонами.

9.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

9.3. Неотъемлемой частью настоящего Договора является приложение 1 к настоящему Договору "Характеристики размещения нестационарного торгового объекта", приложение 2 к настоящему Договору "Эскиз нестационарного торгового объекта".

10. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Сторона 1

Получатель: УФК по Московской области (Администрация Дмитровского городского округа Московской области л/с 04483D49340)
ИНН 5007007212
КПП 500701001
Банк получателя: ГУ Банка России по ЦФО/

Сторона 2

УФК по Московской области, г.Москва

БИК 004525987

Счет № 03100643000000014800

ОКТМО 46715000

КБК 001 111 090 800 40000 120

Назначение платежа: «Оплата по
договору № ____ на право размещения
нестационарного торгового объекта»

Приложение 1
к договору на право размещения
нестационарного торгового объекта
на территории Дмитровского
городского округа Московской области
от " ____ " _____ 20__ г. № ____

Характеристики
размещения нестационарного торгового объекта

№ лота	№ НТО (по схеме)	Адресные ориентиры НТО	Описание внешнего вида НТО	Тип НТО	Специализация НТО	Площадь НТО, кв. м	Срок действия договора
			В соответствии с приложением 2 к данному договору				

Сторона 1

Сторона 2

(подпись, печать) (расшифровка)

(подпись, печать) (расшифровка)

Приложение 2
к договору на право размещения
нестационарного торгового объекта
на территории Дмитровского
городского округа Московской области
от " ____ " _____ 20__ г. № ____

ЭСКИЗ
нестационарного торгового объекта

Сторона 1

(подпись, печать) _____
(расшифровка)

Сторона 2

(подпись, печать) _____
(расшифровка)